МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ им. М.В.ЛОМОНОСОВА

ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ

Кафедра истории государства

и права

Тема: "ПОЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ В СРЕДНЕВЕКОВОЙ АНГЛИИ И ИХ ПРА-

ВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ".

Курсовая работа студента

l курса дневного отделения

Курланова Константина.

Научный руководитель:

доцент Чиркин С.В.

Дата сдачи курсовой работы:

Дата защиты:

Оценка:

Москва 1994 год.

- 2 -

ОГЛАВЛЕНИЕ

стр

ВВЕДЕНИЕ ...............................................

Глава 1. Развитие поземельных отношений и отражение их

в законодательстве в 7 - начале 11 в. ........

1.1 Английская деревня в начале средневековья ....

1.2 Утверждение феодальных отношений, и связанные

с ними последствия а аграрной жизни Ангии ....

1.3 Становление и развитие системы держаний как

основы земельных отношений феодальной Англии ..

1.4 Система местного управления Англии периода

раннего средневековья ........................

1.5 Английское крестьянство в период с 9 по 11 вв .

Глава 2. Английская аграрная система с периода норманд-

ского завоевания до 16 века ..................

2.1 Усиление королевской власти в Англии в период

с середины 11 до начала 13 в. под влиянием

преобразований Вильгельма Завоевателя и Генри-

ха ll ........................................

2.2 Борьба феодалов-баронов против притеснений со

стороны короны и отражение ее в Великой Хартии

Вольностей 1215 года .........................

2.3 Изменения в среде крестьянства ...............

2.4 Основные свободные держания периода раннего

средневековья ................................

2.5 Право отчуждения держания и отражение его в

законодательстве .............................

2.6 Институт залога земельной собственности в

праве средневековой Англии ...................

2.7 Институт "целевого назначения" и "срочной

аренды" в праве средневековой Англии. На-

следственное право ...........................

2.8 Проникновение в деревню товарно-денежных от-

ношений и связанные с этим противоречия и из-

менения ......................................

Глава 3. Обзор источников, оформлявших поземельные от-

ношения в Англии в 13 веке ...................

3.1 Источники манориального происхождения. Общая

характеристика ...............................

3.2 Правительственные источники. Общая характерис-

тика. Сотенные Свитки 1279 года ..............

3.3 Вотчинная система в Англии 13 века ...........

3.4 Соотношение денежной и натуральной рент по

Сотенным Свиткам 1279 года. Проблема комму-

тации ........................................

Глава 4. Аграрная история Англии конца 15-16 вв. ......

4.1 Влияние новых социально-экономических тен-

денций на аграрную жизнь Англии ..............

4.2 Социальные изменения в среде дворянства ......

4.3 Влияние социально-экономических изменений

на положение крестьян ........................

ЗАКЛЮЧЕНИЕ .............................................

- 3 -

ВВЕДЕНИЕ

Поземельные отношения в Англии, особенно периода их становле-

ния,представляют огромный интерес для исследователей. Это связано

с тем, что "эпоха феодализма в Англии, также как и в других стра-

нах, характеризовалась тем, что в области права центральное место

принадлежало земельной собственности". [1]

"Общее право" этого периода являлось не столько "правом стра-

ны" сколько "правом земли".Все прочие отрасли права носили отпе-

чаток, который налагали на них земельные отношения, - сделки,

наследование, семейные отношения определялись потребностями и ин-

тересами феодалов-землевладельцев.

"В то же время на земельном праве отразились и некоторые осо-

бенности развития феодализма в Англии, где частично сохранились

свободные землевладельцы и где с эпохи завоевания Англии норманд-

цами королевская власть была относительно сильнее, чем на конти-

ненте, и опиралась на верхушку этих земледельцев и на рыцарей в

борьбе с крупными феодалами-баронами". [1]

Однако главное влияние на развитие земельного права оказали,

конечно, новые социально-экономические тенденции, которые появи-

лись в жизни Англии в середине периода феодализма, и постепенно,

но неотвратимо разрушали этот строй, подрывая саму его основу -

натуральное хозяйство.

Из этого видно, что, оказывая влияние на все другие отрасли,

земельное право, несомненно, само развивалось по законам, которые

диктовались экономическими преобразованиями, наметившимися еще в

середине и буквально потрясшими всю Англию в конце средневекового

периода.

Таким образом, проследив развитие именно этого института

собственности и правового закрепления всех тех изменений, которые

происходили в этой области права, можно создать вполне целостную

картину развития Common Law в Великобритании.

В настоящей работе представлен обзорный анализ тех нововведе-

ний, которые имели место в аграрной жизни Англии с 7 по 16 вв, а

также фиксация последних в различного рода законодательных актах.

Особое внимание уделено 13 веку, так как именно в этот период в

аграрной системе Англии намечаются изменения, которые повлияли на

весь дальнейший ход развития поземельных отношений, а значит, и

всей страны.

1.Развитие поземельных отношений и отражение их в законода-

тельстве в 7 - начале 11 в.

1.1 Английская деревня в начале средневековья.

В начале средневековья большинство населения Англии составля-

ли  1керлы 0, свободные крестьяне-общинники, занимающиеся помимо зем-

леделия также скотоводством и промыслом. Они же были и воинами. В

середине 7 века в Англии совершается переход от большесемейной к

соседской общине. Занятая в процессе расселения территория стано-

вится общенародным завоеванием -  1фольклендом.  0Верховным ее распо-

рядителем являлся король, который наделял землей родовую знать

( 1эрлов 0) и дружинников ( 1хискерлов  0и  1гезитов 0).

Территория отдельных общин считалась частью фолькленда; паш-

ни распределялись в наследственное пользование между свободными

семейными коллективами. "Земля соседской общины состояла из мно-

гих разбросанных участков, черезполосно лежавших в соответствии с

принятой здесь системой полей - в двух (реже в трех) полях".[2]

- 4 -

Совокупность таких участков составляли неотчуждаемый надел керла.

Он не мог быть отчужден без согласия общины и ближайших роди-

чей.Обычно размер участка равнялся гайду - в среднем около 50

гектаров (участок, который можно было обработать с помощью упряж-

ки в восемь волов), в то время как эрлы имели поместья в 40 гайд,

гезиты - по 3-20 гайд, а королевские приближенные получали иногда

сотни гайд. "Угодья находились в совместном пользовании общинни-

ков, осуществлялся выпас скота по пару (система "открытых полей")

и принудительный севооборот". [2]

1.2 Утверждение феодальных отношений, и связанные с ними пос-

ледствия в аграрной жизни Англии.

Но развитие шло по пути утверждения феодального способа про-

изводства.Появление в 8 в. частной собственности на землю явилось

ускорителем имущественного и классового расслоения в среде общин-

ного крестьянства.

Разоренные крестьяне вынуждены были обращаться за покрови-

тельством к крупным землевладельцам, брать у них земельные наделы

на условиях уплаты оброка или выполнения барщины. Так появляется

и неуклонно растет слой феодально зависимого крестьянства -  1ле-

 1тов.  0Имелись в этом обществе и рабы, происходившие в основном из

завоеванного кельтского населения и составляющие незначительную

часть зависимого крестьянства. Королевская власть усиленно спо-

собствовала росту крупного землевладения. Уже в 7-8 вв. английс-

кие короли стали раздавать отдельные территории своим служилым

людям и церкви по особым грамотам ( 1бок 0) на срок, в пожизненное,

реже в наследственное управление (под их судебную власть). Держа-

тели такой земли,  1бокленда 0, назывались  1глафордами  0(позднее лорда-

ми). "Сначала бокленд был не их земельной собственностью, а как

бы муниципальным округом".[2] Но в 9-11 вв. крупные землевладель-

цы наделяются иммунитетными привилегиями. Это означало, что пожа-

лованные территории освобождались от повинностей в пользу госу-

дарства. Право получения судебных штрафов, пошлин и т.д. принад-

лежало отныне землевладельцу. Благодаря этим широким судебным и

фискальным правам глафорды постепенно ставили керлов, особенно

обедневших, в поземельную зависимость. Последним давалась в поль-

зование земля за несение барщины и оброков.

Раздача боклендов - один из главных путей складывания в Анг-

лли крупного феодального землевладения. Однако крепкая община

тормозила процесс разложения свободного крестьянства и процесс

феодализации. "По существу в Британии до 9 в. не сложились ни ал-

лод, ни прекарий". [2]

"Во второй половине раннесредневекового периода развитие бри-

танского субрегиона стало еще более неравномерным". [2]

1.3 Установление и развитие системы держаний как основы зе-

мельных отношений феодальной Англии.

В основе земельных отношений феодальной Англии лежала систе-

ма держаний, т.е. всякий обладатель земли держал ее от какого-ни-

будь другого лица, стоящего выше его в феодальной иерархии. С

конца 9 в. глафорды получают право свободного отчуждения боклен-

дов и становятся сеньорами живущих там людей. "Развитие практики

земельных пожалований и иммунитетов ... способствовало превраще-

нию свободного крестьянства в феодально зависимое". [3] Серьезные

изменения притерпевает положение крестьян. В 9 в. возникает инди-

видуальная собственность общинника на надел с правом отчуждения.

С ее появлением идет дробление наделов: если большая семья обычно

владела гайдой, то индивидуальная - виргатой (четверть гайды,

около 10,25 акр.), а это значительно способствовало имущественно-

- 5 -

му расслоению крестьян.

В этих условиях в поземельной зависимости от глафордов ока-

зываются не только крестьяне несвободного происхождения (колоны),

но и потомки керлов, лично свободные гениты, отчасти гебуры. Уп-

лачивая оброк или неся барщину, гебуры становились прикрепленными

к земле и теряли свое полноправие. Если глафорд получал от короля

и юрисдикцию ( 1соку 0) над иммунитетной территорией, то ее жители

попадали в судебную зависимость от землевладельца. "С первой по-

ловины 10 в. человек, не имевший сеньора, по "Законам Ательста-

на", обязывался срочно "найти себе лорда". [2] В середине 10 в.

согласно "Правде короля Эдмунда" поземельно зависимые крестьяне

считались уже неправоспособными.

Трактат первой половины 11 в. "О правах и обязанностях раз-

ных лиц" дает представление о маноре феодала средней руки. В нем

выделяются три основные категории крестьянства: 1)  1генимы  0- сво-

бодные ранее керлы, оказавшиеся в зависимости от лорда - владель-

ца бокленда. Они платили ряд небольших натуральных платежей, вы-

полняли некоторые поручения господина ("верхом на коне"), но были

в то же время обязаны королю конной военной службой; 2)  1гебуры -

крестьяне, находившиеся в тяжелой поземельной зависимости. Они

происходили, видимо, от рабов или уилей, но иногда и от керлов,

утративших права на надел. Гебуры несли наиболее тяжелую барщину

(2-3 дня в неделю), вносили много натуральных и денежных плате-

жей. Этот разряд зависимых крестьян, сидевших на наделе среднего

размера, нес главную тяжесть отработок земли лорда; 3)  1коттеры

были держателями того же типа, но с мелкими земельными наделами.

Они также несли еженедельные барщины, но в меньшем объеме, а так-

же много мелких платежей. Коттеры происходили из разорившихся

свободных, рабов и вольноотпущенных. "На барской усадьбе исполь-

зовался порой и труд дворовых рабов-холопов". [2]

1.4 Система местного управления Англии периода раннего сред-

невековья.

Что касается местного управления в период раннефеодальной

монархии, то низшей административной единицей была сельская общи-

на. Право хозяйственных сборов, рассмотрение споров и тяжб при-

надлежало общинному сходу, в работе которого принимало участие

все взрослое мужское население общины, и выборному старосте.

Несколько деревень составляли территориальный округ -  1сотню 0.

Здесь рассматривались споры между общинами, производилась раск-

ладка налогов. Самой крупной административной единицей являлось

 1графство  0( 1шайр 0). Во главе графства стоял  1олдермен 0, который назна-

чался королем из представителей местной феодальной знати. Затем

короли стали направлять в графства своих чиновников -  1шерифов.

Вскоре шериф становится первым помощником олдермена, он наблюдал

за выполнением повинностей в пользу короля, выступал представите-

лем королевской власти во всех финансовых вопросах и суде. Со

временем шериф вытесняет олдермена.

К 11 в. появляется децентрализующий момент в политическом

строе Англии. Укрепление крупной земельной собственности, расс-

пространение иммунитета приводит к усилению отдельных феодалов,

росту их самостоятельности.

1.5 Английское крестьянство в период с 9 по 11 вв.

Однако манориальная структура не была повсеместно распрост-

ранена в Англии к концу раннего средневековья, она была характер-

на прежде всего для крупного землевладения Средней Англии. В

стране же в целом преобладала переходная форма собственности, в

которой в основном преобладал труд домашних рабов.

- 6 -

Для Англии периода раннего феодализма был характерен большой

удельный вес свободного крестьянства с сохраненным правом на зем-

лю и правами-обязанностями общинника и ополченца. Однако после

нормандского завоевания по мере распространения феодализма по

территории всей страны и вытеснения родоплеменного кланового

строя на окраинах эта часть населения сильно сократилась. К 11 в.

основная часть феодалов Англии вела в больших или меньших масшта-

бах домениальное хозяйство, используя труд зависимых крестьян.

Получаемая с них частносеньориальная рента была в этот период

главным обеспечением существования феодалов. Почти повсеместно

крестьяне находились либо в личной (более тяжелой), либо в позе-

мельной (более легкой) частновладельческой зависимости от своих

сеньоров.

Лично зависимые крестьяне ( 1нэтивы 0, позднее  1вилланы 0) составля-

ли значительную, однако пока еще не преобладающую часть крестьян-

ского населения, около 30-40%. Они несли тяжелые сельские барщи-

ны, платили различные сервильные повинности: "брачную подать",

"посмертный сбор", произвольный побор сеньора ( 1талья 0), их права

на земельный надел не были защищены законом. Поземельно зависимые

крестьяне, если несли барщину, то менее тяжелую (часто поуроч-

ную), платили в основном натуральную, позже и денежную ренту, не

несли сервильных повинностей, имели более обеспеченные права на

земельный надел. Они составляли б 1о 0льшую часть зависимого кресть-

янства.

2. Английская аграрная система с периода нормандского завое-

вания до 16 в.

2.1 Усиление королевской власти в Англии в период с середины

11 до начала 13 в. под влиянием преобразований Вильгельма Завое-

вателя и Генриха ll.

Вильгельм Завоеватель, захватив при завоевании до 1/7 всей

территории тогдашней Англии, раздал земли частично своим прибли-

женным и установил, что верховным собственником земли является

король. Покорение Англии сопровождалось массовой конфискацией зе-

мель у местного населения. Господствующий класс таким образом

становится в основном нормандским по происхождению. В среде фео-

далов в это время различаются следующие категории: 1)  1бароны  0-

крупные землевладельцы, непосредственные держатели королевской

земли; 2)  1рыцари 0, также получавшие землю от короля и 3)  1землевла 0-

 1дельцы 0, державшие земли от баронов.

Лорды, державшие земли непосредственно от короля, считались

" 1головными держателями 0". Все они, передававшие землю дальше, име-

новались посредствующими, "средними", лордами и баронами. Их вла-

дения составляли поместья -  1маноры 0, вокруг которых группировались

более мелкие держатели, получившие земли от лордов. Особенностью

Англии явилось то, что в 11 в. более половины пахотной земли на-

ходилось в руках "головных держателей". Даже в 13 в. от короля

держалась 1/3 учтенных земель. В это время идет процесс развития

феодальной иерархии. Непосредственные держатели королевских зе-

мель передают владения собственным вассалам, последние, в свою

очередь, еще далее.

Термин " 1манор 0", неясный в средневековых источниках, получил

строго определенное значение в историографии второй половины 19

века. Виноградов охарактеризовал его следующим образом. "Так на-

зываемая манориальная система, в сущности, заключается в своеоб-

разной связи между двумя аграрными организациями - поселением

крестьян, обрабатывающих свои поля, и господской экономией, свя-

занной с этим поселением и зависящей от доставляемого им труда.

- 7 -

Община, уплачивая взносы, фермеры, арендующие землю за ренту, ра-

бочие без своего независимого хозяйства - все они могут быть под-

чинены какому-либо лорду, но эта связь не будет манориальной. Два

этемента необходимы для создания манориальной организации:

крестьянская деревня и обрабатываемая при ее помощи господская

экономия". [4]

Также характерным явлением для манора, по словам Е.А.Косминс-

кого, является господствовавшая в нем крестьянская несвобода,

вилланство.

Отличительной чертой Англии после нормандского завоевания яв-

лялась сильная королевская власть. Вильгельм оставил за собой

значительную часть возделываемых земель, значительную часть ле-

сов, составлявших около 1/3 территории, была превращена в коро-

левские охотничьи заповедники. владения же баронов не составляли

сплошной территории, как это было во Франции. Т.к. раздача земель

производилась Вильгельмом постепенно, по мере завоевания страны,

то в руках нормандских баронов оказались поместья, разбросанные

по различным графствам Англии. "А это приводило к тому, что ко-

роль был сильнее любого из его вассалов". [3]

Важным этапом развития феодальной государственности явилось

правление Генриха ll (1154-1189). Его военная реформа привела к

концентрации военной власти в руках короля, создала своего рода

противовес военной силе баронов. Судебная реформа серьезно вторг-

лась в феодальную юрисдикцию последних. Отныне каждый свободный

человек получал возможность за определенную плату перенести расс-

мотрение своего дела из суда феодала в королевский суд.

2.2 Борьба феодалов-баронов против притеснений короны и отра-

жение ее в Великой Хартии Вольностей 1215 года.

Растущее недовольство держателей королевским произволом вы-

нуждало последующих монархов принимать хартии, в которых они от-

меняли "худые обычаи, которыми несправедливо было утеснено коро-

левство Англии".

Особым недовольством пользовалась политика Иоанна Безземель-

ного (1199-1216): бесконечные взимания платежей и субсидий, не

предусмотренных обычаем, конфискация без суда поместий. Все это

заставило феодалов взяться за оружие, которых поддерживали рыцари

и горожане. Итогом этого стало подписание в 1215 году Иоанном Ве-

ликой Хартии Вольностей. Требования Хартии отражали прежде всего

интересы церковных феодалов и баронов, "головных держателей".

Хартия подробно определила вассальные отношения, ограничила

ленные права короля. Так, вторая статья установила, что сумма

рельефа зависела от размера землевладения, переходившего по нас-

ледству, "согласно древнему обычаю фьефов". Статья третья вообще

освобождала несовершеннолетнего наследника от уплаты рельефа.

Также был урегулирован порядок наследования и опеки над наследни-

ками вассалов (ст.4-5).

Хартия отразила и интересы рыцарства, однако, права рыцарей

сформулированы очень лаконично. Статья 60 требовала от феодалов

соблюдать по отношению к своим вассалам все обычаи и вольности,

которые установлены в отношении королевских держателей.

2.3 Изменения в среде крестьянства.

Изменения произошли и в среде крестьянства. Завоеватели стре-

мились установить здесь те же порядки, что существовали во Фран-

ции: увеличиваются феодальные платежи и повинности, масса свобод-

ного и полусвободного крестьянства переводится на положение кре-

постных.

Закрепощение английского крестьянства было ускорено земельной

- 8 -

переписью, проведенной Вильгельмом в 1086 году. По всей стране

были разосланы специальные королевские посланцы, которые состави-

ли подробный обзор количества земли, зависимых крестьян, доходов,

скота и т.д. по каждому манору. Результатом переписи явилась так

называемая "Книга страшного суда".

Значительная масса населения (38%) была отнесена в ходе пере-

писи к разряду вилланов. К 12 в. виллан окончательно становится

крепостным. Основная его обязанность - работа на барщине - дохо-

дила до трех и более дней в неделю.

К особой категории были отнесены  1коттарии  0(32%), владевшие

небольшими наделами, не входившими в общую сумму общинных полей.

Они отбывали барщину в размере одного дня в неделю. Помимо земле-

делия они, как правило, занимались еще и ремеслом.

Имелось небольшое количество и дворовых людей -  1сервов  0(9%),

они не имели земельных наделов, а выполняли лишь различные работы

в господской усадьбе. К 12 в. сервы как отдельная категория исче-

зают, сольясь с вилланами.

"Однако даже после нормандского завоевания в английской де-

ревне сохранялся слой свободного крестьянства (12%). Такой

крестьянин уплачивал феодалу платежи, нес в его пользу повиннос-

ти, подчинялся лорду в судебном отношении. Но он мог уйти из по-

местья, продать,подарить свою землю и считался лично свободным".

[3]

Держания всегда порождали для держателя различного рода обя-

занности в пользу вышестоящего господина. Характер этих "принад-

лежностей держания" предопределял юридическое значение самого

держания, т.е. объем и продолжительность прав на земельный учас-

ток. Основным являлось различие между свободными и несвободными

держателями.

Повинности свободных держателей были строго определены, а

обязанности несвободных держателей не были зафиксированы, также

они не пользовались защитой королевских судов, т.е. все споры

рассматривались на основе местных обычаев манориальными судами.

"Торлько в 15 в. суды "справедливости" начали защищать вил-

ланские держания, опираясь на манориальные обычаи". [1]

2.4 Основные свободные держания периода раннего средневе-

ковья.

Основными свободными держаниями были  1рыцарская служба 0 и  1со-

 1каж 0. Держание по рыцарской службе обязывало первоначально к воин-

ской службе в течении 40 дней в году, но к середине 12 века, с

развитием наемных войск личная служба была заменена уплатой "щи-

товых" денег. Другими феодальными повинностями являлись как при

держании по рыцарской службе, так и при держании по сокажу оплата

брака детей держателя, а также определенная плата при переходе

держания к наследникам держателя. Сокаж часто был связан с упла-

той денежной феодальной ренты. Лорд, имея право опекать малолет-

них детей, оставшихся после смерти держателя, пользовался дохода-

ми их имущества, также он имел право получать пособия от держате-

ля в различных торжественных случаях (выдача замуж старшей доче-

ри, посвящение в рыцари старшего сына и т.д.). В случае, если

держатель не оставлял наследников, его имущество как выморочное

поступало лорду.

Независимо от повинностей, которые несли свободные держатели

(estates), они распадались на различные группы с точки зрения

полномочий держателя.

Самым широким было держание  1фи-симпл  0(fee-simple), близкое к

полной собственности.

В других случаях держатель получал землю пожизненно или вре-

- 9 -

менно, в этом случае он обладал так называемыми возвратными пра-

вами. Земли при таких держаниях возвращались к лорду при опреде-

ленных условиях: смерть самого держателя, отсутствие прямых нас-

ледников и т.д.

Однако существовали и "заповедные" имения, т.е. такие, отчуж-

дение которых не допускалось, не допускалось и распоряжение ими

по завещанию. Они полностью переходило, как правило, к старшему

сыну. Возможность создания заповедных имений было предоставлено

статутом об условных держаниях 1285 года.

2.5 Право отчуждения держания и отражение его в законодатель-

ных актах.

Права на недвижимость носили по английскому праву двоякий ха-

рактер: в первом случае лицу принадлежало владение вещи; а во

втором - он мог получить владение лишь в будущем. Помимо "возв-

ратных" прав, к ним относились и так называемые "выжидательные"

права, т.е. права на получение какого-либо имущества после прек-

ращения предшествовавшего на него права. В отличие от "возврат-

ных" прав субъекты "выжидательных" прав не были их установителя-

ми.

Неразрывная связь системы земельных держаний с определенными

повинностями предавала особое значение вопросу об отчуждении дер-

жаний, возможности продать или дарить права на землю.

История земельной собственности в Англии в период феодализма

- это история борьбы за право распоряжения земельными держаниями,

т.к. отчуждение дердания означало определенную опасность неисп-

равного несения феодальных повинностей.

В частности, в 3-ей редакции Великой Хартии Вольностей име-

лось запрещение продавать землю, не оставляя остатка, достаточно-

го для обеспечения повинностей, причитающихся лорду; однако на

деле это нарушение не преследовалось.

При отчуждении земли держатель мог либо поставить приобрета-

теля на свое место в цепи феодальных отношений ( 1субституция 0), ли-

бо передать ему землю как своему вассалу, т.е. создать новое ни-

зовое звено этой цепи ( 1субинфеодация 0). Оба эти случая были связа-

ны с определенным риском для лорда.

В первом случае новый держатель мог оказаться необеспеченным

или неисправным в выполнении повинностей. Во втором случае основ-

ной держатель получал от своего нового вассала при отчуждении ему

земли денежную сумму, ускользающую от притязаний лорда. Чтобы

застраховать себя от подобного риска, в 13 в. установили ряд

стеснений при отчуждении земли в основном для "головных держате-

лей", т.е. державших землю непосредственно от короля. Так, пос-

ледние должны были доказать, что это отчуждение не принесет вреда

короне. В то же время короли не были склонны поддерживать стрем-

ление баронов запретить отчуждение земли вообще.

В 1290 году статут Quia empores установил, что держания могут

быть свободно отчуждаемы в порядке субституции, но в то же время

запретил субинфеодацию и тем самым затруднил создание в Англии

новых держаний.

Однако свобода отчуждения земель не распространялась на пере-

дачу церковных земель. Это было связано с тем, что отчуждение зе-

мель монастыря вело к прекращению феодальных повинностей. Часто

прежние держатели получали свою землю обратно от монастыря на ль-

готных условиях. От этого страдали не только интересы лордов, но

и короны, т.к. земли "мертвой руки" не могли ни при каких услови-

ях сделаться выморочными или как-то иначе поступить короне.

В Великой Хартии Вольностей 1215 года по этому поводу было

сказано, "что в случае передачи земли монастырям с обратным полу-

- 10 -

чением ее держателем, держание объявляется ничтожным и земля мо-

жет быть отобрана лордом". [1]

Однако борьба баронов и церкви продолжалась и далее, и в 1279

году был издан специальный "Статут мертвой руки", подтверждавший

запрет отчуждения земли в пользу церкви без разрешения лорда. Но

вслед за этим статутом короли сами начали выдавать за плату раз-

решение на продажу и дарение земель монастырям и тем самым факти-

чески свели на-нет действие "Статута мертвой руки".

Отчуждение земель в феодальной Англии было сопряжено с рядом

трудностей и для приобретателя. Он всегда стоял перед риском, что

земля будет у него отобрана наследником основного держателя. Поэ-

тому при отчуждении земли средний держатель давал особую гарантию

приобретателю, где обещал ему возмещение в случае, если земля у

него будет отобрана.

"В англо-саксонский период переход прав на землю совершался в

силу письменного документа, но при нормандских королях установил-

ся взгляд,что документ сам по себе служит только доказательством,

но не переносит прав на землю".[1] Только фактическое вступление

во владение ею и удаление с участка прежнего владельца считалось

передачей земли.

Другим способом передачи земельных прав было оформление сдел-

ки в виде судебного спора с последующим соглашением, заносимым в

судебные документы. Чтобы каждый участник имел подтверждение сво-

их прав, изготовлялись " 1иззубренные документы 0" - два одинаковых

текста писались на двух половинках пергамента, который потом раз-

резался по зигзагообразной линии. При судебной регистрации сделки

изготовлялся тройной иззубренный документ, корешок которого ос-

тавлялся в архиве суда.

В земельных документах оговаривались гарантии и предусматри-

вались все возможные осложнения земельных держаний, так что анг-

лийские юристы даже сделали земельные сделки особой отраслью сво-

ей профессии, поэтому они сильно противились реформам общего анг-

лийского права.

2.6 Институт залога земельной собственности в праве средневе-

ковой Англии.

Феодальное Common Law не знало залога в том виде, в каком

этот институт известен в римском или современном праве, т.е.,

когда кредитор в случае неисполнения обязательства должником, по-

лучал возможность удовлетворить свои требования за счет стоимости

заложенного имущества. В 11-12 вв. должник иногда передавал свою

землю на срок кредитору до выплаты долга. Если кредитор не засчи-

тывал доходы от участка в счет погашения долга, а оставлял их се-

бе, то сделка считалась растовщической и грешной и называлась

"мертвый залог".

В 13 и 14 вв. залог совершался чаще всего в форме передачи

собственности на участок с условием обратной передачи собствен-

ности в случае уплаты. Но если должник не платил в срок, то он

терял право на возврат земли, т.к. королевские суды не признавали

за должником права на обратное получение земли по уплате долга.

Только суд канцлера в 16 в. начал предоставлять таким должникам

возможность получить обратно свою землю в силу "справедливости

выкупа".

2.7 Институты "целевого назначения" и "срочной аренды" в пра-

ве средневековой Англии. Наследственное право.

В период образования в Англии Common Law возник очень важный

институт, который сначала противоречил этому праву, но потом стал

одной из основных особенностей последнего. "Этот институт в сов-

- 11 -

ременном виде называется "доверительная собственность" - "трэст",

но при своем возникновении он именовался " 1целевым назначением 0".

[1]

Его сущность состояла в том, что одно лицо передавало другому

в собственность свое имущество или его часть с тем, чтобы получа-

тель, сделавшись формально собственником, управлял имуществом и

использовал его в интересах прежнего владельца. Отдача имущества

с целевым назначением нередко использовалась для уклонения от по-

винностей и для сокрытия имущества от кредиторов.

Помимо этого передача с целевым назначением была единственным

способом превратить один вид земельного держания в другой, дать

возможность владеть недвижимым имуществом таким коллективам, как

гильдии, приходы и т.д.

Противоречие с "общим правом" заключалось в том, что, по пос-

леднему, лицо, отдавшее имущество с целевым назначением, должно

было перестать являться его собственником, им становился получа-

тель.И если он нарушал доверие и неправильно распоряжался иму-

ществом, то королевский суд не давал никаких способов воздейство-

вать на него. Но так как это было связано с нарушением слова,

т.е. речь шла о вопросах чести, то во второй половине 14 в. целе-

вые назначения были взяты под защиту судов справедливости.

Было осуществленно множество попыток борьбы с этим институ-

том. Но в 1535 году был издан специальный статут, признавший пра-

ва собственников, передававших кому-либо имущество с определенной

целью.

Наряду с доверительной собственностью возник еще один нефео-

дальный институт -  1срочная аренда  0- несвязанный с феодальными по-

винностями и появившийся уже в 13 веке.

"Кредиторы, дававшие деньги взаймы землевладельцам, получали

денежный участок и пользовались его доходами, заменявшими им зап-

рещенные проценты. уже в начале 13 в. стала развиваться аренда

земли свободными землевладельцами. Такая аренда развилась нас-

только, что Common Law взяло в 1235 году арендатора под свою за-

щиту и предоставило ему иск для защиты от землевладельца, если

этот желал согнать его с участка до конца срока аренды". [1]

"В феодальной Англии не существовало какой-либо единой систе-

мы наследования". [1] Семейное и наследственное право определя-

лось интересами охраны феодальных держаний. Вопросы заключения и

расторжения брака, а также отношения между супругами регулирова-

лись каноническим правом, но имущественная сторона семейных отно-

шений регулировалась "общим правом".

В английском праве собственность распадалась на два вида:  1ре-

 1альную  0и  1персональную 0, это различие не совпадало с различием меж-

ду движимым и недвижимым имуществом. Переход прав на землю и свя-

занных с ними прав составляли категорию real property и определя-

лись одними правилами, а переход прав на personal property - дру-

гими.

Феодальное право не сразу допустило наследование земельных

держаний. Сначала после смерти держателя земля возвращалась лор-

ду, и наследник должен был испрашивать у последнего разрешение на

ее выкуп. В начале 12 в. было установлено, что земли головных

держателей и держателей от них должны переходить к их наследни-

кам, а выплаты господину приобрели вид одной из феодальных повин-

ностей.

В конце 12 в. старый обычай раздела наследства поровну между

всеми сыновьями сменился принципом  1майората 0, т.к. он обеспечивал

более исправное несение повинностей, устроняя дробление наследс-

тва. Никаким другим наследникам земли не передавались. Common Law

не знало такого института наследования как завещание. "Обход этих

- 12 -

правил был возможен только в порядке передачи при жизни земли в

доверительную собственость с возложением на получателя обязаннос-

ти распределить ее после смерти первоначального держателя". [1]

Распоряжение землей по завещанию было допущено только в 1540

году.

Сильным феодалом в Англии была и церковь. Борьбу с католичес-

кой церквью юридически начали в 1351 году, когда был издан статут

"о провизорах", не допускеавший замещение кафедр епископов ино-

земцами. В 1393 году другим статутом было воспрещено перенесение

на рассмотрение римского папы дел, которые могли быть разрешены

английскими судами. Но помимо борьбы за невмешательство римских

пап во внутренние дела Англии, английское правительство еще с

конца 13 в. вело борьбу против расширения церковного землевладе-

ния. "В 1279 году был издан статут "De viris religiosis", в силу

которого воспрещался дальнейший рост церковного землевладения".

[1] А в начале 15 в. английское правительство прибегло к частич-

ной секуляризации церковных земель. королевская власть видела в

церковных землях источник для покрытия расходов, дававший ей воз-

можность занять независимое положение в отношении парламента.

После провозглашения короля Генриха Vlll главою церкви он провел

при посредстве парламента секуляризацию монастырского имущества

(1536-1540 гг.).

2.8 Проникновение в деревню товарно-денежных отношений,и свя-

занные с этим противоречия и изменения.

Аграрная эволюция Англии под воздействием товарно-денежных

отношений шла довольно противоречивым путем. С середины 12 в. в

ней переплелись две тенденции: одна в сторону коммутации ренты и

личного освобождения, вторая, проявившаяся в конце 12 в. и преоб-

ладавшая в 13 в.,- к расширению домениального хозяйства, росту

барщинной эксплуатации крестьянства, укреплению личной зависимос-

ти основной их части - вилланов. Это было связано с тем, что в

этот период наряду с земледелием широкое развитие получает в Анг-

лии скотоводство и особенно овцеводство. Проникновение в деревню

товарно-денежных отношений, широкое производство шерсти для внеш-

него рынка ведут к серьезным переменам. Распростроняется денежная

рента, в значительных размерах используется наемный труд. Часть

продукции манора производится теперь для продажи, хлебом торгуют

и крестьяне. Поэтому феодалы, стремясь обеспечить рост производс-

тва, начинают захват общинных земель, требуют с крестьян дополни-

тельных платежей. Однако следует отметить, что эта консервативная

тенденция не пресекла полностью прогрессивных изменений. В боль-

шинстве случаев землевладельцы, особенно рыцарство, вынуждены бы-

ли искать новые методы эксплуатации.

В этот период изменяется характер вилланского держания: оно

перешло в копигольдерское, являвшееся одним из видов держания на

основании обычного манора. Право копигольдера опиралось на запись

о допущении его к держанию земельного участка. Копигольдер прино-

сил присягу владельцу манора и обязывался нести обычные службы и

повинности. Копигольдер носил срочный или даже наследственный ха-

рактер. Размер ренты,порядок пользования копигольдером определял-

ся местными обычаями.

В связи с тем, что в этот период скотоводство было значитель-

нее выгоднее земледелия феодалы зачастую прибегали к насильствен-

ной конфискации части крестьянской земли. Этот процесс получил

название  1огораживания.  0Мертонский статут 1236 года разрешил лор-

дам проводить огораживания пустошей, лесов и пастбищ "за счет и

вопреки интересам крестьян". [3] ll Вестминстерский статут 1285

года не только подтвердил это право лордов, но и грозил наказани-

- 13 -

ем тем, кто пытался противиться силой огораживаниям.

В середине 14 в. Англию "посетила" чума, унесшая много жиз-

ней. В сельском хозяйстве убыль рабочей силы повлекла за собой

усиление повинностей и восстановление в ряде местностей барщины

вместо денежных платежей. Введение подушной подати в 1381 году

повлекло за собой ряд крестьянских восстаний в некоторых местнос-

тях Англии (юго-восточная Англия графства Эссекс и Кент). Восста-

ние было подавлено, но вилланство постепенно отмирало (вилланы

выкупали личную свободу), почти повсеместно отмирает барщина, ос-

новной формой ренты становится денежная.

"В Англии в течении средних веков сохранилась довольно значи-

тельная прослойка свободных крестьян". [1] В их число входили

 1сокмены 0, т.е. свободные владельцы земельных держаний, подчинявши-

еся юрисдикции феодала. Большинство сокменов проживало в восточ-

ных графствах Англии. Сокмены освобождались от службы в ополче-

нии, они имели право распоряжаться своим держанием: отчуждать,

передавать по наследству. Сокмены находились под защитой коро-

левских судов.

Развитие товарности сельского хозяйства способствовало соци-

альной дифференциации крестьянства. Из среды последних выделяются

 1йомены 0, зажиточные крестьяне. Они снимали в аренду земельные вла-

дения лордов, образуя значительную группу феодалов, приобретали

участки обедневших крестьян.

Таким образом, под влиянием социально-экономических изменений

"значение и удельный вес свободного крестьянства возрастает".

[3] И "в 16 в. почти заканчивается процесс отмирания личной кре-

постной зависимости". [1]

3. Обзор источников, оформлявших поземельные отношения Англии

в 13 веке.

3.1 Источники манориального происхождения. Общая характерис-

тика.

Теперь следует обратиться к юридической стороне поземельных

отношений. Аграрная история Англии располагает огромным фондом

разнообразных источников.

Среди материалов для аграрной истории 13 в. (расцвет феода-

лизма) на первом месте стоят те, которые были составленны делоп-

роизводством феодальных вотчин. Здесь на первом месте следует

назвать манориальные описи, так называемые  1экстенты маноров 0. Эти

описи, обычно составляющиеся на основании показаний наиболее ува-

жаемых, т.е. наиболее зажиточных крестьян, дают подробное пере-

числение всех держаний в маноре, как свободных так и крепостных,

со всеми их повинностями. Часто дается описание и домениальной

земли. "Самый термин  1экстент  0или  1экстента  0(extenta, extentum,

extent) предполагает, что повинность держателей и доходность до-

мена даны в денежной оценке". [4] Но обычно термин "экстент"

прилагается ко всем описям такого типа, независимо от того, име-

ются ли в них денежные оценки доходов и повинностей.

Другим источником манориального происхождения являются прото-

колы манориальных курий ( 1Court Rolls 0). Эти протоколы, содержащие

краткие записи всех дел в манориальных куриях, с указанием штра-

фов и пошлин, которые шли лорду, с решениями манориальных жюри,

иногда с установлением норм манориального обычая, заключают в се-

бе огромный материал, рисующий внутреннюю жизнь манора, обычное

право, многие стороны быта.

Однако, как отмечает в своей работе "Исследования по аграрной

истории Англии 13 в." Е.А.Косминский, специальные исследования с

конца 19 в. стали выдвигать на первое место третий вид манориаль-

- 14 -

ных источников -  1приказчичьи отчеты  0( 1Ministers' Accounts 0). Этот

источник представляет ежегодные отчеты старост и приказчиков о

всех доходах и расходах манориального хозяйства как денежных, так

и натуральных, с учетом количества барщинных работ как выполнен-

ных, так и замененных денежными платежами. Этот источник учитыва-

ет мельчайшие подробности быта домениального хозяйства. Ни один

источник, по словам Косминского, не может дать такого богатого

материала по вопросу о связях домениального хозяйства с рынком, о

коммутации.

Еще одним важным источником манориального характера являются

инструкции приказчикам и старостам, касающиеся различных сторон

управления хозяйством домена и составления отчетов. В частности,

этот источник освещает жизнь господского двора и роль в нем нес-

вободных дворовых рабочих.

Эти четыре разряда источников имеют одно важное общее - все

они манориального происхождения и рисуют жизнь манора с точки

зрения домениального хозяйства и манориальной администрации. Эти

источники характерны, как правило, для крупных церковных, реже

светских владений юга и востока Англии.

3.2 Правительственные источники. Общая характеристика. Сотен-

ные Свитки 1279 года.

На следующем месте в работе "Исследования по аграрной истории

Англии 13 в." ставятся материалы правительственного характера:

описи, судебные дела, юридические трактаты, законодательные акты

и т.д. Деятельность правительственных комиссий и объездных судей

усиливается во время правления Анжуйской династии. Всевозможные

финансовые и судебные расследования составляют важнейший раздел

источников по аграрной истории Англии.

Среди них первое место принадлежит так называемым  1Сотенным

 1Свиткам 0, особенно Сотенным Свиткам 1279 года, представляющим пра-

вительствующий кадастр, своей обстоятельностью и точностью во

много раз превосходивший Книгу Страшного Суда. К этой же группе

источников следует отнести такие источники, как описи, составляю-

щиеся для специальных целей - при переходе тех или иных владений

в руки короля по случаю конфискации или смерти "головного держа-

теля" ( 1Inquisitiones post mortem 0), а также отчеты, составляющиеся

чиновниками, которым было поручено управление этими владениями.

К числу описей такого типа следует отнести также описи цер-

ковных владений и церковных доходов, производившиеся несколько

раз в течении 13 в. Из них важнейшей является "Церковная таксация

папы Николая lV" 1291 года.

Существует также множество других источников, однако наи-

больший интерес представляют лишь "массовые" правительственные

описи, т.к. они касаются не только манориального хозяйства, но

позволяют выйти за его пределы, хотя они, конечно, менее подроб-

ны, чем детальные экстенты маноров.

Среди таких "массовых" источников на первом месте следует

назвать Сотенные Свитки 1279 г. "Сотенные Свитки описывают подряд

и церковные и светские владения, и мелкие и крупные, и типичные

маноры, и такие образования, которые едва ли могут быть названы

манорами". [4] Важным достоинством этого источника является то,

что все части описи составлены одновременно, а это гарантия от

неправильного соединения в одной картине черт, идущих от разных

периодов.

Район, охваченный Сотенными Свитками 1279 г., по преимуществу

район земледелия (Верхняя Темза, Уз, Авон), крепостного права,

упорно сохраняющейся барщины, т.е. здесь были вполне благоприят-

ные условия для полного развития манориальной системы.

- 15 -

Сотенные Свитки 1279 г. представляют собой расследование, ко-

торое должно было выяснить размеры ущерба, понесенного короной во

время смут предшествовавшего царствования, и того расстройства,

которое было внесено в деятельность провинциальных органов госу-

дарства. Особый интерес представляли земельная собственность и

платежи вилланов. В этой связи наибольшее внимание приобретает

вопрос об иммунитетах. Расследованию 1279 года предшествовало

расследование 1274-1275 гг., которое было поручено не объездным

судам, а специально назначенной для этого комиссии. Результатом

этого расследования был памятник, который английские историки

обозначают как Rotuli Hunderdorum (Сотенные Свитки), хотя на са-

мом деле он составляет лишь часть их, правда, главную. Ценность

его в том, что он сохранился почти целиком для большей части

графств.

В 1278-1279 гг. назначаются объезды, во время которых разъез-

дные судьи вчиняют длинный ряд тяжб  1qwo warranto  0на основании

расследований 1274-75 гг. Некоторые из них почти дословно повто-

ряют capitula 1274-75 гг. - это вопросы о королевских манорах и

их отчуждении, о держаниях in capite, сотнях в руках короля, о

службах, следующих королю, но потерянных им и о других нарушениях

прав короны.

Выяснялись и формы держания: кто держит свои владения как фе-

од, кто на срок жизни или на определенный срок, кто держит in

capite, а кто через посредство других лордов и каких именно, за

какие службы, повинности и платежи.

Таким образом это расследование ставило перед комиссией гран-

диозную задачу всеобщей поземельной переписи всей Англии.

Хотя изучение Сотенных Свитков в общем дает статистическое

изображение английской деревни в 1279 г., но, как отмечается в

работе "Исследования по аграрной истории Англии 13 в.", в данном

источнике можно усмотреть ряд указаний на происходившие в аграр-

ной жизни перемены. В Сотенных Свитках нашли отражение такие яв-

ления, как дифференциация держаний, захват общинных земель, ком-

мутация отработочных повинностей.

Сотенные Свитки охватыют сравнительно незначительную террито-

рию Англии, причем более или менее сходную по своему экономичес-

кому и социальному характеру. Поэтому, чтобы охватить более об-

ширную территорию, необходимо прибегнуть к другому источнику,

например, к Посмертным расследованиям. Когда умирал "головной

держатель", то земли его брались в руки короля. Королевский чи-

новник производил расследование об их доходности и о том, кто яв-

ляется ближайшим наследником. Пока наследник не был установлен,

пока он не приносил феодальной присяги и не уплачивал рельефа

(или не представлял поручителя об уплате), или пока не назнача-

лась опека над несовершеннолетним наследником, земли оставались в

руках короля и доходы шли в его пользу.

На основе этих источников автор работы "Исследования по аг-

рарной истории Англии 13 в." поднимает ряд проблем: была ли Анг-

лия страной с господством манориальной системы, и как соотноси-

лись натуральная и денежная ренты.

3.3 Вотчинная система в Англии 13 века.

Классическая теория рассматривает аграрную Англию как сово-

купность более или менее однообразно построенных маноров. Во гла-

ве манора стоит лорд (единичный или коллективный), который держит

манор от короля или другого лорда. Манор делится на две основные

части: домен, составляющий 1/2-1/3 территории манора и обрабаты-

ваемый барщинным трудом крестьян, и земли крестьян-вилланов.

Однако манориальная организация отнюдь не была обязательной.

- 16 -

Сложность в изучении маноров заключается в нарушении манориальной

системы тем, что свободные держатели часто держали земли от нес-

кольких лордов в нескольких манорах. Таким образом иногда склады-

ваются довольно значительные владения межманориального типа.

Сложность увеличивается тем, что одно и тоже лицо держит в одной

вотчине или в разных вотчинах часть земель как свободные держа-

ния, а часть как вилланские. Можно было иметь в чужом маноре вил-

ланов, сажая их на свое свободное держание в нем. Таким образом,

отдельные маноры врастают друг в друга и доменом, и вилланской

землей, и свободным держанием.

Поэтому, отвечая на вопрос, можно ли сказать, что вся Англия

была покрыта однотипными манорами (мнение Сибома и Виноградова)

или же, что Англия не состояла из маноров (мнение Мэтланда) автор

"Исследований..." заявляет, что "ни того, ни другого мнения мы

без оговорок принять не можем". [4]

На основе изученных районов (Средняя Англия) он делает следу-

ющие выводы.

1. Типичный манор с доменом и большой вилланской землей, пре-

восходящей своими размерами свободные держания, в целом доминиру-

ет в данных районах. Наибольшая "манориализация" заметна именно

на земле крупных вотчинников, особенно же на земле крупных цер-

ковных лордов.

2. Типичный крепостной манор выступает, однако, в сопровожде-

нии вотчинных образований иной структуры, по большей части мел-

ких, отличительным признаком которых являлось слабое развитие или

полное отсутствие вилланства.

3. Даже в рассматриваемых спецефически манориальных районах

можно выделить зоны более слабой манориализации, где вилланская

земля в общем меньше свободных держаний, где крупная крепостная

вотчина не играет определяющей роли.

Однако, чтобы составить себе полную картину аграрной Англии,

необходимо рассмотреть ситуацию, которая сложилась в других реги-

онах страны.

В своих "Исследованиях..." Косминский ссылается на работу

Стентона "Types of manorial structure in the Northen Danlaw", в

которой последний выявил характерные особенности вотчинной струк-

туры в северном Денло (графства Йорк, Дерби, Ноттингем, Лестер,

Линкольн, Ретленд). В этой области долго сохранялись местные осо-

бенности, возникшие еще во времена датской колонизации 9 века.

Вотчины раннего нормандского периода состаяли здесь из держа-

ний, разбросанных по очень большим просранствам, связанных с цен-

ром уплатой обычных взносов и посещением курий. Тяжелых барщинных

повинностей не несло даже несвободное крестьянство. Свободные же

крестьяне составляли здесь местами до 60% населения.

Относительно аграрных порядков Восточной Англии Косминский

обращается к исследованиям Дугласа и его работе "The social

structure of medieval East Anglia" (графства Норфок и Сеффок).

Здесь крестьянские держания не распределены даже с приблизитель-

ной равномерностью по деревенским полям в то время, как обычно

"каждое стемится сосредоточить свои полосы в одной какой-нибудь

части этих полей". [4] В результате развившихся в необычайной

степени мелких отчуждений наблюдается крайняя пестрота держаний

по размерам и разнообразие рент. Вилла и манор очень редко совпа-

дают в Восточной Англии. Вилла, как правило, распадается на нес-

колько маноров средней величины, очень пестрых в смысле сеньори-

альных прав лорда.

Наиболее характерной чертой здесь является свободное кресть-

янство. "Свободная деревня - деревня без лорда - нередкое явление

в Восточной Англии". [4]

- 17 -

Всеми исследователями отмечаются своеобразные аграрные поряд-

ки Кента, не подходящие под обычную манориальную характеристику.

В Книге Страшного Суда Кент ничем не отличается от других

графств. Но в 13 в. между Кентом и остальными графствами наблюда-

ется отчетливое различие. В Кенте господствует местное обычное

право - Lex Kantiae, - играющее в местных судах такую же роль,

как и общее право в судах других графств. Основной особенностьб

кентского обычного права являлось то, что те элементы населения,

на которых оно распространялось, считались лично свободными.

Кентский обычай очень ограничивал права лорда по отношению к

крестьянскому владению. В частности, крестьяне были свободны в

отчуждении своих наделов, и лорд мог требовать только, чтобы при

этом сохранялись следуемые ему службы и платежи.

Итак, говоря об аграрной, вотчинной структуре Англии 13 века

можно сделать следующий вывод.

В основе аграрной структуры Средней Англии первоначально

дейстительно лежала манориальная система, но в ходе социаль-

но-экономических преобразований она притерпевала значительные из-

менения. На большинстве же окраин манориальная система часто во-

обще никогда не сеществовала в классическом виде.

3.4 Соотношение денежной и натуральной рент по Сотенным Свит-

кам 1279 г. Проблема коммутации.

Важнейшим изменением, повлиявшим на перемены в аграрной

структуре Англии, было развитие денежной ренты, этой основной

формы ренты для свободных держателей, постепенно завоевавшую и

сферу вилланского держания. Денежная рента, являющаяся уже формой

разложения феодальных отношений, вносила коренные изменения в

вотчинный строй средневековой Англии.

Автор "Исследований..." в первую очередь ставит вопрос о том,

какая форма ренты господствовала во второй половине 13 в. Он счи-

тает необходимым начать с чисто количественного определения доли

той или иной формы ренты в общей сумме феодальной ренты, которое

английское крестьянство отдавало церковным и светским лордам, хо-

тя это "еще само по себе не дает ответа на этот вопрос". [4] Ко-

личественное соотношение можно определить при помощи вотчинных и

правительственных описей, в которых как отработочные, так и ренты

продуктами нередко оцениваются в деньгах. По приказчичьим отчетам

хорошо известен смысл этих оценок - по ним производится "venditio

operum", "продажа работ", т.е. замена их денежными платежами,

когда данные работы не требовались. Однако здесь возникает воп-

рос, в какой мере денежные оценки были эквивалентны заменяемым

ими отработочным рентам. Вопрос существеннен хотя бы потому, что

оценки вилланских работ, даваемые в манориальных и правительст-

венных описях, как правило, ниже принятой в это время заработной

платы наемных рабочих.

Но это может быть объяснено тем, что с барщинников не требо-

вался полный рабочий день. В случаях же сдельной работы оценки

были довольно близки. В общем, эти нередко довольно сложные расс-

четы в конечном итоге дают лишь приблизительные цифры, но все же

по ним можно составить общее представление о размерах отработоч-

ных и денежных рент. "Рента продуктами играет совершенно второс-

тепенную роль в Сотенных Свитках, в среднем составляя не более

2-3% вилланских повинностей". [4]

Наибольшие трудности связаны с подсчетом денежных рент. При

крайней запутанности держательских отношений в области свободных

держаний очень затруднительно определить размеры рент последних.

Свободный держатель не только уплачивает ренту, но и получает ее

от своих довольно многочисленных держателей. И хотя автор "Иссле-

- 18 -

дований..." говорит лишь о возможности приблизительных выводов,

он, на основе сделанных вычислений, с уверенностью характеризует

область, "охваченную уцелевшими Сотенными Свитками как область

количественного преобладания денежной ренты". [4] Также в этой

работе отмечается, что есть основание полагать, что роль денежной

ренты была еще более значительной, чем показывает источник.

Сотенные Свитки при сравнительной однородности охваченного

данным источником региона показывают и ряд локальных особеннос-

тей. Так, например, заметно усиление денежной ренты при переходе

от западных к восточным графствам. Помимо различий, связанных с

географическим положением вотчин, необходимо отметить различия в

соотношении отработочной и денежной ренты в вотчинах разной вели-

чины. "Достаточно беглого рпосмотра страниц Сотенных Свитков,

чтобы убедиться, что отработочные ренты преобладают преимущест-

венно в крупных вотчинах". [4]

Если же попытаться установить соотношение денежной и отрабо-

точной рент в светских и церковных вотчинах, то видно что в цер-

ковных вотчинах преобладает именно отработочная рента. Прочность,

стойкость и консерватизм хозяйственных порядков в старых церков-

ных учреждениях объясняется неподвижностью их владельческих прав

- они не меняли своих владельцев, не отчуждались, не дробились.

Проблема феодальной ренты была выдвинута в исторической лите-

ратуре в основном в связи с проблемой коммутации. В целом причины

и ход коммутации рисовались следующим образом: в 12-13 вв. в Анг-

лии в общем господствует манор, основанный на рабочих повинностях

несвободных крестьян. С конца 13 в., а частично уже и гораздо

раньше, барщинные работы начинают заменяться денедными платежами.

Эта замена, коммутация, связывается с развитием денежного хозяйс-

тва, разлагающего натурально-хозяйственную основу манора. Рост

общественного разделения труда, обособление города от деревни,

развитие внутреннего и внешнего рынка осложняют прежние чисто

потребительские цели хозяйственной деятельности. Предпосылками

коммутации является возникающая связь крестьянского хозяйства с

рынком, а также заинтересованность в коммутации как крестьянства,

так и его сеньора. Лорд был заинтересован в получении денег, так

как у него возникают новые потребности, а государство время от

времени налагало на его землю крупные денежные платежи и, кроме

того, большие суммы поглащали его военные походы. С другой сторо-

ны, лорд стремится избавится от невыгодной системы барщинного

труда, связывающую его манориальными обычаями, и заменить ее сис-

темой наемного труда.

Коммутация была выгодна и для крестьян, освобождая их от наи-

более тяжелых повинностей и фактически создавая возможность для

перехода к полному освобождению.

Сначала не существовало полной определенности в смысле фикса-

ции того или иного порядка - лорд мог или брать деньги, или тре-

бовать отбывания барщины, не было и определенных норм денежных

платежей. Лишь постепенно денежные платежи превратились в

redditus assisae, получили неизменные определенность и неподвиж-

ность, освященные манориальным обычаем.

Таким образом, хотя в общем можно сказать, что в 15-16 вв.

Англия оставалясь аграрной страной, на лицо было начало разложе-

ния феодальных отношений.

4. Аграрная история Англии конца 15-16 вв.

4.1 Влияние новых социально-экономических тенденций на аграр-

ную жизнь Англии.

16 век занимает особое место в истории Англии. Ни одна страна

- 19 -

Европы не испытавала в столь ранний период таких бурных потрясе-

ний, выражавшихся в разрушении феодальных отношений и интенсивном

развитии капиталистического уклада в экономике. "Английская де-

ревня ... при достаточной традиционности хозяйственных устоев,

покоившихся на манориальном обычае, в 15-16 вв. не была уже

крестьянской Аркадией". [5] Она становится основной сферой про-

никновения капитала, создавая наилучшие условия для первоначаль-

ного пакопления. Аграрный переворот, основанный на экспроприации

крестьянства, совпадал с мануфактурной стадией развития капита-

лизма в промышленности, чем в значительной степени ускорил гене-

зис капитализма в Англии. Классический характер процесса разложе-

ния феодальных порядков наиболее ярко проявился в эволюции глав-

ного производственного отношения эпохи феодализма - рентного, -

которое, хотя и оставалоь на протяжении 16-первой половины 17 в.

частично феодальным, тем не менее "качественно трансформировалось

под влиянием капиталистических отношений и инфляционного характе-

ра рыночных цен, связанного с притоком золота из Нового Света и

его большим удешевлением". [5]

К концу 15 в. связи с коммутацией в Англии исчезло крепостни-

чество: отношения между основными сельскими классами все более

приобретали "договорный характер". [5] Выкуп барщины стал для

большинства крестьян фактическим освобождением, уничтожив саму

основу их несвободы - работу на земле лорда.

4.2 Социальные изменения в среде дворянства.

Изменения в производственных отношениях повлекли за собой и

классовые, социальные изменения. Дворянство раскололось на два

весьма различных по своей социально-экономической структуре слоя:

старое и новое дворянство ( 1джентри 0). Старое дворянство представ-

ляло собой ортодоксальный слой, который продолжал раскошный образ

жизни, считало ниже своего достоинства заниматься хозяйственной

деятельностью. Итогом этого стало постепенное оскуднение их мано-

ров, истощение земли их доменов, что привело в середине 17 в. к

упадку аристократии. Так, за период 1556-1602 гг. из 40 семей пэ-

ров 13 потеряли до половины своих маноров, а 25 - более четверти

земельных владений из-за долгов.

Джентри, оставаясь в рамках прежнего сословного статуса, в

классовом отношении приблизились к буржуазии. Пути формирования

земельной собственности джентри были различными. Частично приоб-

ретая земельные владения благодаря тюдоровской политике пожалова-

ний, новое дворянство обычно расширяло свои участки за счет

крестьянских держаний путем различного рода насильственных экс-

проприаций. Что косается доходов джентри, то они варьируются по

графствам от 5 до 25 тысяч фунтов. Это было бы невозможно лишь

при использовании традиционных феодальных методов эксплуатации

земли и ее держателей. "Необходимым условием рачительного хозяйс-

твования являлось совмещение в доходной части манориального бюд-

жета феодальной ренты с коммерческой прибылью за счет капиталис-

тических методов владения хозяйства". [5]

Названная система находилась в явном противоречии с системой

рыцарских держаний, существовавшей в Англии до 1646 года. Хотя

эта система с выплатой щитовых денег уже изжила себя, она остава-

лась и в 16 и в 17 в. как "реликт прошлого". Сохранялся принциип

единонаследия в передачи земли, система опеки малолетних наслед-

ников, прав управления их имуществом и т.д.

4.3 Влияние социально-экономических изменений на положение

крестьян.

Интенсивность хозяйственных изменений не могла не сказаться и

- 20 -

на крестьянстве. 16 век стал критическим для крестьянского зем-

левладения. Абсолютно преобладающей его формой в 16-начале 17 в.

был все еще копигольд - держание по воле лорда и по обычаю мано-

ра, пришедшее на смену вилланству. Допуск к держанию копигольда

получали обычно в манориальной курии, где после уплаты денежного

взноса (вступного файна) и принесения присяги лорду, копигольдеру

выдавалась копия протокола, фиксировавшего размеры ренты и участ-

ка, а также срок держания.

Институт копигольдера становится наиболее бесправной формой

крестьянского землевладения. манориальные лорды активно посягают

на владельческие права копигольдеров, что побуждало последних об-

ращаться за защитой в суды общего права. Однако, согласно юриди-

ческой традиции, суды общего права до начала 16 в. разбирали лишь

жалобы свободных держателей.

В судьбе копигольда в наибольшей степени отразились интенсив-

ность и последствия капиталистической перестройки в деревне, от-

меченной специфическими чертами в каждом из регионов Англии.

Наибольшей отсталостью в экономическом отношении отличался

северный район. Немногочисленные города имели скорее администра-

тивно-военное значение, чем промышленное, торговое. Положение се-

верного крестьянства определялось пограничным значением этих тер-

риторий. Поземельные налоги были заменены здесь службой в ополче-

нии. Поэтому юридическая обеспеченность их земельной собственнос-

ти была более значительной, чем в других районах Англии. Однако

влияние капиталистических изменений достигло и этих отдаленных

районов. Вольности северного крестьянства начинают постепенно

приходить в упадок под влиянием огораживаний, повышения файнов и

твердых рент.

Запад и юго-запад Англии отличались особой устойчивостью от-

ношений феодальной зависимости, малоподвижностью аграрных струк-

тур на протяжении всего средневековья. Возможно, поэтому в 16-17

веках здесь развивается процесс не столько открытой ломки позе-

мельных отношений, сколько более разрушительный и действительно

массовый процесс скрытого обезземеливания крестьян, экспроприация

"мирными" средствами, в рамках манориального права.

На юго-западе Англии несмотря на развитие пастбищного хозяйс-

тва и шерстяной мануфактуры в 16-начале 17 в. в деревне сохраня-

лись еще традиционные отношения, выражавшиеся в домениальном хо-

зяйстве лорда, в долгосрочном характере аренды и самое главное -

в значительной стабильности капигольдерского держания как ведущей

формы землепользования. Манориальные описи владений Пемброков в

Уилтшире - крупнейших лендлордов, сосредоточивших в своих руках

30.000 акров земли - показали, что площадь копигольда к началу 17

в. составляло около 65% всех держаний. Этиже описи отразили пере-

ход части копигольдов в руки некрестьянских сословных элементов

(джентри, горожан). Проникновение на крестьянский копигольд

представителей общественных прослоек, стремившихся превратить

землю в источник рентных доходов (путем сдачи ее субдержателям)

или коммерческой прибыли, означало ломку устойчивости собственно

крестьянского землевладения.

Особенности хозяйственного развития деревни в юго-западном и

западном районах Англии в этот период проявились в том, что ого-

раживания, которые традиционно считаются в историографии основным

фактом, подрывающим крестьянское хозяйство, не отличались здесь

массовостью и не имели таких гибельных последствий для крестьян,

как в Центральной Англии. В качестве основного, хотя и скрытого,

метода экспроприации крестьянства на западе Англии использовалось

повышение файнов за допуск к держанию.

Несколько иначе обстояло дело в Центральной и Восточной Анг-

- 21 -

лии, где на ряду с повышением файнов основным рычагом этого про-

цесса были огораживания.

"Полуторовековая история Англии эпохи первоначального накоп-

ления знает два основных этапа резкого усиления процесса огоражи-

вания: 40-50-е гг. 16 века и конец 16-начало 17 века". [5]

Первый из них был связан с последствиями закрытия монастырей

в ходе Реформации, когда, получив секуляризованную церковную зем-

лю, новые хозяева с формально-юридической точки зрения не обязаны

были соблюдать манориальный обычай, охранявший крестьян. Они мог-

ли по своему усмотрению менять сроки держания, повышать вступные

файны и ренты, превращать копигольд в гораздо более выгодную им

краткосрочную аренду, а то и просто сгонять держателей с земли,

пуская пашню под пастбища для овец. Это значительно способствова-

ло росту попуризма, явления, ставшего настоящим бичом для Англии

17 века. "Вопрос о борьбе с огораживаниями довольно рано привлек

внимание правительства, о чем свидетельствуют многочисленные ста-

туты и прокломации Тюдоров, направленные против этого движе-

ния...". [5]

Вторая волна огораживаний,обусловленная, помимо постоянно

действовавших экономических причин, еще и ослаблением контроля за

соблюдением королевских статутов во второй половине 16 века, под-

нялась в осповном в графствах Ценральной Англии в конце 16-начале

17 века.

16 век, век бурный, век ярких контрастов, неприкрытого грабе-

жа крестьянства, объективно-исторически явился отправной вехой в

процессе становления капитализма в Англии.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Таким образом, подводя итог настоящей работе, можно сделать

следующие выводы.

Поземельные отношения в Англии в период средневековья разви-

вались довольно сложным, подчас противоречивым путем.

Являясь основополагающим институтом общего права, поземельные

отношения сами испытывали на себе довольно сильное влияние соци-

ально-экономических изменений, происходивших в стране и особенно

бурно проявившихся в позднем средневековье - 15-16 вв.

Встав в 8-9 вв. на феодальный путь развития, Англия к 14 веку

оставалась аграрной страной. Но уже в конце 14 - начале 15 в., а

в некоторых районах еще раньше, феодальная система хозяйства на-

чинает разлагаться. На смену ей в экономику приходит капиталисти-

ческий уклад. Этот процесс характеризовался образованием двух ос-

новных элементов капиталистического производства: свободной рабо-

чей силы и свободного капитала.

В ходе развития товарно-денежных отношений и промышленности,

увеличения спроса на английскую шерсть происходит превращение

большинства феодальных поместий в товарные хозяйства (в основном

поместий нового дворянства, джентри). Это содействовало первона-

чальному накоплению капитала и росту мануфактур. К тому же в де-

ревне этот процесс облегчался и ускорялся отсутствием цеховой

системы, тормозившей в силу своей замкнутости развитие капиталис-

тических отношений.

Развитие капиталистических элементов в деревне раньше, чем в

городе, явилось одной из особенностей развития Англии периода

становления рыночных отношений.

Также необходимо отметить, что земельные отношения отнюдь не

были однородными по всей территории Англии. Они отличались друг

от друга не только из-за географических различий, но и из-за

местных особенностей, традиций, сложившихся зачастую еще до нор-

- 22 -

мандского завоевания.

Однако, несмотря на такие региональные различия, все же можно

в большей или меньшей степени говорить об аграрной системе Англии

как о едином целом, развивающемся в одном и томже направлении под

влиянием экономических изменеий, которые постепенно, часто нерав-

номерно и неодновременно, но неотвратимо периводили английскую

деревню, а вместе с ней и все право, а следовательно, и всю стра-

ну, на капиталистические рельсы развития.

ЛИТЕРАТУРА

1. Всеобщая история государства и права. Учебник для юриди-

ческих институтов. Ч.2. М.: Юриздат, 1947. 272 с.

2. История Европы. Т.2. Среднневековая Европы. - М.: Науки,

1992. 808 с.

3. Страхов Н.Н. Государство и право феодальной Англии:

Конспект лекций для студентов Харьковского юридического

института. Харьков, 1964. 54 с.

4. Косминский Е.А. Исследования по аграрной истории Англии

XIII в. М.-Л.: Изд-во АН СССР, 1947, 484 с.

5. История Европы. Т.3. От средневековья к новому времени. -

М.: Наука, 1993. 656 с.