ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ПРАВА НА НАСЛЕДОВАНИЕ

План

1. Осуществление права на наследование

2. Исполнение завещания

3. Оформление права на наследство. Наследственный договор

## 1. Осуществление права на наследование

Согласно ст.1268 ГК наследник по завещанию или по закону имеет право принять наследство или не принять его.

Не допускается принятие наследства с условием или с оговоркой.

Следовательно, принятие наследства является юридическим действием (односторонней сделкой) наследника, выражающим его согласие быть преемником наследодателя.

Акт принятия наследства имеет обратную силу. Принятое наследство признается принадлежащим наследнику со времени его открытия. С этого же времени доходы от имущества являются его собственностью и он должен нести все расходы по наследству.

Порядок принятия наследства в ГК значительно изменен: он дифференцирован в зависимости от того, проживал ли постоянно наследник с наследодателем на время открытия наследства или нет.

Наследник, постоянно проживавший совместно с наследодателем на время открытия наследства, считается принявшим наследство, если в течение срока, установленного ст.1270 ГК, он не заявил об отказе от него. Малолетнее, несовершеннолетнее, недееспособное лицо, а также лицо, гражданская дееспособность которого ограничена, считаются принявшими наследство, кроме случаев, установленных чч.2-4 ст.1273 ГК. Независимо от времени принятия наследства оно принадлежит наследнику со времени открытия наследства (ст.1268 ГК).

Согласно ст.1269 ГК наследник, который желает принять наследство, но на время открытия наследства не проживал постоянно с наследодателем, должен подать в нотариальную контору заявление о принятии наследства.

Заявление о принятии наследства подается наследником лично. Лицо, достигшее четырнадцати лет, имеет право подать заявление о принятии наследства без согласия своих родителей или попечителя. Заявление о принятии наследства от имени малолетнего, недееспособного лица подают его родители (усыновители), опекун.

Лицо, которое подало заявление о принятии наследства, может отозвать его в течение срока, установленного для принятия наследства.

Таким образом, в отличие от ранее действовавшего ГК, который предусматривал единый правовой режим для всех наследников, в новом ГК правила, регулирующие принятие наследства, различаются в зависимости от того, проживал постоянно наследник с наследодателем или нет. Первые считаются принявшими наследство, если они не заявили отказа от него. Для других предусмотрена подача заявления в нотариальную контору о принятии наследства.

Законом (ст.1270 ГК) установлены сроки для принятия наследства. По общему правилу, для принятия наследства устанавливается срок в шесть месяцев, который начинается со времени открытия наследства.

Если возникновение у лица права на наследование зависит от непринятия наследства или отказа от его принятия другими наследниками, срок для принятия им наследства устанавливается в три месяца с момента непринятия другими наследниками наследства или отказа от его принятия.

Если оставшийся срок меньше чем три месяца, он продлевается до трех месяцев.

Если наследник на протяжении срока, установленного ст.1270 ГК, не подал заявление о принятии наследства, он считается не принявшим его.

По письменному согласию наследников, принявших наследство, наследник, пропустивший срок для принятия наследства, может подать заявление о принятии наследства в нотариальную контору по месту открытия наследства.

По иску наследника, пропустившего срок для принятия наследства по уважительной причине, суд может определить ему дополнительный срок, достаточный для подачи им заявления о принятии наследства.

Право на отказ от принятия наследства - наследник по завещанию или по закону может отказаться от принятия наследства в течение срока, установленного ст.1270 ГК.

Отказ от принятия наследства является прямо выраженным (путем подачи соответствующего заявления в нотариальную контору) нежеланием наследника принять наследство. Отказаться от прав наследования могут как наследники по закону, так и по завещанию. Срок для отказа от принятия наследства - шесть месяцев со дня открытия наследства.

Заявление об отказе от принятия наследства подается в нотариальную контору по месту открытия наследства.

Физическое лицо, гражданская дееспособность которого ограничена, может отказаться от принятия наследства с согласия попечителя и органа опеки и попечительства.

Несовершеннолетнее лицо в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет может отказаться от принятия наследства с согласия родителей (усыновителей), попечителя и органа опеки и попечительства.

Родители (усыновители), опекун могут отказаться от принятия наследства, причитающегося малолетнему, недееспособному лицу, лишь с разрешения органа опеки и попечительства.

Отказ от принятия наследства является безусловным и безоговорочным.

Отказ от принятия наследства может быть отозван в течение срока, установленного для его принятия (ст.1273 ГК).

Право на отказ от принятия наследства в пользу другого лица - наследник по завещанию имеет право отказаться от принятия наследства в пользу другого наследника по завещанию. Наследник по закону имеет право отказаться от принятия наследства в пользу кого-либо из наследников по закону независимо от очереди. Наследник имеет право отказаться от доли в наследстве наследодателя, который отказался от наследства в его пользу.

Если завещатель подназначил наследника, лицо, на имя которого составлено завещание, может отказаться от наследства лишь в пользу лица, являющегося подназначенным наследником.

Отказ от принятия наследства может быть признан судом недействительным по основаниям, установленным ст. ст.225, 229-231 и 233 ГК.

Ст.1275 ГК установлены правовые последствия отказа от принятия наследства. Если от принятия наследства отказался один из наследников по завещанию, доля в наследстве, которую он имел право принять, переходит к другим наследникам по завещанию и распределяется между ними поровну.

Если от принятия наследства отказался один из наследников по закону из той очереди, которая имеет право на наследование, доля в наследстве, которую он имел право принять, переходит к другим наследникам по закону той же очереди и распределяется между ними поровну.

Эти положения не применяются, если наследник отказался от принятия наследства в пользу другого наследника, а также когда завещатель подназначил другого наследника.

Если на наследника по завещанию, который отказался от принятия наследства, был возложен завещательный отказ, обязанность по завещательному отказу переходит к другим наследникам по завещанию, принявшим наследство, и распределяется между ними поровну.

Отказ наследника по завещанию от принятия наследства не лишает его права на наследование по закону.

Переход права на принятие наследства - если наследник по завещанию или по закону умер после открытия наследства и не успел его принять, право на принятие принадлежащей ему доли наследства, кроме права на принятие обязательной доли в наследстве, переходит к его наследникам (наследственная трансмиссия). Право на принятие наследства в этом случае осуществляется на общих основаниях в течение оставшегося срока. Если оставшийся срок менее трех месяцев, он продлевается до трех месяцев (ст.1276 ГК).

Наследственной трансмиссией называется переход по наследству права на принятие наследства. Возникшее вследствие открытия наследства право на принятие или на отказ от его принятия может переходить в порядке наследования. Поэтому наследники лица, призванного к наследованию и умершего до принятия открывшегося наследства, вправе осуществить это вместо него. Такой переход права на принятие наследства, не принятого умершим наследником, именуется наследственной трансмиссией, а лица, наследующие вместо умершего трансмиттента, - трансмиссарами.

Наследственная трансмиссия возможна при наличии двух условий: если наследство открыто (наследодатель умер) и вслед за наследодателем умирает наследник, не успев в установленный законом срок принять наследство.

Наследственную трансмиссию нельзя смешивать с наследованием по праву представления.

Отличия наследственной трансмиссии от наследования по праву представления:

наследование по праву представления возможно только при наследовании по закону, наследственная трансмиссия - при наследовании как по закону, так и по завещанию;

при наследовании по праву представления наследниками могут быть только наследники наследодателя, указанные в ч.3 ст.1266 ГК, а при наследственной трансмиссии наследуют любые наследники лица, не успевшего принять наследство;

наследование по праву представления имеет место в том случае, если наследник, который бы имел право на наследование, умер до смерти наследодателя, то есть до открытия наследства, а наследственная трансмиссия наступает, если наследник умер после открытия наследства, не успев принять его.

В новом ГК восстановлено понятие "выморочность наследства". В случае отсутствия наследников по завещанию и по закону, отстранения их от права на наследование, непринятия ими наследства, а также отказа от его принятия суд признает наследство выморочным по заявлению соответствующего органа местного самоуправления по месту открытия наследства.

Заявление о признании наследства выморочным подается по истечении одного года со времени открытия наследства. Наследство, признанное судом выморочным, переходит в собственность территориальной громады по месту открытия наследства.

Территориальная громада, ставшая собственником выморочного имущества, обязана удовлетворить требования кредиторов наследодателя, заявленные в соответствии со ст.1231 ГК.

Наследство, не принятое наследниками, охраняется до признания его выморочным в соответствии со ст.1283 ГК (ст.1277 ГК).

Согласно ст.1278 ГК доли каждого наследника в наследстве являются равными, если наследодатель в завещании сам не разделил наследство между ними.

Каждый из наследников имеет право на выдел его доли в натуре.

Наследники, которые в течение не менее одного года до времени открытия наследства проживали совместно с наследодателем одной семьей, имеют преимущественное право перед другими наследниками на выдел им в натуре предметов обычной домашней обстановки и обихода в размере доли в наследстве, причитающейся им.

Наследники, которые совместно с наследодателем были совладельцами имущества, имеют преимущественное право перед другими наследниками на выдел им в натуре этого имущества, в пределах их доли в наследстве, если это не нарушает интересы других наследников, имеющих существенное значение.

Таким образом, в случае принятия наследства несколькими наследниками происходит раздел наследства - наследники становятся сособственниками имущества, сокредиторами и содолжниками соответственно тем правам и обязанностям, которые перешли к ним в порядке наследственного правопреемства. Как правило, раздел наследства осуществляется по взаимному согласию всех наследников. В случае спора раздел наследства осуществляется в судебном порядке.

При разделе наследства или выделе доли одного из наследников имущество делится в натуре, если это возможно без ущерба для его хозяйственного назначения. Если наследниками являются физические лица, то раздел или выдел зависит от их усмотрения.

При наследовании по закону наследственное имущество делится поровну. При наследовании по завещанию имущество делится соответственно указаниям завещателя.

Если наследодатель состоял в зарегистрированном браке, то разделу подлежит не все имущество, нажитое супругами в браке, а только доля, причитающаяся умершему. Из общего имущества должна быть выделена доля вдовы (вдовца). Это не исключает ее (его) участия как наследника в разделе наследства.

Перераспределение наследства. Если по истечении срока для принятия наследства и после распределения его между наследниками наследство приняли другие наследники (чч.2, 3 ст.1272 ГК), оно подлежит перераспределению между ними.

Такие наследники имеют право требовать передачи им в натуре части сохранившегося имущества или уплаты денежной компенсации.

Если имущество, на которое претендует наследник, пропустивший срок для принятия наследства, перешло в качестве выморочного к территориальной громаде и сохранилось, наследник имеет право требовать его передачи в натуре. В случае его продажи наследник имеет право на денежную компенсацию (ст.1280 ГК).

Согласно ст.1281 ГК наследники обязаны уведомить кредитора наследодателя об открытии наследства, если им известно о его долгах.

Кредитору наследодателя необходимо в течение шести месяцев со дня, когда он узнал или мог узнать об открытии наследства, предъявить свои требования к наследникам, принявшим наследство, независимо от наступления срока требования.

Если кредитор наследодателя не знал и не мог знать об открытии наследства, он имеет право предъявить свои требования к наследникам, принявшим наследство, на протяжении одного года с наступления срока требования.

Кредитор наследодателя, который не предъявил требования к наследникам, принявшим наследство, в вышеуказанные сроки, лишается права требования.

Наследники обязаны удовлетворить требования кредитора полностью, но в пределах стоимости имущества, полученного по наследству. Каждый из наследников обязан удовлетворить требования кредитора лично, в размере, соответствующем его доле в наследстве.

Требования кредитора наследники обязаны удовлетворить путем однократного платежа, если договоренностью между наследниками и кредитором не установлено иное.

В случае отказа от однократного платежа суд по иску кредитора налагает взыскание на имущество, которое было передано наследникам в натуре (ст.1282 ГК).

Ответственность наследников по долгам наследодателя вытекает из сущности универсального правопреемства. Наследники, принявшие наследство, отвечают по долгам наследодателя. Каждый из наследников отвечает в пределах полученной доли.

К долгам наследодателя, обременяющим наследство, относятся его переходящие в порядке наследования гражданско-правовые обязательства, в частности, обязательства, возникшие из договоров или из причинения вреда наследодателем. Не переходят по наследованию обязательства, требующие только личного исполнения их должником.

Наследники, принявшие наследство, отвечают по долгам наследодателя пропорционально наследственной доле, получаемой каждым из них. Их ответственность является долевой.

Охрана наследственного имущества осуществляется в интересах наследников, отказополучателей и кредиторов наследодателя с целью сохранения его до принятия наследства наследниками.

Нотариус по месту открытия наследства, а в населенных пунктах, где нет нотариуса, - соответствующие органы местного самоуправления по собственной инициативе или по заявлению наследников принимают меры по охране наследственного имущества.

Охрана наследственного имущества продолжается до истечения срока, установленного для принятия наследства.

Расходы на охрану наследственного имущества возмещаются наследниками в соответствии с их долей в наследстве.

Если наследование осуществляется не только по завещанию, но и по закону, исполнитель завещания, которого назначил наследодатель, принимает меры по охране всего наследства.

Наследники по закону имеют право назначить другое лицо, которое будет принимать меры по охране части наследства, которая наследуется по закону.

Если в составе наследства есть имущество, требующее содержания, ухода, совершения других фактических или юридических действий для поддержания его в надлежащем состоянии, нотариус, а в населенных пунктах, где нет нотариуса, - соответствующий орган местного самоуправления, в случае отсутствия наследников или исполнителя завещания, заключают договор на управление наследством с другим лицом.

Лицо, управляющее наследством, имеет право на совершение любых необходимых действий, направленных на сохранение наследства до появления наследников или до принятия наследства. Это лицо имеет право на плату за выполнение своих полномочий.

## 2. Исполнение завещания

Исполнение завещания - это исполнение последней воли наследодателя, выраженной в завещании. Обычно субъектами исполнения являются наследники, принявшие наследство. Принятие наследства налагает на наследодателя (наследников) обязанность исполнить завещание в точном соответствии с волей завещателя, если иное не предусмотрено законом.

Согласно ст.1286 ГК завещатель имеет право на назначение исполнителя завещания. Он может поручить исполнение завещания физическому лицу с полной гражданской дееспособностью или юридическому лицу (исполнителю завещания).

Если завещание составлено в пользу нескольких лиц, исполнение завещания может быть поручено кому-либо из них. Если завещание составлено в пользу одного лица, исполнение завещания может быть возложено на лицо, не являющееся наследником по завещанию.

Исполнитель завещания может быть назначен по инициативе наследников. Наследники имеют право предъявить иск об отстранении исполнителя завещания, назначенного завещателем, от выполнения им своих полномочий, если он не может обеспечить исполнение воли завещателя.

Если завещатель не назначил исполнителя завещания или если лицо, которое было им назначено, отказалось от исполнения завещания или было отстранено от исполнения завещания, наследники имеют право избрать исполнителя из числа наследников или назначить исполнителем завещания другое лицо. Если наследники не могут достигнуть согласия о назначении исполнителя завещания, он по требованию одного из них может быть назначен судом.

Исполнитель завещания может быть назначен нотариусом по месту открытия наследства, если завещатель не назначил исполнителя завещания или если исполнитель завещания отказался от исполнения завещания либо был отстранен от его исполнения и если этого требуют интересы наследников (ст.1288 ГК).

Лицо может быть назначено исполнителем завещания лишь с его согласия. Согласие лица быть исполнителем завещания может быть выражено в тексте самого завещания или приложено к нему. Лицо может подать нотариусу по месту открытия наследства заявление о согласии быть исполнителем завещания после открытия наследства.

В Законе (ст.1290 ГК) определены полномочия исполнителя завещания.

Исполнитель завещания обязан:

1) принять меры по охране наследственного имущества;

2) принять меры по уведомлению наследников, отказополучателей, кредиторов об открытии наследства;

3) требовать от должников наследодателя исполнения ими своих

обязательств;

управлять наследством;

обеспечить получение каждым из наследников доли наследства, определенной в завещании;

обеспечить получение доли в наследстве лицами, имеющими право на обязательную долю в наследстве.

Исполнитель завещания обязан обеспечить исполнение наследниками действий, к которым они были обязаны завещанием. Полномочия исполнителя завещания удостоверяются документом, выдаваемым нотариусом по месту открытия наследства. Эти полномочия продолжаются до полного осуществления воли наследодателя, которая выражена в завещании. Действие полномочий исполнителя завещания прекращается нотариусом по месту открытия наследства по согласованию с наследниками и отказополучателями. После прекращения полномочий исполнитель завещания должен возвратить нотариусу документ, который был ему выдан.

В случае невозвращения исполнителем завещания документа, который удостоверял его полномочия, наследники имеют право истребовать документ, а также требовать возмещения причиненных им убытков (ст.1294 ГК).

Исполнитель завещания имеет право на плату за выполнение своих полномочий. Завещатель имеет право определить в завещании то имущество (в натуре если в деньгах), которое исполнитель завещания имеет право получить из состава наследства как плату за выполнение своих полномочий. Если размер платы не определен завещателем, он может быть определен по договоренности исполнителя завещания и наследников, а в случае спора - судом.

Исполнитель завещания имеет право потребовать от наследников возмещения тех расходов, которые были им сделаны для охраны наследства, управления им и исполнения завещания.

Исполнитель завещания, независимо от того, кем он был назначен, имеет право отказаться от осуществления своих полномочий. Он обязан незамедлительно уведомить наследников, а также других лиц, в отношении которых он должен был совершить определенные действия, об отказе от осуществления своих полномочий. Исполнитель завещания не может отказаться от осуществления своих полномочий при необходимости совершения безотлагательных действий, промедление с которыми угрожает причинением убытков наследникам.

Исполнитель завещания отвечает перед наследниками за убытки, которые были им причинены в связи с невыполнением вышеуказанных требований.

Наследники имеют право контролировать действия исполнителя завещания. Если наследниками являются малолетние, несовершеннолетние, недееспособные лица или лица, гражданская дееспособность которых ограничена, контроль за исполнением завещания осуществляют родители (усыновители), опекуны, попечители, а также орган опеки и попечительства. По требованию вышеуказанных лиц исполнитель завещания должен отчитываться о действиях, которые были им совершены по исполнению завещания. После исполнения завещания исполнитель завещания представляет наследникам или их законным представителям отчет о выполнении своих полномочий.

Наследники, их законные представители, а также орган опеки и попечительства имеют право обжаловать в суд действия исполнителя завещания, если они не соответствуют ГК, другим законам, нарушают интересы наследников. К требованиям о признании неправомерными действий исполнителя завещания применяется исковая давность в один год.

## 3. Оформление права на наследство. Наследственный договор

Глава 89 ГК регулирует оформление права на наследство. Законность наследования некоторых видов имущества, если о нем нет спора, должна быть подтверждена правоподтверждающим или правоустанавливающим документом, выдаваемым по просьбе наследников нотариальной конторой - свидетельством о праве на наследство. Закон, как правило, не возлагает на наследников обязанности получения свидетельства. Однако оно требуется для подтверждения прав на имущество, подлежащее обязательной государственной регистрации (жилой дом, автомашина и др.). Без получения свидетельства наследники не могут им распорядиться, а иногда и пользоваться.

Свидетельство о праве на наследство по своей природе удостоверяет законность приобретения наследства. Подтвержденные свидетельством правомочия наследника должны признаваться всеми физическими и юридическими лицами.

Следовательно, свидетельство о праве наследования - это официальный документ, подтверждающий факт принятия наследства.

Для всех наследников установлен единый порядок выдачи свидетельства о праве наследования. Выдает свидетельства наследникам нотариус по месту открытия наследства, как правило, по истечении шести месяцев со дня открытия наследства.

Согласно ст.1296 ГК наследник имеет право на получение свидетельства о праве на наследство.

Наследник, принявший наследство, может получить свидетельство о праве на наследство. Если наследство приняло несколько наследников, свидетельство о праве на наследство выдается каждому из них с определением имени и доли в наследстве других наследников. Отсутствие свидетельства о праве на наследство не лишает наследника права на наследство.

Наследник, принявший наследство, в составе которого имеется недвижимое имущество, обязан обратиться к нотариусу за выдачей ему свидетельства о праве на наследство на недвижимое имущество.

Свидетельство о праве на наследство выдается наследникам по истечении шести месяцев со времени открытия наследства.

Если завещание составлено в пользу зачатого, но еще не родившегося ребенка, выдача свидетельства о праве на наследство и распределение наследства между всеми наследниками может состояться лишь после рождения ребенка. Эти положения применяются также в отношении ребенка, зачатого при жизни наследодателя, но родившегося после его смерти, в случае наследования по закону.

До истечения срока на принятие наследства нотариус может выдать наследнику разрешение на получение части вклада наследодателя в банке (финансовом учреждении), если это вызвано обстоятельствами, имеющими существенное значение.

Если в составе наследства, которое принял наследник, имеется недвижимое имущество, наследник обязан зарегистрировать право на наследство в органах, осуществляющих государственную регистрацию недвижимого имущества. Право собственности на недвижимое имущество возникает у наследника с момента государственной регистрации этого имущества.

С согласия всех наследников, принявших наследство, нотариус по месту открытия наследства может внести изменения в свидетельство о праве на наследство. По требованию одного из наследников по решению суда могут быть внесены изменения в свидетельство о праве на наследство. В вышеуказанных случаях нотариус выдает наследникам новые свидетельства о праве на наследство.

Свидетельство о праве на наследство признается недействительным по решению суда, если будет установлено, что лицо, которому оно выдано, не имело права на наследование, а также в других случаях, установленных законом.

Одной из новелл ГК является наследственный договор, урегулированный в главе 90 ГК. Учитывая то, что он связан с наследованием, он расположен в книге шестой ГК "Наследственное право".

Наследственный договор - это договор, по которому одна сторона (приобретатель) обязуется выполнить распоряжение другой стороны (отчуждателя) и в случае его смерти приобретает право собственности на имущество отчуждателя.

Стороны в наследственном договоре - отчуждатель и приобретатель. Отчуждателем в наследственном договоре могут быть супруги, один из супругов или другое лицо. Приобретателем в наследственном договоре может быть физическое или юридическое лицо.

Наследственный договор заключается в письменной форме и подлежит нотариальному удостоверению.

Приобретатель в наследственном договоре может быть обязан совершить определенное действие имущественного или неимущественного характера до открытия наследства или после его открытия.

Предметом наследственного договора может быть имущество, принадлежащее супругам на праве общей совместной собственности, а также имущество, являющееся личной собственностью кого-либо из супругов. Наследственным договором может быть установлено, что в случае смерти одного из супругов наследство переходит другому, а в случае смерти другого из супругов его имущество переходит к приобретателю по договору.

На имущество, определенное в наследственном договоре, нотариус, удостоверивший этот договор, налагает запрет отчуждения.

Завещание, которое отчуждатель составил относительно имущества, указанного в наследственном договоре, является ничтожным.

Отчуждатель имеет право назначить лицо, которое будет осуществлять контроль за выполнением наследственного договора после его смерти. В случае отсутствия такого лица контроль за выполнением наследственного договора осуществляет нотариус по месту открытия наследства.

Наследственный договор может быть расторгнут судом по требованию отчуждателя в случае невыполнения приобретателем его распоряжений, а также по требованию приобретателя при невозможности выполнения им распоряжений отчуждателя.