**Смоленский филиал**

**Московского университета МВД России**

**КОНТРОЛЬНАЯ РАБОТА**

**по дисциплине МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРАВО**

**на тему «Полномочия органов местного самоуправления в области хозяйственного строительства»**

**Выполнил: старшина милиции Гаманов А.М.**

**Зачетная книжка № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**2 курс 251 группа**

**Место работы: 1 рота отдельного батальона патрульно-постовой службы милиции н.п. УВД Смоленской области, милиционер**

**Рабочий адрес: г. Смоленск, пр-т Гагарина,15**

**Смоленск 2005**

**Полномочия органов местного самоуправления в области хозяйственного строительства.**

 Деятельность органов местного самоуправления в области строительства направлена на обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека, благоустройства городских и сельских поселений и других муниципальных образований. Правовое регулирование деятельности органов местного самоуправления в данной сфере осуществляется законом об общих принципах организации органов местного самоуправления, градостроительным кодексом, федеральным законом от 17 ноября 1995 года «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», другими федеральными законами и законами субъектов Федерации». По вопросам градостроительной деятельности принимаются также нормативные правовые акты органов местного самоуправления.

Объектами деятельности органов местного самоуправления к сфере строительства являются территория муниципального об­разования (района, города, поселка, станицы и т.д.), часть территории муниципального образования (жилые районы, зоны, квар­талы, участки застройки), системы инженерных и транспортных сооружений и коммуникаций, парки, архитектурные комплексы памятники истории и культуры и.др.

Органы местного самоуправления в процессе осуществления своих полномочий в области строительства вступают во взаимоот­ношения с гражданами, организациями, предприятиями, юриди­ческими лицами и иными субъектами, выступающими в качестве заказчиков, инвесторов, застройщиков, разработчиков градостро­ительной документации, исполнителей работ, а также взаимодей­ствуют в этой сфере с государственными органами.

Согласно Градостроительному кодексу РФ органы местного самоуправления и органы государственной власти обеспечивают согласование государственных и общественных интересов в об­ласти градостроительной деятельности.

Общественные интересы в области градостроительной деятель­ности — интересы населения городских и сельских поселений, других муниципальных образований в обеспечении благоприят­ных условий проживания, ограничения вредного воздействия хо­зяйственной и иной деятельности на окружающую среду градо­строительными средствами, улучшения экологической обстанов­ки, развития инженерной, транспортной и социальной инфра' структур городских и сельских поселений и прилегающих к ним территорий и сохранения территорий объектов историко-культурного и природного наследия. В случае если градостроительная де­ятельность противоречит общественным интересам, она может быть прекращена.

При осуществлении градостроительной деятельности должны учитываться особенности поселений, в том числе численность их населения, научно-производственная специализация указанных поселений, а также значение поселений в системе расселения населения и административно-территориальном устройстве Российской Федерации.

Поселения Российской Федерации подразделяются на город­ские (города и поселки) и сельские (села, станицы, деревни, хуто­ра, кишлаки, аулы, стойбища, заимки и иные) поселения

В зависимости от типа поселения устанавливаются вид и содержание градостроительной документации, порядок ее разработки, согласования и утверждения в соответствии с нормативными пра­вовыми актами Российской Федерации и ее субъектов.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ к ведению местного самоуправления в области градостроительства отно­сятся следующие вопросы:

• принятие и изменение правил застройки, иных норматив­ных правовых актов органов местного самоуправления в об­ласти градостроительства;

• утверждение и реализация градостроительной документа­ции о градостроительном планировании развития террито­рий городских и сельских поселений, других муниципаль­ных образований и об их застройке, за исключением утверж­дения градостроительной документации, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфра­структур и благоустройства указанных территорий;

• разработка проектов черты городских и сельских поселений, черты других муниципальных образований и внесение в со­ответствующий орган государственной власти предложений

об их утверждении;

• организация и проведение инвентаризации земель, других объектов недвижимости городских и сельских поселений, других муниципальных образований;

• принятие решений об обеспечении потребностей населения в земельных участках из земель, находящихся в муниципаль­ной собственности или переданных в ведение органов местно­го самоуправления, для осуществления градостроительной

деятельности;

• организация ведения государственного градостроительного кадастра и мониторинга объектов градостроительной дея­тельности в случае наделения органов местного самоуправле­ния соответствующими полномочиями;

• выдача в установленном порядке разрешений на строитель­ство объектов недвижимости;

• разрешение споров в области градостроительной деятельнос­ти в пределах своей компетенции;

• финансирование разработки и реализации градостроитель­ной документации о градостроительном планировании раз­вития территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований и об их застройке, программ проведения научно-исследовательских работ, а также разработки проектов нормативных правовых актов органов мест­ного самоуправления в области градостроительства;

• контроль за соблюдением нормативных правовых актов ор­ганов местного самоуправления в области градостроительст­ва;

• контроль за соблюдением законодательства Российской Фе­дерации о градостроительстве;

• утверждение положений об органах архитектуры и градо­строительства городских и сельских поселений, других му­ниципальных образований;

• информирование населения о принимаемых и принятых ре­шениях в области градостроительства, организация и прове­дение референдумов по вопросам в области градостроитель­ства;

• выполнение функций заказчиков разработки градострои­тельной документации о градостроительном планировании развития территории городских и сельских поселений, дру­гих муниципальных образований и об их застройке (ст. 23). Полномочия выборных и других органов местного самоуправ­ления и должностных лиц местного самоуправления в области гра­достроительства устанавливаются уставами муниципальных обра­зований.

По решению органов местного самоуправления образуются ор­ганы. архитектуры, и градостроительства городских, сельских и других муниципальных образований (местные органы архитек­туры и градостроительства). Они организуют свою работу в со­ответствии с уставами муниципальных образований и руководст­вуются в своей деятельности Градостроительным кодексом РФ> федеральными законами, законами субъектов Федерации и норма­тивными правовыми актами органов местного самоуправления по вопросам градостроительной деятельности. Эти органы возглавля­ют главные архитекторы.

Согласно Закону об архитектурной деятельности кандидатур главного архитектора должна отбираться в установленном порядке на конкурсной основе из числа архитекторов, имеющих лицен­зии, и утверждаться соответствующим органом местного самоуправления. В городах и иных поселениях с населением менее 50 тыс.жителей (за исключением городов-курортов и исторических горо­дов) и в иных муниципальных образованиях при отсутствии архи­текторов, имеющих лицензии, должность главного архитектора может занимать лицо, имеющее высшее или среднее архитектур­ное образование (ст. 22).

По предметам ведения местного самоуправления в области гра­достроительства местные органы архитектуры и градостроитель­ства в соответствии с уставами муниципальных образований:

• обеспечивают разработку, экспертизу, рассмотрение, согла­сование и представление на утверждение в установленном порядке градостроительной документации о градостроитель­ном планировании развития территорий городских и сель­ских поселений, других муниципальных образований и об их застройке, проведение научно-исследовательских работ в об­ласти градостроительства;

• участвуют в разработке и реализации градостроительных разделов местных целевых программ и программ социально-экономического развития территорий муниципальных обра­зований;

• могут передавать по согласованию с органами местного само­управления функции заказчиков градостроительной доку­ментации органам архитектуры и градостроительства соот­ветствующих субъектов Федерации;

• участвуют в подготовке предложений о выборе земельных участков для строительства, реконструкции существующей застройки или их благоустройства в соответствии с градо­строительной документацией, а также об установлении гра­ниц указанных земельных участков;

• участвуют в подготовке проектов решений органов местного самоуправления о предоставлении земельных участков для строительства и реконструкции объектов недвижимости, а также в подготовке соответствующих графических и тексто­вых материалов;

• осуществляют вынос в натуру (на местность) красных линий и других линий регулирования застройки, высотных отме­ток, осей зданий, строений и сооружений, трасс инженерных коммуникаций, а также принимают участие в установлении границ земельных участков на местности;

• согласовывают землеустроительную документацию в отно­шении территорий, используемых для нужд сельского хо­зяйства в городских и сельских поселениях, других муници­пальных образованиях и пригородных зонах городов;

• участвуют в проведении работ по инвентаризации земель ц других объектов недвижимости городских и сельских посе­лений, других муниципальных образований;

• участвуют в подготовке документов для проведения конкур­сов и аукционов земельных участков и других объектов не­движимости;

• информируют население о состоянии среды жизнедеятель­ности и намерениях о ее изменении;

• рассматривают заявления и обращения граждан и юридичес­ких лиц по вопросам осуществления градостроительной дея­тельности и принимают решения в пределах своей компетен­ции;

• контролируют использование земель городских и сельских поселений в пределах своей компетенции;

• контролируют соблюдение законодательства Российской Фе­дерации о градостроительстве и иных нормативных право­вых актов в пределах своей компетенции;

• контролируют разработку и реализацию градостроительной документации и оказывают содействие ее разработчикам в согласовании этой документации с государственными орга­нами, органами местного самоуправления;

• обеспечивают разработку правил застройки и других норма­тивных правовых актов органов местного самоуправления в области градостроительства;

• осуществляют в установленном порядке подготовку до­кументов в целях выдачи разрешений на строительство объ­ектов недвижимости, а также регистрацию этапов выполне­ния инженерных изысканий для строительства;

• выдают в установленном порядке градостроительные зада­ния на разработку градостроительной документации, а также решают другие вопросы градостроительной деятель­ности.

Местные органы архитектуры и градостроительства могут на­деляться федеральным законом, законами субъектов Федерации отдельными государственными полномочиями в области градостроительной деятельности с передачей для их осуществления не­обходимых материальных и финансовых средств.

Градостроительное планирование развития территории муниципального образования и ее застройка осуществляются по­средством разработки градостроительной документации, которая включает:

а) территориальные комплексные схемы градостроительного планирования развития районов (уездов), сельских округов (во­лостей, сельсоветов);

б) генеральные планы городских и сельских поселений;

в) проекты планировки частей территории городских и сель­ских поселений;

г) проекты межевания территорий;

д) проекты застройки кварталов, микрорайонов и других эле­ментов планировочной структуры городских и сельских посе­лений.

Градостроительная документация разрабатывается на основа­нии задания, выданного соответствующими органами местного самоуправления или по согласованию с ними заказчиками. Она может разрабатываться на конкурсной основе.

Градостроительная документация до ее утверждения подлежит государственной экспертизе в порядке, установленном законода­тельством.

Территориальные комплексные схемы градостроительного планирования развития территорий районов (уездов), сельских округов (волостей, сельсоветов) разрабатываются и утверждают­ся органами местного самоуправления соответствующих районов и сельских округов по согласованию с органами местного самоуп­равления поселений, находящихся в границах районов и сельских округов. В схемах определяются:

основные направления реализации государственной полити­ки в области градостроительства с учетом особенностей соци­ально-экономического развития и природно-климатических условий районов (уездов), сельских округов (волостей, сель­советов);

зоны различного функционального назначения и ограниче­ния на использование территорий указанных зон;

меры по защите территорий районов и сельских округов от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техно-генного характера;

направления развития инженерной, транспортной и соци­альной инфраструктур межселенного значения;

территории резерва для развития поселений;

территории для индивидуального жилищного строительст­ва, строительства дач, садоводства, огородничества;

территории для организации мест отдыха населения;

иные меры по развитию территорий районов (уездов), сель­ских округов (волостей, сельсоветов).

В территориальных комплексных схемах градостроительного планирования развития территорий районов (уездов), сельских округов (волостей, сельсоветов) содержатся предложения об уста­новлении границ поселений и пригородных зон городов, а также об обеспечении ресурсами в целях комплексного развития терри­торий указанных районов, сельских округов.

Городские, сельские муниципальные образования разрабаты­вают генеральные планы, городских и сельских поселений.

Генеральный план — градостроительная документация о гра­достроительном планировании развития территорий городских и сельских поселений. Он разрабатывается в соответствии с утверж­денной в установленном порядке градостроительной документа­цией федерального уровня и уровня субъекта Федерации.

Генеральный план является основным градостроительным до­кументом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий городских и сельских поселений, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к со­хранению объектов историко-культурного наследия и особо охра­няемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

В генеральном плане развития городского или сельского посе­ления определяются:

• территории поселения с учетом особенностей социально-эко­номического развития, природно-климатических условий, численности населения городского или сельского поселения;

• зоны различного функционального назначения и ограниче­ния на использование территорий указанных зон;

• меры по защите территории городского или сельского посе­ления от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, развитию инженерной, транспорт­ной и социальной инфраструктур;

• соотношение застроенной и незастроенной территории го­родского или сельского поселения;

• территории резерва для развития городского или сельского поселения;

• иные меры по развитию территории городского или сельско­го поселения.

В генеральных планах городских и сельских поселений содержатся предложения об установлении границ поселений, а также об обеспечении ресурсами в щелях комплексного развития террито­рий поселений.

Генеральный план города и его пригородной зоны может разра­батываться как единый документ на основе заключения соглаше­ния между органами местного самоуправления сопредельных тер­риторий.

Генеральные планы городских и сельских поселений разраба­тываются и утверждаются органами местного самоуправления со­ответствующих поселений в порядке, установленном Градострои­тельным кодексом РФ.

Генеральный план города и его пригородной зоны утверждается органами государственной власти соответствующего субъекта Фе­дерации.

Генеральный план городского или сельского поселения до его утверждения подлежит опубликованию и согласованию с заинте­ресованными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Федерации, органами местного самоуправления, специально уполномоченными государ­ственными органами в области экологической экспертизы, а также с заинтересованными организациями и населением в порядке, ус­тановленном Градостроительным кодексом РФ.

Проекты черты городского и сельского поселений, черты дру­гого муниципального образования разрабатываются на основе ге­неральных планов городских и сельских поселений или террито­риальных комплексных схем градостроительного планирования развития территорий районов (уездов), сельских округов (волос­тей, сельсоветов). При этом проекты черты малых городов и по­селков, черты сельских поселений могут разрабатываться в со­ставе генеральных планов указанных поселений органами мест­ного самоуправления соответствующего поселения или другого Муниципального образования; утверждаются органами государ­ственной власти субъектов Федерации по согласованию с органа­ми местного самоуправления определенных территорий. При этом утверждение проектов черты городских и сельских поселений, черты других муниципальных образований не допускаетсябез Учета мнения населения, интересы которого затрагиваются при Изменении черты указанных поселений и муниципальных обра­зований.

При разработке градостроительной документации о градостро­ительном планировании развития территории и поселений и об их застройке разрабатываются схемы зонирования территорий, оп­ределяющие вид использования территорий и устанавливающие ограничения на их использование, для осуществления градостро­ительной деятельности.

Зонирование территорий направлено на обеспечение благопри­ятной среды жизнедеятельности, защиту территорий от воздейст­вия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характе­ра; предотвращение чрезмерной концентрации населения и произ­водства, загрязнения окружающей природной среды; охрану и ис­пользование особо охраняемых природных территорий, в том числе природных ландшафтов, территорий историко-культурных объектов, а также сельскохозяйственных земель и лесных угодий.

Градостроительный кодекс РФ устанавливает ограничения на использование территорий для осуществления градостроительной деятельности:

• в зонах охраны памятников истории и культуры, историко-культурных комплексов и объектов, заповедных зон;

• в зонах особо охраняемых природных территорий, в том числе округов санитарной (горно-санитарной) охраны;

• в санитарных, защитных и санитарно-защитных зонах;

• в водоохранных зонах и прибрежных защитных полос;

• в зонах санитарной охраны источников водоснабжения;

• в зонах залегания полезных ископаемых;

• на территориях, подверженных воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

• в зонах чрезвычайных экологических ситуаций и экологи­ческого бедствия;

• в зонах с экстремальными природно-климатическими усло­виями;

• в иных зонах, установленных в соответствии с законодатель­ством Российской Федерации и ее субъектов.

К нормативным правовым актам органов местного самоуправ­ления, устанавливающим порядок осуществления градострои­тельной деятельности на соответствующих территориях, относят­ся правила застройки. Порядок разработки правил застройки и их утверждения, а также введения в действие определяется органами местного самоуправления.

Правила застройки разрабатываются на основе генерального плана городского или сельского поселения либо территориальных комплексных схем градостроительного планирования развития территорий районов (уездов), сельских округов (волостей, сельсо­ветов) и включают в себя схему зонирования — графический мате­риал (границы территориальных зон различного функционально­го назначения и кодовые обозначения таких зон) и текстовые материалы (градостроительные регламенты для каждой территориальной зоны). Границы территориальных зон определяются с учетом красных линий, естественных границ природных объектов, границ земель­ных участков и иных границ. Красные линии — это границы, от­деляющие территории кварталов, микрорайонов и других элемен­тов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в го­родских и сельских поселениях.

На территории городских и сельских поселений могут устанав­ливаться территориальные зоны следующих видов: жилые, произ­водственные, инженерной и транспортной инфраструктуры, рек­реационные и др. Для каждой территориальнойзоны правила застройки устанавливают свой правовой режим. Для частей территорий городских и сельских поселений разрабатываются проекты планировки — градостроительная документация, определяющая красные линии и линии регулирования за­стройки, границы земельных участков, размещение объектов со­циального и культурно-бытового обслуживания и др.

Проект планировки является основой для разработки проектов застройки кварталов, микрорайонов и других элементов планиро­вочной структуры городских и сельских поселений.

В области строительства органы местного самоуправления

выполняют следующие функции:

• осуществляют права заказчика в градостроительной дея­тельности;

• решают вопросы приемки в эксплуатацию законченных

строительством объектов;

• организуют за счет собственных средств и на долевых нача­лах строительство и ремонт жилых домов, объектов комму­нального хозяйства и социально-культурного назначения

и др. На территории муниципального образования осуществляют

строительство не только органы местного самоуправления, но соб­ственники, владельцы, арендаторы или пользователи объектов не­движимости. Они вправе осуществлять застройку земельного Участка, строительство, реконструкцию здания, строения, благо­устройство территории.

Для осуществления этой деятельности органы местного самоуп­равления выдают разрешение на строительство на основании за­явлений заинтересованных физических и юридических лиц и до­кументов, удостоверяющих их права на земельные участки. При этом необходимо представить утвержденную проектную докумен­тацию.

Подготовку документов для выдачи разрешений на строитель­ство осуществляют местные органы архитектуры и градострои­тельства.

Разрешение на строительство и утвержденная проектная доку­ментация подлежат регистрации органами местного самоуправ­ления.

Орган местного самоуправления может отказать в выдаче раз­решения на строительство в случаях:

а) несоответствия проектной документации **разрешенному** ис­пользованию земельного участка;

б) несоответствия проектной документации строительным нор­мам и правилам.

Решение органа местного самоуправления может быть обжало­вано в суд.

Разрешение на строительство выдается на срок не более чем три года. Порядок и срок его продления устанавливаются органами местного самоуправления.

Согласно Градостроительному кодексу РФ разрешение не тре­буется в случае, если работы по строительству и реконструкции объектов недвижимости не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности зданий, строений и сооружений и в других случаях.

В отношении объектов недвижимости в градостроительстве нормативными правовыми актами органов местного самоуправле­ния могут устанавливаться публичные сервитуты. Публичный сервитут устанавливается на основании градостроительной доку­ментации и правил застройки в случаях, если это определяется государственными или общественными интересами.

Порядок установления и прекращения частных сервитутов оп­ределяется в соответствии с ГК РФ.

Органы местного самоуправления контролируют градострои­тельную деятельность в пределах своих полномочий. Контроль направлен на обеспечение реализации государственной политики в области градостроительства в соответствии с градостроительной документацией, государственными градостроительными нормати­вами и правилами, правилами застройки.

Контроль проводится Правительством РФ, органами исполни­тельной власти субъектов Федерации, соответствующими органа­ми архитектуры и градостроительства субъектов Федерации, а также органами местного самоуправления.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ органы местного самоуправления:

 • организуют и проводят инвентаризацию земель, других объектов недвижимости;

 • разрешают споры в области градостроительной деятельности и в пределах своей компетенции осуществляют контроль за соблюдением нормативных правовых актов муниципального образования в области градостроительства;

 • осуществляют контроль за соблюдением законодательства о градостроительстве.

 Местные органы архитектуры и градостроительства контроли­руют соблюдение требований градостроительной документации о градостроительном планировании, государственных градострои­тельных нормативов и правил, а также осуществляют и другие контрольные полномочия в соответствии с Градостроительным ко­дексом РФ.

Органы местного самоуправления в пределах предоставлен­ных им полномочий участвуют в ведении государственного гра­достроительного кадастра, который представляет собой государ­ственную информационную систему сведений, необходимых для осуществления градостроительной деятельности, в том числе для изменений объектов недвижимости. Основой государственного градостроительного кадастра является государственный земель­ный кадастр. Государственные кадастры муниципальных образо­ваний служат информационной основой для государственных гра­достроительных кадастров субъектов Федерации.

Органы, местного самоуправления участвуют также в мони­торинге объектов градостроительной деятельности, который представляет собой систему наблюдений за состоянием и измене­нием объектов градостроительной деятельности. Сведения мони­торинга подлежат внесению в государственный градостроительный кадастр.

Организация ведения государственного градостроительного ка­дастра и мониторинга объектов градостроительной деятельности. Осуществляется органами местного самоуправления в случае наде­ления их соответствующими полномочиями. Если органы местно­го самоуправления, включая органы архитектуры и градострои­тельства, наделяются такими полномочиями, то согласно Положению о .ведении государственного градостроительного кадастра у, мониторинга объектов градостроительной деятельности в Россий­ской Федерации, утвержденному постановлением Правительства РФ от 11 марта 1999 г.1, они в пределах своей компетенции обеспе­чивают:

а) финансирование работ и исполнение функций муниципаль­ного заказчика по ведению градостроительного кадастра в отношении территорий городских и сельских поселений, других муници­пальных образований (градостроительный кадастр муниципаль­ного образования);

б) создание службы градостроительного кадастра муниципаль­ного образования как подразделения соответствующего органа ар­хитектуры и градостроительства и (или) самостоятельной органи­зации при этом органе;

в) разработку и утверждение нормативных правовых актов и нормативно-методических документов по ведению градострои­тельного кадастра муниципального образования на основе соответ­ствующих федеральных актов и документов и актов и документов субъектов Федерации с учетом местных особенностей;

г) установление правил представления органами местного само­управления, юридическими и физическими лицами исходных до­кументов для включения в градостроительный кадастр муници­пального образования с учетом соглашений и правил, предусмот­ренных Положением;

д) разработку и реализацию программ создания градострои­тельного кадастра муниципального образования и проектов созда­ния и эксплуатации его автоматизированной системы;

е) предоставление в установленном ими порядке пользователям сведений градостроительного кадастра муниципального образо­вания;

ж) определение в установленном порядке размера платы за ока­зание услуг по предоставлению сведений градостроительного када­стра муниципального образования и порядка использования средств, поступающих за оказание таких услуг, с учетом интересов органов — поставщиков исходной информации (по согласованию с ними);

з) подготовку и переподготовку кадров для ведения градостро­ительного кадастра;

и) реализацию прав распоряжения и пользования информаци­онными ресурсами, технологиями и программно-техническими средствами градостроительного кадастра муниципального образо­вания в пределах, установленных законодательством, а также содействие страхованию указанных информационных ресурсов.

В соответствии с Законом об общих принципах организации местного самоуправления органы местного самоуправления орга­низуют транспортное обслуживание населения и муниципаль­ных учреждений, осуществляют муниципальное дорожное стро­ительство и содержание дорог местного значения.

В собственности муниципальных образований могут находить­ся транспортные предприятия и организации, предприятия и ор­ганизации, занимающиеся строительством и содержанием дорог местного значения. В местных бюджетах предусматриваются де­нежные средства, необходимые для осуществления органами мест­ного самоуправления своих полномочий в этой сфере.

Осуществляя строительство, реконструкцию и ремонт дорог местного значения, органы местного самоуправления на договор­ной основе привлекают к этой работе предприятия и организации, расположенные на территории муниципального образования, но iae входящие в состав муниципальной собственности.

Органы местного самоуправления на договорных началах при­влекают также предприятия и организации к транспортному об­служиванию населения. Они согласовывают маршруты и графики движения для массовых пассажирских перевозок на подведомст­венной территории.

Органы местного самоуправления могут иметь муниципальные организации, оказывающие услуги по техническому обслужива­нию и ремонту автомототранспортных средств. Режим работы этих организаций устанавливается органами местного самоуправ­ления.

В соответствии с действующим законодательством органы местного самоуправления вправе вводить налог на перепродажу авто­мобилей, сбор за парковку автотранспорта на территории муници­пального образования.

Список используемой литературы

1. Муниципальное право. Учебник для вузов. Кутафьев О.Е.
2. Муниципальное право. Учебник для вузов. Баранчиков В.А.