План  
Введение   
**1 Межевание в Российской империи**  
**2 Вотчинное межевание**  
**3 Генеральное межевание**  
**4 Опекунское межевание**  
**5 Специальное межевание**  
**6 Кадастрационное и иллюстративное межевание**  
**7 Коштное межевание**  
**8 Военно-топографическая съемка**

Введение

1. Межевание в Российской империи

Межевание в Российской державе исторически можно разделить на несколько этапов:

* с начала Российского государства до Генерального межевания императрицы Екатерины II;
* собственно Генеральное межевание (1765—1836 гг.);
* с 1836 года до установления советской власти.

По типу межевание разделяется на:

* вотчинное;
* генеральное;
* опекунское;
* специальное;
* кадастрационное;
* иллюстрационное (оценочное);
* военно-топографическое;
* географическое.

2. Вотчинное межевание

Вотчинное межевание определяло земли каждому владельцу лично, или целому сословию, которое есть не что иное, как юридическое лицо.

Вотчинное межевание подразумевало одни только частные действия землемерия, а именно: на деление земель по окладам за службу, или за отправление каких-либо повинностей, и следит переход имения от одного лица к другому.

3. Генеральное межевание

Генеральное межевание предполагало обмер всех земель в государстве, чтобы ни каких земель не обмежеванных и не описанных не было.

Оно приписывало земли не к именам владельцев, но к селениям и пустошам, и первоначально ограничивало каждое поселение и каждую пустошь отдельно, а впоследствии для облегчения довольствовалось разграничением владения от владения и ведомства от ведомства.

Генеральное межевание сверх того, приводит в известность количество земель в целом государстве и собирает все сведения, необходимые для хорошего управления землями.

См. также: Генеральное межевание

4. Опекунское межевание

Опекунское межевание определяло земли для колонистов, и относится к генеральному межеванию, потому что хотя производится под ведением опекунской конторы но не иначе, как на основании генеральных правил, довольствуясь только некоторыми собственно до него касающимися примечаниями и дополнениями, например:

«некоторым старинным владельцам леса в меру входить станутъ, но в крепостях их лесным угодьям предписанной меры стоять небудет, таковым в их владении оставлять лесных угодий равное число противу иностранцев на каждую ревижскую мужескаго полу душу по одной десятине с четвертью.»

— Указ от 1765 года, Декабря 17, пункт 5

5. Специальное межевание

Специальное межевание — продолжение генерального межевания и имеет целью разделить к одним местам земли общего владения, примежеванные к поселению или пустоши и находящиеся по большой части в черезполосном владении так, что полосы одного разсеяны между полосами других владельцев.

В начале генерального межевания предположено было их размежевать к одним местам принудительно, но в последующем генеральном межевании во избежание затруднений оно предоставлено на произвол самих владельцев.

6. Кадастрационное и иллюстративное межевание

Кадастрационное и иллюстрационное межевания имели в виду оценку имения дабы привести в известность его доход, чтобы наложить справедливым образом подати с земли. При этом межевании обращалось внимание на все причины плодородия или бесплодия земли, на все способы и средства, коими извлекается польза из имения, а это должно быть главным приоритетом, как правительства, так и частных владельцев.

7. Коштное межевание

Межевание называется еще коштным, если издержки для него падают на владельца, кто бы он ни был.

8. Военно-топографическая съемка

Военно-топографическая съемка имела целью узнать верное местоположение, чтобы употребить его во время военных действий с пользой. Эта съемка не принадлежит к межеванию.

Географическая съемка обозначает реки, города и прочее, к географии принадлежащее. Существует еще межевание техническое, и, вероятно, ремесленное.

Литература

* *Малиновский Ф. Л.* Исторический взгляд на межевание в России до 1765 г. — СПб., 1844.
* «О государственном генеральном межевании в России». — СПб., 1868.

Источник: http://ru.wikipedia.org/wiki/Межевание\_в\_Российской\_империи