Одесский Государственный Университет

Николаевский Учебный Центр

## КУРСОВАЯ РАБОТА

по Гражданскому Праву

Выполнил ст. Шнейдерис Е. Л.

### Гр. 317

г. Николаев 1998 г. 1. Понятие и виды юридических фактов.

Юридические факты - это конкретные жизненные обстоятельства, с которыми нормы гражданского права связывают правовые последствия и прежде всего возникновение, изменение и прекращение правоотношений. Это - договоры, административные акты, изобретения, рацпредложения, создание произведений науки, литературы, искусства и др.

Правовой наукой разработана классификация юр фактов на основе определенных критериев. В зависимости от связи с волей субъекта они делятся на события и действия.

События - юр факты, наступление которых не зависит от волевого поведения лиц (наводнение, землетрясение).

Действие (бездействие) - юридические факты, связанные с волей лиц. Например, отказ поверенного от поручения приводит к прекращению прав и обязанностей по договору поручения.

В зависимости от того соответствуют ли гражданско-правовым нормам действия, они делятся на правомерные и неправомерные (противоправные).

1. **Понятие сделки, ее признаки. Виды сделок.**

С точки зрения гражданского законодательства предпринимательская деятельность - независимо от того, идет ли речь о производстве, торговле, транспорте, банковских или биржевых операциях и тому подобное, - может быть представлена как совершение различного рода сделок.

Сделки - акты осознанных , целенаправленных, волевых действий физических и юридических лиц, совершая которые они стремятся к достижению определенных правовых последствий.

Сделки - правомерные действия. Этим они отличаются от действий противоправных - деликтов ( причинение вреда жизни и здоровью граждан, а также имуществу другого лица ).

Сделка как волевое действие. Сущность сделки составляют воля и волеизъявление сторон: воля дает ответ на вопрос: «чего я хочу «, а волеизъявление: «что я для этого делаю».

Указанные признаки в совокупности отражены в определении сделок, которое содержится в статье 41 ГК УКРАИНЫ: «Угодами визнаються дії громадян і організацій, спрямовані на встановлення, зміну або припинення цивільних прав або обов'язків.»

Подводя итог данного вопроса хочу отметить, что сделки характеризуются следующими пятью особенностями, некоторые из них я упоминал раньше.

1. Сделки представляют собой юридический факт и являются наиболее распространенным основанием возникновения . изменения или прекращения гражданских правоотношений.
2. Сделка - волевой акт. Направленный на достижение определенной цели. Этим сделки отличаются от события. События - явления естественного порядка. происходящего

помимо воли людей.

1. Сделкой может быть признано правомерное действие. Не противоречащее закону. хотя бы не подпадающее ни под один из известных закону типов сделок.
2. Сделка должна быть совершена лишь теми гражданами и организациями, воля которых порождает соответствующие правовые последствия.

Сделка организаций не должна противоречить целям их деятельности , зафиксированным в учредительных документах.

Сделка организаций может осуществляться органами юридических лиц, в соответствии с их компетенцией или надлежащими представителями юридических лиц.

При совершении сделок гражданами большое значение имеет дееспособность.

V. Сделка осуществляется на основании воли ее участников - *волеизъявления*, которое определяет содержание сделки ( конкретные права и обязанности).

Воля граждан и юридических лиц должна быть ясно выражена:

- в действиях;

- в устной или письменной форме;

- в других действиях, достаточно свидетельствующих о воле лица.

***Конклюдентные действия*** - действия, на основании которых можно достаточно судить о наличии воли и ее содержании, например: жесты брокера совершаемые на бирже.

Воля лица может быть выражена и в молчании - в случаях прямо предусмотренных в законе. *Например:* возможно заключение договора, который предусматривает ежемесячные поставки в определенном законе, если покупатель не сообщит о своем отказе от получения товара в течение какого-либо срока до начала очередного срока ***( молчание «ДА»).***

Видысделок**.**

Наличие у всех сделок общих признаков - совпадение воли и волеизъявления, правомерность действия - не исключает их подразделение на виды:

1. в зависимости от числа участвующих сторон сделки бывают односторонними, двусторонними и многосторонними;
2. в зависимости от того, соответствует ли обязанности одной стороны в сделке совершить определенные действия, встречная обязанность другой стороны по предоставлению материального или иного блага, сделки делятся на возмездные ил безвозмездные;
3. по моменту, к которому приурочивается возникновение сделки, они делятся на реальные и консенсуальные;
4. по степени зависимости действительности сделки от ее основания (цели) они бывают каузальными и абстрактными;
5. в силу зависимости юридических последствий совершения сделки от какого-то обстоятельства, которое может наступить или не наступить, выделяются условные сделки.

Теперь хочу рассмотреть в подробности каждый вид.

**А.**

**СДЕЛКИ**

В зависимости от числа сторон совершивших сделку.

**Односторонние Двусторонние Многосторонние**

**сделки сделки сделки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **-** сделки, для совер-шения которых достаточно действий одной стороны. *Например:*  ***- завещание***  ***- принятие наслед-ства***  ***- отказ от наследст-ва***  ***- объявление ( конкур-са)***  Односторонняя сдел-ка порождает послед-ствия, затрагивающие  одно, два или более лиц.  Односторонние сдел-ки не всегда одно-субъективные. *Например:*  ***- конкурс***  Иногда односто-ронняя сделка вызы-вает юридические пос-ледствия при условии, что соответствующее волеизъявление вос-принято тем лицом которому оно адресо-вано. | - сделки, для соверше-ния которых необхо-димо действие двух сторон, необходимы два совпадающих воле- изъявления.  *Например:*  ***- купля-продажа***  Каждая из сторон сделки может быть представлена не од-ним, а несколькими субъектами.  *Например:*  ***- продажа дома одной семьей другой семье.***  Двусторонняя сдел-ка именуется **догово-ром.** Также ее называют взаимной. | - сделки, число сторон в которых составляет не менее трех, причем дейст-вия сторон не противостоят друг-другу, а направлены на достижение одних и тех же целей.  *Например:*  ***- договор о совмест-ной деятельности по возвращению хозяй-ственного объекта.***  В некоторых много-сторонних сделках волеизъявления сов-падают по содержа-нию. Однако этот признак не является необходимым, так как стороны сделки могут предусмот-реть разные виды участия. |

**Б.**

**СДЕЛКИ**

**ВОЗМЕЗДНЫЕ БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Возмездной называется сделка, в которой обязанности одной стороны совершить определен-ные действия соответствует встречная обязанность другой стороны по предоставлению материального и другого блага.  Возмездность в сделке может выражаться в передаче денег, вещей, предоставлении встреч-ных услуг, выполнении работы и т.д. | Безвозмездной называется сдел-ка, в которой сторона производит предоставление на получение встречного удовле-творения.  Односторонние сделки всегда безвозмездны.  Безвозмездные сделки сравни-тельно редки в отношениях юридических лиц, чаще они встречаются во взаимоотно-шениях граждан между собой или с организациями.  *Например:*  ***- предоставление имущества во временное безвозмездное пользование, дарение, пору-чение и займ по договорен-ности.*** |

**В.**

**СДЕЛКИ**

**РЕАЛЬНЫЕ КОНСЕНСУАЛЬНЫЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| - сделки, для совершения кото-рых необходимы:  - соглашение  - действие, выраженное в пере—даче вещей.  *Например:*  ***- заем;***  ***- перевозка груза****.* | - сделки, считающиеся заклю-ченными с момента, когда между сторонами достигнуто согласие.  *Например:*  ***- купли-продажи с письмен-ным подтверждением согла-шения;***  ***- договор-поручение;и т.п.*** |

**Г.**

# СДЕЛКИ

**КАУЗАЛЬНЫЕ АБСТРАКТНЫЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| - сделки, действительность которых зависит от наличия основания сделки.  Сторона каузальной сделки может доказывать отсутствие основания. | - сделка характеризуется тем, что доказывать основание сделки запрещено.  - вексель (не ясно основание). |

Существуют также иные виды сделок.

Иногда в особую группу выделяются *доверительные* или *фидуциарные* сделки*,* которые основаны на особых, лично доверительных отношениях сторон. Подобные сделки редки и в целом не характерны для имущественного оборота.

**Условные сделки.**

Условной называется сделка, юридические последствия совершения которой ставятся в зависимость от какого-то обстоятельства (события или действия третьего лица ), которое может наступить или не наступить в будущем.

Сделки играют в общественной жизни многогранную роль. Поэтому в гражданском праве действует принцип допустимости - действительности любых сделок, не запрещенных законом, т.е. срабатывает принцип свободы сделок. Таким образом мы переходим к третьему вопросу.

3. Понятие и виды недействительных сделок. Последствия признания сделок недействительными.

Недействительность сделки означает, что действие, совершенное в форме сделки, не обладает качествами юридического факта, способного породить те последствия, наступления которых желали субъекты.

Признание сделок недействительными направлено на охрану правопорядка и влечет за собой аннулирование прав и обязанностей, реализация которых привела бы к нарушению закона.

Недействительные сделки делятся на  *оспоримые и ничтожные.* Рассмотрим особенности данных сделок.

***Абсолютно - недействительные ( ничтожные ) -*** сделка, которая недействительна в силу самого ее несоответствия требованиям закона, т.е. для признания такой сделки недействительной достаточно констатации судом ( арбитражным судом ) лишь одного факта совершения такого действия. При обнаружении факта совершения абсолютно недействительных (ничтожных) сделок юрисдикционный орган по своей инициативе применяет нормы, влекущие те негативные последствия, которые предусмотрены на случай их совершения.

***Относительно - недействительные ( оспоримые ) -*** сделка, недействительность которой должна быть констатирована юрисдикционными органами, по иску заинтересованных лиц, т.е. действительность такой сделки поставлена в зависимость от обращения в юрисдикционные органы, контакта прокурора, других заинтересованных лиц и организаций.

Если последние не обращаются в юрисдикционные органы и не требуют признать сделку недействительной - она действует.

Если в суде возникает спор о том, что сделка совершена под влиянием обмана со стороны одного из субъектов, то она может быть признана недействительной не сама по себе, а только при доказанности дефектности (упречности) воли субъекта, считающего себя обманутым.

**Виды ничтожных сделок.**

***Пункт А:*** К числу ничтожных сделок относятся сделки, несоответствующие требованиям закона ( *ст. 48 ГК Украины):*

«Недійсною є та угода, що не відповідає вимогам закону…»

***Пункт Б:***  К ничтожным сделкам относятсясделки, совершенные с целью заведомо противоречащей интересам государства и об-щества. Таковой может считаться сделка при наличии умысла у одной из обеих сторон. *Например:* скупка заведомо краденныхвещей.

***Пункт В:***  К ничтожным сделкамотносятся внеуставные сделки, т.е. сделки, совершенные юридическими лицами, в противоречии с целями деятельности этого юридического лица, указанными в его учредительном договоре, уставе ( *ст.50 ГК УКРАИНЫ ).*

***Пункт Г:*** К ничтожным сделкам относятся сделки, совершенные недееспособными лицами ( *ст. 52 ГК УКРАИНЫ ).*

***Пункт Д:*** К ничтожным сделкам относятся сделки *мнимые и притворные.*

***Мнимые сделки -*** сделки, совершенные для вида, без намерения создать правовые последствия. *Например:* продажа имущества, для вида, что бы скрыть имущество от описи*.*

Признание сделки мнимой означает, что она в положении сторон ничего не изменила.

***Притворная сделка -*** сделка, которую совершают для того, что бы прикрыть другую сделку, которую стороны имели в виду. *Например:* договор - дарения, который прикрывает договор купли-продажи.

Правовые последствия, наступающие в случае совершения притворной сделки таковы:

-притворную сделку признают не действительной - прикрываемую сделку исходя из того, что стороны хотели заключить, юрисдикционные органы либо признают недействительной, либо дают сторонам совершить ее в порядке, предусмотренном законодательством.

***Пункт Е:*** Ничтожными сделками признаются также те сделки, в которых не соблюдены требуемые законом формы.

**Виды оспоримых сделок.**

Оспоримые сделки признаются недействительными в том случае, если:

***пункт А.***  Если она совершена ограниченно дееспособным по возрасту ( т.е. несовершеннолетним в возрасте от 15 до 18 лет ), без согласия родителей, усыновителей, попечителей ( *ст.53 ГК УКРАИНЫ ).*

***пункт Б.*** Сделка по распоряжению имуществом, совершенная без согласия попечителей, лицом ограниченно дееспособным в силу злоупотребления спиртными напитками или наркотическими веществами.

***пункт В.*** Сделки, совершенные дееспособным лицом, находив-шимся в момент совершения сделки в таком состоянии, когда он не мог понимать значение своих действий и руководить ими.

***пункт Г.*** Сделки, совершенные под влиянием заблуждения, имею-щего существенное значение ( *ст*. *56 ГК УКРАИНЫ ).*

***Заблуждение -*** ошибочное представление лица о том или ином обстоятельстве.

***Существенное заблуждение -*** заблуждение, без которого лицо, действуя разумно, добросовестно и со знанием истинного положения дела не совершила бы данную сделку.

Существенное заблуждение чаще всего имеет место в отношении предмета, его свойствах и качествах ( принятие копии картины за подлинник ).

Заблуждение возникает:

- либо в собственной оплошности лица,

- либо в неумышленных действиях контрагента.

При заблуждении должен отсутствовать умысел у контр-агента. Если имеет место умысел, значит это ***обман.***

***пункт Д.*** Сделки, совершенные подвлиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной, а так же сделки, совершенные гражданами под влиянием стечения тяжелых обстоятельств, на крайне не выгодных для себя условиях ( *ст. 57 ГК УКРАИНЫ ).*

При совершении этих сделок, одна из сторон не может породить тех правовых последствий, которые порождаются этой сделкой. Воля имеет существенные пороки.

Под ***обманом*** понимается намеренное введение другого лица в заблуждение. Обман обычно состоит в ложном заявлении, распространении ложных сведений или умолчании о существенных элементах сделки. Для признания факта обмана не требуется, что бы он исходил от другой стороны сделки. К обману может прибегнуть и 3-е лицо по просьбе одной из сторон или с ее ведома. Если одна из сторон и контрагент к обману не причастны, это рассматривается как заблуждение.

Для того, что бы признать сделку недействительной (сделку, заключенную по обману) - не требуется, что бы контрагент или 3-е лицо были привлечены к уголовной ответственности за мошенничество .

*Относительно недействительна ( оспорима ) сделка, совершенная под влиянием насилия.*

Основанием признания такой сделки недействительной является то, что воля участника формировалась не свободно.

***Насилие -*** противоправное воздействие на другую сторону сделки, в силу которого она вступает в сделку под страхом причинения ей имущественного или личного вреда самой стороне или близким.

Насилие, имеющее значение для признания сделки недействительной, всегда представляет собой гражданское правонарушение, но не обязательно уголовно наказуемое деяние.

О*тносительно недействительна ( оспорима ) сделка, совершенная под влиянием угрозы.*

***Угроза -*** психическое насилие, которое характеризуется серьезностью, значительностью и вероятностью ее осуществления . Шуточный характер угрозы не исключается.

От насилия угроза отличается тем, что насилие - это уже осуществленное зло, а угроза - это предупреждение о причинении зла в будущем, т.е. не реализованное насилие.

Основанием для признания сделки недействительной, угроза должна быть реальной, исполнимой.

От*носительно недействительна ( оспорима ) сделка, заключенная в результате злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой.* Основанием для признания такой сделки недействительной служит то, что в результате умышленного сговора представителя с другой стороной возникают неблагоприятные последствия для представляемого.

*Относительно недействительна ( оспорима ) сделка, совершенная субъектом вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне не выгодных для себя условиях.*

Основанием для признания недействительности такой сделки служит два взаимосвязанных факта: нахождение субъекта, совершающего сделку, в тяжелых обстоятельствах и крайне невыгодные условия сделки. Под стечением тяжелых обстоятельств следует понимать болезнь близкого человека, отсутствие источников для материального содержания семьи и т.п.

Для признания сделки недействительной, как совершенной в следствие стечения тяжелых обстоятельств, необходимо доказать наличие виновного поведения контрагента, намеренно использующего сделку в своих интересах.

Наличие всех указанных выше условий должно устанавливаться судом или арбитражным судом с учетом конкретных обстоятельств дела.

**Список используемой литературы:**

1. Гражданский кодекс Украины.
2. Гражданское право. Том 1. Издательство «БЕК», Москва 1993 г.
3. В.В. Везбах, В.К. Пучинский «Основы российского гражданского права.» Москва «Зерцало» 1995г.
4. Официальный Сервер Верховной Рады Украины – [www.rada.kiev.ua](http://www.rada.kiev.ua)
5. Законодательство Украины и России. Информационно-справочная система. Май 1998. CHAKONA LTD, SALTUS LTD

1. Какие из перечисленных юридических фактов являются сделками и к каким видам они относятся

|  |  |
| --- | --- |
| Продажа велосипеда 16-летнему подростку | Двухсторонняя, возмездная, оспоримая, реальная, абстрактная |
| Составление завещания | Односторонняя, безвозмездная, консесуальная, каузальная |
| Поставка товаров народного потребления | Двухсторонняя, возмездная, реальная, каузальная |
| Обнаружение клада | Не сделка |
| Выдача доверенности на пользование автомобилем | Двухсторонняя, возмездная, консесуальная, каузальная |
| Находка вещи | Не сделка |
| Хранение вещей в ломбарде | Двухсторонняя, возмездная, реальная, абстрактная |
| Кража вещей из квартиры | Не сделка |
| Гибель застрахованного домостроения из-за удара молнии | Не сделка |
| Передача денег взаймы | Двухсторонняя, безвозмездная, реальная, абстрактная |
| Хищение товаров из магазина | Не сделка |
| Несчастный случай на производстве, повлекший утрату трудоспособности | Не сделка |
| Дарение автомобиля | Двухсторонняя, безвозмездная, реальная, абстрактная |
| Дача взятки | Не сделка |
| Сдача жилой площади в наем | Двухсторонняя, возмездная, консесуальная, абстрактная |

1. Кузнечикова договорилась с Соболевым, что будет поддерживать в квартире порядок, выгуливать и кормить собаку во время его длительной командировки, а Соболев обязался платить ей по 50 грн. ежемесячно. По возвращению он отказался заплатить обусловленную сумму, ссылаясь на отсутствие в ГК подобного договора. Как разрешить спор ?

В соответствии с ГК Украины ст 42 «Угода, для якої законом не встановлена певна форма, вважається також укладеною, якщо з поведінки особи видно її волю укласти угоду...».

Из действий Соболева явно видно намерение совершить сделку. Следовательно в соответствии со ст. 4 («Відповідно до цього цивільні права і обов'язки виникають: з угод, передбачених законом, а також з угод, хоч і не передбачених законом, але таких, які йому не суперечать;») и ст. 162 («Одностороння відмова від виконання зобов'язання і одностороння зміна умов договору не допускається, за винятком випадків, передбачених законом.») Соболев обязан выполнить свои обязательства перед Кузнечиковой.

1. Недееспособный Киселев завещал принадлежащий ему дом и библиотеку Одесскому городскому совету. Будет ли завещание Кисельникова действительным ?

Согласно ст. 52 ГК Украины «Недійсною є угода, укладена громадянином, визнаним недієздатним через душевну хворобу або недоумство…» завещание Кисилева считать недействительным.

1. Артемов выдал нотариально удостоверенную доверенность Рыбакову на покупку автомобиля без указания срока ее действия. Через два года Рыбаков заключил соответствующий Договор, но Артемов отказался принять полученное п сделке. Прав ли он ?

Прав т.к. в соответствии со ст. 67 ГК Украины «…Якщо строк у довіреності не зазначений, вона зберігає силу протягом одного року з дня її вчинення…»