Автономная некоммерческая организация

Юридический колледж

При Пермском государственном университете

**Право собственности индивидуального предпринимателя**

Выпускная квалификационная работа

Студентки 3 курса очного отделения

Специальности 030503 «Правоведение»

Рычковой Оксаны Игоревны

Научный руководитель:

к.ю.н, доцент

Шершень Тамара Васильевна

Пермь 2008 г.

Оглавление

Введение

Глава 1. Право на осуществление предпринимательской деятельности

§1. Понятие и признаки предпринимательской деятельности

§2. Регистрация гражданина в качестве индивидуального предпринимателя

Глава 2. Особенности правового режима имущества индивидуального предпринимателя

Глава 3. Проблемы использования объектов права собственности индивидуального предпринимателя, находящихся в общей совместной собственности

§1. Особенности и проблемы владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в общей совместной собственности супругов

§2. Проблемы реализации прав собственника главой крестьянского

(фермерского) хозяйства

Заключение

Библиографический список

# Введение

В России, осуществляющей рыночные преобразования, индивидуальное предпринимательство стало распространенной формой социальной активности граждан. Рыночные отношения порождают у многих стремление иметь «свое дело», с помощью которого они приумножат свою собственность, в конечном итоге это приводит к появлению особого вида деятельности – предпринимательства. По данным статистики «около 5 миллионов россиян занимаются индивидуальной предпринимательской деятельностью, что составляет 17% экономически активного населения страны»[[1]](#footnote-1). В Пермском крае на сегодняшний день «зарегистрировано 77772 индивидуальных предпринимателей, а по данным статистики ИФНС России по Мотовилихинскому району в 2006 году было зарегистрировано 879 индивидуальных предпринимателей, в 2007 – 1092»[[2]](#footnote-2). Минувший год был объявлен годом малого бизнеса в России, поэтому исследование правовых вопросов деятельности субъектов малого производства, в частности индивидуальных предпринимателей представляются весьма актуальными. Для гражданина, решившего заняться индивидуальной предпринимательской деятельностью встает ряд проблем, связанных в том числе и с правом собственности. Собственность является основой любого общества. Она определяет экономическую формацию данного общества, его политический строй. Собственность, во-первых, является средством удовлетворения интересов граждан, их объединений, а также всего общества в целом в производстве материальных благ, удовлетворения с их помощью своих материальных и духовных потребностей, и что особенно важно, собственность обеспечивает долговременность и стабильность удовлетворения потребностей. Во-вторых, собственность предоставляет экономическую власть над отношениями, возникающими по поводу использования предметов, принадлежащих по праву собственности. Эта власть порождает экономическую свободу в отношениях с другими людьми, а в итоге вносит весьма существенный вклад в обеспечение свободы в полном смысле.

Целью выпускной квалификационной работы является исследовать право собственности индивидуального предпринимателя. Практика довольно ясно обозначила те вопросы, которые либо не решены в законе, либо вызывают трудности в применении, так, например, сложность анализа гражданско – правового положения индивидуального предпринимателя проявляется во всех аспектах, основным из которых является вещно – правовой. Имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью, однако ни Семейный кодекс РФ[[3]](#footnote-3), ни гражданское законодательство, которое субсидиарно применяется к имущественным и личным неимущественным отношениям между супругами не дают чётких ответов по поводу имущественных отношений супругов, один из которых занимается предпринимательской деятельностью. Проблематичной представляется правомерность занятия предпринимательской деятельностью главы крестьянского (фермерского) хозяйства, так как проблемы реализации главой крестьянского (фермерского) хозяйства прав собственника заключаются прежде всего в обособлении имущества приобретенного и используемого для предпринимательской деятельности.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1. проанализировать понятие и признаки предпринимательской деятельности;
2. Рассмотреть порядок регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя;
3. Исследовать объекты права собственности индивидуального предпринимателя, а так же особенности владения, пользования и распоряжения имуществом, принадлежащим ему на праве общей совместной собственности.

**Глава 1. Право на осуществление предпринимательской деятельности**

**§1. Понятие и признаки предпринимательской деятельности**

В соответствии со ст 34 Конституции РФ[[4]](#footnote-4), каждый имеет право на свободное использование своих способностей и имущества для предпринимательской и иной, не запрещенной законом экономической деятельности. Право на осуществление предпринимательской деятельности представляет собой предоставленную лицу и обеспеченную законом меру возможного поведения, направленную на достижение преследуемых субъектом целей.

«Институт предпринимательства является сегодня одним из важнейших предметов исследования правовой и экономической науки. Анализ экономической природы предпринимательской деятельности показывает, что ее смысл состоит в способности хозяйствующего субъекта реагировать на потенциальный источник выгоды, то есть увидеть и реализовать открывшиеся возможности».[[5]](#footnote-5)

Предпринимательство - это особый новаторский стиль хозяйственного поведения руководителя, в основе которого лежит творческий поиск новых возможностей хозяйствования, умение привлекать и использовать в условиях конкуренции ресурсы из самых разнообразных источников. Предпринимательство означает персональную экономическую, а не коллективную и весьма расплывчатую административную ответственность за результаты работы.

Легальное определение предпринимательской деятельности дано в п. 1 ст. 2 Гражданского кодекса РФ: «Предпринимательской является самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке».[[6]](#footnote-6)

К предпринимательству относятся любые виды хозяйственной деятельности, если они не запрещены законом. Предпринимательская деятельность включает в себя и внешнеторговую деятельность, целями которой является защита экономического суверенитета, обеспечение экономической безопасности РФ, стимулирования развития национальной экономики при осуществлении внешнеторговой деятельности и обеспечения условий эффективной интеграции экономики в мировую экономику. Однако Конституция РФ запрещает предпринимательскую деятельность, которая направлена на монополизацию и недобросовестную конкуренцию. Анализ данного определения позволяет выделить следующие признаки предпринимательской деятельности:

* Самостоятельность;
* Риск
* Систематическое получение прибыли
* Прибыль извлекается субъектами от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг;
* Осуществляется лицами зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке;

Рассмотрим более подробно каждый признак:

1. Предпринимательская деятельность характеризуется самостоятельностью.

Предприниматель свободен в принятии решений, не запрещенных существующими правовыми нормами. Любой, кто имеет соответствующие желание и денежные средства, вправе организовать собственное производство (индустриальное или коллективное), основанное на определенной форме собственности. Что, как и сколько производить, у кого покупать, кому и по какой цене продавать – все это предприниматель решает самостоятельно, исходя из экономической выгоды и рыночной конъюнктуры. Условно можно выделить имущественную и организационную самостоятельность предпринимателя. Имущественная самостоятельность определяется наличием у предпринимателя обособленного собственного имущества как экономической базы деятельности. Организационная самостоятельность - это возможность принятия самостоятельных решений в процессе предпринимательской деятельности, начиная от принятия решения заниматься такой деятельностью, выбора вида деятельности, организационно-правовой формы, круга учредителей.

2. По мнению Ершовой И.В., предпринимательская деятельность сопряжена с риском. «Этим предпринимательство коренным образом отличается от хозяйственной деятельности периода административно-плановой экономики, допускавшей существование заведомо убыточных предприятий, имевших возможность при плохих результатах хозяйствования обратиться за поддержкой к государству. Вполне объяснимо в связи с этим, что такой чисто рыночный институт, как институт несостоятельности (банкротства), возрождается в нашей стране только с переходом к рынку».[[7]](#footnote-7)Риск предполагает неопределенность, непредсказуемость. Даже при самых тщательных расчетах и прогнозах фактор непредсказуемости устранить невозможно. Риск не всегда поддается экономической оценке. Предпринимательский риск - мощный стимул к успешной работе; уменьшения убытков можно достичь путем заключения договора страхования предпринимательского риска, то есть риска убытков от предпринимательской деятельности из-за нарушения обязательств контрагентами или изменения условий этой деятельности по независящим от предпринимателя обстоятельствам, в том числе риска неполучения ожидаемых доходов.

3. Предпринимательская деятельность направлена на систематическое получение прибыли. Получение прибыли, являясь основной целью предпринимателя, придает его деятельности коммерческий характер. Вместе с тем, если получение прибыли как цель не ставится изначально, деятельность нельзя назвать предпринимательской, она не носит коммерческого характера.

4. В соответствии с определением, прибыль извлекается субъектами от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг. Данный признак, как представляется, сформулирован весьма неудачно. Дело в том, что предпринимательская деятельность многогранна и ее направления никак не могут быть представлены закрытым перечнем.

5. В соответствии со ст. 2 ГК РФ предпринимательская деятельность осуществляется лицами, зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке. Это формальный признак, то есть признак, легализующий эту деятельность, придающий ей законный статус. Его отсутствие не приводит к утрате деятельностью качества Предпринимательской, однако делает ее незаконной.

6.Самостоятельная ответственность предпринимателя своим имуществом также является признаком предпринимательской деятельности, не вошедшим в легальное определение. «Предпринимательские отношения тесно связаны с другими, не имеющими непосредственной цели извлечения прибыли. В частности, такие отношения складываются при осуществлении деятельности организационно-имущественного характера по созданию и прекращению предприятий, получению лицензий, сертификатов, проведению экологической экспертизы и в ряде других случаев. Такая хозяйственная деятельность носит некоммерческий характер, но создает основу, а зачастую является необходимым условием, предпосылкой будущей предпринимательской деятельности».[[8]](#footnote-8)

**§2. Регистрация гражданина в качестве индивидуального предпринимателя**

Некоторые авторы считают осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности предпочтительней, чем в качестве юридического лица, ссылаясь на упрощенный порядок регистрации и прекращения деятельности, порядок ведения бухгалтерского учета, возможность наложения только судебного порядка налогообложения и взыскания на имущество, выгодный налоговый режим. Однако в федеральном законе «о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»[[9]](#footnote-9) порядок регистрации индивидуальных предпринимателей практически не отличается от порядка регистрации юридических лиц, единственное отличие в том, что индивидуальный предприниматель не представляет учредительных документов, а в остальном требования одинаковы.

Чтобы гражданин стал по закону индивидуальным предпринимателем, он должен в этом качестве зарегистрироваться и получить соответствующее свидетельство. «Предпринимателями являются граждане РФ, не ограниченные в своей дееспособности. Несовершеннолетний, достигший 16 – летнего возраста может быть объявлен полностью дееспособным, если он работает по трудовому договору, в том числе по контракту или с согласия родителей занимается предпринимательской деятельностью».[[10]](#footnote-10) Государственная регистрация необходима для ведения учета предпринимателей, контроля за их деятельностью и обеспечения интересов кредиторов. Государственная регистрация производится на основании заявления. По мнению Губина Е.П

«При указании видов деятельности необходимо на будущее предусмотреть те виды деятельности. Которыми заявитель, возможно, будет заниматься. Это связано с тем, что в свидетельство не вносятся изменения и дополнения по видам деятельности. В том случае, если через некоторое время гражданин решит заняться другим видом деятельности в дополнение к уже имеющимся, то ему придется заново подавать заявление, то есть проходить всю процедуру регистрации.»[[11]](#footnote-11)

Государственная регистрация предпринимателей осуществляется Федеральной налоговой службой. Процедура государственной регистрации индивидуальных предпринимателей носит заявительный характер. В соответствии со ст 22.1 ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» физическое лицо желающее зарегистрироваться в качестве индивидуального предпринимателя представляет в регистрирующий орган следующие документы:

а) подписанное заявителем заявление о государственной регистрации ;

б) копия основного документа физического лица, регистрируемого в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, если физическое лицо, регистрируемое в качестве индивидуального предпринимателя, является гражданином Российской Федерации);

в) копия документа, установленного федеральным законом или признаваемого в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина, регистрируемого в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, если физическое лицо, регистрируемое в качестве индивидуального предпринимателя, является иностранным гражданином);

г) копия документа, предусмотренного федеральным законом или признаваемого в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность лица без гражданства, регистрируемого в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, если физическое лицо, регистрируемое в качестве индивидуального предпринимателя, является лицом без гражданства);

д) копия свидетельства о рождении физического лица, регистрируемого в качестве индивидуального предпринимателя, или копия иного документа, подтверждающего дату и место рождения указанного лица в соответствии с законодательством Российской Федерации или международным договором Российской Федерации (в случае, если представленная копия документа, удостоверяющего личность физического лица, регистрируемого в качестве индивидуального предпринимателя, не содержит сведений о дате и месте рождения указанного лица);

е) копия документа, подтверждающего право физического лица, регистрируемого в качестве индивидуального предпринимателя, временно или постоянно проживать в Российской Федерации (в случае, если физическое лицо, регистрируемое в качестве индивидуального предпринимателя, является иностранным гражданином или лицом без гражданства);

ж) подлинник или копия документа, подтверждающего в установленном законодательством Российской Федерации порядке адрес места жительства физического лица, регистрируемого в качестве индивидуального предпринимателя, в Российской Федерации (в случае, если представленная копия документа, удостоверяющего личность физического лица, регистрируемого в качестве индивидуального предпринимателя, или документа, подтверждающего право физического лица, регистрируемого в качестве индивидуального предпринимателя, временно или постоянно проживать в Российской Федерации, не содержит сведений о таком адресе);

з) нотариально удостоверенное согласие родителей, усыновителей или попечителя на осуществление предпринимательской деятельности физическим лицом, регистрируемым в качестве индивидуального предпринимателя, либо копия свидетельства о заключении брака физическим лицом, регистрируемым в качестве индивидуального предпринимателя, либо копия решения органа опеки и попечительства или копия решения суда об объявлении физического лица, регистрируемого в качестве индивидуального предпринимателя, полностью дееспособным (в случае, если физическое лицо, регистрируемое в качестве индивидуального предпринимателя, является несовершеннолетним);

и) документ об уплате государственной пошлины.

В соответствии со ст 8 ФЗ Решение о государственной регистрации должно быть принято в срок не более пяти рабочих дней со дня предоставления документов, государственная регистрация индивидуального предпринимателя осуществляется по месту его жительства.

Для осуществления предпринимательской деятельности индивидуальный предприниматель в любой кредитной организации (банке) может открыть расчетный, текущий, ссудный, депозитный, валютный счет. Для этого в банк предпринимателю необходимо представить следующие документы:

* личное заявление об открытии соответствующего счета;
* копию свидетельства о регистрации индивидуального предпринимателя;
* подлинник справки о постановке на учет в налоговом органе;
* карточку с нотариально заверенным образцом подписи индивидуального предпринимателя.

Индивидуальный предприниматель в соответствии с нормативными актами должен вести учет доходов и расходов, соблюдать порядок ведения кассовых операций, своевременно уплачивать налоги, отчисления, предоставлять установленную отчетность.

Индивидуальный предприниматель обязан представить для регистрации налоговому органу Книгу учета доходов и расходов, в которой указываются следующие реквизиты:

1. фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя;
2. вид осуществляемой деятельности;
3. местонахождение (адрес постоянного места жительства);
4. номер расчетного и иных счетов, открытых предпринимателем в банковских организациях.

Но сам по себе факт государственной регистрации не всегда дает право на занятие предпринимательской деятельностью. Отдельные виды предпринимательства требуют еще и получе­ния лицензии. «Лицензируемые виды деятельности обычно требуют специаль­ных знаний, являются сверхприбыльными, направлены на обеспечение общественных интересов в сфере обороны страны, производства военной техники, коммунального хозяйства или они требуют более тщательного контроля со стороны государства в целях защиты интересов граждан».[[12]](#footnote-12)

Итак, можно сделать следующие выводы:

1. Предпринимательская деятельность – это экономическая деятельность, связанная с риском;
2. Предпринимательская деятельность направлена на систематическое получение прибыли;
3. Это самостоятельная деятельность;
4. Чтобы гражданин стал индивидуальным предпринимателем, он должен в этом качестве зарегистрироваться в Федеральной налоговой службе.

Глава 2. Особенности правового режима имущества индивидуального предпринимателя

Правовой режим имущества означает существование особых правил реализации правомочий по владению, пользованию, распоряжению имуществом в ходе хозяйствования.

Содержание правового режима имущества зависит от оснований приобретения имущества, его состава, формы собственности и других видов вещных прав, порядка погашения его стоимости, а также оснований и порядка прекращения прав на это имущество.

Различный правовой режим устанавливается в зависимости от вида вещных прав на имущество: правовой режим общей долевой собственности, правовой режим общей совместной собственности, правовой режим хозяйственного ведения, оперативного управления и др.

Особенности правового режима определяются также видами самого имущества (правовой режим использования жилого помещения, правовой режим землепользования). Правовой режим имущества индивидуального предпринимателя в основном регулируется гражданским и налоговым законодательством. Отдельные вопросы затрагиваются семейным, гражданско-процессуальным правом.

Конституция Российской Федерации провозглашает, что «каждый имеет право на свободное использование своих возможностей и имущества для предпринимательской и иной, не запрещенной законом экономической деятельности»[[13]](#footnote-13). Для того чтобы осуществлять предпринимательскую деятельность индивидуальный предприниматель должен удовлетворять свои материальные интересы, за счет той доли продукта которая поступает в его собственность и которой он владеет, пользуется и распоряжается по своему усмотрению и в своих интересах.

Статья 35 Конституции РФ провозглашает, что каждый вправе иметь имущество в собственности, владеть, пользоваться и распоряжаться им как единолично, так и совместно с другими лицами. Право частной собственности охраняется законом. Никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда. Право наследования гарантируется. Принудительное отчуждение имущества для государственных нужд может быть произведено только при условии предварительного и равноценного возмещения.

Основным источником образования собственности граждан служат их труд в качестве наемных работников и их экономическая деятельность, в частности предпринимательская. Индивидуальный предприниматель является собственником имущества на базе которого он осуществляет хозяйствование. Использование имущества принадлежащего предпринимателю обособляется от имущества других лиц.

Частная собственность индивидуального предпринимателя выступает в следующих формах:

А) собственность, которая образуется за счет предпринимательской деятельности, основанной на собственном труде

Б) собственность, которая образуется за счет предпринимательской деятельности, основанной на привлечении наёмного труда. Ясно, например, что без таких работников, хотя бы сезонных, обычно не может обойтись среднее или крупное крестьянское (фермерское) хозяйство.

Ни в литературе, ни в законодательстве нет единого понимания термина "имущество". Согласно ст. 128 ГК РФ, к объектам гражданских прав относятся вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права; работы и услуги; охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность); нематериальные блага.

Среди объектов гражданских прав закон выделяет "имущественную" группу, обозначив ее контуры исходными понятиями "вещи", "деньги и ценные бумаги", "имущество", "имущественные права", "иное имущество". В дальнейшем законодатель конкретизирует этот класс объектов посредством терминов "недвижимое имущество", "недвижимая вещь", "недвижимость", "сложные вещи", "неделимые вещи" и т.д. Обращает на себя внимание то обстоятельство, что в данном перечне имущественных объектов гражданских прав основную нагрузку, на наш взгляд, несут такие понятия, точнее даже правовые категории, как имущество, вещь и товар. Нередко под вещами понимают любые материальные предметы внешнего по отношению к человеку окружающего мира. Такие вещи относят как к материальной, так и к духовной культуре. «Главное, что делает их объектами гражданских прав - это способность удовлетворять те или иные потребности людей»[[14]](#footnote-14).

Вещами в гражданском праве могут быть те материальные и культурные (интеллектуальные) ценности, которые имеют стоимость и по поводу которых возникают имущественные отношения как предмет гражданского права, а также собственно гражданские правоотношения. Вещами могут признаваться предметы естественного мира или же результаты (продукты) человеческой деятельности, участвующие в товарном обороте. Предметы, изъятые из оборота, сбрасывают с себя "товарную маску", переставая тем самым быть вещами в гражданско-правовом смысле. По поводу таких предметов обычно складываются государственно-правовые, административно-правовые и иные отношения, но не юридические связи, регулируемые нормами гражданского права.

«Во многих случаях, особенно в обиходе, между вещами и имуществом ставят знак равенства, встречаются такие синонимичные словоупотребления и в специальной юридической литературе»[[15]](#footnote-15). Действительно, понятие «вещь» как товарное «тело» является фундаментом всех производных понятий имущественной группы объектов гражданских прав. Имущество в «первозданной» форме есть вещь. Все остальные приведенные формы являются производными от вещной своей основы. Имущественное право – это потенциальная вещь или стоимостной ее эквивалент, имущественная обязанность при ее исполнении ведет к уменьшению активов должника. Однако оснований для отождествления вещей с имуществом не дают ни текущее законодательство, ни наука гражданского права.

По широте охвата статики вещей и разнообразию механизмов использования с понятием «имущество» нельзя сравнивать какой-либо иной термин. Имущество – широкое понятие, которое включает в себя вещи или их совокупности (ч.2 ст.15 ГК), деньги и ценные бумаги (ч.1 ст.302, ч.1 ст.307 ГК РФ), имущественные права (ст.18 ГК), имущественные обязанности (ч.2 ст.63 ГК РФ). Легальное закрепление видов имущества в действующем законодательстве есть момент позитивный: оно создает, конечно, некоторые отправные точки для анализа, но не исчерпывает проблемы имущества как центральной категории не только системы объектов гражданских прав, но и всей системы гражданского права как отрасли.

В российской цивилистической доктрине учение об имуществе достаточно детально разрабатывалось многими выдающимися учеными, среди которых следует отметить прежде всего Д.И.Мейера, по его мнению, «имущество, есть собирательное понятие, охватывающее вещи и чужие действия. То есть, пользуясь современными представлениями о системности, мы могли бы сказать, что в целостной системе объектов гражданских прав образуется имущественная подсистема, включающая в себя два вида объектов»[[16]](#footnote-16). Но в то же время и само имущество Д.И. Мейер рассматривал в качестве объекта гражданского права, что, пользуясь языком теории систем, можно рассматривать в качестве проявления свойства систем перераспределять функции между своими элементами.

С несколько иных позиций анализировал понятие имущества Г.Ф. Шершеневич, различавший имущество в экономическом и в юридическом смысле. По его мнению, имуществом с экономической точки зрения называется запас благ (вещей и прав на чужие действия), находящийся в обладании известного лица. Юридическое же понятие об имуществе не совпадает с указанным экономическим. «С юридической точки зрения под имуществом понимается совокупность имущественных, т.е. подлежащих денежной оценке юридических отношений, в которых находится известное лицо, - чисто личные отношения сюда не входят. Следовательно, содержание имущества с юридической точки зрения выражается, с одной стороны в совокупности вещей, принадлежащих лицу на праве собственности и в силу иных вещественных прав, и в совокупности прав на чужие действия (это именно и есть то деление имуществ, которое упоминается нашим законом под именем наличного и долгового…), а с другой стороны в совокупности вещей, принадлежащих другим лицам, но временно находящихся в его обладании, и в совокупности обязательств, лежащих на нем. Сумма отношений первого рода составляет актив имущества, сумма отношений второго рода – пассив имущества»[[17]](#footnote-17).

Многоаспектность юридического понимания имущества замечает также И.В. Ершова, однако ею выделяется, прежде всего, нормативно очерченный объем данного понятия. Во-первых, под имуществом понимается совокупность вещей и материальных ценностей, в том числе деньги и ценные бумаги. В таком понимании термин «имущество» применяется в законодательстве наиболее часто. Во-вторых, под имуществом понимается совокупность вещей и имущественных прав. Такое понимание следует, например, из ст. 128 ГК РФ. Наконец, под имуществом понимается совокупность вещей, имущественных прав и обязанностей, которые характеризуют имущественное положение их носителя. Так, «бухгалтерский баланс, состоящий из актива и пассива, характеризует имущественное положение организации на отчетную дату»[[18]](#footnote-18).

Гражданский кодекс употребляет также понятие "имущественный комплекс". Статья 132 ГК РФ дает определение предприятия как имущественного комплекса, представляющего собой совокупность вещей, имущественных прав и обязанностей, включая права требования и долги.

Вместе с тем, Налоговый кодекс РФ в статье 38 под имуществом понимает виды объектов гражданских прав (за исключением имущественных прав), относящихся к имуществу в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. Поэтому в целях налогообложения имущественные права из понятия имущества исключаются, и фактически имущество отождествляется с понятием "вещь". В то же время, давая понятие амортизируемого имущества (статья 256), Налоговый кодекс включает в имущество такие объекты гражданских прав, как объекты интеллектуальной собственности, хотя в соответствии с ГК РФ объекты интеллектуальной собственности к имуществу не относятся.

Имущество вне зависимости от того, кому оно принадлежит, можно классифицировать по различным основаниям на движимое и недвижимое, делимое и неделимое, потребляемое и не потребляемое, изъятое из оборота, находящееся в ограниченном обороте и находящееся в свободном обороте. Существует и множество других классификаций.

Классификация имущества имеет не только теоретическое, но и практическое значение, поскольку отнесение имущества к определенному виду оказывает непосредственное влияние на установление его правового режима.

Особенности правового режима имущества индивидуального предпринимателя связаны с особенностями статуса самого субъекта, и определяются особенностями конкретных видов принадлежащего ему имущества.

Имущество не может принадлежать индивидуальному предпринимателю на праве оперативного управления или на праве хозяйственного ведения. Эти специфические вещные права относятся только к отдельным организационно-правовым формам юридических лиц (унитарное предприятие, учреждение, казенное предприятие).

Вместе с тем, у индивидуального предпринимателя как у физического лица существуют дополнительные по отношению к юридическим лицам основания приобретения имущества, виды вещных прав (например, права пожизненного наследуемого владения земельным участком – ст. 265 ГК РФ).

Однако индивидуальный предприниматель не вправе создавать предприятия, оставаясь собственником переданного им имущества, т.к. после введения в действие Гражданского кодекса РФ коммерческие организации могут создаваться исключительно в тех организационно-правовых формах, которые предусмотрены в гл. 4 ГК РФ. Существовавшие на основании Закона РСФСР от 24 декабря 1999г. N 443-1 "О собственности в РСФСР" (утратил силу) индивидуальные (семейные) частные предприятия до 1 июля 1999г. должны были быть преобразованы в хозяйственные товарищества, общества, кооперативы[[19]](#footnote-19).

Кроме того, индивидуальному предпринимателю разрешается иметь в собственности только имущество, которым вправе обладать граждане. В отличие от юридического лица он как гражданин может наследовать и завещать свое имущество, может иметь права автора научного, литературного или художественного произведения, изобретения, открытия либо иного охраняемого законом результата творческой деятельности. Ему принадлежат права на защиту не только деловой репутации, но и чести, достоинства, неприкосновенности личной жизни. В установленном порядке индивидуальный предприниматель, в отличие от юридического лица, может быть ограничен в дееспособности или признан недееспособным.

В отличие от имущества юридических лиц, имущество индивидуального предпринимателя не разделяется на различные уставные, резервные, складочные, добавочные капиталы или фонды. Поскольку на индивидуальных предпринимателей не распространяется действие законодательства о бухгалтерском учете, для них не используется разделение имущественных прав на "активы" и "пассивы"[[20]](#footnote-20).

Поскольку индивидуальный предприниматель несет ответственность по обязательствам всем своим имуществом, требование о минимальном размере имущества для начала предпринимательской деятельности для него не устанавливается.

Предприниматель использует принадлежащее ему имущество, которое может находиться в его собственности, в пользовании, может быть взято в аренду, в залог и т.п. Он вправе свободно владеть, пользоваться и распоряжаться всем своим имуществом, в том числе передать права владения, пользования и распоряжения другим лицам. Но не следует полагать, что права предпринимателя на принадлежащее ему имущество не ограничены. Индивидуальный предприниматель вправе свободно владеть, пользоваться и распоряжаться только тем имуществом, которое остается в его распоряжении после уплаты налогов и других обязательных платежей.

Особенности правового режима имущества индивидуального предпринимателя связаны с тем, что предприниматель является физическим лицом, но в то же время использует свое имущество в коммерческих целях. Таким образом, фактически предприниматель использует имущество так же, как и юридическое лицо, но приобрести это имущество он может по основаниям, совершенно не применимым к юридическим лицам. Так, предприниматель может получить земельный участок в пожизненное наследственное владение, осуществлять право пользования жилым помещением, может получить имущество в результате наследования по закону.

Индивидуальный предприниматель имеет личное имущество, а также имущество, используемое им в предпринимательской деятельности. Однако юридически это имущество никак не разграничено. Следовательно, возникает некая неопределенность. Гражданин отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, за исключением имущества, на которое не может быть обращено взыскание (ст. 24 ГК РФ).

Отсюда следует, что независимо от того, используется ли предпринимателем имущество в предпринимательской деятельности или это его личное имущество, по своим обязательствам, связанным с предпринимательской деятельностью, он отвечает всем своим имуществом.

Следует отметить, что ни в Гражданском кодексе РФ, ни в Налоговом кодексе РФ не дано понятия «личного имущества индивидуального предпринимателя» и возникают проблемы с разграничением имущества используемого в предпринимательских целях и предназначенного для повседневного личного пользования индивидуальным предпринимателем или членами его семьи. Важное значение это имеет для налогообложения.

Так, например, налоговая инспекция доначислила предпринимателю Единый социальный налог (ЕСН), по мнению налоговой инспекции, предприниматель занижал ЕСН, путем включения в состав затрат амортизации личного имущества. Налогоплательщик уменьшает полученные доходы на сумму произведенных расходов, которыми признаются обоснованные и документально подтвержденные затраты, осуществленные (понесенные) налогоплательщиком (ст. 252 НК РФ).

В целях налогообложения амортизируемым имуществом в соответствии со ст. 256 Налогового Кодекса РФ[[21]](#footnote-21) признается имущество, которое находится у налогоплательщика на праве собственности, используется им для извлечения дохода, и стоимость которого погашается путем начисления амортизации.

Судами установлены и материалами дела подтверждены юридически значимые обстоятельства по приобретению и эксплуатации в предпринимательской деятельности налогоплательщиком имущества, принадлежащего предпринимателю на праве собственности для извлечения дохода и непосредственно связанного с этим фактом права на включение, в соответствии с нормами действующего законодательства о налогах и сборах, в состав затрат суммы амортизации на спорный объект. «Суд признал действия предпринимателя правомерными, указав, что в целях налогообложения амортизируемым имуществом в соответствии со ст. 256 НК РФ признается имущество, которое находится у налогоплательщика на праве собственности, используется им для извлечения дохода, и стоимость которого погашается путем начисления амортизации. При этом суд исходил из доказанности факта использования личного имущества предпринимателя в предпринимательской деятельности»[[22]](#footnote-22).

Существует еще один проблематичный вопрос, связанный с разграничением личного имущества предпринимателя и имущества используемого в предпринимательских целях: когда сдача квартиры в аренду является бизнесом? Сдача в аренду принадлежащего физическому лицу на праве собственности имущества является юридическим актом. Арендодатель получает доход в виде арендной платы, облагаемой налогом на доходы по ставке 13%, но при этом не осуществляет на свой риск какой – либо экономической деятельности, так как именно арендатор ведет деятельность с использованием арендного имущества. Согласно ст. 606 ГК РФ плоды, продукция и доходы, полученные арендатором в результате использования арендного имущества по договору, являются его собственностью[[23]](#footnote-23). Поскольку данная точка зрения весьма спорная, существует компромиссный вариант: если у индивидуального предпринимателя в свидетельстве о государственной регистрации значится такой вид деятельности, как операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг, то доходы, полученные им в качестве арендодателя, считаются доходами, полученными от осуществления предпринимательской деятельности, если в свидетельстве такой вид деятельности не значится, то он не вправе заключать договоры на сдачу принадлежащего ему имущества в аренду в качестве индивидуального предпринимателя.

Можно привести пример решения Арбитражного суда г. Перми от 19 марта 2008 года, дело № А150-1295\2008-А11, «индивидуальный предприниматель А обратился в арбитражный суд с заявлением о признании недействительным решения о привлечении его к налоговой ответственности за совершения им налогового правонарушения, вынесенного ИФНС России г. Перми 11 января 2008 года. По мнению заявителя, ему необоснованно начислен налог по упрощенной системе налогообложения (УСН), пеня и он неправомерно привлечен к налоговой ответственности. Заявитель считает, что решением нарушены его право и право супруги на имущественный вычет. Заявителю был начислен штраф 150000 рублей за неполную уплату единого налога по УСН, доначислен налог по УСН 750000 рублей и соответствующие пени 193740,84 рубля. Налоговый орган доначислил налог, придя к выводу, что 12500000 рублей, полученные заявителем по договору купли-продажи недвижимого имущества, заключенному с гражданином Б 30 сентября 2005 года являются доходом, облагаемым налогом по упрощенной системе налогообложения (УСН), поскольку имущество использовалось заявителем в предпринимательской деятельности путем сдачи в аренду»[[24]](#footnote-24).

Заявитель настаивал на том, что доход по договору купли – продажи от 30 сентября 2005 года получен им не в связи с предпринимательской деятельностью и с этого дохода им исчислен и уплачен налог на доходы физических лиц, что видно из налоговых деклараций. Согласно выписке из Единого Государственного реестра индивидуальных предпринимателей основным видом деятельности заявителя является сдача в наем собственного недвижимого имущества. Из договора купли–продажи недвижимого имущества от 30 сентября 2005 года видно, что он заключен заявителем без указания в нем статуса продавца как индивидуального предпринимателя. Суд проанализировав имеющиеся в деле доказательства пришел к выводу, что налоговым органом не доказана продажа имущества заявителем по договору от 30 сентября 2005 года в связи с осуществлением последним предпринимательской деятельности.

Таким образом, следует отметить следующие особенности правового режима имущества индивидуального предпринимателя:

Во-первых, индивидуальный предприниматель отвечает по долгам всем своим имуществом.

Во-вторых, разграничение личного имущества предпринимателя и имущества используемого для предпринимательских целей весьма условно, и зачастую необходимо в первую очередь для целей налогообложения, кроме того личное имущество предпринимателя может использоваться для предпринимательских целей и наоборот, имущество используемое в предпринимательских целей может использоваться для личных нужд индивидуального предпринимателя.

# Глава 3. Проблемы использования объектов права собственности индивидуального предпринимателя, находящихся в общей совместной собственности

## 

## §1. Особенности и проблемы владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в совместной собственности супругов

Имущество может находиться в общей собственности индивидуального предпринимателя и других лиц. В связи с этим необходимо осветить вопросы использования объектов права собственности индивидуального предпринимателя, находящихся в общей совместной собственности супругов и членов крестьянского (фермерского) хозяйства.

В российском семейном праве предусмотрены договорной и законный режим имущества супругов, регламентируемые соответственно главой 7 и главой 8 Семейного кодекса РФ[[25]](#footnote-25). Супруги могут заключить брачный договор, в котором определят свои имущественные правоотношения (права и обязанности в период брака и (или) после его расторжения) исходя из конкретных обстоятельств – то есть в договоре определяются какие именно вещи принадлежат каждому из них, причем совершенно не обязательно, чтобы стоимость долей супругов была равна. Если договор заключен не был, действует законный режим. Законный режим является первичным по отношению к договорному – этим определяется и чисто техническое размещение его в СК РФ перед договорным режимом, и тот факт, что законный режим является универсальным – он действует тогда, когда брачный договор между супругами заключен не был. То есть изначально действует презумпция законного режима имущества, и только если супруги специально обговорили свои имущественные правоотношения и закрепили их договором в должной форме, законный режим отступает на второй план.

Легальное понятие законного режима имущества супругов дается в п.1 ст.33 СК РФ – законным является режим совместной собственности. Режим совместной собственности определяется гражданским законодательством как общая собственность без определения доли каждого собственника (п.2 ст.244 ГК РФ). Участники совместной собственности сообща владеют и пользуются общим имуществом – это имущество принадлежит одновременно нескольким лицам. При этом важно помнить, что при совместной собственности каждый из сособственников имеет право на имущество в целом.

Таким образом, гражданским и семейным законодательством устанавливается, что если договором не предусмотрено иное, то по умолчанию действует законный режим имущества – совместной собственности, то есть супруги имеют равные права на совместное имущество.

Для имущества, используемого гражданином в целях осуществления предпринимательской деятельности, исключения из режима совместной собственности не предусмотрено.

Анализ ст. 34 СК РФ позволяет сделать следующие выводы:

- понятие «имущество, нажитое супругами» означает:

а) доходы, заработанные супругами (одним из них), а также компенсирующие утраченный заработок либо невозможность его получения,

б) имущество, приобретенное за счет общих доходов;

- понятие «имущество, нажитое супругами» не идентично понятию «приобретенное по любым основаниям», в противном случае, зачем разделять понятия «нажитое» и «приобретенное»;

- указание закона о приобретении имущества за счет общих доходов супругов означает возмездный характер сделок, по которым имущество поступает в совместную собственность супругов.

Имущество, принадлежащее супругам во время брака (общее имущество, раздельное имущество), включает в себя не только вещи и имущественные права, но также обязательства супругов. Обязательства супругов перед третьими лицами могут возникнуть из договоров (гражданско-правовых и трудовых), в результате причинения вреда, вследствие неосновательного обогащения или совершения преступления и по другим основаниям. Обязательства (долги) супругов могут быть личными и общими.

К личным обязательствам супругов относятся те, которые возникли самостоятельно у каждого из них:

а) до государственной регистрации заключения брака;

б) после заключения брака, но в целях удовлетворения сугубо личных потребностей супруга;

в) вследствие долгов, обременяющих имущество, перешедшее по наследству во время брака одному из супругов (долг наследодателя), или другое раздельное имущество одного из супругов;

г) вследствие причинения вреда супругом другим лицам;

д) вследствие неисполнения супругом алиментных обязательств в отношении детей (от другого брака) или членов семьи;

е) из других оснований, порождающих обязательства, тесно связанные с личностью должника.

Общие обязательства супругов — это те обязательства, которые возникли по инициативе обоих супругов в интересах всей семьи (из договора займа, кредитного договора, деньги по которым получены супругами на покупку квартиры, земельного участка и т. п. для семьи, договора купли-продажи, аренды и т. п.). В таких обязательствах должниками являются оба супруга. Обязательство, направленное на удовлетворение нужд семьи, может возникнуть из правоотношения, в котором должником выступает только один из супругов (например, в договоре займа заемщиком является только один супруг), однако все, полученное им по обязательству, израсходовано на нужды семьи.

Таким образом, для определения должника по обязательству (супруг или оба супруга) необходимо выяснить: время возникновения обязательства, его цель и назначение полученных по обязательству средств.

Учитывая, что владение, пользование и распоряжение общим имуществом осуществляется по обоюдному согласию супругов, следует признать, что предприниматель, состоящий в браке, несколько ограничен в использовании своего имущества в предпринимательских целях. Так, для распоряжения недвижимым имуществом и совершения сделок, требующих нотариального удостоверения и (или) регистрации, индивидуальному предпринимателю необходимо получить нотариально удостоверенное согласие другого супруга. «Но есть в этой ситуации и свои плюсы: ответственность по своим обязательствам предприниматель несет своим имуществом, следовательно, по общему правилу это будет лишь половина от общего имущества супругов»[[26]](#footnote-26).

В связи с режимом совместной собственности супругов возникает еще один вопрос: может ли индивидуальный предприниматель для целей налогообложения уменьшить величину своих доходов на расходы, произведенные в связи с оплатой по договору собственному супругу? Ведь в этом случае индивидуальный предприниматель вычитает из своих доходов свои же расходы, поскольку, еще раз подчеркну, все имущество принадлежит супругам на праве общей совместной собственности. Аналогичные проблемы возникают, если, например, оба супруга являются индивидуальными предпринимателями и заключают между собой сделки, связанные с предпринимательской деятельностью. Но никаких прямых запретов на этот счет не установлено. Да и правоприменительная практика Арбитражных судов признает обоснованным отнесение на расходы индивидуальными предпринимателями сумм, выплаченных ими по договорам своим супругам (если, конечно, эти расходы отвечают другим необходимым критериям).

«Предприниматель Янашек Н.В. обратилась в арбитражный суд с иском о признании недействительным решения налоговой инспекции о привлечении ее к ответственности на основании пункта 1 статьи 122 Налогового кодекса РФ за неполную уплату суммы налога на доходы вследствие занижения налогооблагаемой базы путем включения в расходы стоимости юридических услуг, оказанных ей по договору собственным супругом. Суд первой инстанции в удовлетворении иска отказал, однако на решение была подана кассационная жалоба. Федеральный арбитражный суд Восточно-Сибирского округа с выводами суда первой инстанции не согласился. О правомерности включения предпринимателем в состав затрат оплаты юридических услуг, оказанных ей мужем Янашеком Я.И свидетельствовали заключенный договор на оказание юридических услуг и соответствующие бухгалтерские документы.

При решении вопроса о применении к спорным правоотношениям положений Семейного кодекса РФ необходимо исходить из того, что данные правоотношения по своему юридическому содержанию являются налоговыми правоотношениями и регулируются нормами налогового законодательства.

Решение суда первой инстанции было отменено»[[27]](#footnote-27).

«Проблемным является вопрос о правовом режиме доходов, полученных во время брака от использования общей собственности одного из супругов, если один из них занимается индивидуальной предпринимательской деятельностью»[[28]](#footnote-28).

Говоря о предпринимательской деятельности, следует отметить, что предпринимательская деятельность чаще всего предполагает количественное различие между суммами общей выручки, поступающей предпринимателю от реализации товаров, работ или услуг, и суммой дохода, которая определяется в виде разницы между выручкой и затратами, связанными с предпринимательской деятельностью. Более того, не весь доход, полученный индивидуальным предпринимателем от такого рода деятельности, направляется на потребительские нужды самого предпринимателя и его семьи. Какая-то часть дохода может быть направлена на развитие самой предпринимательской деятельности. Если признать данную часть доходов общей совместной собственностью супругов все имущество, приобретаемое супругом-предпринимателем, будет считаться также собственностью другого супруга, не являющегося предпринимателем.

Данное обстоятельство может породить трудности в гражданском, прежде всего коммерческом, обороте. Во-первых, супруг, не согласный с той или иной, даже предпринимательской, сделкой супруга-предпринимателя при условии, что другая сто­рона в сделке знала или заведомо должна была знать об этом, может потребовать признания данной сделки недействительной. «В результате контрагент индивидуального предпринимателя по сделке ставится в более сложное, более рискованное положение, нежели контрагент коммерческой организации по аналогичной сделке»[[29]](#footnote-29). Как подчеркивается в юридической литературе, «общая собственность характеризуется переплетением отношений сособственников со всеми третьими лицами, с одной стороны, и отношений между самими сособственниками – с другой. Первые по своей природе являются абсолютными, вторые – относительными»[[30]](#footnote-30). Таким образом, правовые нормы, посвященные общей собственности, отражают и регулируют отношения по вопросам распоряжения и пользования объектами общей собственности:

– между сособственниками и третьими лицами (абсолютные отношения);

– между сособственниками (относительные отношения).

Эти отношения переплетаются и тесно друг с другом связаны.

С некоторой долей погрешности возможно произвести формальное разграничение сферы действия правовых норм, регулирующих отношения совместной собственности супругов, по критерию отношений, которые они регулируют (абсолютные или относительные):

– нормы ст. 253, п. 1 ст. ст. 254, 256, 1150 ГК РФ регулируют отношения преимущественно между супругами, с одной стороны, и третьими лицами – с другой, по поводу распоряжения совместной собственностью;

– нормы ст. ст. 34 – 37, 38, 39, 40 – 42 СК РФ, ст. 1150 ГК РФ регулируют отношения преимущественно между супругами по поводу приобретения, пользования, распоряжения совместной собственностью и раздела совместной собственности.

На основе анализа указанных правовых норм применительно к недвижимому имуществу, находящемуся в совместной собственности, можно сделать следующие выводы:

а) по поводу отношений между супругами (относительные отношения):

– супруги сами принимают решения о порядке распоряжения совместной собственностью, т.е. определяют, на имя кого из супругов приобретается объект недвижимого имущества, следовательно, кто из супругов будет являться титульным собственником и представлять общие интересы в отношениях с третьими лицами;

– соответствующий объект недвижимого имущества является единым в том смысле, что на него распространяется режим бездолевой общей собственности;

– режим бездолевой собственности на объект недвижимого имущества сублимирует (превращает) полномочия нетитульного сособственника по распоряжению собственностью в гарантии его прав при совершении сделок с этим объектом (гарантии, закрепленные ст. 35 СК РФ, а также п. 3 ст. 253 ГК РФ); причем, еще раз подчеркнем, что гарантии прав нетитульного сособственника находятся преимущественно в сфере отношений между супругами (ст. 35 СК РФ) и только в некоторой своей части (п. 3 ст. 253 ГК РФ) в сфере отношений супругов и третьих лиц;

б) по поводу отношений между супругами, с одной стороны, и третьими лицами – с другой (абсолютные отношения по распоряжению собственностью):

– полномочным лицом, имеющим право совершать сделки с соответствующим объектом совместной собственности, является титульный собственник;

– предполагается, что титульный собственник выражает волю и интересы обоих сособственников по определению правовой судьбы объекта недвижимого имущества;

– у супруга (бывшего супруга), нетитульного собственника совместно нажитого имущества, всегда (в период брака и после его расторжения) сохраняется право требовать признания сделки по отчуждению объекта недвижимости недействительной по мотивам отсутствия у титульного собственника необходимых полномочий на ее совершение, если будет доказано, что другая сторона в сделке знала или заведомо должна была знать об этом.

Поскольку в общее имущество супругов входят все доходы от предпринимательской деятельности и приобретенное на них супругом-предпринимателем имущество, исходя из собирательного характера понятия имущества, включающего в себя не только вещи, в том числе деньги и ценные бумаги, а также имущественные права, но и обязанности по исполнению, долги супруга-предпринимателя, следует предположить, что в составе имущества супругов могут быть как права требования, так и обя­занности по исполнению, долги[[31]](#footnote-31). По мнению Е.А. Чефрановой, «согласно действующему законодательству при разделе общего имущества супругов их общие долга распределяются между супругами пропорционально присужденным им долям»[[32]](#footnote-32).

Иное мнение было высказано В.А. Рясенцевым, который полагал, что «в совместную собственность супругов закон включает только имущественные права, но никак не обязательства, обязанности в право собственности не входят, а понятие нажитого имущества не включает долги. Нажитое то, что приобретено, получено, а не долги»[[33]](#footnote-33). Однако в таком случае возникает вопрос об отношениях общей собственности супругов, например, при получении одним из них денежных средств в долг, прежде всего для предпринимательских целей. С этой позиции другой супруг приобретает право собственности на заемные денежные средства, но никакие обязательства по их возврату на него не возлагаются. Подобное положение представляется нелогичным не только потому, что в общее имущество включаются доходы от предпринимательской деятельности, а не все полученные денежные средства. В порядке коммерческого кредита можно получить и вещи. Справедливости ради надо отметить, что, не включая долги в состав общего имущества супругов, В.А. Рясенцев определял момент возникновения права общей собственности супругов на денежные средства моментом передачи их в бюджет семьи. В любом случае предоставление одному из супругов только права на активы общего имущества и одновременное освобождение его от обязанностей (возникших, например, при приобретении активов) приводит к имущественному неравноправию (точнее, несправедливости) между супругами.

Раздельное имущество, в частности, нажитое до брака, полученное в дар или по наследству, может стать источником приобретения другого имущества. Экономические преобразования России привели к тому, что в собственности супругов могут находится предприятия, другие средства производства, ценные бумаги, иное имущество, которое можно использовать для извлечения прибыли, дохода. В этой связи актуальным является вопрос о правовом режиме доходов, полученных во время брака от использования раздельной собственности одного из супругов.

Если супруг занимаемся индивидуальной предпринимательской деятельностью, даже став предпринимателем до вступления в брак, то полученные им в браке доходы от такой деятельности войдут в состав общего имущества в силу п.2 ст. 34 СК РФ. Е.А. Чефранова, обращаясь к опыту зарубежных стран отмечает, что «ст. 34 СК РФ толкуется в пользу признания доходов извлеченных от раздельного имущества, совместной собственностью супругов»[[34]](#footnote-34), а И.В. Жилинкова поддерживает другую точку зрения, «оставляя в целом общий принцип признания права собственности на плоды и доходы от раздельного имущества за супругом - собственником этого имущества»[[35]](#footnote-35). «Действующее законодательство не решает судьбу плодов и доходов, приносимых раздельным имуществом супругов»[[36]](#footnote-36). В соответствии со ст. 136 ГК РФ « поступления, полученные в результате использования имущества (плоды, продукция, доходы), принадлежат лицу, использующему это имущество на законном основании, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором об использовании этого имущества. Иными словами плоды и доходы, приносимые вещью, принадлежат собственнику вещи, исходя из этого можно сделать следующий вывод: плоды и доходы, приносимые вещью, принадлежат одному из супругов, составляют его собственность, однако, как указано в ст. 136 ГК РФ законом может быть установлено иное. В свою очередь, в соответствии со ст.34 СК «имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью», каких-либо исключений в отношении плодов и доходов от раздельного имущества здесь не сделано. Можно допустить, что ст. 34 СК РФ и есть тот случай, когда общее правило гражданского законодательства о принадлежности плодов и доходов от имущества собственнику имущества не применяется, в связи с чем право на плоды и доходы приобретают оба супруга.

Этим вопросом, задается Е.А. Чефранова: "какому правовому режиму должны подчиняться доходы, полученные во время брака от хозяйственного использования раздельной собственности одного из супругов?". Признавая, что подобные вопросы встанут перед судебной практикой еще не скоро, сама Е.А. Чефранова тем не менее приветствует следующее решение этой проблемы, «учитывая отечественную традицию, которая отдавала предпочтение общему перед личным, а также складывающуюся в течение десятилетий судебную практику, которая всегда исходила из предположения о принадлежности к совместной собственности супругов любого вида имущества, поступившего к ним после заключения брака, можно с достаточной степенью надежности предположить, что содержание ст. 34 Семейного Кодекса будет истолковано в пользу признания доходов, извлеченных из раздельного имущества, совместной собственностью супругов»[[37]](#footnote-37).

Разрешение всех этих проблем возможно только путем внесения изменений в гражданское и семейное законодательство с учетом следующих положений. Представляется, что имущественные отношения между супругами, один из которых является индивидуальным предпринимате­лем, должны строиться в зависимости от того, осуществляет ли данный супруг при заключении сделки предпринимательскую деятельность.

Законный режим совместной собственности супругов должен быть ус­тановлен только в отношении имущества потребительского назначения, приобретенного индивидуальным предпринимателем для личных или се­мейных нужд.

Важным в связи с осуществлением индивидуальной предпринимательской деятельности является вопрос об ответственности по обязательствам супруга индивидуального предпринимателя. В п. 1 ст. 45 СК установлено правило, согласно, которому взыскание по личным обязательствам одного из супругов обращается лишь на имущество этого супруга. Следовательно, ответственность по личным обязательствам несет супруг, являющийся субъектом обязательственного правоотношения. При недостаточности личного имущества супруга кредитор вправе требовать выдела доли супруга-должника, которая причиталась бы супругу-должнику при разделе общего имущества супругов, для обращения на нее взыскания. «Определение долей супругов в общем имуществе по требованию кредитора и выдел доли супруга-должника из общего имущества супругов производятся в соответствии с положениями ст. 38—39 СК (при законном режиме имущества супругов) или в соответствии с условиями брачного договора (при договорном режиме имущества супругов)».[[38]](#footnote-38)

По общим обязательствам супругов взыскание обращается согласно п. 2 ст. 45 СК на их общее имущество. Кроме того, законом допускается обращение взыскания на общее имущество супругов по обязательствам одного из супругов. Такое возможно, если судом будет установлено, что все, полученное супругом по таким обязательствам, было использовано на нужды (в интересах) семьи.

По общим обязательствам ответственность несут оба супруга и взыскание по требованию кредиторов обращается на их общее имущество.

В случае недостаточности общего имущества супруги несут по общим обязательствам солидарную ответственность имуществом каждого из них (п. 2 ст. 45 СК). При солидарной обязанности (ответственности) должников кредитор вправе требовать исполнения как от всех должников совместно, так и от любого из них в отдельности, притом как полностью, так и в части долга (ст. 323 ГК). Таким образом, кредитор при недостаточности общего имущества супругов вправе обратить взыскание на личное имущество любого из супругов как полностью, так и в части долга. Если имущества одного из супругов будет недостаточно для удовлетворения требования кредитора, то кредитор имеет право требовать недополученное от другого супруга. Кредитор также имеет возможность одновременно обратить взыскание на личное имущество обоих супругов. Не вызывает сомнения целесообразность закрепления в п. 2 ст. 45 СК нормы об обращении взыскания на общее имущество супругов или его часть, если оно было приобретено или увеличено за счет средств, полученных одним из супругов преступным путем. «Гарантией от незаконного изъятия в таких случаях общего имущества супругов выступает требование об установлении факта противоправности получения указанных средств только приговором суда».[[39]](#footnote-39)

Взыскание на имущество супругов может быть обращено также по требованиям о возмещении вреда, причиненного их несовершеннолетними детьми жизни, здоровью и имуществу других лиц (п. 3 ст. 45 СК). Условия ответственности супругов за вред, причиненный их несовершеннолетними детьми, определяются гражданским законодательством и зависят от возраста ребенка (ст. 1073— 1075 ГК) и от объема его дееспособности.

В соответствии с п. 3 ст. 45 СК РФ обращение взыскания на имущество супругов в случаях возмещения ими вреда, причиненного их несовершеннолетними детьми, производится по правилам обращения взыскания кредиторами на имущество супругов по их общим обязательствам без каких-либо исключений.

Порядок обращения взыскания на имущество супругов по их личным или общим обязательствам по решению суда установлен Федеральным законом "Об исполнительном производстве»[[40]](#footnote-40) и ГПК РФ[[41]](#footnote-41). Обращение взыскания на имущество должника осуществляется по исполнительным документам судебным приставом-исполнителем и состоит из ареста (описи), изъятия и принудительной реализации имущества.

Перечень видов имущества граждан, на которое не может быть обращено взыскание по исполнительным документам, определен законом (ст. 369 ГПК), однако он нуждается в обновлении с учетом происшедших изменений в отношениях собственности. Статья 46 СК РФ устанавливает специальные гарантии прав кредиторов. Они заключаются в обязанности супругов уведомлять своих кредиторов о заключении, изменении или расторжении брачного договора. Невыполнение указанного требования лишает возможности супруга-должника в последующем (в случае имущественного спора с кредитором) ссылаться на положения брачного договора как на обстоятельства, препятствующие выполнению им своих обязательств. Поэтому на имущество супруга-должника может быть обращено взыскание по требованию кредитора независимо от содержания брачного договора, по условиям которого изменилось материальное положение должника (имущество супруга-должника перешло в собственность другого супруга или стало совместной собственностью супругов или уменьшилась его доля в общем имуществе супругов). При этом сам брачный договор является действительным.

Установление обязанности супруга уведомлять своего кредитора о заключении, изменении или расторжении брачного договора дает кредиторам возможность получить информацию об изменении материального положения должника, и, следовательно, если оно ухудшилось, своевременно принять все необходимые меры для защиты своих интересов.

Кредитор, которого супруг-должник не уведомил о заключении, изменении или расторжении брачного договора, может не только потребовать от него исполнения обязательства независимо от содержания брачного договора, но и защитить свои интересы другим образом.

Семейный кодекс РФ(п. 2 ст. 46) предоставляет кредитору супруга-должника право требовать изменения условий или расторжения заключенного между ним и супругом-должником договора в связи с существенно изменившимися обстоятельствами в порядке, установленном ст. 451—453 ГК РФ. Если стороны не достигли соглашения о приведении договора в соответствие с существенно изменившимися обстоятельствами или о его расторжении, договор может быть расторгнут (общее правило) или изменен (как исключение из общего правила) решением суда по требованию кредитора (кредиторов) супруга-должника.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод, что касается имущества, связанного с предпринимательской деятельностью, то в отношении него должен действовать режим раздельной собственности супруга-предпринимателя. То же относится к денежным средствам, поступающим от предпринимательской деятельности. В совместную собственность должны переходить только предпринимательские доходы, передаваемые в бюджет семьи. Остальные доходы от предпринимательской деятельности, не говоря уже о заемных денежных средствах или об общей выручке от реализации товаров, работ или услуг, должны быть собственностью только супруга-предпринимателя. На такое имущество в первую очередь должно обращаться взыскание по долгам супруга-предпринимателя, связанным с его предпринимательской деятельностью, и только при его недостаточности кредитор по предпринимательскому обязательству может потребовать выдела доли такого супруга из общего имущества супругов.

## 

## §2. Проблемы реализации прав собственника главой крестьянского (фермерского) хозяйства

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства является индивидуальным предпринимателем. «Имущество крестьянского (фермерского) хозяйства принадлежит его членам на праве совместной собственности, если законом или договором между ними не установлено иное»[[42]](#footnote-42).

В совместной собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства находятся предоставленный в собственность этому хозяйству или приобретенный земельный участок, хозяйственные и иные постройки, мелиоративные и другие сооружения, продуктивный и рабочий скот, птица, сельскохозяйственная и иная техника и оборудование, транспортные средства, инвентарь и другое имущество, приобретенное для хозяйства на общие средства его членов (п. 2 ст. 257 ГК РФ). В соответствии с Федеральным законом «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» «порядок распоряжения общим имуществом устанавливается соглашением о создании фермерского хозяйства, для которого определение данного порядка является существенным условием»[[43]](#footnote-43). В нем стороны могут продублировать режим совместной собственности членов крестьянского фермерского хозяйства, в соответствии с которым сделка, совершенная главой фермерского хозяйства, считается совершенной в интересах фермерского хозяйства, если не доказано, что эта сделка заключена главой фермерского хозяйства в его личных интересах либо установить иной порядок, предоставив правомочие распоряжения иным лицам. «Данный режим распространяется и на плоды, продукцию и доходы, полученные в результате деятельности крестьянского фермерского хозяйства»[[44]](#footnote-44). При этом в соответствии с пунктом 2 статьи 245 ГК РФ соглашением участников долевой собственности может приниматься во внимание вклад каждого из сособственников в образование и приращение общего имущества.

К сожалению, ни в ГК РФ, ни в названном Законе нет уточнения по некоторым существенным вопросам. Например, не урегулировано правовое положение лица, которое может стать членом крестьянского хозяйства уже после того, как хозяйство создано, а определенное имущество приобретено, а также лица, по тем или иным причинам приостановившего свою трудовую деятельность в хозяйстве. Такие лица не должны являться сособственниками имущества, приобретенного хозяйством до их вступления (в первом случае) или после этого (во втором случае). Из-за подобных обстоятельств велика вероятность возникновения спорной ситуации, когда в отношении разных имущественных объектов, входящих в состав имущества хозяйства, может быть признан разный субъектный состав участников совместной собственности. Для избежания сложностей при разрешении споров (в том числе о разделе имущества) чрезвычайно важно регулировать отношения собственности в крестьянском (фермерском) хозяйстве договором.

Участник долевой собственности, осуществивший за свой счет с соблюдением установленного порядка использования общего имущества неотделимые улучшения этого имущества, имеет право на соответствующее увеличение своей доли в праве на общее имущество. Доли считаются равными, если они не могут быть определены на основании закона и не установлены соглашением сторон.

В соответствии с пунктом 2 статьи 6 Закона плоды, произведенная продукция и доходы, полученные фермерским хозяйством в результате использования его имущества, становятся общим имуществом, т.е. поступают в общую собственность членов хозяйства. Статья 136 ГК РФ гласит, что поступления, полученные в результате использования имущества (плоды, продукция и доходы), принадлежат лицу, использующему это имущество на законном основании, если иное не предусмотрено законом или договором об использовании этого имущества. В случае использования имущества фермерского хозяйства силу договора имеет соглашение членов хозяйства. Статья 248 ГК РФ конкретизирует положение статьи 136 ГК РФ применительно к отношениям долевой собственности. «Порядок распределения плодов, продукции и доходов, полученных от использования имущества, находящегося в долевой собственности, характеризует следующее: 1) плоды, продукция и доходы поступают в состав общего имущества (в данном случае долевую собственность); 2) они перераспределяются между участниками долевой собственности соразмерно долям»[[45]](#footnote-45).

Правило о порядке распределения плодов, продукции и доходов, полученных от использования имущества, находящегося в долевой собственности, относится к числу диспозитивных. Оно применяется, если участники не установили другой порядок. В тех случаях, когда собственники поочередно используют общее имущество по договоренности, плоды, продукция и доходы могут поступать в собственность каждого сособственника, использующего, например, сложную сельскохозяйственную технику. При этом продолжительность использования может зависеть от размера доли в праве общей собственности. «Если находящийся в долевой собственности земельный участок сдается в аренду сельскохозяйственному товаропроизводителю, то полученная продукция принадлежит ему, а собственники в качестве дохода от этой сделки получают арендную плату»[[46]](#footnote-46).

В ст 6 Закона говорит о том, что перечень объектов, входящих в состав имущества фермерского хозяйства, и порядок формирования его имущества устанавливаются по взаимному согласию (соглашению) членов хозяйства.

Для ведения текущих дел по управлению хозяйством и распоряжению имуществом глава не нуждается в особой доверенности или других специальных полномочиях от его членов. В случае наделения таким правом других лиц им должны быть выданы доверенности или иные управомочивающие документы. Таким образом, только глава крестьянского фермерского хозяйства выступает законным представителем других членов по поводу распоряжения общим имуществом. «В остальном режим совместной собственности членов крестьянского фермерского хозяйства тождествен собственности супругов»[[47]](#footnote-47).

Проблема реализации права собственности главой крестьянского (фермерского) хозяйства в отличие от остальных предпринимателей заключается, прежде всего, в обособлении имущества главы крестьянского (фермерского) хозяйства, приобретенного и используемого "для хозяйства", то есть для предпринимательской деятельности. Данное имущество подчиняется режиму общей совместной собственности. Остальное имущество главы крестьянского (фермерского) хозяйства находится только в его собственности. Иные члены крестьянского (фермерского) хозяйства никакими правами в отношении данного имущества не обладают.

Владение, пользование и распоряжение имуществом крестьянского (фермерского) хозяйства осуществляется с согласия всех лиц, совместно ведущих хозяйство. В случае недостижения ими согласия спор разрешается судом. «Сделки в интересах хозяйства совершаются обычно его главой — лицом, на чье имя оформлен государственный акт на право владения землей либо на право собственности на землю, или тем, с кем заключен договор аренды земли»[[48]](#footnote-48). По сделкам, совершаемым главой хозяйства, отвечает своим имуществом хозяйство, если из обстоятельств не вытекает, что сделка совершена в личных интересах главы хозяйства. Другие лица, ведущие совместное хозяйство, отвечают по своим обязательствам личным имуществом, если только сделка не совершена в интересах хозяйства, а также своей долей в имуществе хозяйства. Земельный участок и средства производства, принадлежащие крестьянскому (фермерскому) хозяйству, при выходе одного из его членов из хозяйства разделу не подлежат. Вышедший из хозяйства имеет право на получение денежной компенсации, соразмерной его доле в общей собственности на это имущество.

Проблематичной представляется правомерность занятия предпринимательской деятельностью, не связанной со сферами деятельности самого хозяйства, для главы крестьянского (фермерского) хозяйства.

Представляется, что глава крестьянского (фермерского) хозяйства име­ет право заниматься предпринимательством, не связанным с деятельностью крестьянского (фермерского) хозяйства, но в отношении такой деятельности должны соблюдаться некоторые ограничения в частности, при ее осуществлении нельзя использовать имущество, находящееся в совместной собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства. Более того, на период существования общей собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства, то есть до раздела имущества или выдела доли его главы, нужно установить запрет распоряжения данным имуществом не для нужд крестьянского (фермерского) хозяйства, даже при наличии на то согласия остальных его членов.

Чтобы использовать указанное имущество для иного рода предпринимательской деятельности, глава крестьянского (фермерского) хозяйства, как и любой другой член хозяйства, должен потребовать раздела имущества или выдела своей доли, если установлен долевой характер собственности. Подытоживая сказанное, можно отметить некоторые ограничения правосубъектности индивидуального предпринимателя — главы крестьянского (фермерского) хозяйства в части возможности использования находящегося, в его собственности имущества для осуществления тех или иных видов предпринимательской деятельности (не связанных с деятельностью крестьянского (фермерского) хозяйства) по сравнению с другими индивидуальными предпринимателями.

Вопрос о возможности осуществления главой крестьянского (фермерского) хозяйства других видов предпринимательской деятельности прямо не урегулирован законодательством, вероятно существование и противоположной точки зрения — о неправомерности подобной деятельности для главы хозяйства. В таком случае нужно признать, что глава крестьянского (фермерского) хозяйства, в отличие от остальных граждан-предпринимателей, обладает специальной правосубъектностью. В более общем плане эти ограничения связаны с самой ограничительной природой общей собственности; на которую обращает внимание К.И. Скловский: «...Общие собственники не только (и не столько) объединяют имущество, сколько разъединяют его посредством общей собственности. Если с содержательной точки зрения общая собственность выступает как препона обороту, то с формальной она существенно ограничивает свободу и автономию участников».[[49]](#footnote-49)

На основании вышеизложенного, можно сделать следующие выводы:

1. При осуществлении предпринимательской деятельности индивидуальным предпринимателем в отношении имущества находящегося в совместной собственности существует ряд ограничений, которые касаются права распоряжения данным имуществом в зависимости от того относится ли данное имущество к совместной собственности супругов или к совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства.

2. Вопрос о правовом режиме супругов, один из которых занимается индивидуальной предпринимательской деятельностью является проблемным, так как доходы, полученные от предпринимательской деятельности, в силу ст 34 СК РФ, являются совместно нажитым имуществом, а российское законодательство четко этот вопрос не регулирует, в то же время в силу ст 136 ГК РФ поступления, полученные в результате использования имущества (плоды, продукция, доходы), принадлежат лицу, использующему это имущество на законном основании… в данном случаи собственнику.

**Заключение**

Каждый имеет право на свободное использование своих потребностей и имущества для предпринимательской и иной не запрещенной законом экономической деятельности. Для того, чтобы осуществлять предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, гражданин должен зарегистрироваться в качестве индивидуального предпринимателя. Специфика гражданско–правового статуса индивидуального предпринимателя проявляется прежде всего в имущественном аспекте, центральное место в котором занимает право собственности, именно поэтому Гражданский кодекс РФ, перечисляя правовые возможности, составляющие содержание правоспособности граждан на первое место ставит возможность иметь имущество на праве собственности. Чтобы жить каждый человек должен хотя бы в минимальной степени удовлетворять свои имущественные потребности. Основные из этих потребностей индивидуальный предприниматель удовлетворяет за счет той доли общественного продукта, которая поступает в его собственность и, которой он владеет, пользуется и распоряжается по своему усмотрению и в своих интересах, устраняя все других лиц от вмешательства в закрепленную за ним, как за собственником, сферу хозяйственного господства над принадлежащим ему имуществом.

Права предпринимателя на принадлежащее ему имущество ограничены, он не может распоряжаться всей своей собственностью, поскольку несет ответственность перед государством, то есть он должен уплачивать налоги. В Налоговом кодексе РФ сказано, что индивидуальный предприниматель может использовать три режима налогообложения, а именно, общий налоговый режим, упрощенную систему налогообложения или единый налог на вмененный доход, что иногда вызывает трудности в применении, так как разграничение личного имущества предпринимателя и используемого для предпринимательских целей весьма условно. Особенность правового режима имущества индивидуального предпринимателя проявляется и в том, что по долгам он будет отвечать всем своим имуществом.

Индивидуальный предприниматель может являться субъектом права общей собственности, а значит перед ним встают определенные проблемы, такие как владение, пользование и распоряжение общим совместным имуществом, если он состоит в браке или является членом крестьянского (фермерского) хозяйства.

Исходя из анализа ст 34 СК РФ и ст 136 ГК РФ я прихожу к выводу, что законодательно вопросы отнесения имущества к общей совместной собственности не урегулированы, что вызывает трудности в применении. Поэтому на сегодняшний день индивидуальному предпринимателю, состоящему в браке можно рекомендовать заключать брачный договор, где должно быть оговорено какое имущество будет относится к общей совместной собственности, а какое нет.

Так же для обеспечения имущественного равноправия супругов, один из которых является индивидуальным предпринимателем, следует установить возможность равного распределения всей собственности, за исключением имущества приобретенного до брака, полученного в дар или по наследству, это касается законного режима имущества супругов. В отношении имущества, принадлежащего членам крестьянского (фермерского) хозяйства, проблематичной представляется правомерность занятия предпринимательской деятельностью, не связанной со сферами деятельности самого крестьянского (фермерского) хозяйства для его главы, в этом случаи можно рекомендовать установить долевой характер собственности для членов крестьянского (фермерского) хозяйства.

**Библиографический список**

1.Специальная литература

Бахтин В.Л. Когда сдача квартиры внаем является бизнесом? // Российский налоговый курьер. 2007. №21. С. 49.

Беляева З.С. Крестьянское (фермерское) хозяйство. Изменения правового статуса // Государство и право. 2006. № 6. С. 43.

Волгин В.В. Индивидуальный предприниматель: Практическое пособие. М.: Маркетинг, 2006. С. 16

Галиновская Е.А., Минина Е.Л. Комментарий к Федеральному закону «О крестьянском (фермерском) хозяйстве. М.: Юристъ, 2006.

Гражданское право. Ч. 1 / Под ред. проф. А. П. Сергеева, проф. Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 2006.

Григоренко С. Индивидуальный предприниматель как субъект права общей собственности // Хозяйство и право. 2000. № 7. С. 6.

Дорофеева Н.Н. Правовое положение крестьянских (фермерских) хозяйств // Аграрное и земельное право. 2006. № 2. С. 36.

Ершова И.В. Имущество и финансы предприятия. Правовое регулирование: М.: Юристъ, 1999.

Жилинкова И.В. Правовой режим имущества членов семьи. М.: Норма, 2006.

Залучин С.В. О судебной практике рассмотрения имущественных дел, находящихся в собственности супругов и членов крестьянского (фермерского) хозяйства // Российский судья. 2007. № 2. С. 17.

Калинин Н.И., Удачин А.А. Постатейный комментарий к Федеральному закону «О крестьянском (фермерском) хозяйстве. М.: Юристъ, 2006.

Мейер Д.И. Русское гражданское право (в 2-х ч. Часть 1). М.: Юристъ, 1997.

Лапач В.А. Система объектов гражданских прав: теория и судебная практика (Теория и практика гражданского права и гражданского процесса). М.: СПб, 2002.

Плотникова О.А. Малое предпринимательство и его роль в обеспечении развития национальной экономики РФ. М.: Юристъ, 2006.

Погосян Е. Чья собственность: личная или семейная? // «Расчет». 2007г. № 2. С. 47.

Предпринимательское право: Учебник / под ред. С.Э. Жилинского. М.: Юристъ, 2006.

Предпринимательское право: Учебник / под ред. Е.В. Ершовой М.: Юристъ, 2006.

Предпринимательское право: Учебник / под ред. Е.П. Губина М.: Юристъ. 2006.

Рясенцев В.А. Семейное право. М.: Норма, 1971.

Серова О.А. Крестьянское (фермерское) хозяйство в системе субъектов предпринимательской деятельности //Российский судья. 2006 . № 2. С. 6.

Скловский К.И. Собственность в гражданском праве. М.: Дело, 2006.

Слепакова А.В.Правоотношения собственности супругов. М.: Юристъ, 2005.

Степанян Ш.У. Брачный договор как регулятор имущественных отношений супругов в российском обществе // Гражданин и право. 2006. № 2. С. 52.

Чефранова Е.А. Имущественные отношения в российской семье.: М.: Юристъ, 1997.

Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права. М.: Волтер Клуверс, 1995.

**2. Нормативные акты**

Конституция Российской Федерации (принята Всенародным голосованием 12.12.1993), (ред. 25.03. 2004) // Российская газета. 1993. № 237.

Гражданский кодекс Российской Федерации: Часть I. Федеральный Закон от 30.11.94. № 51 – ФЗ (в ред. 13.05.2008) // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст 3301.

Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации: Федеральный закон от 14.11.02г. N 138-ФЗ (ред. 13.06.2006) // СЗ РФ. 2002. N 46. Ст. 4532.

Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая): Федеральный закон от 31.07.1998 № 146 –ФЗ (ред. 17.05.2007) // СЗ РФ. № 31. Ст. 3824.

О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: Федеральный закон от 08.08 2001г. № 129 – ФЗ (ред. 05.02.2007) // Российская газета. № 153-154. 10.08.2001.

Об исполнительном производстве: Федеральный закон от 02.10.2007 № 229-ФЗ (ред. 13.05.2008) // СЗ РФ. 2007. N 41. Ст. 4849.

О крестьянском (фермерском) хозяйстве: Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ, (ред. 04.12.2006) // СЗ РФ. 2003. N 24. Ст. 2249.

Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 № 223-ФЗ (ред. 21.07.2007) // СЗ РФ. 1996. №1. Ст. 16

**3. Материалы судебной практики и статистики**

Дело №А50 -1295/2008 – А11 от 19 марта 2008 года.// Решение Арбитражного суда Пермского края.

Определение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного суда РФ от 14.01.2005 г. № 12-В04-8 // Бюллетень ВС РФ. 2005. № 9. С. 4.

Постановление ФАС Восточно-Сибирского округа от 13.03.2007 N Ф08-877/2007-377А по делу N А32-17818/2006-56/29 // СПС Консультант Плюс.

Постановление ФАС Уральского округа от 29.09.05 № Ф09-4307 /05-С2 // СПС Консультант Плюс.

Статистические данные ИФНС России по Мотовилихинскому району г. Перми за 2006 – 2007 г.

1. Предпринимательское право: Учебник / под ред. С.Э. Жилинского. М.: Юристъ, 2006. С. 120 [↑](#footnote-ref-1)
2. Статистические данные ИФНС России по Мотовилихинскому району г. Перми за 2006 - 2007 год [↑](#footnote-ref-2)
3. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 № 223-ФЗ (ред. 21.07.2007) // СЗ РФ. 1996. №1. Ст. 16 [↑](#footnote-ref-3)
4. Конституция Российской Федерации (принята Всенародным голосованием 12.12.1993), (ред. 25.03. 2004) // Российская газета. 1993. № 237 [↑](#footnote-ref-4)
5. Плотникова О.А. Малое предпринимательство и его роль в обеспечении развития национальной экономики РФ. М.: Юристъ, 2006. С. 9 [↑](#footnote-ref-5)
6. Гражданский кодекс Российской Федерации: Часть I. Федеральный Закон от 30.11.94. № 51 – ФЗ (в ред. 13.05.2008) // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст 3301. [↑](#footnote-ref-6)
7. Предпринимательское право: Учебник / под ред. Е.В. Ершовой М.: Юристъ, 2006. С. 26 [↑](#footnote-ref-7)
8. Предпринимательское право: Учебник / под ред. Е.В. Ершовой М.: Юристъ, 2006. С. 5 [↑](#footnote-ref-8)
9. О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Федеральный закон от 08.08 2001г. № 129 – ФЗ // Российская газета. № 153-154. 10.08.2001. [↑](#footnote-ref-9)
10. Волгин В.В. Индивидуальный предприниматель: Практическое пособие. М.: Маркетинг, 2006. С. 16 [↑](#footnote-ref-10)
11. Предпринимательское право: Учебник / под ред. Е.П. Губина. М.: Юристъ, 2006. С. 54 [↑](#footnote-ref-11)
12. Предпринимательское право: Учебник / под ред. С.Э. Жилинского. М.: Юристъ, 2006. С. 129 [↑](#footnote-ref-12)
13. Конституция Российской Федерации (принята Всенародным голосованием 12.12.1993) (ред. 25.03.2004) // Российская газета. 1993. №237. [↑](#footnote-ref-13)
14. Гражданское право. Ч. 1 / Под ред. проф. А.П. Сергеева, проф. Ю.К. Толстого. М.: Проспект. 2006. С. 347 [↑](#footnote-ref-14)
15. Лапач В.А. Система объектов гражданских прав: теория и судебная практика (Теория и практика гражданского права и гражданского процесса). М.: СПб, 2002. С. 51 [↑](#footnote-ref-15)
16. Мейер Д.И. Русское гражданское право (в 2-х ч. Часть 1). М.: Юристъ, 1997. С. 139 [↑](#footnote-ref-16)
17. Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права. М.: Волтер Клуверс, 1995. С. 95 [↑](#footnote-ref-17)
18. Ершова И.В. Имущество и финансы предприятия. Правовое регулирование. М: Юристъ, 1999. С. 60 [↑](#footnote-ref-18)
19. Предпринимательское право: Учебник / Под ред. Е.П. Губина. М.: Юристъ, 2006. С. 54 [↑](#footnote-ref-19)
20. Предпринимательское право: Учебник / под ред. Е.В. Ершовой. М.: Юристъ, 2006. С. 59 [↑](#footnote-ref-20)
21. Налоговый кодекс Российской Федерации(часть первая): Федеральный закон от 31.07.1998 № 146 –ФЗ (ред. 17.05.2007) // СЗ РФ. № 31. Ст. 3824. [↑](#footnote-ref-21)
22. Постановление ФАС Уральского округа от 29.09.05 № Ф09-4307 /05-С2 // СПС Консультант Плюс. [↑](#footnote-ref-22)
23. Бахтин В.Л. Когда сдача квартиры внаем является бизнесом? // Российский налоговый курьер. 2007. №21. С. 49 [↑](#footnote-ref-23)
24. Дело №А50 -1295/2008 – А11 от 19 марта 2008 года. // Арбитражный суд Пермского края [↑](#footnote-ref-24)
25. Семейный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 1995 г. N 223-ФЗ (ред. 21.07.2007) //СЗ РФ. 1996. № 1. Ст. 16. [↑](#footnote-ref-25)
26. Залучин С.В. О судебной практике рассмотрения имущественных дел, находящихся в собственности супругов и членов крестьянского (фермерского) хозяйства // Российский судья. 2007. № 2. С. 17 [↑](#footnote-ref-26)
27. Постановление ФАС Восточно-Сибирского округа от 13.03.2007 N Ф08-877/2007-377А по делу N А32-17818/2006-56/29 // СПС Консультант Плюс. [↑](#footnote-ref-27)
28. Слепакова А.В.Правоотношения собственности супругов. М.: Юристъ, 2005. С .153 [↑](#footnote-ref-28)
29. Григоренко С. Индивидуальный предприниматель как субъект права общей собственности // Хозяйство и право. 2000. № 7. С. 6 [↑](#footnote-ref-29)
30. Определение Судебной коллегии по гражданским делам Верховного суда РФ от 14.01.2005 г. № 12-В04-8 // Бюллетень ВС РФ. 2005. № 9. С. 4 [↑](#footnote-ref-30)
31. Григоренко С. Индивидуальный предприниматель как субъект права общей собственности // Хозяйство и право. 2000. №7. С. 7 [↑](#footnote-ref-31)
32. Чефранова Е.А. Имущественные отношения в российской семье. М.: Юристъ, 1997. С. 31 [↑](#footnote-ref-32)
33. Рясенцев В.А. Семейное право. М.: Норма, 1971. С. 62 [↑](#footnote-ref-33)
34. Чефранова Е.А. Имущественные отношения в российской семье. М.: Юристъ, 1997. С. 44. [↑](#footnote-ref-34)
35. Жилинкова И.В. Правовой режим имущества членов семьи. М.: Норма, 2006. С. 75. [↑](#footnote-ref-35)
36. Слепакова А.В. Правоотношения собственности супругов. М.: Юристъ, 2005. С .168. [↑](#footnote-ref-36)
37. Чефранова Е.А. Имущественные отношения в российской семье. М.: Юристъ, 1997. С. 12. [↑](#footnote-ref-37)
38. Погосян Е. Чья собственность: личная или семейная? // Расчет. 2007г. № 2. С. 47 [↑](#footnote-ref-38)
39. Степанян Ш.У. Брачный договор как регулятор имущественных отношений супругов в российском обществе // Гражданин и право. 2006. № 2. С. 52 [↑](#footnote-ref-39)
40. Об исполнительном производстве: Федеральный закон от 02.10.2007 N 229-ФЗ (ред. от 13.05.2008) // СЗ РФ. 2007. N 41. Ст. 4849. [↑](#footnote-ref-40)
41. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации: Федеральный закон от 14.11.02г. N 138-ФЗ

    (ред. 13.06.2006) // СЗ РФ. 2002. N 46. Ст. 4532. [↑](#footnote-ref-41)
42. Беляева З.С. Крестьянское (фермерское) хозяйство. Изменения правового статуса // Государство и право. 2006. № 6. С. 43 [↑](#footnote-ref-42)
43. О крестьянском (фермерском) хозяйстве: Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ, (ред. от 04.12.2006) //СЗ РФ. 2003. N 24. Ст. 2249. [↑](#footnote-ref-43)
44. Серова О.А. Крестьянское (фермерское) хозяйство в системе субъектов предпринимательской деятельности //Российский судья. 2006 . № 2. С. 6 [↑](#footnote-ref-44)
45. Калинин Н.И., Удачин А.А. Постатейный комментарий к Федеральному закону «О крестьянском (фермерском) хозяйстве. М.: Юристъ, 2006. С. 19. [↑](#footnote-ref-45)
46. Галиновская Е.А., Минина Е.Л. Комментарий к Федеральному закону «О крестьянском (фермерском) хозяйстве. М.: Юристъ, 2006. С. 23. [↑](#footnote-ref-46)
47. Дорофеева Н.Н. Правовое положение крестьянских (фермерских) хозяйств // Аграрное и земельное право. 2006. № 2. С. 36 [↑](#footnote-ref-47)
48. Григоренко С. Индивидуальный предприниматель как субъект права общей собственности. // Хозяйство и право. 2000 №7 С. 12 [↑](#footnote-ref-48)
49. Скловский К.И. Собственность в гражданском праве. М.: Дело, 2006. С. 169 [↑](#footnote-ref-49)