**План**

1. Экономическое и правовое содержание собственности.
2. Формы собственности в современной России и их соотношение.
3. Упражнения.
4. Список используемой литературы.
5. ***Экономическое и правовое содержание собственности.***

***Экономическое содержание собственности:***

Собственность можно определить как отношения между экономическими агентами по поводу присвоения экономических ресурсов и потребительских благ.

Собственность с экономической точки зрения это фактические отношения между субъектами разного рода по поводу производства, распределения и присвоения условий и результатов производства.

В экономической теории определены некоторые общие признаки, присущие собственности в любом обществе:

**1.** Собственность – это общеэкономическое явление, существующее на всех исторических ступенях общественного развития.

**2.** Собственность – это социальное отношение. Она не только порождена обществом, но и может реально существовать лишь внутри. Для определения собственности необходимо, чтобы субъект собственности вступил по поводу ее объекта в отношение с другими лицами.

**3.** Собственность является основным отношением, поскольку именно собственность связывает в единое целое производственные отношения, превращая их из "совокупности" в "систему".

**4.** В качестве субъектов собственности (собственников) могут выступать "индивид" (человек, гражданин), "группа" (семья, коллектив), "общество" (народ) при практически неограниченном числе объектов собственности (средств производства и предметов потребления).

Если имеется имущество, то имеется и отношение принадлежности (имущество не может быть вне этого отношения – оно всегда либо принадлежит, либо не принадлежит). Если есть принадлежность, значит, есть и объект, по поводу которого она имеет место. С учетом этого выделятся субъекты и объекты собственности.

*Субъект собственности (собственник)* – активная сторона отношений собственности, имеющая возможность и право обладания объектом собственности.

*Объект собственности* – пассивная сторона отношений собственности в виде предметов природы, вещества, энергии, информации, имущества, интеллекта, полностью или в какой-то степени принадлежащих субъекту.

Собственность есть прежде всего не вещь, а отношение – отношение между людьми по поводу вещи. Именно отношение между людьми по поводу вещи, а не отношение данного конкретного человека к данной конкретной вещи. Собственность как экономическая категория есть отношение между людьми по поводу материальной основы хозяйственной деятельности, т.е. средств производства. В этом плане собственность тесно связана с экономической властью, с управлением производством, с повседневными отношениями между людьми. Поскольку конечной целью всякой хозяйственной деятельности является достижение определенного эффекта при производстве и реализации товаров и услуг, распорядителем этого эффекта и его владельцем является собственник материальных факторов производства, т.е. земли и капитала. Поэтому отношения собственности составляют основу социально-экономических отношений между людьми, определяют характер этих отношений, поведение людей.

Экономические отношения собственности не только характеризуют социальную сторону экономической жизни, но и определяют формы ее организации.

***Правовое содержание собственности:***

Экономические отношения собственности в современном обществе реализуются в правовых формах ими определяются отношения субъекта собственности к объекту собственности, правовые нормы включают в себя права собственника, его имущественную ответственность и защищают его права, - право владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом, в чем бы оно не заключалось. Законы не создают отношений собственности (они объективны), а всего лишь закрепляют отношения, которые фактически сложились в обществе.

Право владения – это непосредственное фактическое удержание вещи субъектом собственности. Владение представляет собой фактическое обладание вещью, либо документально подтверждающее правомочия обладать объектом собственности. Владение объектом дает право использовать его, передавать объект в распоряжение другим лицам, продавать, дарить, наследовать.

Распоряжение – это действия, связанные с отчуждением имущества от его владельца. Право распоряжения – это право определения юридической судьбы имущества. Речь идет о праве субъекта собственности по своему усмотрению включения объекта собственности в экономический оборот путем совершения таких распределительных действий, как купля-продажа, передача в залог, дарение, сдача в наем и др.

Право пользования – это право собственника на извлечение и присвоение полезных свойств имущества.

Владение и пользование могут соединяться в руках одного субъекта или быть разделенными между различными субъектами. Другими словами, владение и пользование можно рассматривать не только как элементы триады права собственности. Пользоваться имуществом можно, не будучи ее владельцем, и наоборот, можно быть владельцем и не пользоваться объектом собственности, передав это право в соответствии с законодательством другому субъекту.

В переходный период к рыночной экономике в России широкое распространение получила практика передачи права управлять своей собственностью другому субъекту, после чего в рамках заключенного договора траста он не имеет формального права вмешиваться в действия своего доверенного лица (различные инвестиционные фонды, доверительные общества и т.д.).

Отношения собственности в любом обществе юридически регулируются конституцией, законами и многочисленными подзаконными правовыми актами (указами, постановлениями, распоряжениями различных государственных органов).

Собственность, с юридической точки зрения есть закрепленная государством систематизированная совокупность норм, правил, регулирующих имущественные и прочие виды экономических отношений, и обязательных для всех субъектов права.

Существование этих фактических отношений совсем не обязательно может быть санкционировано и оформлено государством, что тем самым превращает их в юридические нормы, поддерживаемые мощью государственного принуждения. Правовое оформление отношений собственности, как правило, следует, развивается за изменениями фактических, волевых отношений.

Между фактическими, волевыми отношениями и их государственным санкционированием, юридическим оформлением лежит сфера отношений, принятых различными частями, слоями, группами в обществе в виде норм, правил, традиций, обычаев, которым в разной степени подчиняются, следуют различные субъекты отношений. Часть таких отношений носит название обычного права, хотя оно в большей части вообще не оформлено юридически. Другая часть норм, правил, обычаев, традиций вообще долгое время никак не оформляется, но, тем не менее, является для разных сообществ регулирующей нормой отношений и поведения.

Юридическое определение собственности содержит указания на исключительность и абсолютность прав собственника в отношении своего имущества. При всей абсолютности своих прав собственник не может пользоваться ими за пределами, которые ограниченны законом и административными распоряжениями.

Собственность является понятием правовым, т.е. представляет собой вид правового отношения, регулируемого гражданским правом. Это означает, что собственность есть вид гражданского правоотношения.

Понятие собственности, существующее единственно в форме объект правового регулирования является понятием юридическим, под которым следует понимать, прежде всего, вид имущественного отношения. Под имущественными отношениями традиционно понимаются отношения по приобретению и использованию имущества: вещей, прав и обязанностей по поводу вещей и иных материальных благ.

1. ***Формы собственности в Российской Федерации.***

В Российской Федерации признаются частная, государственная, коллективная, муниципальная и иные формы собственности. Имущество может находиться в собственности граждан и юридических лиц, а также Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

**Формой собственности** будем называть её вид, характеризуемый по признаку субъекта собственности. Иначе говоря, форм собственности определяет принадлежность разнообразных объектов собственности субъекту единой природы. Исходя из такого определения, выделим следующие формы собственности.

**Государственная собственность -** форма собственности, которой от лица государства распоряжаются органы государственной власти. К ней также относится имущество, принадлежащее на правах собственности Российской Федерации (федеральная собственность), и имущество, принадлежащее на правах собственности субъектам Российской Федерации - республикам, краям, областям, городам федерального значения, автономной области, автономным округам (собственность субъектов Российской Федерации). Земля и другие природные ресурсы, не находящиеся в собственности граждан, юридических лиц либо муниципальных образований, являются также государственной собственностью.

Государственная собственность может быть:

*общенародной* — в рамках государства (например, собственность Российской Федерации);

*региональной —* разного рода территориальных образований составе государства (например, собственность субъектов РФ);

*муниципальной* — местных административно-территориальных образований (район, город, поселок и т.п.).

В современном мире нет ни одной страны, где бы государство не занималось активно хозяйственной деятельностью. Базой применения государственной формы собственности являются те сферы экономики, в которых объективно велика потребность в прямом централизованном него времени в госсобственности ведет к возникновению государственной монополии, которая пагубна для развития экономики, для потребителя, населения и чрезвычайно выгодна производителю. Государственное предприятие выступает в качестве монополиста. В результате такого положения мы имеем "вымывание дешевого ассортимента", "навязывание потребителю выгодного для производителя ассортимента", занижение качества товара, нарушение сроков и объемов поставок, отказ от заключения договоров поставок, сокращение производства, возникновение дефицита продукции, неудовлетворенный массовый спрос.   
 Базой применения государственной формы собственности являются те сферы экономики, в которых объективно велика потребность в прямом централизованном осуществлении государственных инвестиций, в которых ориентация на прибыльность не является критерием, достаточным для функционирования в общественных интересах. Сюда относятся такие виды деятельности, возникшие в процессе развития общественных производительных сил, которые могут функционировать только как общие (как единое целое), благодаря чему объективно складывается государственная форма управления ими и их материальной основой (средства информации, социальная и производственная структура, экологическая защита, фундаментальная наука и наукоемкое производство - такое, как освоение космоса и т.д.).

Государственная форма собственности возникает и при необходимости государственной помощи для санации терпящих банкротство негосударственных предприятий. Происходит это на основе национализации фактически убыточных предприятий, их санации с помощью государственных средств и последующей реприватизации.   
 Мировая практика показывает, что государственная собственность может быть эффективной, так как имеет определенные преимущества по сравнению с другими формами собственности, обусловленные ее функциями: способностью осуществлять макрорегулирование, формировать стратегию экономического развития общества в целом, оптимизировать структуру национальной экономики по критерию достижения наивысшей эффективности, ориентированной, в конечном счете, на человека.

**Муниципальная собственность.**

Под муниципальной собственностью понимается имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, а также другим муниципальным образованиям.

В состав муниципальной собственности входят средства местного бюджета, муниципальные внебюджетные фонды, имущество органов местного самоуправления, а также муниципальные земли и другие природные ресурсы, находящиеся в муниципальной собственности, муниципальные предприятия и организации, муниципальные банки и другие финансово-кредитные организации, муниципальные жилищный фонд и нежилые помещения, муниципальные учреждения образования, здравоохранения, культуры и спорта, другое движимое и недвижимое имущество. Приобретение и отчуждение (в том числе приватизация) муниципальным образованием имущества и имущественных прав осуществляется в порядке, установленном органами местного самоуправления. Муниципальное имущество подлежит обязательному учету и пообъектной регистрации в реестре объектов муниципальной собственности.

Все законы субъектов Российской Федерации о местном самоуправлении закрепили нормы о муниципальной собственности. В большинстве из них определено понятие муниципальной собственности, ее состав, порядок формирования и управления.

Но в законах многих субъектов РФ состав муниципальной собственности дополняется такими, например, объектами, как унитарные предприятия, в том числе транспорта, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, ремонтно-строительные, жилищно-эксплуатационные, по оказанию ритуальных услуг и содержанию мест захоронения, по утилизации и переработке мусора и т.д.

Процесс формирования муниципальной собственности во многом зависит от решения проблемы разграничения собственности между Российской Федерацией, субъектами РФ и муниципальными образованиями.

Определен состав муниципальной собственности, порядок ее формирования и распоряжения. В большинстве субъектов Российской Федерации предусмотрен примерно такой же состав муниципальной собственности.

**Частная собственность -** собственность отдельного гражданина или семьи, группы лиц на земельные участки с постройками, жилье, предприятия в сфере производства товаров, бытового обслуживания, торговли и в иной сфере предпринимательской деятельности, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства производства, а также денежные средства, акции, облигации и другие ценные бумаги. В собственности граждан и юридических лиц может находиться любое имущество, за исключением отдельных видов имущества, которое в соответствии с законом не может принадлежать гражданам и юридическим лицам.

К частной собственности можно отнести:

1) домашние хозяйства как экономические единицы, осуществляющие производство продукции и оказание услуг для собственных нужд;   
 2) легальные частные предприятия, действующие в соответствии с законодательством. Сюда относятся предприятия любого размера - от индивидуального, кустарного производства до крупных предприятий;   
 3) нелегальные частные предприятия в составе "теневой экономики". Сюда относится вся деятельность в сфере производства товаров и оказания услуг, которую частные лица осуществляют без специального разрешения властей;   
 4) любой вид использования частного имущества или личных сбережений - от сдачи внаем квартир до денежных операций между частными лицами.   
Частный сектор развивается спонтанно, без каких-либо инструкций из центра, что свидетельствует о жизнеспособности частной собственности.

Частная собственность в ходе функционирования обретает отдельные черты общественного характера. Это проявляется в выплате обязательных взносов по социальному страхованию, налогов в государственный и местный бюджеты, ренты. Кроме того, частные собственники несут такую же экономическую и правовую ответственность, удовлетворяют определенные потребности, как и государственные, а также коллективные предприятия.   
Разрушение и полная дискриминация частной собственности в нашей экономике в недавнем прошлом привела к тому, что были утрачены не только негативные стороны частного предпринимательства, но и его сильные мотивационные стороны.

Важно также помнить, что частная собственность служит непосредственной основой других форм собственности и различных форм хозяйствования (например, акционерных предприятий и фермерских хозяйств).   
 В современном цивилизованном обществе изменилось состояние и самой частной собственности. Многие экономисты признают, что она выступает теперь не только в индивидуальной (трудовой и нетрудовой), но и в других формах - коллективной, групповой, акционерной.

**Коллективная собственность -** система экономических отношений между людьми по поводу условий производства, при которых трудовой коллектив совместно владеет, пользуется и распоряжается средствами и продуктами производства.  
 Определяющим признаком коллективной собственности выступает коллективно-групповой характер присвоения средств и продуктов производства только в рамках данного трудового коллектива.  
 Коллективная собственность формируется путем ее распределения среди членов коллектива, занятых на определенном предприятии. Как правило, она

функционирует в акционерной форме капитала, однако акции могут распределяться исключительно среди работников данного предприятия. Это неделимая общая собственность трудового коллектива, начиная от руководства предприятия и кончая неквалифицированными рабочими. Если работник увольняется с предприятия, уходит на пенсию или умирает, его пай или акции остаются в распоряжении предприятия, будут проданы (или переданы) вновь поступившим на работу или распределены между уже работающими членами коллектива. При этом работник, покинувший предприятие, ушедший на пенсию, или родственники умершего получат только возмещение стоимости акций в денежной форме.

Следовательно, коллективная собственность будет продолжать функционировать, даже если весь персонал предприятия полностью обновиться. Данная форма собственности получает все большее распространение на Западе.

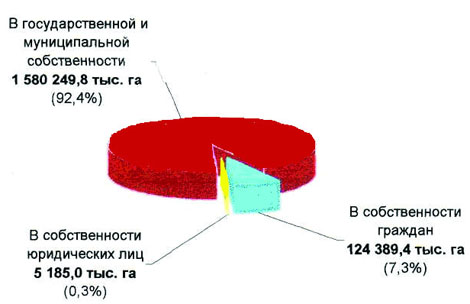


Рис.1 Распределение земель РФ по формам собственности.

В каждом государстве установилось свое соотношение между различными формами собственности, а в каждой отрасли хозяйства, в материальном производстве и в нематериальной сфере утвердилось преимущество тех или иных форм.   
 Многообразием форм собственности определяется предпринимательская деятельность разных уровней. Предпринимательство - это инициатива физического или юридического лица, направленная на производство продукции, выполнение различных видов работ, оказание услуг и занятие торговлей с целью получения прибыли. Субъектами предпринимательской деятельности могут быть граждане, не ограниченные законом в правоспособности или дееспособности, а также юридические лица всех форм собственности.

1. ***Упражнения.***
2. Разграничьте субъекты и объекты собственности:

а) земля под виноградником;

б) АО «Земмаш»;

в) здания УГСХА;

г) В. Путин;

д) фермер Константинов;

е) бриллиант «Черный принц»;

ж) государственное страховое общество;

з) частное страховое общество;

и) ленинградская атомная электростанция.

2. Тест.

Частная собственность – это форма юридического закрепления за гражданином прав:

а) владения и применения какого-нибудь имущества;

б) пользования и распоряжения каким-либо имуществом;

в) применение и распоряжения каким-либо имуществом;

г) владения, пользования и распоряжения каким-либо имуществом.

Ответы:

1. а) земля под виноградником - объект

б) АО «Земмаш» - субъект

в) здания УГСХА - объект

г) В. Путин - субъект

д) фермер Константинов - субъект

е) бриллиант «Черный принц - объект

ж) государственное страховое общество- субъект

з) частное страховое общество - субъект

и) ленинградская атомная электростанция - объект

2. Частная собственность – это владения, пользования и распоряжения каким-либо имуществом. (г)

***Список литературы.***

1. Гражданский кодекс Российской Федерации. Части первая и вторая. – М.: Избирательная группа ИНФРА-М-НОРМА, 1996. – 506с.
2. Курс экономики. Под ред. Райзберга Б.А. – ИНФРА-М, 1997. – 720с.
3. Курс экономической теории. Под ред. Чепурина М.П., Киселевой Е.А. – Киров, 1944. – 624с.
4. Сидорович А.В. Курс экономической теории. – М.: МГУ «ДИС», 1997. – 736с.
5. Экономическая теория (политэкономия). Под ред. Видяпина В.И., Журавлевой Г.П. – М.: ИНФРА-М, 1999 – 560с.
6. Королев Б.Н. Собственность в нашей жизни (вопросы теории и практики). – Воронеж: Издательство Воронежского университета, 1991. – 199с.
7. Кураков Л.П. Экономическая теория: Учебное пособие. – М., 1999. -751с.
8. Олейник А. институциональная экономика: Учебное пособие – М.: ИНФРА-М., 2002 – 416с.
9. Собственность в ХХ столетии – М., 2001 – 960с.
10. Нуреев Р.М. Курс микроэкономики: Учебник для ВУЗов. – М.: НОРМА, 2001 – 572с. Гл.6-8 13.1
11. Теоретическая экономика. Политэкономия. Под ред. Журавлевой Г.П., Мильчавской Н.Н. – М.: Банки и биржи, ЮНИТИ, 1997. - 485с.
12. Ходжсон Дж. Экономическая теория и институты: Манифест современной институциональной экономической теории/ пер. с англ. – М.: Дело, 2003 – 464с.
13. Шишкин А.Ф. Экономическая теория. – Воронеж: Агроэкономика, 1995. – 318с.
14. Экономика переходного периода. Под ред. Радаева В.В., Бузгалина А.В. – М.: Издательство МГУ, 1995. – 410с.
15. Якобсон Л.И. Государственный сектор экономики: Экономическая теория и политика: Учебник. – М., 2000. – 367с.