Содержание

Задание 1. Обязательства в гражданском праве

1.1 Понятие и стороны обязательств

1.2 Виды обязательств

1.3 Способы обеспечения исполнения обязательств

1.4 Ответственность за неисполнение обязательств

Задание 2. Решите правовую ситуацию

Иванова получила по наследству после смерти матери жилой дом. Поскольку у нее уже был жилой дом для проживания, она решила продать дом, полученный по наследству. Муж, считая свою жену недостаточно практичной, потребовал от нее расписку, обязывающую продавать дом только с его согласия. Такая расписка была выдана, а через некоторое время муж уехал в командировку. В его отсутствие Иванова продала дом Ларионову. Вернувшись из командировки и узнав о продажи дома, Иванов потребовал у Ларионова доплатить еще 30% стоимости либо возвратить дом, отчужденный без его согласия.

Ларионов отказался как от доплаты, так и от возврата денег, пояснив, что цена была определена Ивановой, являющейся собственником дома. Иванов предъявил в суде иск к Ивановой и Ларионову о признании сделки недействительной. В исковом заявлении он ссылался на то, что его жена заключила сделку в нарушении принятых на себя письменных обязательств.

Какое решение должен вынести суд?

Задание 3. Выберите правильный ответ на приведенные тесты

Список использованной литературы

Задание 1. Обязательства в гражданском праве

1.1 Понятие и стороны обязательств

Обязательством принято обозначать правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие (передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги), либо воздержаться от совершения такого действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности (п.1 ст.307 ГК).

Обязательства возникают из договора, вследствие причинения вреда и из иных оснований, указанных в Гражданском Кодексе. Обычно предмет исполнения строго определен.

Совокупность отношений, подчиняющихся действию норм обязательственного права именуется обязательственными. Принципиальное их отличие от вещных правоотношений состоит в том, что они обладают не абсолютным, а относительным характером. Относительный характер проявляется в том, что они связывают не абсолютно всех участников права, а лишь участников правоотношений, вытекающих из обязательства. Это значит, что связать себя обязательственными правоотношениями лицо должно сначала вступить в него, войти в круг лиц, относящихся к числу его участников. По общему правилу, обязательства не могут создавать обязанностей для лиц, не участвующих в них, в качестве сторон (п. 3 ст. 308 ГК).

Содержание обязательства составляют субъективные права и обязанности его участников. Объект обязательства — действия либо воздержание от действия.

Сторона обязательства — субъект, связанный с иными субъектами правом или обязанностью. Сторонами обязательственного правоотношения выступает должник и кредитор. Только лица, способные быть носителями прав и обязательств (субъекты гражданского права), могут быть должниками и кредиторами. К числу их закон относит граждан и юридических лиц. Обозначение участника обязательства в качестве должника или кредитора вытекает из распределения прав и обязанностей.

Кредитор - кто вправе требовать исполнения обязательства, должник - тот, кто несет обязанность такого исполнения.

В обязательстве в качестве каждой из сторон (кредитора или должника) могут участвовать одно лицо или несколько лиц одновременно (в этом случае имеется множественность лиц в обязательстве).

Недействительность требований кредитора к одному из лиц, участвующих в обязательстве на стороне должника, равно как и истечение срока исковой давности по требованию к такому лицу, сами по себе не затрагивают его требований к остальным этим лицам.

Если каждая из сторон по договору несет обязанность в пользу другой стороны, она считается должником другой стороны в том, что обязана сделать в ее пользу, и одновременно ее кредитором в том, что имеет право от нее требовать.

Обязательство не создает обязанностей для лиц, не участвующих в нем в качестве сторон (для третьих лиц). В случаях, предусмотренных законом, иными правовыми актами или соглашением сторон, обязательство может создавать для третьих лиц права в отношении одной или обеих сторон обязательства.

В односторонних договорных обязательствах (например, вытекающих из договора займа (ст.807 ГК) стороны занимают относительно предмета исполнения полярные позиции - у одной стороны имеются только права, у другой - только обязанности. При этом праву кредитора корреспондирует обязанность должника, а каждая из сторон, повторяемся, имеет только права или только обязанности.

Во взаимных договорных обязательствах одна и также сторона может одновременно занимать позицию должника, и кредитора (обязательство по купле-продаже, поставке, подряду и др.). В наших случаях согласия, п. 2 ст. 308 ГК каждая из сторон считается должником другой стороны в том, что она обязана сделать в ее пользу, и одновременно ее кредитором в том, что она имеет право от нее требовать. Большинство обязательств относится к категориям взаимных. Эти отношения регулируются правилами ст.328 ГК.

По общему правилу, в обязательстве 2 стороны: должник и кредитор, но существуют обязательства, допускаемые ГК РФ, в которых число сторон может быть более 2-х, например, обязательство по совместной деятельности (ст.1041 ГК).

Обычно, каждая из сторон в обязательстве представлена одним лицом. Но закон допускает участие на стороне должника или кредитора (или обоих вместе) нескольких лиц (п.1 ст.308 ГК). Такие обязательства называются обязательствами со множественностью лиц.

Примером обязательства с участием нескольких лиц на стороне должника является обязательство по возмещению вреда, причиненного несколькими лицами совместно (ст. 1080 ГК). Обязательством с несколькими кредиторами будет обязательство между тремя юридическими лицами, объединившими свои средства на долевых началах, и подрядчиком по строительству для них жилого дома. Обязательство, в котором участвуют несколько лиц на стороне кредитора и несколько на стороне должника, возникает, например, при заключении 2 сособственниками дома и 2 кровельщиками договора о ремонте крыши.

Основаниями возникновения обязательства являются юридические факты, с которыми закон связывает установление обязательственного обязательства. В соответствии со ст.8 и 307 ГК ими являются: сделки, административные акты, причинение вреда другому лицу, неосновательное обогащение, иные действия граждан и юридических лиц, события. Наиболее распространенным и возможным основанием возникновения обязательств служит договор (п.2 ст.307 ГК).

1.2 Виды обязательств

Обязательства подразделяются по структуре на простые (одно право и одна обязанность) и сложные (совокупность прав и обязанностей), а также на односторонние (одной стороне принадлежат только права, другой - только обязанности) и взаимные (каждой из сторон принадлежат и права, и обязанности).

По основаниям возникновения обязательства делятся на договорные, внедоговорные (деликатные, например обязательство из причинения вреда) и обязательства из односторонних сделок (объявление конкурса).

По соотношению прав и обязанностей — на односторонне обязывающие и двусторонне обязывающие. В первом случае у одной стороны есть только права, у другой только обязанности (обязательство из договора займа); во втором у каждой из сторон есть и права, и обязанности (подавляющее большинство договорных обязательств).

Выделяют обязательства, которые носят строго личный характер, и обязательства, в которых личность кредитора и должника не имеет юридического значения. Примером первого является обязательство по созданию произведения литературы, науки, искусства; после смерти должника оно прекращается, тогда как во втором случае (например, обязательство из договора купли-продажи) после смерти должника его права и обязанности переходят к его правопреемникам.

Обязательства личного характера неразрывно связаны с личностью должника или с личностью кредитора.

По содержанию обязательства подразделяются на определённые и альтернативные (должнику или кредитору принадлежит право выбора действий по исполнению обязательства):

* обязательства, в которых должник обязуется выполнить строго определенное действие; обязательства, в которых при невозможности выполнить определенное действие должник может заменить исполнение иным, заранее определенным в договоре (факультативные обязательства).
* обязательства, в которых должник обязан совершить одно из нескольких заранее определенных договором или законом действий (альтернативные обязательства), при этом право выбора принадлежит должнику, если иное не вытекает из договора, закона или существа обязательства (ст.320 ГК).

Тесно связанные между собой обязательства подразделяются на основные и дополнительные (акцессорные). Главные обязательства могут существовать самостоятельно (купля-продажа), тогда как дополнительные — только при наличии главного (обязательства, вытекающие из поручительства).

По объекту обязательства подразделяются на имущественные (действия по обязательству связаны с имуществом) и неимущественные.

По основаниям возникновения обязательства подразделяются на договорные и внедоговорные (обязательства из причинения вреда называются деликтными).

Обязательствами со множественностью лиц называются обязательства с участием нескольких лиц на стороне кредитора (активная множественность), либо на стороне должника (пассивная множественность), либо с обеих сторон (смешанная множественность).

Обязательства со множественностью лиц подразделяется на долевые и солидарные. Любое обязательство со множественностью лиц является долевым, если из закона, иных правовых актов или условий обязательства не вытекает иное (ст.321 ГК). При долевом обязательстве каждый из нескольких должников отвечает только за себя, только в своей доле, а каждый из нескольких кредиторов имеет право требовать исполнения лишь в определенной принадлежащей ему доле. При этом для должника, исполнившего обязательство в своей доле, обязательство прекращается, а для остальных должников оно сохраняет силу.

Более сложными являются солидарные обязательства с множественностью лиц. Наиболее распространены солидарные обязательства с пассивной множественностью лиц (солидарная обязанность). В этом случае кредитор вправе требовать исполнения обязательства как от всех должников совместно, так и любого из них в отдельности, притом как полностью, так и в части доли (ст.323 ГК). В случае, если кредитор, обратившись с требованием к одному из солидарных должников, не получит от него полного удовлетворения, он вправе взыскать все недополученное с остальных должников. Солидарные должники остаются обязанными до тех пор, пока обязательство не погашено полностью (п.2 ст.323 ГК).

1.3 Способы обеспечения исполнения обязательств

Исполнением обязательства считается совершение активных действий (реже - воздержание от определённых действий), составляющих объект обязательства. Обязательства должны исполняться надлежащим образом, в соответствии с требованиями закона и иных правовых актов, а при их отсутствии - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. Односторонний отказ от исполнения обязательств и одностороннее изменение его условий, как правило, не допускаются. Обязательство должно быть исполнено в срок, а если срок не может быть определён - в разумный срок.

При обеспечении обязательства между кредиторами и лицом, обеспечивающим это обязательство, а в большинстве случаев им является сам должник по своему обязательству, создается дополнительное правоотношения. Оно является зависимым, производным от основного, главного обязательства (например, кредитному).

Дополнительный характер, обеспечивающего обязательства проявляется в том, что оно обеспечивает фактически существующее, так называемое не прекратившееся обязательство. Прекращение основного обязательства (например, в связи с его исполнением, продажей дома), как правило, влечет прекращение соглашения об его обеспечении (ст.352, 367 ГК), исключением является банковская гарантия, которая независима от основного обязательства (ст.370 ГК).

Дополнительный характер обеспечивающего обязательства проявляется в том, что недействительность основного обязательства влечет за собой недействительность обеспечивающего его обязательства, если иное не установлено законом (п.3 ст.323 ГК). Недействительность же соглашения от обеспечения, напротив не влечет недействительность обязательства (п.2 ст.329 ГК), т.е. основное сохраняет юридическую силу, но лишается его обеспечения.

Статья 329 ГК называет следующие способы обеспечения исполнения обязательств применяемых, в частности в целях обеспечения исполнения обязательств неустойкой, залогом, удержанием имущества должника, поручительством, банковской гарантией, задатком и другими способами.

Залог в гражданском праве — имущество или другие ценности, находящиеся в собственности залогодателя и служащие частичным или полным обеспечением, гарантирующим погашение займа

Поручительство — обязательство субъекта (поручителя) отвечать перед кредитором должника за исполнение последним его основного обязательства полностью или частично. Отношения поручительства по общему правилу возникают в результате заключения особенного договора - договора поручительства. Договор поручительства должен быть заключён в письменной форме под страхом недействительности.

Задаток — некоторая денежная сумма, которую одна сторона договора передает другой стороне этого же договора как доказательство заключения договора, в счёт исполнения обязательств по нему и в обеспечение исполнения обязательств по этому договору. В силу одной из своих функций, задаток относится к обеспечениям обязательств.

Несоблюдение формы соглашения о задатке (простой письменной) эта сумма считается уплаченной в качестве аванса, если не доказано иное.

Удержание — один из видов обеспечения обязательств, состоящий в том, что кредитор должника правомерно удерживает у себя ту вещь, которая принадлежит должнику или подлежит передаче третьему лицу по указанию должника, пока и поскольку в срок не исполнено должником кредиторское требование кредитора по оплате такой вещи или издержек, связанных с этой вещью и у других убытков:

- удержанием вещи могут обеспечиваться также исполнение других обязательств, сели договором не установлено иное;

- требования кредитора, удерживающего вещь, удовлетворяются из ее стоимости в объеме и порядке, предусмотренных для удовлетворения требований, обеспеченных залогом.

Согласно специальному правилу ГК РФ обращение взыскания на такую вещь производится так же, как если бы она находилось в залоге. Именно из за последнего свойства удержание должно быть отнесено к обеспечениям обязательств.

Неустойка (штраф, пеня) (ст. 330.1): Неустойкой (штрафом, пеней) признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения. Кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков. Законная неустойка - определённая законом независимо от соглашения сторон: размер её может быть увеличен соглашением сторон, если закон этого не запрещает. Договорная: определяется договором.

В зависимости от соотношения права на взыскание неустойки с правом на возмещение убытков (ст. 394):

- зачётная (возмещение убытков в части, не покрываемой неустойкой;

- штрафная – убытки взыскиваются в полной сумме сверх неустойки;

- альтернативная – по выбору кредитора взыскивается либо неустойка, либо убытки;

- исключительная – взыскивается только неустойка.

Неустойка, хоть и является дополнительной санкцией, а также неотъемлемой частью основного обязательства, в российском гражданском праве традиционно признаётся одним из способов обеспечения исполнения обязательств.

Необходимо отметить, что неустойка, функционально не являясь обеспечением обязательства по отношению к денежному обязательству, выраженному в той же валюте, что и неустойка, тем не менее, является обеспечением обязательства, носящему неденежный характер.

Банковская гарантия — один из способов обеспечения исполнения обязательств, при котором банк или иное кредитное учреждение (гарант) выдает по просьбе должника (принципала) письменное обязательство уплатить кредитору (бенефициару) денежную сумму при предоставлении им требования о ее уплате.

Указанный перечень не является исчерпывающим. Это означает «возможность» для законодателей и сторон договора сконструировать иные способы обеспечения исполнения обязательств, при условии, что они не будут противоречить действующему законодательству. Кроме удержания, все другие соглашения о применении договорных способов обеспечения обязательств должны совершаться в письменной форме (ст.331, 339, 362, 368, 380 ГК РФ). Несоблюдение формы соглашения об обеспечении обязательства влечет недействительность такого соглашения (ст.331, 339, 362 ГК РФ).

Способы обеспечения обязательств отличается от мер по обеспечения иска, предусмотренных гражданским и арбитражным процессуальным законодательством, таких, как наложение ареста на имущество ответчика, запрещение ему совершать определенные действия и др. (ст.133-140 ГПК РФ и ст.75-80 АПК РФ). Эти меры имеют целью обеспечить исполнение будущего решения по конкретному спору и применяется только по особому постановлению органа, разрешающего этот спор.

1.4 Ответственность за неисполнение обязательств

В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательства должник несёт гражданско-правовую ответственность (ст.393 ГК).

По общему правилу должник обязан возместить кредитору убытки (реальный ущерб и упущенную выгоду). Убытки определяются в соответствии с правилами, предусмотренными статьей 15 ГК. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором, при определении убытков принимаются во внимание цены, существовавшие в том месте, где обязательство должно было быть исполнено, в день добровольного удовлетворения должником требования кредитора, а если требование добровольно удовлетворено не было, - в день предъявления иска. Исходя из обстоятельств, суд может удовлетворить требование о возмещении убытков, принимая во внимание цены, существующие в день вынесения решения.

Закон также предусматривает взыскание неустойки, процентов от неуплаченных денежных средств, исполнение обязательства за счёт должника, отобрание вещи - предмета обязательства.

Законом или договором могут быть предусмотрены случаи: когда допускается взыскание только неустойки, но не убытков; когда убытки могут быть взысканы в полной сумме сверх неустойки; когда по выбору кредитора могут быть взысканы либо неустойка, либо убытки.

За пользование чужими денежными средствами вследствие их неправомерного удержания, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате либо неосновательного получения или сбережения за счет другого лица подлежат уплате проценты на сумму этих средств (ст. 395). Проценты за пользование чужими средствами взимаются по день уплаты суммы этих средств кредитору, если законом или договором не установлено иное.

Статья 401 ГК предусматривает основания ответственности за нарушение обязательства:

1. Лицо, не исполнившее обязательства либо исполнившее его ненадлежащим образом, несет ответственность при наличии вины (умысла или неосторожности), кроме случаев, когда законом или договором предусмотрены иные основания ответственности. Лицо признается невиновным, если при той степени заботливости и осмотрительности, какая от него требовалась по характеру обязательства и условиям оборота, оно приняло все меры для надлежащего исполнения обязательства.

2. Отсутствие вины доказывается лицом, нарушившим обязательство.

3. Если иное не предусмотрено законом или договором, лицо, не исполнившее или ненадлежащим образом исполнившее обязательство при осуществлении предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

4. Заключенное заранее соглашение об устранении или ограничении ответственности за умышленное нарушение обязательства ничтожно.

Обязательство прекращается надлежащим исполнением, оно может также прекращаться по иным основаниям (зачёт, отступное, новация, прощение, совпадение сторон, невозможность исполнения, смерть гражданина, ликвидация юридического лица).

Основаниями освобождения от ответственности являются:

1) случай - обстоятельство, характеризующиеся субъективной непредотвратимости и непредвиденностью: если лицо знало бы о возможном наступлении результата, то вред мог быть предотвращен. Например, кража стройматериалов третьим лицом, отданных подрядчику для ремонта, является умышленным преступлением, если подрядчик не предвидел и не мог предвидеть совершения кражи подобным образом (например, поджег здания);

2) непреодолимая сила - обстоятельство характеризуемое чрезвычайностью и непредотвратимостью при данных условиях, (п.1 ст.202, п.3 ст.401 ГК). Например, наводнение, землетрясение, цунами, извержение вулканов, военные действия, перерыв дипломатических отношений, эпидемий.

3) Вина потерпевшего (кредитора) - согласно п.1 ст.1083 ГК вред, возникший вследствие умысла потерпевшего, возмещению не подлежит.

# Задание 2. Решите правовую ситуацию

Согласно ч. 1. ст. 1111 ГК РФ Иванова является наследницей по закону. В соответствии со ст. 1142 ГК РФ Иванова является наследником первой очереди. Согласно ч. 1. ст. 1110 настоящего Кодекса при наследовании имущество умершего (наследство, наследственное имущество) переходит к другим лицам в порядке универсального правопреемства, то есть в неизменном виде как единое целое и в один и тот же момент, если из правил настоящего Кодекса не следует иное. Таким образом, Иванова является собственником наследованного имущества и вправе распоряжаться им по своему усмотрению. Согласно ч. 1 ст. 36 Семейного Кодекса РФ имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак, а также имущество, полученное одним из супругов во время брака в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным сделкам (имущество каждого из супругов), является его собственностью.

Между супругами была заключена сделка согласно ст. 153 ГК РФ – Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. В соответствии с ч. 2 ст. 154 сделка является односторонней, для совершения которой в соответствии с законом, иными правовыми актами или соглашением сторон необходимо и достаточно выражение воли одной стороны, что имело место так как Иванова выдала супругу расписку с обязательством. Согласно ч. 1 ст. 158 ГК РФ сделка совершена в простой письменной форме – расписка. В соответствии со ст. 157 настоящего кодекса сделка является совершенной под условием. Согласно ч. 3 ст. 157 ГК РФ наступлению условия воспрепятствовала сторона, которой наступление условия не выгодно, следовательно, условие признается наступившим. Гр. Ивановой данное ей обязательство продавать дом с согласия супруга было невыгодным, и она нарушила условия, данного ею обязательства в расписке. Согласно ч. 2 ст. 162 ГК РФ в случаях, прямо указанных в законе или в соглашении сторон, несоблюдение простой письменной формы сделки влечет ее недействительность. Решение суда: сделка купли – продажи между Ивановой и Ларионовым признается недействительной, вследствие нарушения Ивановой уже совершенной простой письменной сделки и данного обязательства супругу продавать дом с его согласия.

Задание 3. Выберите правильный ответ на приведенные ниже тесты

1. Присвоение или растрата – это

А) тайное хищение чужого имущества;

Б) открытое хищение чужого имущества;

В) хищение чужого имущества, вверенного виновному;

Г) нет верного ответа.

Правильный ответ: В - (ст. 160 УК РФ).

2. Административная ответственность установлена:

А) с 14 лет;

Б) с 18 лет;

В) с 16 лет;

Г) с 21 года.

Ответ: В - с 16 лет согласно ст.2.3. гл.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Список использованной литературы

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (ГК РФ) от 30.11.1994 N 51-ФЗ - Часть 1 (с изм. и доп., вступающими в силу с 11.01.2009) // Российская газета от 31.12.2008.
2. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях // Собрание законодательства РФ. - 2005. - № 1. - Ст. 37.
3. Семейный кодекс Российской Федерации (в ред. от 28.12.2004 г.) // Собрание законодательства РФ. - 2005.- № 1. - Ст. 11.
4. Уголовный кодекс Российской Федерации // Собрание законодательства РФ.- 2005.- № 1.- Ст. 13.
5. Зенин, И.А. Гражданское право. Общая и Особенная части. Учебник для вузов / И.А.Зенин. – М.: Высшее образование, 2008. - 627 с.
6. Пиляев, В.В. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (постатейный). Часть 1 / В.В.Пиляев. - М.: ТК Велби, 2006.- 864 с.