ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение

1. Понятие и элементы договора дарения

1.1 Понятие договора дарения

1.2 Элементы договора дарения

2. Содержание договора дарения

2.1 Права и обязанности дарителя

2.2 Права и обязанности одаряемого

2.3 Ответственность по договору дарения

3. Прекращение договора дарения

Заключение

Библиографический список

Приложение. Договор дарения

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии со ст. 35 Конституции РФ каждый вправе иметь имущество в собственности, владеть, пользоваться и распоряжаться им как единолично, так и совместно с другими лицами.

Основываясь на общих началах гражданского права России, закрепленных в Конституции РФ и части первой ГК РФ, часть вторая Гражданского кодекса РФ, введенная в действие с 1 марта 1996 г., устанавливает развернутую систему норм об отдельных обязательствах и договорах. По своему содержанию и значению часть вторая Гражданского кодекса РФ представляет собой крупный этап в создании нового гражданского законодательства РФ, отвечающего требованиям экономики рыночного типа. Регламентация многих традиционных договоров и обязательств во второй части Гражданского кодекса РФ была существенно расширена и усовершенствована. Это относится ко многим договорам, в том числе и к договору дарения, который регламентируется нормами главы 32 Гражданского кодекса РФ. Этот договор имеет большое практическое значение, поскольку он выступает в качестве одного из способов приобретения имущества в собственность.

Гражданское законодательство советского периода фактически ограничивало предмет дарения лишь вещами. В отличие от него действующий Гражданский кодекс РФ резко расширил предмет договора дарения, включив в него вещи, имущественные права (права требования) в отношении дарителя или третьих лиц, а также освобождение от имущественных обязанностей перед дарителем или третьим лицом. Таким образом, изучение основных характеристик договора дарения как одного из договоров по передаче имущества в собственность является достаточно актуальным в современных условиях.

Целью данного курсового исследования является глубокое изучение норм гражданского законодательства, регламентирующих дарение, специальной литературы, с тем, чтобы установить, что представляет собой договор дарения как гражданско-правовой договор по передаче имущества в собственность.

Исходя из поставленной цели курсовой работы, можно сформулировать следующие задачи исследования:

1. Дать понятие договора дарения.

2. Исследовать элементы договора дарения.

3. Изучить содержание договора дарения: права и обязанности сторон, ответственность по договору дарения.

4. Исследовать основания и порядок прекращения договора дарения.

При выполнении курсовой работы использовались такие методы, как изучение и исследование гражданско-правовых норм, содержащихся в нормативно-правовых актах, регулирующих осуществление дарения; изучение и анализ учебной литературы по указанной теме, изучение примерных форм договора дарения. Кроме того, использовался такой метод, как сравнение договора дарения как сделки с другими сделками и договорами.

Для выполнения курсовой работы использовалось действующее гражданское законодательство, регламентирующее вопросы заключения договора дарения, а также работы Г.Ф. Шершеневича, М.И. Брагинского, А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого, В.В. Пиляевой и других ученых.

Курсовая работа состоит из введения, трех глав, в каждой из которой последовательно достигалась намеченная цель и раскрывалась тема работы, заключения, библиографического списка и приложения, представляющего собой проект договора дарения. В первой главе рассматривается понятие и элементы договора дарения. Во второй главе раскрывается содержание договора дарения. А именно, права и обязанности дарителя, права и обязанности одаряемого, ответственность по договору дарения. В третьей главе рассматриваются основания и порядок прекращения договора дарения. В заключении приводятся общие выводы по результатам проведенного исследования. Библиографический список содержит источники и литературу, которые использовались для написания курсовой работы.

1. ПОНЯТИЕ И ЭЛЕМЕНТЫ ДОГОВОРА ДАРЕНИЯ

1.1 Понятие договора дарения

Прежде, чем вести разговор о том, что должно содержаться в договоре дарения, необходимо рассмотреть само понятие договора дарения, поскольку долгое время вокруг этого гражданско-правового договора ходили многочисленные споры. Одни ученые придерживались мнения, что договор дарения – это одностороння сделка, другие считали, что это полноценный договор, в котором присутствует две стороны. Также необходимо установить, какой это договор: возмездный или безвозмездный, реальный или консенсуальный.

По определению М. И. Брагинского, «многие договоры гражданского права могут выступать и в качестве возмездных, и как безвозмездные, однако лишь договоры дарения и ссуды являются безвозмездными во всех случаях. На первый взгляд, отсутствие встречного удовлетворения, т.е. безвозмездность обязательства, противоречит самой природе гражданского права. Ведь имущественные отношения, входящие в его предмет, традиционно понимаются как имущественно-стоимостные, товарно-денежные отношения. Действие же макроэкономического закона стоимости в полной мере проявляется лишь в возмездных обязательственных правоотношениях, поскольку именно здесь происходит своеобразный обмен товарами (вещами, работами, услугами). Однако и безвозмездные правоотношения, равно как и абсолютные правоотношения (к которым вообще не применимо деление на «возмездные – безвозмездные»), также могут испытывать действие закона стоимости, хотя и не столь явное. Так, правоотношения собственности не связаны напрямую с денежным обменом. Но решение вопроса о принадлежности лицам тех или иных вещей является необходимым основанием для участия этих лиц в гражданском обороте, а объем и характер принадлежащих им вещных прав во многом предопределяют содержание будущих обязательственных отношений. Главное же, пожалуй, состоит в том, что предмет не утрачивает присущие ему качества товара и тогда, когда он переходит от одного лица к другому безвозмездно.

Договор дарения опосредует переход имущества (вещи, права и т.п.) от одного лица к другому, причем и даритель, и одаряемый являются юридически равноправными субъектами. Таким образом, правоотношения, возникающие из договора дарения, вполне укладываются в рамки предмета гражданского права и адекватны методу гражданско-правового регулирования»[[1]](#footnote-1).

Дарение является одним из старейших договоров гражданского права. Уже в римском праве периода республики (V-I вв. до н. э.) дарение признавалось одним из оснований возникновения права собственности. Обещание подарить, если оно совершалось в форме стипуляции, также имело юридическую силу. Позже в законодательстве империи получил исковую защиту особый вид неформального соглашения о дарении – pactum donationis. Его важнейшие положения, касающиеся предмета договора, ответственности дарителя, оснований отмены дарения, были в значительной степени заимствованы дореволюционным российским правом.

Российская цивилистика XIX – начала XX вв. уделяла неослабное внимание изучению правовых проблем дарения. Доктрина трактовала дарение как один из способов приобретения права собственности, т.е. односторонний акт, а не договор. Обоснованием этого тезиса служил тот факт, что дарение, сопровождающееся передачей дара одаряемому, не порождает никакого обязательства. Иными словами, дарение (как реальная сделка) совершается и исполняется одновременно в момент передачи вещи. Сторонники противоположной точки зрения[[2]](#footnote-2) исходили из того, что предметом дарения могут быть не только вещи, передаваемые в собственность, но и различные имущественные права. Кроме того, дарение может выступать и в качестве консенсуальной сделки, т.е. в форме обещания подарить что-либо в будущем. Наконец, самый серьезный довод в пользу признания дарения полноценным договором гражданского права – это необходимость получить согласие одаряемого на принятие дара. Все эти аргументы, предложенные Г. Ф. Шершеневичем в начале века, сохранили свою актуальность и легли в основу современного понимания договора дарения.

В советский период договор дарения конструировался как реальный, а его предметом могли выступать лишь вещи. Тем самым резко сужалась сфера применения этого договора, что, впрочем, оправдывалось ссылками на принципы социалистической морали.

По действующему ГК дарение может выступать в качестве как реального, так и консенсуального договора. В последнем случае договор порождает обязательство передать определенное имущество одаряемому в момент, не совпадающий с моментом заключения договора, т.е. в будущем. Различия между реальным и консенсуальным договорами дарения весьма велики и затрагивают практически все аспекты отношений между дарителем и одаряемым. Не случайно большинство норм главы 32 ГК регулируют либо только реальные договоры дарения, либо только обещание подарить, а количество общих норм, распространяющихся на все виды дарения, минимально. Единственное, что объединяет все разновидности договора дарения, – это его безвозмездный характер.

Мотивы совершения дарения могут быть самыми различными: желание показать свое расположение одаряемому, помочь ему, отблагодарить за что-либо или даже инициировать ответный дар. В этом смысле безвозмездность дарения не означает его беспричинности. Однако во всех этих случаях мотив лежит за рамками самого договора дарения и никоим образом не влияет на его действительность. Если же мотив включен в содержание договора, т.е. дарение или обещание подарить формально обусловлено совершением каких-либо действий другой стороной, то это, как правило, ведет к признанию договора дарения ничтожным. Согласно абз. 2 п. 1 ст. 572 ГК при наличии встречной передачи вещи или права либо встречного обязательства договор не признается дарением. К такому договору применяются правила, предусмотренные пунктом 2 статьи 170 ГК РФ (недействительность притворной сделки, под которой понимается сделка, совершенная с целью прикрыть другую сделку).

Немаловажным является тот факт, что желание одарить может выступить мотивом иного, нежели дарение, договора. Так, передача родственнику квартиры по ее официальной балансовой стоимости (которая во много раз ниже реальной рыночной цены) с экономической точки зрения – щедрый подарок. Но юридически это – не дарение, а купля-продажа, поскольку в обязательстве из договора присутствует встречное удовлетворение в виде покупной цены. Таким образом, основанием договора дарения является не само по себе желание одарить, а намерение передать имущество безвозмездно.

Безвозмездность как главный квалифицирующий признак договора дарения не означает, что одаряемый вообще свободен от любых имущественных обязанностей. Так, передача дара может быть обусловлена его использованием в общеполезных целях, в том числе – по какому-либо определенному назначению (пожертвование). Исполнение такой обязанности одаряемым не является встречным предоставлением, поскольку оно адресовано не самому дарителю, а более или менее широкому кругу третьих лиц. Возможны и другие случаи дарения имущества, обремененного правами третьих лиц, например, залогом или сервитутом. Более того, возможно заключение договора дарения, связанного с обременением передаваемого имущества в пользу самого дарителя, что в конечном счете приводит к возложению на одаряемого определенных обязанностей по отношению к дарителю.

Так, возможен договор, по которому даритель, отчуждая дом, выговаривает себе право постоянного пользования одной из комнат. Корреспондирующая этому праву обязанность одаряемого является встречной по отношению к обязанности дарителя осуществить дарение, она обусловлена ею. Однако исполнение этой обязанности одаряемым не охватывается «предоставлением» в традиционном смысле этого слова. Ведь даритель в результате исполнения договора не получает ничего нового, т.е. такого, что он имел бы до и помимо договора. Аналогичная ситуация имеет место, когда лицо дарит один из принадлежащих ему земельных участков, оставляя за собой сервитут, например, право прохода или прогона скота по подаренному участку. До совершения дарения эти правомочия уже принадлежали собственнику (не являясь собственно сервитутами, но входя в содержание правомочия пользования), поэтому одаряемый ничего «своего» дарителю не предоставляет. С известной долей условности можно было бы говорить о том, что одаряемый лишь «возвращает» дарителю часть того, что ему и так принадлежало. Точнее, эту ситуацию следует понимать таким образом, что указанные права, оставшиеся за дарителем, вообще не входили в состав дара, а значит, и не могли быть переданы обратно в качестве встречного удовлетворения.

Таким образом, договор дарения может предусматривать встречные обязательства одаряемого, что само по себе его не порочит. Лишь наличие встречного предоставления в строгом смысле слова уничтожает действительность договора дарения. Поэтому абз. 2 п. 1 ст. 572 ГК нуждается в ограничительном толковании. Из этого можно сделать вывод, что договор дарения, являющийся, по общему правилу, односторонне-обязывающим, в ряде случаев может выступать и как договор взаимный (но тем не менее безвозмездный).

В юридической литературе обосновывались и другие признаки договора дарения, восходящие к классическому римскому праву: бесповоротность перехода прав, бессрочность дарения, увеличение имущества одаряемого, уменьшение имущества дарителя и другие[[3]](#footnote-3). Однако, как отмечает А. П. Сергеев, «все эти признаки, действительно, обычно присущи дарению. Но все они производны от безвозмездного характера дарения, а потому не имеют самостоятельного значения»[[4]](#footnote-4).

Таким образом, договором дарения называется договор, по которому одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом.

При наличии встречной передачи вещи или права либо встречного обязательства договор не признается дарением.

Обещание безвозмездно передать кому-либо вещь или имущественное право либо освободить кого-либо от имущественной обязанности (обещание дарения) признается договором дарения и связывает обещавшего, если обещание сделано в надлежащей форме (пункт 2 статьи 574 ГК) и содержит ясно выраженное намерение совершить в будущем безвозмездную передачу вещи или права конкретному лицу либо освободить его от имущественной обязанности.

Обещание подарить все свое имущество или часть всего своего имущества без указания на конкретный предмет дарения в виде вещи, права или освобождения от обязанности ничтожно.

Договор, предусматривающий передачу дара одаряемому после смерти дарителя, ничтожен. К такого рода дарению применяются правила гражданского законодательства о наследовании (ст. 572 ГК).

Договор дарения является не односторонней сделкой, а полноценным гражданско-правовым договором. Это – безвозмездный договор, который может быть как реальным, так и консенсуальным. Договор дарения по общему правилу является односторонне-обязывающим, но в ряде случаев может выступать как взаимный договор.

1.2 Элементы договора дарения

К элементам договора дарения относится его предмет, субъекты (стороны) и форма.

Действующий Гражданский кодекс расширил предмет договора дарения по сравнению со своим предшественником, включив в него вещи, имущественные права (требования) в отношении дарителя или третьих лиц, а также освобождение от имущественных обязанностей перед дарителем или третьим лицом.

А.П. Сергеев указывает, что «предметом дарения являются не любые, а лишь некоторые юридически значимые действия: прощение долга (если даритель освобождает одаряемого от обязанности перед самим собой), перевод долга (если даритель переводит на себя обязательство одаряемого перед третьим лицом), принятие на себя исполнения обязательства (если даритель исполняет обязательство за одаряемого и от его имени). Все эти действия объединяет лишь то, что они направлены на обогащение одаряемого, т.е. увеличение его имущества. Предметом договора дарения могут выступать любые вещи, не изъятые из оборота, в том числе и такие специфические, как деньги и ценные бумаги. Дарение вещей, ограниченных в обороте (например, охотничьего оружия), не должно нарушать их специального правового режима, т.е. одаряемым может выступать лишь управомоченное на владение соответствующей вещью лицо (например, член общества охотников или охотник-промысловик, имеющий лицензию). Имущественные права, являющиеся предметом дарения, могут иметь как обязательственный (права требования), так и вещный характер. Нужно иметь в виду, что некоторые имущественные права вообще не могут отчуждаться, например требования об алиментах или о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью (ст. 383 ГК). Другие права, например сервитуты, в силу своей природы не могут быть предметом самостоятельного отчуждения, т.е. передаваться в отрыве от обслуживаемой ими вещи. Аналогично и права, воплощенные в документарных ценных бумагах, могут быть подарены лишь вместе с самой ценной бумагой (дарение совершается путем вручения предъявительской ценной бумаги либо в форме индоссамента, если бумага является ордерной)»[[5]](#footnote-5).

М.И. Брагинский отмечает, что «дарение прав в отношении третьих лиц происходит в форме уступки – цессии, с соблюдением норм ст. 382-390 ГК. Сложнее обстоит дело с регулированием дарения имущественных прав в отношении самого дарителя. Такие права, в принципе, могут либо существовать у третьих лиц до момента дарения, либо возникать у одаряемого на основе договора дарения. Однако в первом случае даритель не может уступить права, поскольку они ему не принадлежат. Во втором случае права одаряемого возникают впервые в силу самого договора дарения. Но уступить можно лишь такое право, которое ранее уже принадлежало кредитору в силу обязательства, возникшего до момента уступки (п. 1 ст. 382 ГК), следовательно, дарение права в отношении самого дарителя цессией не является»[[6]](#footnote-6).

Рассмотрим реальный договор дарения, по которому даритель передает одаряемому право пользования какой-либо вещью.

Этот договор заключается в момент передачи права (т.е. закрепления права за одаряемым). Но дарение имущественного права в отношении себя самого, в то же время, означает и принятие на себя корреспондирующих обязанностей перед одаряемым (в нашем примере это обязанность по передаче вещи в безвозмездное пользование). Следовательно, здесь реальный договор дарения порождает обязательство, содержание которого является не передача дара (дар, т.е. право, уже передан), а выполнение каких-либо иных действий. Аналогичная картина наблюдается и во всех других случаях дарения имущественного права в отношении самого дарителя: возникает новое обязательство, содержание которого определяется характером подаренного права и может иметь мало общего с первоначальным договором дарения. Такую ситуацию вряд ли можно считать нормальной.

Большинство обязательственных прав имеет срочный характер, поэтому, выступая предметом договора дарения, они ставят под сомнение его традиционные свойства бессрочности и бесповоротности. По действующему ГК вполне допустимо дарение права на определенный, даже очень короткий срок. Это, например, имеет место, когда даритель уступает свое право в отношении третьего лица незадолго до прекращения соответствующего обязательства.

Освобождение от имущественной обязанности, как один из вариантов дарения, может осуществляться различными способами. Освобождение от обязанности перед самим дарителем называется прощением долга. Буквальное толкование ст. 415 ГК приводит к выводу о том, что прощение долга является односторонней сделкой и обусловлено лишь соблюдением прав других лиц в отношении имущества кредитора-дарителя. Однако такой вывод некорректен, поскольку в силу ст. 572 ГК прощение долга всегда является договором дарения и поэтому требует согласия одаряемого должника.

Типичный случай освобождения от обязанности перед третьим лицом – это перевод такой обязанности с одаряемого на дарителя, именуемый переводом долга (который подчиняется требованиям ст. 391, 392 ГК). В этом случае даритель занимает место одаряемого, вытесняя его из правоотношения с третьим лицом. Освобождение одаряемого от обязанности перед третьим лицом произойдет и в том случае, если благодаря действиям дарителя прекратится соответствующее обязательство. Это возможно, если даритель выполнит за одаряемого его обязанность, не становясь формальным должником по основному обязательству. Согласие одаряемого на совершение таких действий можно рассматривать как своеобразное перепоручение (возложение) исполнения на дарителя (ст. 313 ГК). Такое же перепоручение исполнения будет иметь место и в том случае, когда даритель передает кредитору одаряемого отступное (ст. 409 ГК) и тем самым прекращает обязательство.

В данном аспекте А.П. Сергеев обращает внимание на то, что «предмет договора дарения должен быть формально определен путем указания на конкретную вещь, право или освобождение от конкретной обязанности. В противном случае договор, содержащий обещание подарить, считается незаключенным (абз. 2 п. 2 ст. 572 ГК). Отсутствие в законе аналогичной нормы, посвященной реальному договору дарения, объясняется тем, что его предмет неизбежно становится определенным для сторон уже в момент передачи, т.е. еще при заключении договора»[[7]](#footnote-7).

Говоря об основных видах дарения, можно выделить реальный договор (непосредственное дарение) и консенсуальный договор дарения (дарственное обещание). В качестве критерия классификации в данном случае выступает момент заключения договора. Можно классифицировать дарение в зависимости от его цели. В рамках такой классификации различаются дарение в собственном смысле слова, т.е. действие, совершаемое в интересах одного одаряемого лица, и пожертвование – дарение вещи или права в общеполезных целях (ст. 582 ГК).

Согласно положениям ст. 582 ГК РФ пожертвованием признается дарение вещи или права в общеполезных целях. Пожертвования могут делаться гражданам, лечебным, воспитательным учреждениям, учреждениям социальной защиты и другим аналогичным учреждениям, благотворительным, научным и образовательным учреждениям, фондам, музеям и другим учреждениям культуры, общественным и религиозным организациям, иным некоммерческим организациям в соответствии с законом, а также государству и другим субъектам гражданского права, указанным в статье 124 ГК РФ.

На принятие пожертвования не требуется чьего-либо разрешения или согласия.

Пожертвование имущества гражданину должно быть, а юридическим лицам может быть обусловлено жертвователем использованием этого имущества по определенному назначению. При отсутствии такого условия пожертвование имущества гражданину считается обычным дарением, а в остальных случаях пожертвованное имущество используется одаряемым в соответствии с назначением имущества.

Юридическое лицо, принимающее пожертвование, для использования которого установлено определенное назначение, должно вести обособленный учет всех операций по использованию пожертвованного имущества.

Если законом не установлен иной порядок, в случаях, когда использование пожертвованного имущества в соответствии с указанным жертвователем назначением становится вследствие изменившихся обстоятельств невозможным, оно может быть использовано по другому назначению лишь с согласия жертвователя, а в случае смерти гражданина-жертвователя или ликвидации юридического лица – жертвователя по решению суда.

Использование пожертвованного имущества не в соответствии с указанным жертвователем назначением или изменение этого назначения с нарушением правил, предусмотренных ст. 582 ГК РФ, дает право жертвователю, его наследникам или иному правопреемнику требовать отмены пожертвования.

К пожертвованиям не применяются статьи 578 и 581 ГК, которые регламентируют дарение.

Предмет договора пожертвования уже, нежели собственно дарения. Он охватывает только вещи и права, но не включает освобождения от обязанности.

Таким образом, предмет договора дарения может включать в себя вещи, имущественные права и освобождение от обязанностей.

А могут ли выступать в качестве предмета дарения другие объекты гражданских прав, например, работы и услуги? Как указывает А. П. Сергеев, «нет, такое расширение предмета дарения не основано на законе и противоречит самой природе таких объектов. Так, предметом договора дарения может выступать вещь, изготовленная в результате работы подрядчика. Но трудно представить себе дарение самого процесса работы, изготовления вещи. Это тем более справедливо и в отношении услуг, вся полезность которых заключена в самой деятельности исполнителя»[[8]](#footnote-8).

Как уже указывалось выше, стороны договора дарения называются даритель и одаряемый. Но кто может выступать в качестве сторон?

Сторонами договора дарения – дарителем и одаряемым – могут быть граждане, юридические лица и государство. Право государства совершать дарения не вызывает сомнений. Но в качестве одаряемого лица оно может выступать лишь в договоре пожертвования. Это вполне естественно, поскольку государство действует только в общих интересах, следовательно, принимать подарки в качестве частного лица, преследующего свои цели, оно не может. Но вправе ли тогда государство делать подарки иначе, как в общеполезных целях? Да, так как общий интерес, преследуемый государством, может заключаться и в том, чтобы одарить частное лицо (двух, трех, тысячу и т.д.).

Серьезное влияние на возможность заключения договоров дарения гражданами оказывает объем их дееспособности. Недееспособный гражданин может заключать договоры дарения только через своего опекуна (п. 2 ст. 29 ГК). При этом от его имени можно производить дарение только обычных подарков небольшой стоимости (не дороже трех тысяч рублей – пп. 1 п. 1 ст. 575 ГК РФ); право на получение им подарков через опекуна не ограничено.

Лицо, признанное ограниченно дееспособным, вправе самостоятельно совершать мелкие бытовые сделки, а все остальные – только с согласия попечителя (п. 1 ст. 30 ГК). Это означает, что ограниченно дееспособный гражданин вправе самостоятельно совершать договор дарения только в качестве одаряемого и только в том случае, если этот договор в силу своего потребительского характера и незначительной суммы относится к мелким бытовым сделкам.

В соответствии с правилами п. 2 ст. 26 и п. 2 ст. 28 ГК малолетние и несовершеннолетние могут совершать сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, т.е. выступать в качестве одаряемых, если соответствующие договоры не требуют нотариального удостоверения или государственной регистрации. Ответственность по таким договорам, заключенным малолетними, несут их законные представители, а по договорам, заключенным несовершеннолетними, отвечают они сами. Кроме этого, несовершеннолетние вправе самостоятельно распоряжаться своим заработком, стипендией и иными доходами (подп. 1 п. 2 ст. 26 ГК), в том числе путем их дарения. Во всех остальных случаях дарение осуществляется либо с согласия законных представителей несовершеннолетних, либо через законных представителей малолетних, действующих от имени (в последнем случае предметом дарения может быть обычный подарок небольшой стоимости) [[9]](#footnote-9).

Дарение между супругами производится на общих основаниях с учетом, разумеется, того, что предметом дарения обычно выступает имущество, принадлежащее одному из супругов лично (например, вещь на праве собственности либо доля в общей долевой собственности, если такой режим имущества установлен). Впрочем, возможно дарение и путем передачи имущественных прав, принадлежащих одному из супругов в общей совместной собственности, что приведет к закреплению всего супружеского имущества за одним лицом. Дарение третьим лицам имущества, находящегося в общей совместной собственности (а это самый распространенный режим супружеского имущества), возможно по согласию всех сособственников (п. 2 ст. 576 ГК и ст. 35 СК).

Ряд запретов на получение подарков закон связывает с особенностями профессионального статуса одаряемых лиц, пытаясь таким образом бороться со злоупотреблениями работников социальной сферы и государственного управления (пп. 2 и 3 ст. 575 ГК).

Так, не допускается дарение, за исключением обычных подарков, стоимость которых не превышает трех тысяч рублей:

- работникам образовательных организаций, медицинских организаций, организаций, оказывающих социальные услуги, и аналогичных организаций, в том числе организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, гражданами, находящимися в них на лечении, содержании или воспитании, супругами и родственниками этих граждан;

- лицам, замещающим государственные должности Российской Федерации, государственные должности субъектов Российской Федерации, муниципальные должности, государственным служащим, муниципальным служащим, служащим Банка России в связи с их должностным положением или в связи с исполнением ими служебных обязанностей.

Федеральным законом от 27 июля 2004 г. № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации»[[10]](#footnote-10) предусмотрен запрет гражданскому служащему получать в связи с исполнением должностных обязанностей вознаграждения от физических и юридических лиц (подарки, денежное вознаграждение, ссуды, услуги, оплату развлечений, отдыха, транспортных расходов и иные вознаграждения). Подарки, полученные гражданским служащим в связи с протокольными мероприятиями, со служебными командировками и с другими официальными мероприятиями, признаются соответственно федеральной собственностью и собственностью субъекта Российской Федерации и передаются гражданским служащим по акту в государственный орган, в котором он замещает должность гражданской службы, за исключением случаев, установленных Гражданским кодексом РФ. Гражданский служащий, сдавший подарок, полученный им в связи с протокольным мероприятием, служебной командировкой или другим официальным мероприятием, может его выкупить в порядке, устанавливаемом нормативными правовыми актами Российской Федерации (пп. 6 п. 1 ст. 17 Закона);

Следует отметить, что статья 575 ГК может оказать влияние и на практику применения уголовного законодательства, в частности, на толкование понятия взятки (ст. 290 УК РФ). Ведь по смыслу этой статьи дарение чиновнику обычного подарка небольшой стоимости (не дороже 3 тысяч рублей) во всех случаях является правомерным действием.

В отношении договоров дарения с участием юридических лиц ГК РФ также предусматривает ряд специальных ограничений. Пункт 4 ст. 575 ГК прямо запрещает дарение между коммерческими организациями, за исключением обычных подарков небольшой стоимости (до 3 тысяч рублей).

В данном аспекте О. Н. Садиков отмечает, что «значение этой нормы трудно переоценить, особенно учитывая широту предмета дарения. С одной стороны, п. 4 ст. 575 ГК направлен на защиту имущества организаций от разбазаривания (правда, эта лазейка уже давно сужена налоговым законодательством) и, значит, служит интересам кредиторов и участников (учредителей) юридических лиц. С другой стороны, эта же норма серьезно ограничивает возможности нормального ведения предпринимательства и подчас противоречит сложившимся обычаям и обыкновениям бизнеса. Так, коммерческая организация вроде бы не вправе простить долг контрагенту – коммерческой организации. А в случае безнадежной задолженности это может повлечь за собой целый ряд неблагоприятных экономических последствий для кредитора. Запрет на безвозмездную передачу имущества сильно ударит по холдингам и финансово-промышленным группам, осложнит взаимоотношения основных юридических лиц и дочерних. Еще более серьезным представляется противоречие между п. 4 ст. 575 ГК и п. 1 ст. 37 АПК, регулирующим вопросы отказа от иска. Ведь отказ от иска в материально-правовом смысле означает не что иное, как освобождение ответчика от обязанности перед истцом путем прощения его долга, т.е. дарение»[[11]](#footnote-11).

Таким образом, запрет дарения между коммерческими организациями чреват последствиями, большинство из которых трудно предвидеть в деталях.

Другое ограничение, установленное п. 1 ст. 576 ГК, касается дарения вещей, принадлежащих юридическому лицу на праве хозяйственного ведения или оперативного управления. Действительность такого дарения, осуществляемого унитарным предприятием либо казенным предприятием или учреждением требует согласия собственника вещи. Это ограничение не распространяется на случаи пожертвования (п. 2 ст. 582 ГК) и на обычные подарки небольшой стоимости.

А.П. Сергеев применительно к данному случаю отмечает, что «законодатель не проводит здесь каких-либо различий между указанными вещными правами, а также между движимыми и недвижимыми вещами. Возникающие в результате этого противоречия с частью первой ГК (в частности – п. 1 ст. 297 и ст. 298 ГК) следует разрешать в пользу п. 1 ст. 576 ГК)»[[12]](#footnote-12).

Форма договора дарения определяется его предметом, субъектным составом и ценой.

Дарение, сопровождаемое передачей дара одаряемому, может быть совершено устно, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 2 и 3 ст. 574 ГК РФ.

В соответствии с п. 2 ст. 574 ГК РФ договор дарения движимого имущества должен быть совершен в письменной форме в случаях, когда:

- дарителем является юридическое лицо и стоимость дара превышает три тысячи рублей;

- договор содержит обещание дарения в будущем.

В этих случаях договор дарения, совершенный устно, ничтожен.

В соответствии с п. 3, договор дарения недвижимого имущества подлежит государственной регистрации, которая осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»[[13]](#footnote-13).

Передача дара осуществляется посредством его вручения, символической передачи (вручение ключей и т.п.) либо вручения правоустанавливающих документов. Реальный договор дарения может заключаться и путем совершения конклюдентных действий сторонами.

Специальные требования к форме договора дарения прав по отношению к третьим лицам (уступка требования), а также дарения в виде освобождения от обязанности перед третьими лицами путем перевода долга установлены пп. 1 и 2 ст. 389 и п. 2 ст. 391 ГК РФ.

Таким образом, договор дарения представляет собой полноценный гражданско-правовой договор, а не одностороннюю сделку. Сторонами договора дарения являются даритель и одаряемый. Это – безвозмездный договор, который может быть как реальным, так и консенсуальным, как взаимным, так и односторонне-обязывающим.

2. СОДЕРЖАНИЕ ДОГОВОРА ДАРЕНИЯ

2.1 Права и обязанности дарителя

Как было установлено выше, договор дарения может быть как реальным, так и консенсуальным. Реальный договор дарения, как правило, не порождает никаких обязательственных отношений. Единственным исключением из этого правила является обязательство, возникающее в результате дарения имущественного права в отношении самого дарителя. Содержание этого обязательства не специфично для дарения, поскольку оно определяется не самим фактом дарения, а характером подаренного права. Поэтому имеет смысл говорить лишь об обязательстве, возникающем из консенсуального договора дарения, основные условия которого представляется необходимым рассмотреть.

Главной обязанностью дарителя является передача дара. Если предметом договора является вещь, то ее передача осуществляется посредством вручения, символической передачи (например, вручение ключей) либо вручения правоустанавливающих документов (п. 1 ст. 574 ГК). Передача дара в виде имущественного права в отношении третьего лица производится путем вручения документов, фиксирующих основания возникновения этого права (например, уступка прав по предъявительской ценной бумаге). Единственным основанием возникновения права в отношении самого дарителя является договор дарения. В этом случае переход права на одаряемого обычно происходит автоматически в силу истечения согласованного сторонами срока или по наступлении согласованного отлагательного условия. Передача дара в виде освобождения от обязанности требует от дарителя совершения определенных действий, например, получения согласия кредитора одаряемого на перевод долга или исполнения обязанности за одаряемого (в случае возложения исполнения).

Как отмечает А. Буркова, «волеизъявление лица на дар является существенным условием договора дарения»[[14]](#footnote-14).

Обязанности дарителя по консенсуальному договору дарения переходят к его правопреемникам, если иное не предусмотрено договором (п. 2 ст. 581 ГК). В отношении пожертвования это правило не действует (п. 6 ст. 582 ГК).

В соответствии со ст. 577 ГК РФ, даритель вправе отказаться от исполнения договора, содержащего обещание передать в будущем одаряемому вещь или право либо освободить одаряемого от имущественной обязанности, если после заключения договора имущественное или семейное положение либо состояние здоровья дарителя изменилось настолько, что исполнение договора в новых условиях приведет к существенному снижению уровня его жизни.

Даритель вправе отказаться от исполнения договора, содержащего обещание передать в будущем одаряемому вещь или право либо освободить одаряемого от имущественной обязанности, по основаниям, дающим ему право отменить дарение (пункт 1 статьи 578).

Отказ дарителя от исполнения договора дарения по основаниям, предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 577 ГК, не дает одаряемому права требовать возмещения убытков.

Согласно ст. 578 ГК РФ, даритель вправе отменить дарение, если одаряемый совершил покушение на его жизнь, жизнь кого-либо из членов его семьи или близких родственников либо умышленно причинил дарителю телесные повреждения.

В случае умышленного лишения жизни дарителя одаряемым право требовать в суде отмены дарения принадлежит наследникам дарителя.

Даритель вправе потребовать в судебном порядке отмены дарения, если обращение одаряемого с подаренной вещью, представляющей для дарителя большую неимущественную ценность, создает угрозу ее безвозвратной утраты.

В договоре дарения может быть также обусловлено право дарителя отменить дарение в случае, если он переживет одаряемого.

В случае отмены дарения одаряемый обязан возвратить подаренную вещь, если она сохранилась в натуре к моменту отмены дарения.

Существуют такие случаи, в которых отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения невозможны. А именно, правила об отказе от исполнения договора дарения (статья 577 ГК РФ) и об отмене дарения (статья 578 ГК РФ) не применяются к обычным подаркам небольшой стоимости.

2.2 Права и обязанности одаряемого

Основным правом одаряемого является право на получение дара, которое логически вытекает из самого предмета договора дарения.

Как отмечает А. П. Сергеев, «его содержание определяется содержанием соответствующей обязанности дарителя. Если предметом дарения является индивидуально-определенная вещь, то в случае неисполнения обязательства дарителем одаряемый приобретает право требовать отобрания этой вещи у дарителя (с соблюдением правил ст. 398 ГК). Если же предмет дарения – вещь, определяемая родовыми признаками, то право на получение дара может сузиться до права на возмещение убытков (п. 2 ст. 396 ГК)»[[15]](#footnote-15).

Согласно ст. 573 ГК, одаряемый вправе в любое время до передачи ему дара от него отказаться. В этом случае договор дарения считается расторгнутым.

Если договор дарения заключен в письменной форме, отказ от дара должен быть совершен также в письменной форме. В случае, когда договор дарения зарегистрирован (пункт 3 статьи 574), отказ от принятия дара также подлежит государственной регистрации.

Если договор дарения был заключен в письменной форме, даритель вправе требовать от одаряемого возмещения реального ущерба, причиненного отказом принять дар.

Следует отметить, что с имущества, переходящего в порядке дарения, налог не взимается. Федеральным законом от 1 июля 2005 г. № 78-ФЗ «О признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации в связи с отменой налога с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения»[[16]](#footnote-16)был отменен налог на имущество, переходящее в порядке наследования или дарения. Ранее одаряемый еще был обязан уплатить налог с имущества, которое получил в качестве дара.

2.3 Ответственность по договору дарения

Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства по договору дарения строится на общих основаниях, урегулированных главой 25 Гражданского кодекса РФ.

Однако, учитывая безвозмездный характер этого договора, закон предусмотрел из общих правил ряд изъятий, ограничивающих ответственность сторон договора. Так, ответственность за убытки, причиненные дарителю отказом одаряемого от принятия дара, ограничена возмещением реального ущерба, если к тому же соответствующий договор дарения был заключен в письменной форме.

Статья 580 ГК РФ предусматривает ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков подаренной вещи. Согласно указанной статье, вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу одаряемого гражданина вследствие недостатков подаренной вещи, подлежит возмещению дарителем в соответствии с правилами, предусмотренными главой 59 ГК, если доказано, что эти недостатки возникли до передачи вещи одаряемому, не относятся к числу явных и даритель, хотя и знал о них, не предупредил о них одаряемого.

А.П. Сергеев определяет, что «недостатки вещи наряду с собственно физическими недостатками (конструктивными и прочими) охватывают и юридические дефекты вещей, например, известные ранее обременения вещи правами третьих лиц или ущербность титула. И хотя юридические дефекты вещи обычно не могут причинить вреда жизни или здоровью одаряемого, их негативное влияние на имущественную сферу может быть ощутимо.

Правило ст. 580 ГК целесообразно применять и к случаям, когда предметом дарения выступают имущественные права или освобождение от обязанности. В этом случае единственно возможный недостаток дара может заключаться только в его юридической ущербности»[[17]](#footnote-17).

В приложении к курсовой работе содержится проект договора дарения, заключенного между гражданами, в котором содержатся условия о предмете дарения, права и обязанности сторон, а также иные условия.

Таким образом, в результате рассмотрения вопросов данной главы было установлено, что главной обязанностью дарителя является передача дара. Если предметом договора является вещь, то ее передача осуществляется посредством вручения, символической передачи либо вручения правоустанавливающих документов. Передача дара в виде имущественного права в отношении третьего лица обычно производится путем вручения документов, фиксирующих основания возникновения этого права (например, уступка прав по предъявительской ценной бумаге). Обязанности дарителя по консенсуальному договору дарения переходят к его правопреемникам, если иное не предусмотрено договором.

Даритель вправе отказаться от исполнения договора в случаях, установленных ст. 577 ГК РФ и отменить дарение в случаях, установленных ст. 578 ГК РФ.

Основным правом одаряемого является право на получение дара, которое логически вытекает из самого предмета договора дарения. Отказ производится в той же форме, в которой был заключен договор дарения.

Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства по договору дарения строится на общих основаниях, урегулированных главой 25 Гражданского кодекса РФ за исключением случаев, установленных законом.

3. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА ДАРЕНИЯ

Реальный договор дарения обычно не порождает обязательства, выступая лишь как основание возникновения прав на стороне одаряемого. В отличие от него консенсуальный договор дарения в своем развитии проходит как минимум два этапа: сначала он порождает соответствующее обязательство, а затем исполнение этого обязательства приводит к возникновению у одаряемого вещных или иных прав в отношении дара. На первом (обязательственном) этапе дарение может быть прекращено так же, как и любой другой договор гражданского права, т.е. на общих основаниях, предусмотренных главой 26 ГК и ст. 450, 451 ГК, а также по основаниям, свойственным лишь дарению – п. 1 ст. 573 ГК и пп. 1 и 2 ст. 577 ГК. Но после того, как обязательство исполнено, прекратить его уже невозможно, поскольку договор сыграл свою роль.

Однако в ряде случаев закон допускает отмену уже исполненного договора дарения, т.е. фактически аннулирует договор как факт, повлекший юридические последствия. Перечень таких оснований установлен ст. 678 и п. 5 ст. 582 ГК и является исчерпывающим.

Даритель, как уже указывалось выше, вправе отменить дарение, если одаряемый совершил покушение на его жизнь, жизнь кого-либо из членов его семьи или близких родственников либо умышленно причинил дарителю телесные повреждения.

В случае умышленного лишения жизни дарителя одаряемым право требовать в суде отмены дарения принадлежит наследникам дарителя.

Даритель вправе потребовать в судебном порядке отмены дарения, если обращение одаряемого с подаренной вещью, представляющей для дарителя большую неимущественную ценность, создает угрозу ее безвозвратной утраты.

По требованию заинтересованного лица суд может отменить дарение, совершенное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в нарушение положений закона о несостоятельности (банкротстве) за счет средств, связанных с его предпринимательской деятельностью, в течение шести месяцев, предшествовавших объявлению такого лица несостоятельным (банкротом).

Договор дарения является, прежде всего, сделкой. По требованию заинтересованного лица суд может отменить дарение, совершенное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в нарушение положений ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» за счет средств, связанных с его предпринимательской деятельностью, в течение шести месяцев, предшествовавших объявлению такого лица несостоятельным (банкротом).

Так, согласно ст. 61.3 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ[[18]](#footnote-18) с делка, совершенная должником в отношении отдельного кредитора или иного лица, может быть признана арбитражным судом недействительной, если такая сделка влечет или может повлечь за собой оказание предпочтения одному из кредиторов перед другими кредиторами в отношении удовлетворения требований, в частности при наличии одного из следующих условий:

- сделка направлена на обеспечение исполнения обязательства должника или третьего лица перед отдельным кредитором, возникшего до совершения оспариваемой сделки;

- сделка привела или может привести к изменению очередности удовлетворения требований кредитора по обязательствам, возникшим до совершения оспариваемой сделки;

- сделка привела или может привести к удовлетворению требований, срок исполнения которых к моменту совершения сделки не наступил, одних кредиторов при наличии не исполненных в установленный срок обязательств перед другими кредиторами;

- сделка привела к тому, что отдельному кредитору оказано или может быть оказано большее предпочтение в отношении удовлетворения требований, существовавших до совершения оспариваемой сделки, чем было бы оказано в случае расчетов с кредиторами в порядке очередности в соответствии с законодательством РФ о несостоятельности (банкротстве).

Сделка, указанная выше, и совершенная должником в течение шести месяцев до принятия арбитражным судом заявления о признании должника банкротом, может быть признана арбитражным судом недействительной, если в наличии имеются указанные условия, или если установлено, что кредитору или иному лицу, в отношении которого совершена такая сделка, было известно о признаке неплатежеспособности или недостаточности имущества либо об обстоятельствах, которые позволяют сделать вывод о признаке неплатежеспособности или недостаточности имущества.

В договоре дарения может быть обусловлено право дарителя отменить дарение в случае, если он переживет одаряемого.

Отмена пожертвования возможна по иску дарителя или его правопреемника в единственном случае, когда пожертвованное имущество используется не в соответствии с указанным дарителем назначением, а если такое назначение не определено – то не в соответствии с общеполезными целями.

В случае отмены дарения одаряемый обязан возвратить подаренную вещь в натуре. Аналогичным образом следует поступить и с имущественным правом, когда оно было предметом договора дарения.

О. Н. Садиков отмечает, что «если одаряемый произвел отчуждение вещи или права с целью избежать их возврата либо преднамеренно совершил иные действия, делающие возврат невозможным (например, уничтожил дар), к нему может быть предъявлено требование о возмещении вреда по нормам главы 59 ГК»[[19]](#footnote-19).

Таким образом, прекращение договора дарения производится по правилам ГК РФ, которые в полной мере можно назвать справедливыми, так как нельзя допустить, чтобы права какой-либо стороны по договору были ущемлены под влиянием сложившейся неблагоприятной ситуации.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате исследования основных аспектов регламентации договора дарения в гражданском праве установлено, что по договору дарения одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом.

Отграничение дарения от сходных институтов гражданского права, как правило, не представляет большого труда. Купля-продажа является явным антиподом дарения в силу своей возмездности. От договора ссуды дарение отличается тем, что вещь, являющаяся предметом договора, передается в собственность, а не во временное пользование, как при ссуде. Кроме того, предметом дарения может выступать не только вещь, но и имущественное право, а также освобождение от обязанности. В отличие от завещания – односторонней сделки по распоряжению имуществом на случай смерти – дарение является договором, т.е. двусторонней сделкой, а потому может иметь место лишь при жизни дарителя. Заем (ст. 807 ГК) и хранение вещей на товарном складе с правом хранителя распоряжаться ими (ст. 918 ГК) внешне напоминают дарение, поскольку вещи (деньги) передаются в собственность заемщика или хранителя без какой-либо платы. Но из договора дарения обязательство либо вообще не возникает (большинство реальных договоров дарения), либо кредитором в этом обязательстве выступает получатель имущества (консенсуальные договоры дарения). Тогда как в договорах займа и хранения с правом распоряжения имуществом получатели имущества (займодавец и хранитель) являются должниками, обязанными вернуть взамен полученных ранее вещей равное количество вещей того же рода и качества.

Таким образом, предмет договора дарения может включать в себя вещи, имущественные права и освобождение от обязанностей. Не могут выступать в качестве предмета дарения работы и услуги, поскольку чрезвычайно трудно представить, как может быть подарен сам процесс выполнения работы или изготовления вещи, в то время как сама вещь вполне может быть предметом дарения.

Основными видами дарения являются реальный договор (непосредственное дарение) и консенсуальный договор дарения (дарственное обещание). В зависимости от целей дарение может выступать как собственно дарение и как пожертвование, которое несколько отличается от дарения (его предмет уже, чем предмет дарения).

Сторонами договора дарения – дарителем и одаряемым – могут быть граждане, юридические лица и государство, за исключением случаев, установленных ст. 575 ГК РФ, из содержания которой вытекает, что в качестве одаряемых не могут выступать работники образовательных организаций, медицинских организаций, организаций, оказывающих социальные услуги, лица, замещающие государственные должности РФ, государственные должности субъектов РФ, муниципальные должности и др. Также дарение не допускается в отношениях между коммерческими организациями.

Главной обязанностью дарителя является передача дара. Обязанности дарителя по консенсуальному договору дарения переходят к его правопреемникам, если иное не предусмотрено договором. Даритель вправе отказаться от исполнения договора, содержащего обещание передать в будущем одаряемому вещь или право либо освободить одаряемого от имущественной обязанности, если после заключения договора имущественное или семейное положение либо состояние здоровья дарителя изменилось настолько, что исполнение договора в новых условиях приведет к существенному снижению уровня его жизни. Гражданским кодексом предусмотрены и другие основания отказа дарителя от исполнения дарения или отмены дарения.

Одаряемый имеет право на получение дара, что логически вытекает из самого предмета договора дарения. Одаряемый вправе в любое время до передачи ему дара от него отказаться. В этом случае договор дарения считается расторгнутым. Отказ от получения дара оформляется в той же форме, что и договор.

Имущество, перешедшее в порядке дарения, может быть продано, подарено, обменено новым собственником, так как тот становится его полноправным владельцем. С такого имущества налог не взимается.

Статья 580 ГК РФ предусматривает ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков подаренной вещи. Согласно указанной статье, вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу одаряемого гражданина вследствие недостатков подаренной вещи, подлежит возмещению дарителем в соответствии с правилами, предусмотренными главой 59 ГК, если доказано, что эти недостатки возникли до передачи вещи одаряемому, не относятся к числу явных и даритель, хотя и знал о них, не предупредил о них одаряемого.

В ряде случаев закон допускает отмену уже исполненного договора дарения, т.е. фактически аннулирует договор как факт, повлекший юридические последствия. Перечень таких оснований установлен ст. 678 и п. 5 ст. 582 ГК и является исчерпывающим (например, если одаряемый совершил покушение на жизнь дарителя, жизнь кого-либо из членов его семьи или близких родственников, либо умышленно причинил дарителю телесные повреждения; если обращение одаряемого с подаренной вещью, представляющей для дарителя большую неимущественную ценность, создает угрозу ее безвозвратной утраты). По требованию заинтересованного лица суд может отменить дарение, совершенное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в нарушение положений ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» за счет средств, связанных с его предпринимательской деятельностью, в течение шести месяцев, предшествовавших объявлению такого лица несостоятельным (банкротом) (п. 3 ст. 61.3 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»).

В результате курсового исследования было установлено, что договор дарения является одним из важнейших гражданско-правовых договоров. Именно дарение является одним из способов приобретения права собственности на конкретное имущество.

Библиографический список

##### I. Нормативные акты и официальные документы

1. Конституция Российской Федерации. Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. // Российская газета. – № 237. – 25 декабря 1993 г.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ (ред. от 2 декабря 2009 г.) // Собрание законодательства РФ. – 1994. – № 32. – Ст. 3301.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ (ред. от 17 июля 2009 г.) // Собрание законодательства РФ. – 1996. – № 5. – Ст. 410.

4. Гражданский кодекс РФ (часть третья) от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ (ред. от 30 июня 2008 г.) // Собрание законодательства РФ. – 2001. – № 49. – Ст. 4552.

5. Семейный кодекс РФ от 29 декабря 1995 г. № 223-ФЗ (ред. от 30 июня 2008 г.) // Собрание законодательства РФ. – 1996. – № 1. – Ст. 16.

6. Уголовный кодекс РФ от 13 июня 1996 г. № 63-ФЗ (ред. от 4 октября 2010 г.) // Собрание законодательства РФ. – 1996. – № 25. – Ст. 2954.

7. Арбитражный процессуальный кодекс РФ от 24 июля 2002 г. № 95-ФЗ (ред. от 30 апреля 2010 г.) // Собрание законодательства РФ. – 2002. – № 30. – Ст. 3012.

8. Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (ред. от 17 июня 2010 г.) // Собрание законодательства РФ. – 1997. – № 30. – Ст. 3594.

9. Федеральный закон от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (ред. от 27 июля 2010 г.) // Собрание законодательства РФ. – 2002. – № 43. – Ст. 4190.

10. Федеральный закон от 27 июля 2004 г. № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации» (ред. от 14 февраля 2010 г.) // Собрание законодательства РФ. – 2004. – № 31. – Ст. 3215.

11. Федеральный закон от 1 июля 2005 г. № 78-ФЗ «О признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации в связи с отменой налога с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения» //

Собрание законодательства РФ. – 2005. – № 27. – Ст. 2717.

##### II. Книги (монографии, учебники, учебные пособия)

12. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 1. – 6-е изд., перераб. и доп. / Под ред. А. П. Сергеева, Ю.К. Толстого. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2003. – 776 с.

13. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 2. – 4-е изд., перераб. и доп. / Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект 2003. – 784 с.

14. Гражданское и предпринимательское право. Общая и особенная части: Сборник документов / Сост. Т.В. Богачева. – М.: Манускрипт, 2000. – 879 c.

15. Комментарий части второй Гражданского кодекса РФ / М.И. Брагинский, В. В. Витрянский, Е.А. Суханов, К.Б. Ярошенко. – М.: Гардарика, Правовая культура, 1996. – 652 с.

16. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части второй (постатейный). – 3-е изд., перераб. и доп. / Отв. ред. О.Н. Садиков. – М.: НОРМА, 2005. – 1112 с.

17. Пиляева В.В. Гражданское право с образцами договоров: Учебное пособие. – М.: ИНФРА-М, 2007. – 366с.

18. Римское частное право: Учебно-практическое пособие / Составитель В.В. Сонин. – 3-е изд., испр. и доп. – Владивосток: Издательство ВГУЭС, 2007. – 144 с.

19. Сборник типовых договоров для предпринимателей. Серия «Закон и общество». – Ростов н/Д: Феникс, 2002. – 320 с.

20. Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права (по изданию 1907 г.). – М.: Спарк, 1995. – 556 с.

III. Статьи, периодические издания

21. Буркова А. Некоторые гражданско-правовые вопросы, связанные с безвозмездностью договоров // Юрист. – 2009. – № 2. – С.8-12.

22. Соболева Е.А. Бухгалтерский учет и налогообложение подарков // Оплата труда: бухгалтерский учет и налогообложение. – 2009. – № 4. – С. 11-16.

Приложение

ДОГОВОР ДАРЕНИЯ

г. Уссурийск 21 сентября 2010 г.

Иванов Иван Иванович, проживающий по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, д. 12, кв. 95, паспорт серии 0302 № 215643, выданный 12.10.2003 г. УВД г. Уссурийска, именуемый в дальнейшем «Даритель», с одной стороны, и Петров Петр Петрович, проживающий по адресу: г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 90, кв. 25, паспорт серии 4532 № 126543, выданный 03.04.2002 г. УВД г. Уссурийска, именуемый в дальнейшем «Одаряемый», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1 Согласно настоящему договору Даритель безвозмездно передает одаряемому в собственность капитальный гараж, общей площадью 28 кв.м., находящийся под № 12 в гаражно-строительном кооперативе «Данко», расположенном по адресу: ул. Октябрьская, 12, именуемый в дальнейшем «дар».

2. Права и обязанности сторон

2.1 Даритель обязуется в течение пяти дней с момента подписания настоящего договора передать Одаряемому дар. Передача документов на имущество осуществляется по месту составления настоящего договора, в агентстве по продаже недвижимости и оформлении сделок с недвижимым имуществом, которое находится по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 92.

2.2 Одаряемый вправе в любое время до передачи ему дара от него отказаться. Отказ Одаряемого от дара должен быть совершен также в письменной форме. В этом случае договор дарения считается расторгнутым с момента получения Дарителем отказа.

2.3 Вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу Одаряемого вследствие недостатков дара, подлежит возмещению Дарителем в соответствии с правилами, предусмотренными главой 59 и статьей 580 ГК РФ.

2.4 Во всем ином не предусмотренном настоящим договором, будут применяться нормы действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

3. Прочие условия

3.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращается надлежащим исполнением.

3.2 Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой Стороны.

3.3 Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

4. Адреса и подписи сторон

Даритель: Иванов Иван Иванович, проживающий по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, д. 12, кв. 95, паспорт серии 0302 № 215643, выданный 12.10.2003 г. УВД г. Уссурийска.

Одаряемый: Петров Петр Петрович, проживающий по адресу: г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 90, кв. 25, паспорт серии 4532 № 126543, выданный 03.04.2002 г. УВД г. Уссурийска.

Подпись Дарителя Подпись Одаряемого

1. Комментарий части второй Гражданского кодекса РФ / М. И. Брагинский, В. В. Витрянский, Е. А. Суханов, К. Б. Ярошенко. – М.: Гардарика, Правовая культура, 1996. С. 61. [↑](#footnote-ref-1)
2. См: Шершеневич Г. Ф. Учебник русского гражданского права (по изданию 1907 г.). – М.: Спарк, 1995. С. 336-337. [↑](#footnote-ref-2)
3. См: Шершеневич Г. Ф. Указ. соч. С. 337-338. [↑](#footnote-ref-3)
4. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 2. – 4-е изд., перераб. и доп. / Под ред. А. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект 2003. С. 117-121. [↑](#footnote-ref-4)
5. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 2. / Под ред. А. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. С. 122-123. [↑](#footnote-ref-5)
6. Комментарий части второй Гражданского кодекса РФ / М. И. Брагинский, В. В. Витрянский, Е. А. Суханов, К. Б. Ярошенко. – М.: Гардарика, Правовая культура, 1996. С. 62. [↑](#footnote-ref-6)
7. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 2. / Под ред. А. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. С. 123-124. [↑](#footnote-ref-7)
8. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 2. / Под ред. А. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. С. 125-126. [↑](#footnote-ref-8)
9. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части второй (постатейный). – 3-е изд., перераб. и доп. / Отв. ред. О. Н. Садиков. – М.: НОРМА, 2005. С. 148. [↑](#footnote-ref-9)
10. Собрание законодательства РФ. 2004. № 31. Ст. 3215. [↑](#footnote-ref-10)
11. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части второй (постатейный) / Отв. ред. О. Н. Садиков. С. 151. [↑](#footnote-ref-11)
12. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 2. / Под ред. А. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. С. 126-128. [↑](#footnote-ref-12)
13. Собрание законодательства РФ. 1997. № 30. Ст. 3594. [↑](#footnote-ref-13)
14. Буркова А. Некоторые гражданско-правовые вопросы, связанные с безвозмездностью договоров // Юрист. 2009. № 2. С.10. [↑](#footnote-ref-14)
15. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 2. / Под ред. А. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. С. 131. [↑](#footnote-ref-15)
16. Собрание законодательства РФ. 2005. № 27. Ст. 2717. [↑](#footnote-ref-16)
17. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 2. / Под ред. А. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. С. 133. [↑](#footnote-ref-17)
18. Собрание законодательства РФ. 2002. № 43. Ст. 4190. [↑](#footnote-ref-18)
19. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части второй (постатейный) / Отв. ред. О. Н. Садиков. С. 155. [↑](#footnote-ref-19)