Понятие права. Источники (формы) права. Публичное и частное право.
Императивные и диспозитивные нормы.

Гражданское законодательство основывается на признании

равенства участников регулируемых им отношений, неприкосновенности

собственности, свободы договора, недопустимости произвольного

вмешательства кого-либо в частные дела, необходимости

беспрепятственного осуществления гражданских прав, обеспечения

восстановления нарушенных прав, их судебной защиты.

Граждане (физические лица) и юридические лица приобретают и

осуществляют свои гражданские права своей волей и в своем интересе.

Они свободны в установлении своих прав и обязанностей на основе

договора и в определении любых не противоречащих законодательству

условий договора.

Гражданские права могут быть ограничены на основании

федерального закона и только в той мере, в какой это необходимо в

целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья,

прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и

безопасности государства.

 Гражданские права и обязанности возникают из оснований,

предусмотренных законом и иными правовыми актами, а также из

действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены

законом или такими актами, но в силу общих начал и смысла

гражданского законодательства порождают гражданские права и

обязанности.

 В соответствии с этим гражданские права и обязанности возникают:

 1) из договоров и иных сделок, предусмотренных законом, а также

из договоров и иных сделок, хотя и не предусмотренных законом, но не

противоречащих ему;

 2) из актов государственных органов и органов местного

самоуправления, которые предусмотрены законом в качестве основания

возникновения гражданских прав и обязанностей;

 3) из судебного решения, установившего гражданские права и

обязанности;

 4) в результате приобретения имущества по основаниям,

допускаемым законом;

 5) в результате создания произведений науки, литературы,

искусства, изобретений и иных результатов интеллектуальной

деятельности;

 6) вследствие причинения вреда другому лицу;

 7) вследствие неосновательного обогащения;

 8) вследствие иных действий граждан и юридических лиц;

 9) вследствие событий, с которыми закон или иной правовой акт

связывает наступление гражданско-правовых последствий.

 2. Права на имущество, подлежащие государственной регистрации,

возникают с момента регистрации соответствующих прав на него, если

иное не установлено законом.

 *Статья 9.* Осуществление гражданских прав

 1. Граждане и юридические лица по своему усмотрению

осуществляют принадлежащие им гражданские права.

 2. Отказ граждан и юридических лиц от осуществления

принадлежащих им прав не влечет прекращения этих прав.

Предпринимательская деятельность: правовое понятие, признаки,
субъектный состав. Принципы и механизмы правового регулирования
предпринимательской деятельности.

Гражданское законодательство определяет правовое положение

участников гражданского оборота, основания возникновения и порядок

осуществления права собственности и других вещных прав,

исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности

(интеллектуальной собственности), регулирует договорные и иные

обязательства, а также другие имущественные и связанные с ними

личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии

воли и имущественной самостоятельности их участников.

 Участниками регулируемых гражданским законодательством

отношений являются граждане и юридические лица. В регулируемых

гражданским законодательством отношениях могут участвовать также

Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные

образования (статья 124).

 Гражданское законодательство регулирует отношения между лицами,

осуществляющими предпринимательскую деятельность, или с их участием,

исходя из того, что предпринимательской является самостоятельная,

осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на

систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи

товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами,

зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке.

 Правила, установленные гражданским законодательством,

применяются к отношениям с участием иностранных граждан, лиц без

гражданства и иностранных юридических лиц, если иное не

предусмотрено федеральным законом.

 Неотчуждаемые права и свободы человека и другие

нематериальные блага защищаются гражданским законодательством, если

иное не вытекает из существа этих нематериальных благ.

 К имущественным отношениям, основанным на административном

или ином властном подчинении одной стороны другой, в том числе к

налоговым и другим финансовым и административным отношениям,

гражданское законодательство не применяется, если иное не

предусмотрено законодательством.

*Статья 5.* Обычаи делового оборота

 1. Обычаем делового оборота признается сложившееся и широко

применяемое в какой-либо области предпринимательской деятельности

правило поведения, не предусмотренное законодательством, независимо

от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе.

 2. Обычаи делового оборота, противоречащие обязательным для

участников соответствующего отношения положениям законодательства

или договору, не применяются.

Право- и дееспособность граждан.

*Статья 17*. Правоспособность гражданина

 1. Способность иметь гражданские права и нести обязанности

(гражданская правоспособность) признается в равной мере за всеми

гражданами.

 2. Правоспособность гражданина возникает в момент его рождения

и прекращается смертью.

*Статья 18*. Содержание правоспособности граждан

 Граждане могут иметь имущество на праве собственности;

наследовать и завещать имущество; заниматься предпринимательской и

любой иной не запрещенной законом деятельностью; создавать

юридические лица самостоятельно или совместно с другими гражданами и

юридическими лицами; совершать любые не противоречащие закону сделки

и участвовать в обязательствах; избирать место жительства; иметь

права авторов произведений науки, литературы и искусства,

изобретений и иных охраняемых законом результатов интеллектуальной

деятельности; иметь иные имущественные и личные неимущественные

права.

*Статья 21.* Дееспособность гражданина

 1. Способность гражданина своими действиями приобретать и

осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские

обязанности и исполнять их (гражданская дееспособность) возникает

в полном объеме с наступлением совершеннолетия, то есть по

достижении восемнадцатилетнего возраста.

 2. В случае, когда законом допускается вступление в брак до

достижения восемнадцати лет, гражданин, не достигший

восемнадцатилетнего возраста, приобретает дееспособность в полном

объеме со времени вступления в брак.

 Приобретенная в результате заключения брака дееспособность

сохраняется в полном объеме и в случае расторжения брака до

достижения восемнадцати лет.

 При признании брака недействительным суд может принять решение

об утрате несовершеннолетним супругом полной дееспособности с

момента, определяемого судом.

*Статья 22*. Недопустимость лишения и ограничения правоспособности и дееспособности гражданина

 1. Никто не может быть ограничен в правоспособности и

дееспособности иначе, как в случаях и в порядке, установленных

законом.

 2. Несоблюдение установленных законом условий и порядка

ограничения дееспособности граждан или их права заниматься

предпринимательской либо иной деятельностью влечет

недействительность акта государственного или иного органа,

устанавливающего соответствующее ограничение.

 3. Полный или частичный отказ гражданина от правоспособности

или дееспособности и другие сделки, направленные на ограничение

правоспособности или дееспособности, ничтожны, за исключением

случаев, когда такие сделки допускаются законом.

Предпринимательская деятельность граждан. Несостоятельность(банкротство) индивидуального предпринимателя.

*Статья 23*. Предпринимательская деятельность гражданина

 1. Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

 2. Глава крестьянского (фермерского) хозяйства, осуществляющего деятельность без образования юридического лица (статья 257), признается предпринимателем с момента государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства.

 3. К предпринимательской деятельности граждан, осуществляемой без образования юридического лица, соответственно применяются правила настоящего Кодекса, которые регулируют деятельность юридических лиц, являющихся коммерческими организациями, если иное не вытекает из закона, иных правовых актов или существа правоотношения.

 4. Гражданин, осуществляющий предпринимательскую деятельность без образования юридического лица с нарушением требований пункта 1 настоящей статьи, не вправе ссылаться в отношении заключенных им при этом сделок на то, что он не является предпринимателем. Суд может применить к таким сделкам правила настоящего Кодекса об обязательствах, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

*Статья 25*. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя

 1. Индивидуальный предприниматель, который не в состоянии удовлетворить требования кредиторов, связанные с осуществлением им предпринимательской деятельности, может быть признан несостоятельным (банкротом) по решению суда. С момента вынесения такого решения утрачивает силу его регистрация в качестве индивидуального предпринимателя.

 2. При осуществлении процедуры признания банкротом индивидуального предпринимателя его кредиторы по обязательствам, не связанным с осуществлением им предпринимательской деятельности, также вправе предъявить свои требования. Требования указанных кредиторов, не заявленные ими в таком порядке, сохраняют силу после завершения процедуры банкротства индивидуального предпринимателя.

 3. Требования кредиторов индивидуального предпринимателя в случае признания его банкротом удовлетворяются за счет принадлежащего ему имущества, на которое может быть обращено взыскание, в следующей *очередности*:

* в первую очередь удовлетворяются требования граждан, перед которыми предприниматель несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, путем капитализации соответствующих повременных платежей, а также требования о взыскании алиментов;
* во вторую очередь производятся расчеты по выплате выходных пособий и оплате труда с лицами, работающими по трудовому договору, в том числе по контракту, и по выплате вознаграждений по авторским договорам;
* в третью очередь удовлетворяются требования кредиторов, обеспеченные залогом принадлежащего индивидуальному предпринимателю имущества;
* в четвертую очередь погашается задолженность по обязательным платежам в бюджет и во внебюджетные фонды;
* в пятую очередь производятся расчеты с другими кредиторами в соответствии с законом.

 4. После завершения расчетов с кредиторами индивидуальный предприниматель, признанный банкротом, освобождается от исполнения оставшихся обязательств, связанных с его предпринимательской деятельностью, и иных требований, предъявленных к исполнению и учтенных при признании предпринимателя банкротом.

 Сохраняют силу требования граждан, перед которыми лицо, объявленное банкротом, несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, а также иные требования личного характера.

 5. Основания и порядок признания судом индивидуального предпринимателя банкротом либо объявления им о своем банкротстве устанавливаются законом о несостоятельности (банкротстве).

Юридическое лицо: понятие, признаки, правоспособность. Создание
юридического лица. Учредительные документы юридического лица.

*Статья 48*. Понятие юридического лица

 1. Юридическим лицом признается организация, которая имеет в

собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении

обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим

имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять

имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности,

быть истцом и ответчиком в суде.

 Юридические лица должны иметь самостоятельный баланс или смету.

 2. В связи с участием в образовании имущества юридического лица

его учредители (участники) могут иметь обязательственные права в

отношении этого юридического лица либо вещные права на его

имущество.

 К юридическим лицам, в отношении которых их участники имеют

обязательственные права, относятся хозяйственные товарищества и

общества, производственные и потребительские кооперативы.

 К юридическим лицам, на имущество которых их учредители имеют

право собственности или иное вещное право, относятся государственные

и муниципальные унитарные предприятия, в том числе дочерние

предприятия, а также финансируемые собственником учреждения.

 3. К юридическим лицам, в отношении которых их учредители

(участники) не имеют имущественных прав, относятся общественные и

религиозные организации (объединения), благотворительные и иные

фонды, объединения юридических лиц (ассоциации и союзы).

 *Статья 49*. Правоспособность юридического лица

 1. Юридическое лицо может иметь гражданские права,

соответствующие целям деятельности, предусмотренным в его

учредительных документах, и нести связанные с этой деятельностью

обязанности.

 Коммерческие организации, за исключением унитарных предприятий

и иных видов организаций, предусмотренных законом, могут иметь

гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для

осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом.

 Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется

законом, юридическое лицо может заниматься только на основании

специального разрешения (лицензии).

 2. Юридическое лицо может быть ограничено в правах лишь в

случаях и в порядке, предусмотренных законом. Решение об ограничении

прав может быть обжаловано юридическим лицом в суд.

 3. Правоспособность юридического лица возникает в момент его

создания (пункт 2 статьи 51) и прекращается в момент завершения его

ликвидации (пункт 8 статьи 63).

 Право юридического лица осуществлять деятельность, на занятие

которой необходимо получение лицензии, возникает с момента получения

такой лицензии или в указанный в ней срок и прекращается по

истечении срока ее действия, если иное не установлено законом или

иными правовыми актами.

 *Статья 51*. Государственная регистрация юридических лиц

 1. Юридическое лицо подлежит государственной регистрации в

органах юстиции в порядке, определяемом законом о регистрации

юридических лиц. Данные государственной регистрации, в том числе для

коммерческих организаций фирменное наименование, включаются в единый

государственный реестр юридических лиц, открытый для всеобщего

ознакомления.

 Нарушение установленного законом порядка образования

юридического лица или несоответствие его учредительных документов

закону влечет отказ в государственной регистрации юридического лица.

Отказ в регистрации по мотивам нецелесообразности создания

юридического лица не допускается.

 Отказ в государственной регистрации, а также уклонение от такой

регистрации могут быть обжалованы в суд.

 2. Юридическое лицо считается созданным с момента его

государственной регистрации.

 *Статья 52*. Учредительные документы юридического лица

 1. Юридическое лицо действует на основании устава, либо

учредительного договора и устава, либо только учредительного

договора. В случаях, предусмотренных законом, юридическое лицо, не

являющееся коммерческой организацией, может действовать на основании

общего положения об организациях данного вида.

 Учредительный договор юридического лица заключается, а устав

утверждается его учредителями (участниками).

 Юридическое лицо, созданное в соответствии с настоящим Кодексом

одним учредителем, действует на основании устава, утвержденного этим

учредителем.

 2. В учредительных документах юридического лица должны

определяться наименование юридического лица, место его нахождения,

порядок управления деятельностью юридического лица, а также

содержаться другие сведения, предусмотренные законом для юридических

лиц соответствующего вида. В учредительных документах некоммерческих

организаций и унитарных предприятий, а в предусмотренных законом

случаях и других коммерческих организаций должны быть определены

предмет и цели деятельности юридического лица. Предмет и

определенные цели деятельности коммерческой организации могут быть

предусмотрены учредительными документами и в случаях, когда по

закону это не является обязательным.

 В учредительном договоре учредители обязуются создать

юридическое лицо, определяют порядок совместной деятельности по его

созданию, условия передачи ему своего имущества и участия в его

деятельности. Договором определяются также условия и порядок

распределения между участниками прибыли и убытков, управления

деятельностью юридического лица, выхода учредителей (участников) из

его состава.

 3. Изменения учредительных документов приобретают силу для

третьих лиц с момента их государственной регистрации, а в случаях,

установленных законом, - с момента уведомления органа,

осуществляющего государственную регистрацию, о таких изменениях.

Однако юридические лица и их учредители (участники) не вправе

ссылаться на отсутствие регистрации таких изменений в отношениях с

третьими лицами, действовавшими с учетом этих изменений.

Органы юридического лица. Представительства и филиалы.

*Статья 53.* Органы юридического лица

 1. Юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает

на себя гражданские обязанности через свои органы, действующие в

соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными

документами.

 Порядок назначения или избрания органов юридического лица

определяется законом и учредительными документами.

 2. В предусмотренных законом случаях юридическое лицо может

приобретать гражданские права и принимать на себя гражданские

обязанности через своих участников.

 3. Лицо, которое в силу закона или учредительных документов

юридического лица выступает от его имени, должно действовать в

интересах представляемого им юридического лица добросовестно и

разумно. Оно обязано по требованию учредителей (участников)

юридического лица, если иное не предусмотрено законом или договором,

возместить убытки, причиненные им юридическому лицу.

*Статья 55*. Представительства и филиалы

 1. Представительством является обособленное подразделение

юридического лица, расположенное вне места его нахождения, которое

представляет интересы юридического лица и осуществляет их защиту.

 2. Филиалом является обособленное подразделение юридического

лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все

его функции или их часть, в том числе функции представительства.

 3. Представительства и филиалы не являются юридическими лицами.

Они наделяются имуществом создавшим их юридическим лицом и действуют

на основании утвержденных им положений.

 Руководители представительств и филиалов назначаются

юридическим лицом и действуют на основании его доверенности.

 Представительства и филиалы должны быть указаны в учредительных

документах создавшего их юридического лица.

Реорганизация юридических лиц.

*Статья 57*. Реорганизация юридического лица

 1. Реорганизация юридического лица (слияние, присоединение,

разделение, выделение, преобразование) может быть осуществлена по

решению его учредителей (участников) либо органа юридического лица,

уполномоченного на то учредительными документами.

 2. В случаях, установленных законом, реорганизация юридического

лица в форме его разделения или выделения из его состава одного или

нескольких юридических лиц осуществляется по решению уполномоченных

государственных органов или по решению суда.

 Если учредители (участники) юридического лица, уполномоченный

ими орган или орган юридического лица, уполномоченный на

реорганизацию его учредительными документами, не осуществят

реорганизацию юридического лица в срок, определенный в решении

уполномоченного государственного органа, суд по иску указанного

государственного органа назначает внешнего управляющего юридическим

лицом и поручает ему осуществить реорганизацию этого юридического

лица. С момента назначения внешнего управляющего к нему переходят

полномочия по управлению делами юридического лица. Внешний

управляющий выступает от имени юридического лица в суде, составляет

разделительный баланс и передает его на рассмотрение суда вместе с

учредительными документами возникающих в результате реорганизации

юридических лиц. Утверждение судом указанных документов является

основанием для государственной регистрации вновь возникающих

юридических лиц.

 3. В случаях, установленных законом, реорганизация юридических

лиц в форме слияния, присоединения или преобразования может быть

осуществлена лишь с согласия уполномоченных государственных органов.

 4. Юридическое лицо считается реорганизованным, за исключением

случаев реорганизации в форме присоединения, с момента

государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

 При реорганизации юридического лица в форме присоединения к

нему другого юридического лица первое из них считается

реорганизованным с момента внесения в единый государственный

реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности

присоединенного юридического лица.

 *Статья 58*. Правопреемство при реорганизации юридических лиц

 1. При слиянии юридических лиц права и обязанности каждого из

них переходят к вновь возникшему юридическому лицу в соответствии с

передаточным актом.

 2. При присоединении юридического лица к другому юридическому

лицу к последнему переходят права и обязанности присоединенного

юридического лица в соответствии с передаточным актом.

 3. При разделении юридического лица его права и обязанности

переходят к вновь возникшим юридическим лицам в соответствии с

разделительным балансом.

 4. При выделении из состава юридического лица одного или

нескольких юридических лиц к каждому из них переходят права и

обязанности реорганизованного юридического лица в соответствии с

разделительным балансом.

 5. При преобразовании юридического лица одного вида в

юридическое лицо другого вида (изменении организационно-правовой

формы) к вновь возникшему юридическому лицу переходят права и

обязанности реорганизованного юридического лица в соответствии с

передаточным актом.

Ликвидация юридических лиц.

*Статья 61*. Ликвидация юридического лица

 1. Ликвидация юридического лица влечет его прекращение без

перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

 2. Юридическое лицо может быть ликвидировано:

* по решению его учредителей (участников) либо органа

юридического лица, уполномоченного на то учредительными документами,

в том числе в связи с истечением срока, на который создано

юридическое лицо, с достижением цели, ради которой оно создано, или

с признанием судом недействительной регистрации юридического лица в

связи с допущенными при его создании нарушениями закона или иных

правовых актов, если эти нарушения носят неустранимый характер;

* по решению суда в случае осуществления деятельности без

надлежащего разрешения (лицензии) либо деятельности, запрещенной

законом, либо с иными неоднократными или грубыми нарушениями закона

или иных правовых актов, либо при систематическом осуществлении

общественной или религиозной организацией (объединением),

благотворительным или иным фондом деятельности, противоречащей его

уставным целям, а также в иных случаях, предусмотренных настоящим

Кодексом.

 3. Требование о ликвидации юридического лица по основаниям,

указанным в пункте 2 настоящей статьи, может быть предъявлено в суд

государственным органом или органом местного самоуправления,

которому право на предъявление такого требования предоставлено

законом.

 Решением суда о ликвидации юридического лица на его учредителей

(участников) либо орган, уполномоченный на ликвидацию юридического

лица его учредительными документами, могут быть возложены

обязанности по осуществлению ликвидации юридического лица.

 4. Юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией либо

действующее в форме потребительского кооператива, благотворительного

или иного фонда, ликвидируется также в соответствии со статьей 65

настоящего Кодекса вследствие признания его несостоятельным

(банкротом).

 Если стоимость имущества такого юридического лица недостаточна

для удовлетворения требований кредиторов, оно может быть

ликвидировано только в порядке, предусмотренном статьей 65

настоящего Кодекса.

 Положения о ликвидации юридических лиц вследствие

несостоятельности (банкротства) не распространяются на казенные

предприятия.

 *[Есть порядок ликвидации статья 63]*

Коммерческие и некоммерческие организации.

*Статья 50*. Коммерческие и некоммерческие организации

 1. Юридическими лицами могут быть организации, преследующие

извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности

(коммерческие организации) либо не имеющие извлечение прибыли в

качестве такой цели и не распределяющие полученную прибыль между

участниками (некоммерческие организации).

 2. Юридические лица, являющиеся коммерческими организациями,

могут создаваться в форме хозяйственных товариществ и обществ,

производственных кооперативов, государственных и муниципальных

унитарных предприятий.

 3. Юридические лица, являющиеся некоммерческими организациями,

могут создаваться в форме потребительских кооперативов, общественных

или религиозных организаций (объединений), финансируемых

собственником учреждений, благотворительных и иных фондов, а также в

других формах, предусмотренных законом.

 Некоммерческие организации могут осуществлять

предпринимательскую деятельность лишь постольку, поскольку это

служит достижению целей, ради которых они созданы, и соответствующую

этим целям.

 4. Допускается создание объединений коммерческих и (или)

некоммерческих организаций в форме ассоциаций и союзов.

Дочерние и зависимые общества. Аффилированные лица.

*Статья 105*. Дочернее хозяйственное общество

 1. Хозяйственное общество признается дочерним, если другое

(основное) хозяйственное общество или товарищество в силу

преобладающего участия в его уставном капитале, либо в соответствии

с заключенным между ними договором, либо иным образом имеет

возможность определять решения, принимаемые таким обществом.

 2. Дочернее общество не отвечает по долгам основного общества

(товарищества).

 Основное общество (товарищество), которое имеет право давать

дочернему обществу, в том числе по договору с ним, обязательные для

него указания, отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам,

заключенным последним во исполнение таких указаний.

 В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по

вине основного общества (товарищества) последнее несет субсидиарную

ответственность по его долгам.

 3. Участники (акционеры) дочернего общества вправе требовать

возмещения основным обществом (товариществом) убытков, причиненных

по его вине дочернему обществу, если иное не установлено законами о

хозяйственных обществах.

Акционерные общества: понятие, виды. Порядок создания АО

*Статья 96*. Основные положения об акционерном обществе

 1. Акционерным обществом признается общество, уставный капитал

которого разделен на определенное число акций; участники

акционерного общества (акционеры) не отвечают по его обязательствам

и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в

пределах стоимости принадлежащих им акций.

 Акционеры, не полностью оплатившие акции, несут солидарную

ответственность по обязательствам акционерного общества в пределах

неоплаченной части стоимости принадлежащих им акций.

 2. Фирменное наименование акционерного общества должно

содержать его наименование и указание на то, что общество является

акционерным.

 3. Правовое положение акционерного общества и права и

обязанности акционеров определяются в соответствии с настоящим

Кодексом и законом об акционерных обществах.

 Особенности правового положения акционерных обществ, созданных

путем приватизации государственных и муниципальных предприятий,

определяются также законами и иными правовыми актами о приватизации

этих предприятий.

 *Статья 97*. Открытые и закрытые акционерные общества

 1. Акционерное общество, участники которого могут отчуждать

принадлежащие им акции без согласия других акционеров, признается

открытым акционерным обществом. Такое акционерное общество вправе

проводить открытую подписку на выпускаемые им акции и их свободную

продажу на условиях, устанавливаемых законом и иными правовыми

актами.

 Открытое акционерное общество обязано ежегодно публиковать для

всеобщего сведения годовой отчет, бухгалтерский баланс, счет

прибылей и убытков.

 2. Акционерное общество, акции которого распределяются только

среди его учредителей или иного заранее определенного круга лиц,

признается закрытым акционерным обществом. Такое общество не вправе

проводить открытую подписку на выпускаемые им акции либо иным

образом предлагать их для приобретения неограниченному кругу лиц.

 Акционеры закрытого акционерного общества имеют

преимущественное право приобретения акций, продаваемых другими

акционерами этого общества.

 Число участников закрытого акционерного общества не должно

превышать числа, установленного законом об акционерных обществах, в

противном случае оно подлежит преобразованию в открытое акционерное

общество в течение года, а по истечении этого срока - ликвидации в

судебном порядке, если их число не уменьшится до установленного

законом предела.

 В случаях, предусмотренных законом об акционерных обществах,

закрытое акционерное общество может быть обязано публиковать для

всеобщего сведения документы, указанные в пункте 1 настоящей статьи.

*Статья 98*. Образование акционерного общества

 1. Учредители акционерного общества заключают между собой

договор, определяющий порядок осуществления ими совместной

деятельности по созданию общества, размер уставного капитала

общества, категории выпускаемых акций и порядок их размещения, а

также иные условия, предусмотренные законом об акционерных обществах.

 Договор о создании акционерного общества заключается в

письменной форме.

 2. Учредители акционерного общества несут солидарную

ответственность по обязательствам, возникшим до регистрации общества.

 Общество несет ответственность по обязательствам учредителей,

связанным с его созданием, только в случае последующего одобрения их

действий общим собранием акционеров.

 3. Учредительным документом акционерного общества является его

устав, утвержденный учредителями.

 Устав акционерного общества помимо сведений, указанных в пункте

2 статьи 52 настоящего Кодекса, должен содержать условия о

категориях выпускаемых обществом акций, их номинальной стоимости и

количестве; о размере уставного капитала общества; о правах

акционеров; о составе и компетенции органов управления обществом и

порядке принятия ими решений, в том числе о вопросах, решения по

которым принимаются единогласно или квалифицированным большинством

голосов. В уставе акционерного общества должны также содержаться

иные сведения, предусмотренные законом об акционерных обществах.

 4. Порядок совершения иных действий по созданию акционерного

общества, в том числе компетенция учредительного собрания,

определяется законом об акционерных обществах.

 5. Особенности создания акционерных обществ при приватизации

государственных и муниципальных предприятий определяются законами и

иными правовыми актами о приватизации этих предприятий.

 6. Акционерное общество может быть создано одним лицом или

состоять из одного лица в случае приобретения одним акционером всех

акций общества. Сведения об этом должны содержаться в уставе

общества, быть зарегистрированы и опубликованы для всеобщего

сведения.

 Акционерное общество не может иметь в качестве единственного

участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица.

Уставный капитал и чистые активы АО. Формирование и изменение
уставного капитала АО.

*Статья 99*. Уставный капитал акционерного общества

 1. Уставный капитал акционерного общества составляется из

номинальной стоимости акций общества, приобретенных акционерами.

 Уставный капитал общества определяет минимальный размер

имущества общества, гарантирующего интересы его кредиторов. Он не

может быть менее размера, предусмотренного законом об акционерных

обществах.

 2. Не допускается освобождение акционера от обязанности оплаты

акций общества, в том числе освобождение его от этой обязанности

путем зачета требований к обществу.

 3. Открытая подписка на акции акционерного общества не

допускается до полной оплаты уставного капитала. При учреждении

акционерного общества все его акции должны быть распределены среди

учредителей.

 4. Если по окончании второго и каждого последующего финансового

года стоимость чистых активов общества окажется меньше уставного

капитала, общество обязано объявить и зарегистрировать в

установленном порядке уменьшение своего уставного капитала. Если

стоимость указанных активов общества становится меньше определенного

законом минимального размера уставного капитала (пункт 1 настоящей

статьи), общество подлежит ликвидации.

 5. Законом или уставом общества могут быть установлены

ограничения числа, суммарной номинальной стоимости акций или

максимального числа голосов, принадлежащих одному акционеру.

*Статья 100*. Увеличение уставного капитала акционерного общества

 1. Акционерное общество вправе по решению общего собрания

акционеров увеличить уставный капитал путем увеличения номинальной

стоимости акций или выпуска дополнительных акций.

 2. Увеличение уставного капитала акционерного общества

допускается после его полной оплаты. Увеличение уставного капитала

общества для покрытия понесенных им убытков не допускается.

 3. В случаях, предусмотренных законом об акционерных обществах,

уставом общества может быть установлено преимущественное право

акционеров, владеющих простыми (обыкновенными) или иными голосующими

акциями, на покупку дополнительно выпускаемых обществом акций.

*Статья 101*. Уменьшение уставного капитала акционерного общества

 1. Акционерное общество вправе по решению общего собрания

акционеров уменьшить уставный капитал путем уменьшения номинальной

стоимости акций либо путем покупки части акций в целях сокращения их

общего количества.

 Уменьшение уставного капитала общества допускается после

уведомления всех его кредиторов в порядке, определяемом законом об

акционерных обществах. При этом кредиторы общества вправе

потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих

обязательств общества и возмещения им убытков.

 2. Уменьшение уставного капитала акционерного общества путем

покупки и погашения части акций допускается, если такая возможность

предусмотрена в уставе общества.

Органы управления АО

*Статья 103*. Управление в акционерном обществе

 1. Высшим органом управления акционерным обществом является

общее собрание его акционеров.

 К исключительной компетенции общего собрания акционеров

относятся:

 1) изменение устава общества, в том числе изменение размера его

уставного капитала;

 2) избрание членов совета директоров (наблюдательного совета) и

ревизионной комиссии (ревизора) общества и досрочное прекращение их

полномочий;

 3) образование исполнительных органов общества и досрочное

прекращение их полномочий, если уставом общества решение этих

вопросов не отнесено к компетенции совета директоров

(наблюдательного совета);

 4) утверждение годовых отчетов, бухгалтерских балансов, счетов

прибылей и убытков общества и распределение его прибылей и убытков;

 5) решение о реорганизации или ликвидации общества.

 Законом об акционерных обществах к исключительной компетенции

общего собрания акционеров может быть также отнесено решение иных

вопросов.

 Вопросы, отнесенные законом к исключительной компетенции общего

собрания акционеров, не могут быть переданы им на решение

исполнительных органов общества.

 2. В обществе с числом акционеров более пятидесяти создается

совет директоров (наблюдательный совет).

 В случае создания совета директоров (наблюдательного совета)

уставом общества в соответствии с законом об акционерных обществах

должна быть определена его исключительная компетенция. Вопросы,

отнесенные уставом к исключительной компетенции совета директоров

(наблюдательного совета), не могут быть переданы им на решение

исполнительных органов общества.

 3. Исполнительный орган общества может быть коллегиальным

(правление, дирекция) и (или) единоличным (директор, генеральный

директор). Он осуществляет текущее руководство деятельностью

общества и подотчетен совету директоров (наблюдательному совету) и

общему собранию акционеров.

 К компетенции исполнительного органа общества относится решение

всех вопросов, не составляющих исключительную компетенцию других

органов управления обществом, определенную законом или уставом

общества.

 По решению общего собрания акционеров полномочия

исполнительного органа общества могут быть переданы по договору

другой коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю

(управляющему).

 4. Компетенция органов управления акционерным обществом, а

также порядок принятия ими решений и выступления от имени общества

определяются в соответствии с настоящим Кодексом законом об

акционерных обществах и уставом общества.

 5. Акционерное общество, обязанное в соответствии с настоящим

Кодексом или законом об акционерных обществах публиковать для

всеобщего сведения документы, указанные в пункте 1 статьи 97

настоящего Кодекса, должно для проверки и подтверждения правильности

годовой финансовой отчетности ежегодно привлекать профессионального

аудитора, не связанного имущественными интересами с обществом или

его участниками.

 Аудиторская проверка деятельности акционерного общества, в том

числе и не обязанного публиковать для всеобщего сведения указанные

документы, должна быть проведена во всякое время по требованию

акционеров, совокупная доля которых в уставном капитале составляет

десять или более процентов.

 Порядок проведения аудиторских проверок деятельности

акционерного общества определяется законом и уставом общества.

Общества с ограниченной ответственностью: понятие, участники,
учредительные документы. Основные отличия ООО от АО.

*Статья 87*. Основные положения об обществе с ограниченной ответственностью

 1. Обществом с ограниченной ответственностью признается

учрежденное одним или несколькими лицами общество, уставный капитал

которого разделен на доли определенных учредительными документами

размеров; участники общества с ограниченной ответственностью не

отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с

деятельностью общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов.

 Участники общества, внесшие вклады не полностью, несут

солидарную ответственность по его обязательствам в пределах

стоимости неоплаченной части вклада каждого из участников.

 2. Фирменное наименование общества с ограниченной

ответственностью должно содержать наименование общества и слова "с

ограниченной ответственностью".

 3. Правовое положение общества с ограниченной ответственностью

и права и обязанности его участников определяются настоящим Кодексом

и законом об обществах с ограниченной ответственностью.

*Статья 88*. Участники общества с ограниченной ответственностью

 1. Число участников общества с ограниченной ответственностью не

должно превышать предела, установленного законом об обществах с

ограниченной ответственностью. В противном случае оно подлежит

преобразованию в акционерное общество в течение года, а по истечении

этого срока - ликвидации в судебном порядке, если число его

участников не уменьшится до установленного законом предела.

 2. Общество с ограниченной ответственностью не может иметь в

качестве единственного участника другое хозяйственное общество,

состоящее из одного лица.

*Статья 89*. Учредительные документы общества с ограниченной ответственностью

 1. Учредительными документами общества с ограниченной

ответственностью являются учредительный договор, подписанный его

учредителями, и утвержденный ими устав. Если общество учреждается

одним лицом, его учредительным документом является устав.

 2. Учредительные документы общества с ограниченной

ответственностью должны содержать помимо сведений, указанных в

пункте 2 статьи 52 настоящего Кодекса, условия о размере уставного

капитала общества; о размере долей каждого из участников; о размере,

составе, сроках и порядке внесения ими вкладов, об ответственности

участников за нарушение обязанностей по внесению вкладов; о составе

и компетенции органов управления обществом и порядке принятия ими

решений, в том числе о вопросах, решения по которым принимаются

единогласно или квалифицированным большинством голосов, а также иные

сведения, предусмотренные законом об обществах с ограниченной

ответственностью.

Органы управления ООО.

*Статья 91*. Управление в обществе с ограниченной ответственностью

 1. Высшим органом общества с ограниченной ответственностью

является общее собрание его участников.

 В обществе с ограниченной ответственностью создается

исполнительный орган (коллегиальный и (или) единоличный),

осуществляющий текущее руководство его деятельностью и подотчетный

общему собранию его участников. Единоличный орган управления

обществом может быть избран также и не из числа его участников.

 2. Компетенция органов управления обществом, а также порядок

принятия ими решений и выступления от имени общества определяются в

соответствии с настоящим Кодексом законом об обществах с

ограниченной ответственностью и уставом общества.

 3. К исключительной компетенции общего собрания участников

общества с ограниченной ответственностью относятся:

 1) изменение устава общества, изменение размера его уставного

капитала;

 2) образование исполнительных органов общества и досрочное

прекращение их полномочий;

 3) утверждение годовых отчетов и бухгалтерских балансов

общества и распределение его прибылей и убытков;

 4) решение о реорганизации или ликвидации общества;

 5) избрание ревизионной комиссии (ревизора) общества.

 Законом об обществах с ограниченной ответственностью к

исключительной компетенции общего собрания может быть также отнесено

решение иных вопросов.

 Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции общего

собрания участников общества, не могут быть переданы им на решение

исполнительного органа общества.

 4. Для проверки и подтверждения правильности годовой финансовой

отчетности общества с ограниченной ответственностью оно вправе

ежегодно привлекать профессионального аудитора, не связанного

имущественными интересами с обществом или его участниками (внешний

аудит). Аудиторская проверка годовой финансовой отчетности общества

может быть также проведена по требованию любого из его участников.

 Порядок проведения аудиторских проверок деятельности общества

определяется законом и уставом общества.

 5. Опубликование обществом сведений о результатах ведения его

дел (публичная отчетность) не требуется, за исключением случаев,

предусмотренных законом об обществах с ограниченной ответственностью.

Переход доли в уставном капитале ООО к другому лицу

*Статья 93*. Переход доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью к другому лицу

 1. Участник общества с ограниченной ответственностью вправе

продать или иным образом уступить свою долю в уставном капитале

общества или ее часть одному или нескольким участникам данного

общества.

 2. Отчуждение участником общества своей доли (ее части) третьим

лицам допускается, если иное не предусмотрено уставом общества.

 Участники общества пользуются преимущественным правом покупки

доли участника (ее части) пропорционально размерам своих долей, если

уставом общества или соглашением его участников не предусмотрен иной

порядок осуществления этого права. В случае, если участники общества

не воспользуются своим преимущественным правом в течение месяца со

дня извещения либо в иной срок, предусмотренный уставом общества или

соглашением его участников, доля участника может быть отчуждена

третьему лицу.

 3. Если в соответствии с уставом общества с ограниченной

ответственностью отчуждение доли участника (ее части) третьим лицам

невозможно, а другие участники общества от ее покупки отказываются,

общество обязано выплатить участнику ее действительную стоимость

либо выдать ему в натуре имущество, соответствующее такой стоимости.

 4. Доля участника общества с ограниченной ответственностью

может быть отчуждена до полной ее оплаты лишь в той части, в которой

она уже оплачена.

 5. В случае приобретения доли участника (ее части) самим

обществом с ограниченной ответственностью оно обязано реализовать ее

другим участникам или третьим лицам в сроки и в порядке, которые

предусмотрены законом об обществах с ограниченной ответственностью и

учредительными документами общества, либо уменьшить свой уставный

капитал в соответствии с пунктами 4 и 5 статьи 90 настоящего Кодекса.

 6. Доли в уставном капитале общества с ограниченной

ответственностью переходят к наследникам граждан и к правопреемникам

юридических лиц, являвшихся участниками общества, если

учредительными документами общества не предусмотрено, что такой

переход допускается только с согласия остальных участников общества.

Отказ в согласии на переход доли влечет обязанность общества

выплатить наследникам (правопреемникам) участника ее действительную

стоимость или выдать им в натуре имущество на такую стоимость в

порядке и на условиях, предусмотренных законом об обществах с

ограниченной ответственностью и учредительными документами общества.

Выход участника ООО из общества. Исключение участника ООО из общества.

*Статья 94*. Выход участника общества с ограниченной ответственностью из общества

 Участник общества с ограниченной ответственностью вправе в

любое время выйти из общества независимо от согласия других его

участников. При этом ему должна быть выплачена стоимость части

имущества, соответствующей его доле в уставном капитале общества в

порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены законом об

обществах с ограниченной ответственностью и учредительными

документами общества.

Крупные сделки и сделки с заинтересованностью хозяйственных обществ.

?????????

Объекты гражданских прав: понятие, виды, общая характеристика.

*Статья 128*. Виды объектов гражданских прав

 К объектам гражданских прав относятся вещи, включая деньги и

ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права;

работы и услуги; информация; результаты интеллектуальной

деятельности, в том числе исключительные права на них

(интеллектуальная собственность); нематериальные блага.

*Статья 129*. Оборотоспособность объектов гражданских прав

 1. Объекты гражданских прав могут свободно отчуждаться или

переходить от одного лица к другому в порядке универсального

правопреемства (наследование, реорганизация юридического лица) либо

иным способом, если они не изъяты из оборота или не ограничены в

обороте.

 2. Виды объектов гражданских прав, нахождение которых в обороте

не допускается (объекты, изъятые из оборота), должны быть прямо

указаны в законе.

 Виды объектов гражданских прав, которые могут принадлежать лишь

определенным участникам оборота либо нахождение которых в обороте

допускается по специальному разрешению (объекты, ограниченно

оборотоспособные), определяются в порядке, установленном законом.

 3. Земля и другие природные ресурсы могут отчуждаться или

переходить от одного лица к другому иными способами в той мере, в

какой их оборот допускается законами о земле и других природных

ресурсах.

*Статья 130*. Недвижимые и движимые вещи

 1. К недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость)

относятся земельные участки, участки недр, обособленные водные

объекты и все, что прочно связано с землей, то есть объекты,

перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению

невозможно, в том числе леса, многолетние насаждения, здания,

сооружения.

 К недвижимым вещам относятся также подлежащие государственной

регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания,

космические объекты. Законом к недвижимым вещам может быть отнесено

и иное имущество.

 2. Вещи, не относящиеся к недвижимости, включая деньги и

ценные бумаги, признаются движимым имуществом. Регистрация прав на

движимые вещи не требуется, кроме случаев, указанных в законе.

Недвижимость: понятие, виды, особенности правового режима.

*Статья 130*. Недвижимые и движимые вещи

 1. К недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость)

относятся земельные участки, участки недр, обособленные водные

объекты и все, что прочно связано с землей, то есть объекты,

перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению

невозможно, в том числе леса, многолетние насаждения, здания,

сооружения.

 К недвижимым вещам относятся также подлежащие государственной

регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания,

космические объекты. Законом к недвижимым вещам может быть отнесено

и иное имущество.

 2. Вещи, не относящиеся к недвижимости, включая деньги и

ценные бумаги, признаются движимым имуществом. Регистрация прав на

движимые вещи не требуется, кроме случаев, указанных в законе.

*Статья 131*. Государственная регистрация недвижимости

 1. Право собственности и другие вещные права на недвижимые

вещи, ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение

подлежат государственной регистрации в едином государственном

реестре учреждениями юстиции. Регистрации подлежат: право

собственности, право хозяйственного ведения, право оперативного

управления, право пожизненного наследуемого владения, право

постоянного пользования, ипотека, сервитуты, а также иные права в

случаях, предусмотренных настоящим Кодексом и иными законами.

 2. В случаях, предусмотренных законом, наряду с государственной

регистрацией могут осуществляться специальная регистрация или учет

отдельных видов недвижимого имущества.

 3. Орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на

недвижимость и сделок с ней, обязан по ходатайству правообладателя

удостоверить произведенную регистрацию путем выдачи документа о

зарегистрированном праве или сделке либо совершением надписи на

документе, представленном для регистрации.

 4. Орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на

недвижимость и сделок с ней, обязан предоставлять информацию о

произведенной регистрации и зарегистрированных правах любому лицу.

 Информация предоставляется в любом органе, осуществляющем

регистрацию недвижимости, независимо от места совершения регистрации.

 5.Отказ в государственной регистрации права на недвижимость или

сделки с ней либо уклонение соответствующего органа от регистрации

могут быть обжалованы в суд.

 6. Порядок государственной регистрации и основания отказа в

регистрации устанавливаются в соответствии с настоящим Кодексом

законом о регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Ценные бумаги: понятие, признаки, виды.

*Статья 142*. Ценная бумага

 1. Ценной бумагой является документ, удостоверяющий с

соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов

имущественные права, осуществление или передача которых возможны

только при его предъявлении.

 С передачей ценной бумаги переходят все удостоверяемые ею права

в совокупности.

 2. В случаях, предусмотренных законом или в установленном им

порядке, для осуществления и передачи прав, удостоверенных ценной

бумагой, достаточно доказательств их закрепления в специальном

реестре (обычном или компьютеризованном).

*Статья 143*. Виды ценных бумаг

 К ценным бумагам относятся: государственная облигация,

облигация, вексель, чек, депозитный и сберегательный сертификаты,

банковская сберегательная книжка на предъявителя, коносамент, акция,

приватизационные ценные бумаги и другие документы, которые законами

о ценных бумагах или в установленном ими порядке отнесены к числу

ценных бумаг.

*Статья 145*. Субъекты прав, удостоверенных ценной бумагой

 1. Права, удостоверенные ценной бумагой, могут принадлежать:

 1) предъявителю ценной бумаги (ценная бумага на предъявителя);

 2) названному в ценной бумаге лицу (именная ценная бумага);

 3) названному в ценной бумаге лицу, которое может само

осуществить эти права или назначить своим распоряжением (приказом)

другое управомоченное лицо (ордерная ценная бумага).

 2. Законом может быть исключена возможность выпуска ценных

бумаг определенного вида в качестве именных, либо в качестве

ордерных, либо в качестве бумаг на предъявителя.

Нематериальные блага и их защита.

*Статья 150*. Нематериальные блага

 1. Жизнь и здоровье, достоинство личности, личная

неприкосновенность, честь и доброе имя, деловая репутация,

неприкосновенность частной жизни, личная и семейная тайна, право

свободного передвижения, выбора места пребывания и жительства, право

на имя, право авторства, иные личные неимущественные права и другие

нематериальные блага, принадлежащие гражданину от рождения или в

силу закона, неотчуждаемы и непередаваемы иным способом. В случаях и

в порядке, предусмотренных законом, личные неимущественные права и

другие нематериальные блага, принадлежавшие умершему, могут

осуществляться и защищаться другими лицами, в том числе наследниками

правообладателя.

 2. Нематериальные блага защищаются в соответствии с настоящим

Кодексом и другими законами в случаях и в порядке, ими

предусмотренных, а также в тех случаях и тех пределах, в каких

использование способов защиты гражданских прав (статья 12) вытекает

из существа нарушенного нематериального права и характера

последствий этого нарушения.

*Статья 151*. Компенсация морального вреда

 Если гражданину причинен моральный вред (физические или

нравственные страдания) действиями, нарушающими его личные

неимущественные права либо посягающими на принадлежащие гражданину

другие нематериальные блага, а также в других случаях,

предусмотренных законом, суд может возложить на нарушителя

обязанность денежной компенсации указанного вреда.

 При определении размеров компенсации морального вреда суд

принимает во внимание степень вины нарушителя и иные заслуживающие

внимания обстоятельства. Суд должен также учитывать степень

физических и нравственных страданий, связанных с индивидуальными

особенностями лица, которому причинен вред.

*Статья 152*. Защита чести, достоинства и деловой репутации

 1. Гражданин вправе требовать по суду опровержения порочащих

его честь, достоинство или деловую репутацию сведений, если

распространивший такие сведения не докажет, что они соответствуют

действительности.

Сделки: понятие, виды и форма.

*Статья 153*. Понятие сделки

 Сделками признаются действия граждан и юридических лиц,

направленные на установление, изменение или прекращение гражданских

прав и обязанностей.

*Статья 154*. Договоры и односторонние сделки

 1. Сделки могут быть двух- или многосторонними (договоры) и

односторонними.

 2. Односторонней считается сделка, для совершения которой в

соответствии с законом, иными правовыми актами или соглашением

сторон необходимо и достаточно выражения воли одной стороны.

 3. Для заключения договора необходимо выражение согласованной

воли двух сторон (двусторонняя сделка) либо трех или более сторон

(многосторонняя сделка).

*Статья 158*. Форма сделок

 1. Сделки совершаются устно или в письменной форме (простой или

нотариальной).

 2. Сделка, которая может быть совершена устно, считается

совершенной и в том случае, когда из поведения лица явствует его

воля совершить сделку.

 3. Молчание признается выражением воли совершить сделку в

случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон.

Условия действительности сделок. Недействительность сделок.

*Статья 165*. Последствия несоблюдения нотариальной формы сделки требования о ее регистрации

 1. Несоблюдение нотариальной формы, а в случаях, установленных

законом, - требования о государственной регистрации сделки влечет ее

недействительность. Такая сделка считается ничтожной.

 2. Если одна из сторон полностью или частично исполнила сделку,

требующую нотариального удостоверения, а другая сторона уклоняется

от такого удостоверения сделки, суд вправе по требованию исполнившей

сделку стороны признать сделку действительной. В этом случае

последующее нотариальное удостоверение сделки не требуется.

 3. Если сделка, требующая государственной регистрации,

совершена в надлежащей форме, но одна из сторон уклоняется от ее

регистрации, суд вправе по требованию другой стороны вынести решение

о регистрации сделки. В этом случае сделка регистрируется в

соответствии с решением суда.

 4. В случаях, предусмотренных пунктами 2 и 3 настоящей статьи,

сторона, необоснованно уклоняющаяся от нотариального удостоверения

или государственной регистрации сделки, должна возместить другой

стороне убытки, вызванные задержкой в совершении или регистрации

сделки.

*Статья 167*. Общие положения о последствиях недействительности сделки

 1. Недействительная сделка не влечет юридических последствий,

за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, и

недействительна с момента ее совершения.

 2. При недействительности сделки каждая из сторон обязана

возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности

возвратить полученное в натуре (в том числе тогда, когда полученное

выражается в пользовании имуществом, выполненной работе или

предоставленной услуге) возместить его стоимость в деньгах - если

иные последствия недействительности сделки не предусмотрены законом.

 3. Если из содержания оспоримой сделки вытекает, что она может

быть лишь прекращена на будущее время, суд, признавая сделку

недействительной, прекращает ее действие на будущее время.

*Примеры:*

Статья 168. Недействительность сделки, не соответствующей закону

 или иным правовым актам

Статья 169. Недействительность сделки, совершенной с целью,

 противной основам правопорядка и нравственности

Статья 170. Недействительность мнимой и притворной сделок

Статья 171. Недействительность сделки, совершенной гражданином,

 признанным недееспособным

Статья 172. Недействительность сделки, совершенной

 несовершеннолетним, не достигшим четырнадцати лет

Статья 173. Недействительность сделки юридического лица,

 выходящей за пределы его правоспособности

Статья 177. Недействительность сделки, совершенной гражданином,

 не способным понимать значение своих действий

 или руководить ими

и т.д.

1. Понятие и виды вещных прав, их отличие от обязательственных прав. Право собственности: содержание и субъекты. Частная и публичная собственность.

*Статья 209*. Содержание права собственности

 1. Собственнику принадлежат права владения, пользования и

распоряжения своим имуществом.

 2. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в

отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не

противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и

охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое

имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь

собственником, права владения, пользования и распоряжения

имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими

способами, распоряжаться им иным образом.

 3. Владение, пользование и распоряжение землей и другими

природными ресурсами в той мере, в какой их оборот допускается

законом (статья 129), осуществляются их собственником свободно, если

это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных

интересов других лиц.

 4. Собственник может передать свое имущество в доверительное

управление другому лицу (доверительному управляющему). Передача

имущества в доверительное управление не влечет перехода права

собственности к доверительному управляющему, который обязан

осуществлять управление имуществом в интересах собственника или

указанного им третьего лица.

*Статья 210*. Бремя содержания имущества

 Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему

имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

*Статья 211*. Риск случайной гибели имущества

 Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества

несет его собственник, если иное не предусмотрено законом или

договором.

*Статья 212*. Субъекты права собственности

 1. В Российской Федерации признаются частная, государственная,

муниципальная и иные формы собственности.

 2. Имущество может находиться в собственности граждан и

юридических лиц, а также Российской Федерации, субъектов Российской

Федерации, муниципальных образований.

 3. Особенности приобретения и прекращения права собственности

на имущество, владения, пользования и распоряжения им в зависимости

от того, находится имущество в собственности гражданина или

юридического лица, в собственности Российской Федерации, субъекта

Российской Федерации или муниципального образования, могут

устанавливаться лишь законом.

 Законом определяются виды имущества, которые могут находиться

только в государственной или муниципальной собственности.

 4. Права всех собственников защищаются равным образом.

Ограниченные вещные права: виды, субъекты, содержание.

???

*Статья 216*. *Вещные права лиц, не являющихся собственниками*

 1. Вещными правами наряду с правом собственности, в частности,

являются:

 право пожизненного наследуемого владения земельным участком

(статья 265);

 право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком

(статья 268);

 сервитуты (статьи 274, 277);

 право хозяйственного ведения имуществом (статья 294) и право

оперативного управления имуществом (статья 296).

 2. Вещные права на имущество могут принадлежать лицам, не

являющимся собственниками этого имущества.

 3. Переход права собственности на имущество к другому лицу не

является основанием для прекращения иных вещных прав на это

имущество.

 4. Вещные права лица, не являющегося собственником, защищаются

от их нарушения любым лицом в порядке, предусмотренном статьей 305

настоящего Кодекса.

Способы (основания) приобретения права собственности

Ста*тья 218*. Основания приобретения права собственности

 1. Право собственности на новую вещь, изготовленную или

созданную лицом для себя с соблюдением закона и иных правовых актов,

приобретается этим лицом.

 Право собственности на плоды, продукцию, доходы, полученные в

результате использования имущества, приобретается по основаниям,

предусмотренным статьей 136 настоящего Кодекса.

 2. Право собственности на имущество, которое имеет

собственника, может быть приобретено другим лицом на основании

договора купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении

этого имущества.

 В случае смерти гражданина право собственности на

принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам

в соответствии с завещанием или законом.

 В случае реорганизации юридического лица право собственности на

принадлежавшее ему имущество переходит к юридическим лицам -

правопреемникам реорганизованного юридического лица.

 3. В случаях и в порядке, предусмотренных настоящим Кодексом,

лицо может приобрести право собственности на имущество, не имеющее

собственника, на имущество, собственник которого неизвестен, либо на

имущество, от которого собственник отказался или на которое он

утратил право собственности по иным основаниям, предусмотренным

законом.

 4. Член жилищного, жилищно-строительного, дачного, гаражного

или иного потребительского кооператива, другие лица, имеющие право

на паенакопления, полностью внесшие свой паевой взнос за квартиру,

дачу, гараж, иное помещение, предоставленное этим лицам

кооперативом, приобретают право собственности на указанное имущество.

Основания прекращения права собственности

*Статья 235*. Основания прекращения права собственности

 1. Право собственности прекращается при отчуждении

собственником своего имущества другим лицам, отказе собственника от

права собственности, гибели или уничтожении имущества и при утрате

права собственности на имущество в иных случаях, предусмотренных

законом.

 2. Принудительное изъятие у собственника имущества не

допускается, кроме случаев, когда по основаниям, предусмотренным

законом, производятся:

 1) обращение взыскания на имущество по обязательствам (статья

237);

 2) отчуждение имущества, которое в силу закона не может

принадлежать данному лицу (статья 238);

 3) отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием участка

(статья 239);

 4) выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей,

домашних животных (статьи 240 и 241);

 5) реквизиция (статья 242);

 6) конфискация (статья 243);

 7) отчуждение имущества в случаях, предусмотренных пунктом 4

статьи 252, пунктом 2 статьи 272, статьями 282, 285, 293 настоящего

Кодекса.

 По решению собственника в порядке, предусмотренном законами о

приватизации, имущество, находящееся в государственной или

муниципальной собственности, отчуждается в собственность граждан и

юридических лиц.

 Обращение в государственную собственность имущества,

находящегося в собственности граждан и юридических лиц

(национализация), производится на основании закона с возмещением

стоимости этого имущества и других убытков в порядке, установленном

статьей 306 настоящего Кодекса.

Общая собственность: понятие, виды, содержание

*Статья 244*. Понятие и основания возникновения общей собственности

 1. Имущество, находящееся в собственности двух или нескольких

лиц, принадлежит им на праве общей собственности.

 2. Имущество может находиться в общей собственности с

определением доли каждого из собственников в праве собственности

(долевая собственность) или без определения таких долей (совместная

собственность).

 3. Общая собственность на имущество является долевой, за

исключением случаев, когда законом предусмотрено образование

совместной собственности на это имущество.

 4. Общая собственность возникает при поступлении в

собственность двух или нескольких лиц имущества, которое не может

быть разделено без изменения его назначения (неделимые вещи) либо не

подлежит разделу в силу закона.

 Общая собственность на делимое имущество возникает в случаях,

предусмотренных законом или договором.

 5. По соглашению участников совместной собственности, а при

недостижении согласия по решению суда на общее имущество может быть

установлена долевая собственность этих лиц.

*Статья 245*. Определение долей в праве долевой собственности

 1. Если доли участников долевой собственности не могут быть

определены на основании закона и не установлены соглашением всех ее

участников, доли считаются равными.

 2. Соглашением всех участников долевой собственности может быть

установлен порядок определения и изменения их долей в зависимости от

вклада каждого из них в образование и приращение общего имущества.

 3. Участник долевой собственности, осуществивший за свой счет с

соблюдением установленного порядка использования общего имущества

неотделимые улучшения этого имущества, имеет право на

соответствующее увеличение своей доли в праве на общее имущество.

 Отделимые улучшения общего имущества, если иное не

предусмотрено соглашением участников долевой собственности,

поступают в собственность того из участников, который их произвел.

*Статья 246*. Распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности

 1. Распоряжение имуществом, находящимся в долевой

собственности, осуществляется по соглашению всех ее участников.

 2. Участник долевой собственности вправе по своему усмотрению

продать, подарить, завещать, отдать в залог свою долю либо

распорядиться ею иным образом с соблюдением при ее возмездном

отчуждении правил, предусмотренных статьей 250 настоящего Кодекса.

1. Обязательства: понятие, основания возникновения. Исполнение обязательств.

*Статья 307*. Понятие обязательства и основания его возникновения

 1. В силу обязательства одно лицо (должник) обязано совершить в

пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то:

передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо

воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право

требовать от должника исполнения его обязанности.

 2. Обязательства возникают из договора, вследствие причинения

вреда и из иных оснований, указанных в настоящем Кодексе.

*Статья 309.* Общие положения

 Обязательства должны исполняться надлежащим образом в

соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных

правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в

соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно

предъявляемыми требованиями.

*Статья 310*. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства

 Односторонний отказ от исполнения обязательства и

одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением

случаев, предусмотренных законом. Односторонний отказ от исполнения

обязательства, связанного с осуществлением его сторонами

предпринимательской деятельности, и одностороннее изменение условий

такого обязательства допускаются также в случаях, предусмотренных

договором, если иное не вытекает из закона или существа

обязательства.

*Статья 314*. Срок исполнения обязательства

 1. Если обязательство предусматривает или позволяет определить

день его исполнения или период времени, в течение которого оно

должно быть исполнено, обязательство подлежит исполнению в этот день

или, соответственно, в любой момент в пределах такого периода.

 2. В случаях, когда обязательство не предусматривает срок его

исполнения и не содержит условий, позволяющих определить этот срок,

оно должно быть исполнено в разумный срок после возникновения

обязательства.

 Обязательство, не исполненное в разумный срок, а равно

обязательство, срок исполнения которого определен моментом

востребования, должник обязан исполнить в семидневный срок со дня

предъявления кредитором требования о его исполнении, если

обязанность исполнения в другой срок не вытекает из закона, иных

правовых актов, условий обязательства, обычаев делового оборота или

существа обязательства.

*Статья 321*. Исполнение обязательства, в котором участвуют несколько кредиторов или несколько должников

 Если в обязательстве участвуют несколько кредиторов или

несколько должников, то каждый из кредиторов имеет право требовать

исполнения, а каждый из должников обязан исполнить обязательство в

равной доле с другими постольку, поскольку из закона, иных правовых

актов или условий обязательства не вытекает иное.Способы обеспечения исполнения обязательств.

Статья 329. Способы обеспечения исполнения обязательств

 1. Исполнение обязательств может обеспечиваться неустойкой,

залогом, удержанием имущества должника, поручительством, банковской

гарантией, задатком и другими способами, предусмотренными законом

или договором.

 2. Недействительность соглашения об обеспечении исполнения

обязательства не влечет недействительности этого обязательства

(основного обязательства).

 3. Недействительность основного обязательства влечет

недействительность обеспечивающего его обязательства, если иное не

установлено законом.

*Способы:*

* Неустойка
* Залог
* Удержание
* Поручительство
* Банковская гарантия
* Задаток

Перемена лиц в обязательстве.

*Статья 382*. Основания и порядок перехода прав кредитора к другому лицу

 1. Право (требование), принадлежащее кредитору на основании

обязательства, может быть передано им другому лицу по сделке

(уступка требования) или перейти к другому лицу на основании закона.

 Правила о переходе прав кредитора к другому лицу не применяются

к регрессным требованиям.

 2. Для перехода к другому лицу прав кредитора не требуется

согласие должника, если иное не предусмотрено законом или договором.

 3. Если должник не был письменно уведомлен о состоявшемся

переходе прав кредитора к другому лицу, новый кредитор несет риск

вызванных этим для него неблагоприятных последствий. В этом случае

исполнение обязательства первоначальному кредитору признается

исполнением надлежащему кредитору.

*Статья 383*. Права, которые не могут переходить к другим лицам

 Переход к другому лицу прав, неразрывно связанных с личностью

кредитора, в частности требований об алиментах и о возмещении

вреда, причиненного жизни или здоровью, не допускается.

*Статья 391*. Условие и форма перевода долга

 1. Перевод должником своего долга на другое лицо допускается

лишь с согласия кредитора.

 2. К форме перевода долга соответственно применяются правила,

содержащиеся в пунктах 1 и 2 статьи 389 настоящего Кодекса.

Основания прекращения обязательств

*Статья 407*. Основания прекращения обязательств

 1. Обязательство прекращается полностью или частично по

основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, другими законами,

иными правовыми актами или договором.

 2. Прекращение обязательства по требованию одной из сторон

допускается только в случаях, предусмотренных законом или договором.

*Статья 408*. Прекращение обязательства исполнением

 1. Надлежащее исполнение прекращает обязательство.

 2. Кредитор, принимая исполнение, обязан по требованию должника

выдать ему расписку в получении исполнения полностью или в

соответствующей части.

 Если должник выдал кредитору в удостоверение обязательства

долговой документ, то кредитор, принимая исполнение, должен вернуть

этот документ, а при невозможности возвращения указать на это в

выдаваемой им расписке. Расписка может быть заменена надписью на

возвращаемом долговом документе. Нахождение долгового документа у

должника удостоверяет, пока не доказано иное, прекращение

обязательства.

 При отказе кредитора выдать расписку, вернуть долговой документ

или отметить в расписке невозможность его возвращения должник вправе

задержать исполнение. В этих случаях кредитор считается просрочившим.

Понятие договора. Свобода договора. Действие договора. Публичный договор. Предварительный договор.

*Статья 420*. Понятие договора

 1. Договором признается соглашение двух или нескольких лиц об

установлении, изменении или прекращении гражданских прав и

обязанностей.

 2. К договорам применяются правила о двух- и многосторонних

сделках, предусмотренные главой 9 настоящего Кодекса.

 3. К обязательствам, возникшим из договора, применяются общие

положения об обязательствах (статьи 307 - 419), если иное не

предусмотрено правилами настоящей главы и правилами об отдельных

видах договоров, содержащимися в настоящем Кодексе.

 4. К договорам, заключаемым более чем двумя сторонами, общие

положения о договоре применяются, если это не противоречит

многостороннему характеру таких договоров.

*Статья 421*. Свобода договора

 1. Граждане и юридические лица свободны в заключении договора.

 Понуждение к заключению договора не допускается, за исключением

случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена настоящим

Кодексом, законом или добровольно принятым обязательством.

 2. Стороны могут заключить договор, как предусмотренный, так и

не предусмотренный законом или иными правовыми актами.

 3. Стороны могут заключить договор, в котором содержатся

элементы различных договоров, предусмотренных законом или иными

правовыми актами (смешанный договор). К отношениям сторон по

смешанному договору применяются в соответствующих частях правила о

договорах, элементы которых содержатся в смешанном договоре, если

иное не вытекает из соглашения сторон или существа смешанного

договора.

 4. Условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме

случаев, когда содержание соответствующего условия предписано

законом или иными правовыми актами (статья 422).

 В случаях, когда условие договора предусмотрено нормой, которая

применяется постольку, поскольку соглашением сторон не установлено

иное (диспозитивная норма), стороны могут своим соглашением

исключить ее применение либо установить условие, отличное от

предусмотренного в ней. При отсутствии такого соглашения условие

договора определяется диспозитивной нормой.

 5. Если условие договора не определено сторонами или

диспозитивной нормой, соответствующие условия определяются обычаями

делового оборота, применимыми к отношениям сторон.

*Статья 425.* Действие договора

 1. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон

с момента его заключения.

 2. Стороны вправе установить, что условия заключенного ими

договора применяются к их отношениям, возникшим до заключения

договора.

 3. Законом или договором может быть предусмотрено, что

окончание срока действия договора влечет прекращение обязательств

сторон по договору.

 Договор, в котором отсутствует такое условие, признается

действующим до определенного в нем момента окончания исполнения

сторонами обязательства.

 4. Окончание срока действия договора не освобождает стороны от

ответственности за его нарушение.

*Статья 426*. Публичный договор

 1. Публичным договором признается договор, заключенный

коммерческой организацией и устанавливающий ее обязанности по

продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая

организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в

отношении каждого, кто к ней обратится (розничная торговля,

перевозка транспортом общего пользования, услуги связи,

энергоснабжение, медицинское, гостиничное обслуживание и т.п.).

 Коммерческая организация не вправе оказывать предпочтение

одному лицу перед другим в отношении заключения публичного договора,

кроме случаев, предусмотренных законом и иными правовыми актами.

 2. Цена товаров, работ и услуг, а также иные условия публичного

договора устанавливаются одинаковыми для всех потребителей, за

исключением случаев, когда законом и иными правовыми актами

допускается предоставление льгот для отдельных категорий

потребителей.

 3. Отказ коммерческой организации от заключения публичного

договора при наличии возможности предоставить потребителю

соответствующие товары, услуги, выполнить для него соответствующие

работы не допускается.

 При необоснованном уклонении коммерческой организации от

заключения публичного договора применяются положения,

предусмотренные пунктом 4 статьи 445 настоящего Кодекса.

 4. В случаях, предусмотренных законом, Правительство Российской

Федерации может издавать правила, обязательные для сторон при

заключении и исполнении публичных договоров (типовые договоры,

положения и т.п.).

 5. Условия публичного договора, не соответствующие требованиям,

установленным пунктами 2 и 4 настоящей статьи, ничтожны.

*Статья 429*. Предварительный договор

 1. По предварительному договору стороны обязуются заключить в

будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании

услуг (основной договор) на условиях, предусмотренных

предварительным договором.

 2. Предварительный договор заключается в форме, установленной

для основного договора, а если форма основного договора не

установлена, то в письменной форме. Несоблюдение правил о форме

предварительного договора влечет его ничтожность.

 3. Предварительный договор должен содержать условия,

позволяющие установить предмет, а также другие существенные условия

основного договора.

 4. В предварительном договоре указывается срок, в который

стороны обязуются заключить основной договор.

 Если такой срок в предварительном договоре не определен,

основной договор подлежит заключению в течение года с момента

заключения предварительного договора.

 5. В случаях, когда сторона, заключившая предварительный

договор, уклоняется от заключения основного договора, применяются

положения, предусмотренные пунктом 4 статьи 445 настоящего Кодекса.

 6. Обязательства, предусмотренные предварительным договором,

прекращаются, если до окончания срока, в который стороны должны

заключить основной договор, он не будет заключен либо одна из

сторон не направит другой стороне предложение заключить этот

договор.

Заключение договора.

*Статья 432*. Основные положения о заключении договора

 1. Договор считается заключенным, если между сторонами, в

требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем

существенным условиям договора.

 Существенными являются условия о предмете договора, условия,

которые названы в законе или иных правовых актах как существенные

или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия,

относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть

достигнуто соглашение.

 2. Договор заключается посредством направления оферты

(предложения заключить договор) одной из сторон и ее акцепта

(принятия предложения) другой стороной.

*Статья 433*. Момент заключения договора

 1. Договор признается заключенным в момент получения лицом,

направившим оферту, ее акцепта.

 2. Если в соответствии с законом для заключения договора

необходима также передача имущества, договор считается заключенным с

момента передачи соответствующего имущества (статья 224).

 3. Договор, подлежащий государственной регистрации, считается

заключенным с момента его регистрации, если иное не установлено

законом.

*Статья 434*. Форма договора

 1. Договор может быть заключен в любой форме, предусмотренной

для совершения сделок, если законом для договоров данного вида не

установлена определенная форма.

 Если стороны договорились заключить договор в определенной

форме, он считается заключенным после придания ему условленной

формы, хотя бы законом для договоров данного вида такая форма не

требовалась.

 2. Договор в письменной форме может быть заключен путем

составления одного документа, подписанного сторонами, а также путем

обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной,

телефонной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно

установить, что документ исходит от стороны по договору.

 3. Письменная форма договора считается соблюденной, если

письменное предложение заключить договор принято в порядке,

предусмотренном пунктом 3 статьи 438 настоящего Кодекса.

Изменение и расторжение договора

*Статья 450*. Основания изменения и расторжения договора

 1. Изменение и расторжение договора возможны по соглашению

сторон, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими

законами или договором.

 2. По требованию одной из сторон договор может быть изменен или

расторгнут по решению суда только:

 1) при существенном нарушении договора другой стороной;

 2) в иных случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, другими

законами или договором.

 Существенным признается нарушение договора одной из сторон,

которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в

значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать

при заключении договора.

 3. В случае одностороннего отказа от исполнения договора

полностью или частично, когда такой отказ допускается законом или

соглашением сторон, договор считается соответственно расторгнутым

или измененным.

*Статья 452*. Порядок изменения и расторжения договора

 1. Соглашение об изменении или о расторжении договора

совершается в той же форме, что и договор, если из закона, иных

правовых актов, договора или обычаев делового оборота не вытекает

иное.

 2. Требование об изменении или о расторжении договора может

быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой

стороны на предложение изменить или расторгнуть договор либо

неполучения ответа в срок, указанный в предложении или

установленный законом либо договором, а при его отсутствии - в

тридцатидневный срок.

Понятие и виды юридической ответственности. Условия юридической
ответственности.

??????

Ответственность за нарушение обязательств

*Статья 395*. Ответственность за неисполнение денежного обязательства

 1. За пользование чужими денежными средствами вследствие их

неправомерного удержания, уклонения от их возврата, иной просрочки в

их уплате либо неосновательного получения или сбережения за счет

другого лица подлежат уплате проценты на сумму этих средств. Размер

процентов определяется существующей в месте жительства кредитора, а

если кредитором является юридическое лицо, в месте его нахождения

учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного

обязательства или его соответствующей части. При взыскании долга в

судебном порядке суд может удовлетворить требование кредитора,

исходя из учетной ставки банковского процента на день предъявления

иска или на день вынесения решения. Эти правила применяются, если

иной размер процентов не установлен законом или договором.

 2. Если убытки, причиненные кредитору неправомерным

пользованием его денежными средствами, превышают сумму процентов,

причитающуюся ему на основании пункта 1 настоящей статьи, он вправе

требовать от должника возмещения убытков в части, превышающей эту

сумму.

 3. Проценты за пользование чужими средствами взимаются по день

уплаты суммы этих средств кредитору, если законом, иными правовыми

актами или договором не установлен для начисления процентов более

короткий срок.

*Статья 396*. Ответственность и исполнение обязательства в натуре

 1. Уплата неустойки и возмещение убытков в случае ненадлежащего

исполнения обязательства не освобождают должника от исполнения

обязательства в натуре, если иное не предусмотрено законом или

договором.

 2. Возмещение убытков в случае неисполнения обязательства и

уплата неустойки за его неисполнение освобождают должника от

исполнения обязательства в натуре, если иное не предусмотрено

законом или договором.

 3. Отказ кредитора от принятия исполнения, которое вследствие

просрочки утратило для него интерес (пункт 2 статьи 405), а также

уплата неустойки, установленной в качестве отступного (статья 409),

освобождают должника от исполнения обязательства в натуре.

Судебная система РФ. Третейские суды в РФ.

????

1. Подведомственность и подсудность дел арбитражным судам и судам общей юрисдикции. Компетенция мировых судей.

*Статья 27***.** Подведомственность дел арбитражному суду
      1. Арбитражному суду подведомственны дела по экономическим спорам и другие дела, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности.
      2. Арбитражные суды разрешают экономические споры и рассматривают иные дела с участием организаций, являющихся юридическими лицами, граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица и имеющих статус индивидуального предпринимателя, приобретенный в установленном законом порядке (далее - индивидуальные предприниматели), а в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом и иными федеральными законами, с участием Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, государственных органов, органов местного самоуправления, иных органов, должностных лиц, образований, не имеющих статуса юридического лица, и граждан, не имеющих статуса индивидуального предпринимателя (далее - организации и граждане).
      3. К подведомственности арбитражных судов федеральным законом могут быть отнесены и иные дела.
      4. Заявление, принятое арбитражным судом к своему производству с соблюдением правил подведомственности, должно быть рассмотрено им по существу, хотя бы в дальнейшем к участию в деле будет привлечен гражданин, не имеющий статуса индивидуального предпринимателя, в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора.
      5. Арбитражные суды рассматривают подведомственные им дела с участием российских организаций, граждан Российской Федерации, а также иностранных организаций, международных организаций, иностранных граждан, лиц без гражданства, осуществляющих предпринимательскую деятельность, организаций с иностранными инвестициями, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации

*Статья 34***.** Подсудность дел арбитражным судам
      1. Дела, подведомственные арбитражным судам, рассматриваются в первой инстанции арбитражными судами республик, краев, областей, городов федерального значения, автономной области, автономных округов (далее - арбитражные суды субъектов Российской Федерации), за исключением дел, отнесенных к подсудности Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации.
      2. Высший Арбитражный Суд Российской Федерации рассматривает в качестве суда первой инстанции:
      1) дела об оспаривании нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, затрагивающих права и законные интересы заявителя в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности;
      2) дела об оспаривании ненормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Совета Федерации и Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, не соответствующих закону и затрагивающих права и законные интересы заявителя в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности;
      3) экономические споры между Российской Федерацией и субъектами Российской Федерации, между субъектами Российской Федерации.

*Статья 23***.** Гражданские дела, подсудные мировому судье
      1. Мировой судья рассматривает в качестве суда первой инстанции:
      1) дела о выдаче судебного приказа;
      2) дела о расторжении брака, если между супругами отсутствует спор о детях;
      3) дела о разделе между супругами совместно нажитого имущества независимо от цены иска;
      4) иные возникающие из семейно-правовых отношений дела, за исключением дел об оспаривании отцовства (материнства), об установлении отцовства, о лишении родительских прав, об усыновлении (удочерении) ребенка;
      5) дела по имущественным спорам при цене иска, не превышающей пятисот минимальных размеров оплаты труда, установленных федеральным законом на день подачи заявления;
      6) дела, возникающие из трудовых отношений, за исключением дел о восстановлении на работе и дел о разрешении коллективных трудовых споров;
      7) дела об определении порядка пользования имуществом.
      2. Федеральными законами к подсудности мировых судей могут быть отнесены и другие дела.

      3. При объединении нескольких связанных между собой требований, изменении предмета иска или предъявлении встречного иска, если новые требования становятся подсудными районному суду, а другие остаются подсудными мировому судье, все требования подлежат рассмотрению в районном суде. В этом случае, если подсудность дела изменилась в ходе его рассмотрения у мирового судьи, мировой судья выносит определение о передаче дела в районный суд и передает дело на рассмотрение в районный суд.
      4. Споры между мировым судьей и районным судом о подсудности не допускаются.