ЮГОРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ И ФИНАНСОВ

КАФЕДРА ЭКОНОМИКИ И УПРАВЛЕНИЯ НА ПРЕДПРИЯТИИ

ПРАКТИЧЕСКАЯ РАБОТА

по дисциплине «Кадастры природных ресурсов»

Тема

Кадастровая оценка стоимости лесных ресурсов ХМАО, имеющих эксплуатационное значение, с учетом возраста древостоя

Выполнил: студент 5 курса

группы 6431

Рыжих Антон

г.Ханты-Мансийск, 2008

Расчет стоимости древостоя с использованием лесных податей на древесину проводиться по формуле:

С= q \* p (1)

**1)** Найти в атласе «Особо охраняемые территории и леса ХМАО» таблицу «Возрастная структура насаждений, возможных для эксплуатации по преобладающим породам».

**2)** Выпишите сведения по средневозрастным, спелым и перестойным лесам для сосны и березы в соответствие с вариантом.

**3)** Составьте таблицу исходных данных по распределению запасов лесов для средневозрастных, спелых и перестойных лесов для сосны и березы.

Таблица 1. Возрастная структура насаждений, возможных для эксплуатации по преобладающим породам Белоярского и Сургутского районов, а также по ХМАО в целом

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Административный район ХМАО | Название лесной породы | Количество запасов насаждений, млн. м3 (q) |
| Группа возраста | Итого |
| Средневозрастные | Спелые | Перестойные |
| Белоярский район | Сосна | 9,3 | 47,0 | 50,7 | 107,0 |
| Береза | 1,0 | 2,8 | 12,1 | 15,9 |
| Сургутский район | Сосна | 6,5 | 80,0 | 18,6 | 105,1 |
| Береза | 1,2 | 58,3 | 5,8 | 65,3 |
| По ХМАО в целом | Сосна  | 149,6 | 654,8 | 200,9 | 1005,3 |
| Береза  | 26,0 | 111,1 | 210,1 | 347,2 |

**4)** Перестойные леса представляют собой крупную деловую древесину, спелые леса – среднюю деловую древесину, средневозрастные леса – мелкую деловую древесину.

Таблица 2. Лесные подати на древесину лесообразующих пород, отпускаемых на корню (на 29.04.06г.)

|  |  |
| --- | --- |
| Лесные породы | Лесные подати за 1 м3, руб. (p) |
| Крупная деловая древесина | Средняя деловая древесина | Мелкая деловая древесина |
| Сосна | 67,2 | 48,0 | 24,0 |
| Береза | 33,5 | 24,0 | 12,2 |

5) Определить стоимости древостоя с использованием лесных податей на древесину по формуле 1 и показать расчет по каждому возрасту сосновых и березовых лесов.

**Белоярский район**

Средневозрастная древесина:

С(сосна) = 9,3 млн. м3 \* 24,0 руб./м3 = 223 млн. 200 тыс. руб.

С(береза) = 1,0 млн. м3 \* 12,2 руб./м3 = 12 млн. 200 тыс. руб.

Спелая древесина:

С(сосна) = 47,0 млн. м3 \* 48,0 руб./м3 = 2 млрд. 256 млн. руб.

С(береза) = 2,8 млн. м3 \* 24,0 руб./м3 = 67 млн. 2 тыс. руб.

Перестойная древесина:

С(сосна) = 50,7 млн. м3 \* 67,2 руб./м3 = 3 млрд. 407 млн. 040 тыс. руб.

С(береза) = 12,1 млн. м3 \* 33,5 руб./м3 = 405 млн. 350 тыс. руб.

**Сургутский район**

Средневозрастная древесина:

С(сосна) = 6,5 млн. м3 \* 24,0 руб./м3 = 156 млн. руб.

С(береза) = 1,2 млн. м3 \* 12,2 руб./м3 = 14 млн. 640 тыс. руб.

Спелая древесина:

С(сосна) = 80,0 млн. м3 \* 48,0 руб./м3 = 3 млрд. 840 млн. руб.

С(береза) = 58,3 млн. м3 \* 24,0 руб./м3 = 1 млрд. 399 млн. 200 тыс. руб.

Перестойная древесина:

С(сосна) = 18,6 млн. м3 \* 67,2 руб./м3 = 1 млрд. 249 млн. 920 тыс. руб.

С(береза) = 5,8 млн. м3 \* 33,5 руб./м3 = 194 млн. 300 тыс. руб.

**По ХМАО в целом**

Средневозрастная древесина

С(сосна) = 149,6 млн. м3 \* 24,0 руб./м3 = 3 млрд. 590 млн. 400 тыс. руб.

С(береза) = 26,0 млн. м3 \* 12,2 руб./м3 = 317 млн. 200 тыс. руб.

Спелая древесина

С(сосна) = 654,8 млн. м3 \* 48,0 руб./м3 = 31 млрд. 430 млн. 400 тыс. руб.

С(береза) = 111,1 млн. м3 \* 24,0 руб./м3 = 2 млрд. 666 млн. 400 тыс. руб.

Перестойная древесина

С(сосна) = 200,9 млн. м3 \* 67,2 руб./м3 = 13 млрд. 500 млн. 480 тыс. руб.

С(береза) = 210,1 млн. м3 \* 33,5 руб./м3 = 7 млрд. 038 млн. 350 тыс. руб.

**6)** Провести сравнительный анализ стоимости лесных ресурсов по административным районам и ХМАО в целом с учетом возраста сосновых и березовых лесов в соответствие с вариантом.

Таблица 3. Аналитическая таблица стоимости деловой древесины сосны и березы по Белоярскому и Сургутскому районам, а также по ХМАО в целом

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лесные породы | Стоимость деловой древесины, млн.руб. | Доля, % |
| Белоярский район (1) | Сургутский район (2) | По ХМАО в целом (3) | 1 | 2 | 3 |
| Сосна |
| Средневозрастные | 223,2 | 156,0 | 3590,4 | 3,5 | 2,3 | 6,1 |
| Спелые | 2256,0 | 3840,0 | 31430,4 | 35,4 | 56,0 | 53,7 |
| Перестойные | 3407,04 | 1249,92 | 13500,48 | 53,5 | 18,2 | 23,1 |
| Всего | 5886,24 | 5245,92 | 48521,28 | 92,4 | 76,5 | 82,9 |
| Береза |
| Средневозрастные | 12,2 | 14,64 | 317,2 | 0,2 | 0,3 | 0,5 |
| Спелые | 67,2 | 1399,2 | 2666,4 | 1,0 | 20,4 | 4,5 |
| Перестойные | 405,35 | 194,3 | 7038,35 | 6,4 | 2,8 | 12,1 |
| Всего | 484,75 | 1608,14 | 10021,95 | 7,6 | 23,5 | 17,1 |
| Итого | 6370,99 | 6854,06 | 58543,23 | 100 | 100 | 100 |

Стоимость деловой древесины в Белоярском районе по лесообразующим породам, таким как сосна и береза составила 6 млрд. 370 млн. 990 тыс. руб., преобладающей породой в данном районе является сосна 92,4% от общей стоимости, а по группам возрастов преобладает перестойная древесина 59,9% по сосне и березе, в общем.В Сургутском районе стоимость запасов деловой древесины больше, чем в Белоярском и составляет 6 млрд. 854 млн. 060 тыс. руб., преобладающей породой также является сосна – 76,5% и по группам возрастов спелая древесина – 76,4%. В целом по ХМАО стоимость запасов деловой древесины по сосне и березе составляет 58 млрд. 543 млн. 230 тыс. руб., из них 10,9% приходится на Белоярский район, а 11,7% на Сургутский район, это говорит о том, что доли каждого района в целом по ХМАО почти равны.

**Выводы:** 1) анализ стоимости лесных ресурсов по районам показал, что эксплуатационные запасы соснового древостоя составляют 212,1 млн. м3, что оценивается суммой в 8 млрд. 365 млн. 440 тыс. руб. для Белоярского района и в 5 млрд. 245 млн. 920 тыс. руб. для Сургутского района;

2) эксплуатационные запасы березового древостоя составляют 81,2 млн. м3, что оценивается суммой в 484 млн. 750 тыс. руб. для Белоярского района и в 1 млрд. 608 млн. 140 тыс. руб. для Сургутского района;

3) сравнительный анализ эксплуатационных запасов показал, что Белоярский район имеет запасов соснового древостоя на 1,9 млн. м3 больше, чем Сургутский район. Следовательно, эксплуатационные запасы Белоярского района ценнее и по общей стоимости древостоя больше, что несет за собой не малую экономическую выгоду;

4) для Сургутского района стоимость средневозрастного древостоя меньше на 64 млн. 760 тыс. руб., стоимость спелого древостоя больше на 2 млрд. 916 млн. руб., а стоимость перестойного древостоя меньше на 2 млрд. 368 млн. 170 тыс. руб., чем для Белоярского района. Таким образом Сургутский район имеет более благоприятные условия для своего экономического развития за счет эксплуатации спелого древостоя, но в то же время в отличие от Белоярского района теряет по перестойной древесине;

5) сравнительный анализ общей стоимости лесных ресурсов с эксплуатационными ресурсами выявил, что около 50% лесов являются эксплуатационными и преобладают более дорогие хвойные породы, по группам возрастов преимущественно спелые и перестойные древостои. Говоря о не эксплуатационных лесных ресурсах можно отметить, что их эксплуатация запрещена из за их распространения на ООПТ и других территориях, где произрастают редкие растения и обитают редкие животные, а так же из за распространения их на родовых угодьях или в санитарно-защитных зонах.