## 

## Правовой режим имущества предпринимательских структур

Понятие правового режима имущества в юридической литературе определяется как совокупность прав и обязанностей хозяйственных органов в отношении принадлежащего им имущества, т.е. по существу сводится к правам и обязанностям по владению, пользованию и распоряжению имуществом. В этом определении не учтено, что вышестоящие государственные и муниципальные организации в силу своей компетенции тоже наделены определенными правами по отношению к тому же имуществу, ибо действует единый фонд государственного или муниципального имущества.

Объем их прав по такому распоряжению в соотношении с правами хозорганов, за которыми имущество закреплено на началах права хозяйственного ведения или оперативного управления — важный элемент правового режима имущества хозяйственных органов.

Кроме того, в понятии правового режима должен присутствовать порядок формирования имущества и наделения им хозорганов. Таким образом, правовой режим имущества хозяйственных органов можно определить как установленный в правовых нормах порядок формирования имущества и наделения им хозорганов, и порядок управления (владения, пользования и распоряжения) им этими хозорганами и другими звеньями экономики.

Правовой режим имущества каждой хозяйственной организации предопределяется характером и целями ее деятельности, местом в общей системе народного хозяйства, выполняемыми ею функциями.

С этой точки зрения следует различать правовой режим имущества предприятий — хозорганов первичного звена; имущества подразделений хозорганов (цехов, филиалов, представительств); имущества органов хозяйственного руководства (министерства).

Хозяйственные органы наделяются имуществом, как правило, путем предоставления в их распоряжение определенной суммы денежных средств.

За счет этих средств хозорганы возводят производственные здания и сооружения, жилые дома и объекты соцкультбыта, приобретают оборудование, сырье, материалы, образуют производственные запасы, осуществляют все необходимые затраты для производства и реализации продукции.

Внутри предприятий значительная часть имущества в натуре или денежные средства распределяются между их подразделениями для непосредственного производственного использования.

Поскольку подразделения предприятий не вступают во внешние отношения и функционируют только во внутрипроизводственной сфере, круг закрепляемого за ними имущества ограничивается в основном средствами производства для непосредственного производительного использования и денежными средствами для премирования работников.

Состав имущества, закрепляемого за внутренними подразделениями, порядок наделения их материальными и финансовыми ресурсами, права и обязанности в отношении этого имущества, взаимоотношения с другими подразделениями и предприятием в целом определяются самим предприятием в положениях о подразделениях, внутреннем хозрасчете и других локальных нормативных актах.

Имущественный статус филиалов, представительств регламентируется иначе.

Правовой режим их имущества определяется не только на базе локальных норм, но и в первую очередь путем общенормативного регулирования. В состав имущества этих единиц входит и такое, которое позволяет им вступать в отношения с другими организациями.

Здания, сооружения, сами предприятия занимают особое место в составе основных средств имущества хозорганов.

Долгое время в нашей стране передача предприятий, зданий и сооружений в отношениях между государственными организациями основывалась на безвозмездных началах. Объяснялось это наличием единственного собственника государственного имущества — государства. Источниками образования имущества предприятий, организаций были не их собственные средства, а бюджетные ассигнования. Если хозорган на приобретение материальных ценностей собственных средств не затратил, он не вправе был рассчитывать и на возмещение их стоимости при передаче (предприятий, зданий и сооружений). В новых условиях хозяйствования, самофинансирования и самоокупаемости на строительство, реконструкцию и расширение предприятий будут затрачиваться собственные средства предприятий, в том числе и кредиты банков. Бюджетных средств на подобные цели выделяться больше не будет, либо лишь только с разрешения правительства. При таких способах формирования основных средств, в частности предприятий, зданий и сооружений, безвозмездная передача указанных объектов себя изжила.

В рыночной экономике наделение предпринимательских организаций, учреждений возможно только за счет собственника, который передает создаваемому предприятию или учреждению имущество в хозяйственное ведение или оперативное управление. При этом имущество как правило передается в виде учредительской доли в уставный капитал, либо передается в пользование и владение для осуществления предпринимательской или иной деятельности. На случай нарушения прав предпринимателя на имущество, являющееся его собственностью или находящееся у него на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, законодательство предусматриваетнесколько способов защиты: 1) обращение в суд с иском о признании прав собственности (владения) на спорное имущество; об истребовании своего имущества из чужого владения (виндикационный иск); об устранении нарушений, препятствующих пользованию имуществом (негаторный иск). Обращение в судебные органы с такими исками порождает возникновение экономического спора; 2) при нарушении актами государственных органов власти, органов местного самоуправления и иных органов прав предпринимателя на имущество, обращение в суд с заявлением о признании поименованного акта полностью или частично недействительным. Такое заявление порождает возникновение спора в сфере управления предпринимательством.

Способы защиты гражданских прав определены ст. 12 ГК РФ. Выбор способа судебной защиты предоставлен предпринимателю и зависит от конкретных обстоятельств спора.

Правовой режим имущества означает существование внутри основных правовых форм (собственности или производных вещных прав) особых правил реализации правомочий по владению, пользованию и распоряжению имуществом в ходе предпринимательства.

Правовой режим может устанавливаться в отношении отдельных видов имущества, выделяемых по экономическим и (или) юридическим признакам. Он может устанавливаться в отношении фондов, когда имущество обособляется и учитывается отдельно по особым правилам. Правовой режим может касаться так называемых резервов предприятия, то есть средств, формируемых в страховых целях, когда закон требует либо допускает их создание.

Применение правового режима имущества не следует рассматривать только с позиций распорядительных полномочий субъекта. В предпринимательской деятельности он проявляется в установлении особых правил учета данного имущества, порядка отнесения стоимости имущества на себестоимость товара, работ, услуг и др.

Эти правила устанавливаются в целях: а) создания однотипного решения вопросов налогообложения; б) формирования единых институтов предпринимательства (например, одинакового правового значения в решении вопроса об уставном капитале, фондах и резервах предприятия); в) ведения бухгалтерского учета на предприятиях по единым правилам (чтобы можно было контролировать исполнение предприятием обязательств перед государством).

С этих позиций мы должны рассмотреть правовой режим имущества, сгруппированного по экономическим и юридическим признакам для всех предприятий независимо от их формы собственности и организационно-правовой формы, выделяя тем не менее особенности правового регулирования там, где они встречаются.

Все имущество хозяйственных органов подразделяется на различные фонды, т.е. группы однородных по экономическим признакам материальных ценностей либо денежных средств, имеющих общее целевое назначение и подчиняющихся установленному для каждой из этих групп правовому режиму.

В специальной литературе признак целевого назначения имущества хозорганов обычно используется для определения фондов денежных средств, именуемых «специальными» фондами.

Целевой характер использования материальных и денежных ресурсов — одно из важнейших начал правового режима имущества хозяйственных звеньев.

Правовой режим имущественных фондов предопределяется экономической характеристикой (признаками) каждого конкретного фонда с точки зрения его назначения, роли и функций в процессе расширенного воспроизводства.

В составе имущества хозорганов можно выделить основные фонды, оборотные фонды, готовую продукцию, денежные фонды различного целевого назначения.

Основные фонды как экономическая категория представляют собой совокупность материально-вещественных ценностей, действующих в натуральной форме в течение длительного времени и утрачивающих стоимость по частям (по мере износа).

Основные фонды подразделяются на производственные (средства производства) и непроизводственные. К первым относятся объекты, функционирующие в сфере материального производства (производственные здания и сооружения, передаточные устройства, силовые, рабочие и другие машины и оборудование, измерительные и регулирующие приборы и аппаратура, рабочий и продуктивный скот, многолетние насаждения и т.д.).

Создаются они только теми звеньями, которые осуществляют непосредственно производственно-хозяйственную деятельность.

Непроизводственные основные фонды функционируют в непроизводственной сфере, не участвуют в процессе труда и предназначены для непроизводственного потребления. К ним относятся административные здания, бытовые помещения, фонды культурно-бытового назначения, жилищно-коммунального хозяйства, здравоохранения, просвещения и др. Они могут создаваться хозорганами всех уровней.

Оборотные фонды являются тоже средствами производства, функционируют в производственной сфере и создаются лишь в тех органах и подразделениях, которые непосредственно ведут производственно-хозяйственную деятельность.

В составе оборотных фондов различают: а) производственные запасы (сырье, материалы, запчасти); б) незавершенное производство. В эту же группу относят некоторые средства труда: специальные инструменты, быстроизнашивающиеся (до года) и малоценные (стоимостью до 50 минимальных размеров оплаты труда за единицу) и др.

**Готовая продукция** — результат труда, предназначенный для реализации потребителям. В промышленности — это законченная обработкой и укомплектованная, принятая аппаратом техконтроля и сданная на склад, либо принятые заказчиком продукция, товары, а также отгруженные потребителям, но еще не оплаченные продукция, товары. В строительстве — законченный строительством объект до принятия его заказчиком. В обслуживающих отраслях такого фонда нет.

**Оборотные средства** — средства при помощи которых обеспечивается кругооборот фондов и непрерывность процесса производства и реализации готовой продукции. Это финансовые ресурсы, но в процессе оборота они постоянно меняют функциональную форму, принимая то денежную, то производительную, то товарную формы и подчиняясь соответствующему правовому режиму.

В хозяйственной практике этот фонд понимают как денежные средства для финансирования основной (эксплуатационной) деятельности, находящиеся в распоряжении хозорганов (на их расчетных счетах).

В составе имущества предприятия наряду с основными и оборотными средствами имеются также так называемые нематериальные активы: права пользования землей, водой, другими природными ресурсами, объектами промышленной и интеллектуальной собственности.

Нематериальные активы отражаются в учете и отчетности в сумме затрат на приобретение и расходов по их доведению до состояния, в котором они пригодны к использованию в запланированных целях. Они переносят свою первоначальную стоимость на продукцию по нормам, определяемым предприятием, исходя из установленного срока их использования. По тем активам, где невозможно определить такой срок, нормы износа устанавливаются в расчете на 10 лет, но не более срока деятельности предприятия.

Согласно «Положению о бухгалтерском учете» в имуществе предприятия выделяются также готовая продукция и товары, незавершенное производство. Их правовой режим характеризуется особыми правилами бухгалтерского учета. Исходя их данных учета реализации товаров, формируется, в частности, величина налога на добавленную стоимость. По незавершенному производству расходы, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, подлежат отнесению на издержки производства или обращения в течение срока, к которому они относятся.

Среди фондов и резервов следует выделять уставный капитал. Он представляет собой совокупность вкладов (в денежном или ином выражении) участников (собственников) в имущество при создании предприятия для обеспечения его деятельности в размерах, определенных учредительными документами.

В акционерном обществе уставный капитал в момент учреждения общества должен состоять из оговоренного числа обыкновенных акций, с одинаковой номинальной стоимостью, кратной десяти.

Уставный капитал в товариществах характеризует пределы ответственности собственно товарищества и его членов.

В обществе с ограниченной ответственностью доля вклада в уставный капитал определяет пределы риска убытков, связанных с деятельностью общества.

Несомненно, что уставный капитал в период создания предприятия соответствующей организационно-правовой формы представляет реальный имущественный фонд. В период деятельности предприятия размер наличных имущественных фондов может не совпадать с соответствующей величиной уставного фонда, если иное не предусмотрено законом.

Уставный капитал в ряде случаев является исходной величиной для определения иных имущественных фондов. Банк России устанавливает для коммерческих банков предельное соотношение между уставным капиталом банка и суммой его активов с учетом оценки риска. В акционерных обществах резервный фонд формируется в размере не менее 10 процентов уставного капитала. Резервный фонд создается для покрытия непредвиденных потерь и убытков. В обязательном порядке он создается в случаях, предусмотренных законом (в акционерном обществе, в коммерческом банке).

Предприятия могут создавать также резервы на предстоящую оплату отпусков, выплату ежемесячного вознаграждения за выслугу лет, расходов на ремонт основных средств и другие цели. Правовой режим такого рода резервов заключается в том, что в случае их создания предприятие вправе списывать затраты на себестоимость продукции, исходя из нормативов отчислений в такие фонды, утверждаемых самим предприятием.

Более сложным правовым регулированием характеризуется правовой режим прибыли предприятия. Он включает в себя: а) понятие прибыли, порядок и методы ее определения; б) обязательства предприятия по уплате налогов из прибыли; в) отнесение сумм ответственности перед государством и контрагентами на прибыль предприятия в установленном порядке.

Конечный финансовый результат — прибыль (а в соответствующих случаях и убытки) предприятия складываются из доходов от реализации продукции (работ, услуг), основных средств и иного имущества предприятия, а также от иных внереализационных операций, уменьшенных на сумму расходов по ним.

Прибыль предприятия можно считать имущественным фондом особого рода (это всегда денежные средства, образованные как результат многоплановой работы предприятия). Не всегда прибыль играла одинаковую роль в истории экономики нашей страны. При административно-командном регулировании применялись способы изъятия дохода у производителей в предельно жестком варианте. Предприятию не оставалось никакой самостоятельности в распоряжении доходами. Все финансирование его деятельности осуществлялось исключительно директивным способом.

В условиях перехода к рыночным отношениям и налоговым формам изъятия прибыли (дохода) у предприятий публичный интерес государства к финансовым результатам предприятия приобрел формы, исключающие директирование порядка распоряжения предприятиями своей прибыли.

Правовое регулирование ее режима сосредоточивается теперь на обеспечении единообразного, в соответствии с законом применения регулирования, приводящего в итоге к прибыли, остающейся в полном распоряжении предприятия.

В рыночных условиях важно установить методы определения прибыли. Сама реализация продукции (работ, услуг) может определяться по-разному: по мере оплаты, либо по мере отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг) и предъявления покупателю (заказчику) расчетных документов. Метод определения выручки от реализации продукции (работ, услуг) устанавливается предприятием самостоятельно и на длительный срок, исходя из условий хозяйствования и заключаемых договоров.

Наличие убытков у предприятия означает отсутствие прибыли и устранение ее как объекта налогообложения.

Правовой режим прибыли, остающийся в полном распоряжении предприятия, казалось бы, можно охарактеризовать именно с точки зрения возможности предприятия реализовать эти средства по своему усмотрению без каких-либо ограничений. Однако предприятия самостоятельно направляют деньги на потребление (зарплату) только в пределах заработанных средств. В частности, на потребление не могут быть направлены такие средства как арендная плата, выручка от продажи основных фондов, амортизационные отчисления, средства целевых кредитов.

Для некоторых видов имущества законодатель устанавливает правовой режим, исходя из особого регулирования правового положения некоторых видов предприятий. Так, для малых предприятий предусматривается особый режим основных фондов. Малые предприятия в первый год эксплуатации могут списывать дополнительно амортизационные отчисления до 50 процентов первоначальной стоимости основных фондов со сроком службы свыше трех лет, а также производить ускоренную амортизацию активной части производственных фондов (машины, оборудование и транспортные средства).

**СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ**

1. Российская Федерация. Конституция (1993). Конституция Российской Федерации // [Электронный ресурс] / ЮРИДИЧЕСКАЯ СПРАВОЧНО-ИНФОРМАЦИОННАЯ АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ СИСТЕМА «ЮСИАС» Последнее обновление 10. 10. 2009г.

2 Гражданский кодекс Российской Федерации Часть 2. Принят Государственной Думой 22 декабря 1995г. [Электронный ресурс] / ЮРИДИЧЕСКАЯ СПРАВОЧНО-ИНФОРМАЦИОННАЯ АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ СИСТЕМА «ЮСИАС» Последнее обновление 10. 10. 2009г.

3 Гущин В.В.; Дмитриев Ю.А. Российское предпринимательское право: Учебник. — М.: Изд-во Эксмо, 2005. — 736 с.

4 Ершова, И.В. Предпринимательское право [Текст]: учебник/ Инна Е80 Владимировна Ершова. - Изд. 4-е, перераб. и доп. - М.: ИД «Юриспруденция», 2006 – 560с.

5 Жилинский С. Э. Предпринимательское право (правовая основа предпринимательской деятельности) : учеб. для вузов / С. Э. Жилинский. — 8-е изд., пересмотр, и доп. — М.: Норма, 2007. - 944с.

6. Предпринимательское (хозяйственное) право: учебник / [Вознесенская Н.Н. и др.] ; под ред. В.В. Лаптева, С.С. Занковского ; Рос. акад. наук, Ин-т государства и права, Академ, правовой ун-т. — М. : Волтерс Клувер, 2006. — 560 с.

7 Садиков О.П. Гражданское право России. Особенная часть [текст]: Курс лекций / О.П. Садиков. - М.: Юристъ, 2004 – 567 с.

8 Суханов Е. Гражданское право [текст]: Учебник / Суханов Е. - М.: БЕК, 2002 – 219с.